BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	20.11.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	0786241913 - AALST - Moorselbaan 205	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260783218
Mechelen	20.11.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260782612
dossiernummer	23390	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01541031

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2026
afdeling: 41304 AALST 4 AFD
sectie: F
nummer: 0895/00Y002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 20.06.2005 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 11.05.2004
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodem- en Grondwateronderzoek I.O.V. Mevrouw Julietta van Den Bossche te 9300 Aalst, Moorselbaan 205 (040127)
AUTEUR: Esher BV

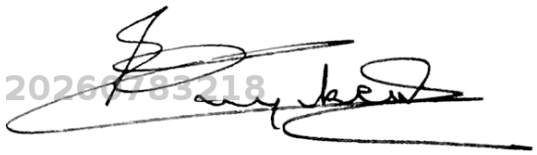
DATUM: 20.06.2005
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Eindverslag - Beschrijvend Bodemonderzoek - Textielreiniging van Den Bossche te 9300 Aalst (1627)
AUTEUR: Esher BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 20.11.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd