syndic yourself

Association des copropriétaires
Numéro BCE 0824.802.183

Lieve [

ACP Fivé 9
Rue Général Fivé 9
1040 Etterbeek

Date du décompte **27/06/2026**
Décompte de l'exercice du **01/01/2026** au **31/12/2026**

Lieve DECLERCK

Type	Frais locataire	Frais propriétaire	Total	Clé	Quotités	TVA
A2D						
61204 : Provisions EAU	✓	✗	- 2 908,19 €	130 / 1000	- 378,06 €	- 0 €
Arrondis	✗	✓	0,04 €	0.01 / 0.04	0,01 €	0 €
Assurance incendie 6140	✗	✓	- 1 765,44 €	130 / 1000	- 229,51 €	- 0 €
Frais bancaires (compte de paiement)	✗	✓	- 95,10 €	130 / 1000	- 12,36 €	- 0 €
Frais d'administration et de gestion 616	✗	✓	- 111,50 €	130 / 1000	- 14,50 €	- 0 €
Frais de syndic	✓	✗	- 2 309,07 €	130 / 1000	- 300,18 €	- 0 €
Électricité parties communes 61210	✓	✗	- 212,88 €	130 / 1000	- 27,67 €	- 0 €
	- 705,91 €	**- 256,36 €**			**- 962,27 €**	**0 €**
C15						
61204 : Provisions EAU	✓	✗	- 2 908,19 €	2 / 1000	- 5,82 €	- 0 €
Assurance incendie 6140	✗	✓	- 1 765,44 €	2 / 1000	- 3,53 €	- 0 €

Frais bancaires (compte de paiement)	✗	✓	- 95,10 €	2 / 1000	- 0,19 €	- 0 €
Frais d'administration et de gestion 616	✗	✓	- 111,50 €	2 / 1000	- 0,22 €	- 0 €
Frais de syndic	✓	✗	- 2309,07 €	2 / 1000	- 4,62 €	- 0 €
Électricité parties communes 61210	✓	✗	- 212,88 €	2 / 1000	- 0,43 €	- 0 €
	- 10,87 €	**- 3,94 €**			**- 14,81 €**	**0 €**

Paiements

Date	Libellé	Débit	Crédit	
01/01/2026	2026 - Régularisation Lieve	- 401,00 €		
15/01/2026	924388356468		143,88 €	
03/03/2026	924388356468		257,12 €	
Total		**- 401,00 €**	**401,00 €**	**0 €**

Total fournisseurs	**- 977,08 €**
Total paiements	**0 €**
Total fonds de roulement	**0 €**
Total fonds de réserve	**0 €**
Total	**- 977,08 €**

Décompte individuel de la copropriété ACP Fivé 9 pour Lieve I

Exercice non clôturé

Merci de régler à la copropriété le solde de **977.08 €** sur le compte **BE69001736492178** endéans les 15 jours.