RELEVE DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LONGFIELD - BCE0842.387.491

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

décompte trimestriel — Période : 01-01-26 - 31-03-26

Frais répartis

7021000 - Frais communs propriétaires						
6140020 - Assurance incendie propriétaires						
26101	01-01-26	AG	01/01/26 au 31/12/26	1.867,26		
					1.867,26	
						1.867,26
7121000 - Frais communs occupants						
6101010 - Entretien ascenseur						
26116	27-03-26	KONE	Remplacement carte SIM	504,91		
					504,91	
6102210 - Entretien installation électrique						
26103	19-01-26	OHM SOLUTION	Boite dérivation + connecteurs	299,85		
					299,85	
6103210 - Entretien installation chauffage						
26112	10-03-26	DUPONT CHAUF	21/03/26 au 20/03/27	556,86		
26115	25-03-26	DUPONT CHAUF	Electrodes	172,82		
					729,68	
6103410 - Entretien installation traitement eau						
26109	17-02-26	CHEMOCLEAN	Entretien	258,87		
					258,87	
6105000 - Entretien des communs selon contrat						
26104	20-01-26	PH CLEAN	Janvier 2026	307,79		
26110	20-02-26	PH CLEAN	Février 2026	307,79		
26113	20-03-26	PH CLEAN	Mars 2026	307,79		
					923,37	
6120000 - Redevance eau						
26106	25-01-26	VIVAQUA	11/25 au 01/26	-103,17		
					-103,17	
6121000 - Electricité communs						
26108	15-02-26	ENGIE	01/12/25 au 28/02/26	221,00		
					221,00	
6122000 - Gaz de chauffage						
26107	15-02-26	ENGIE	01/12/25 au 28/02/26	732,00		
					732,00	
6130010 - Honoraires syndic occupants						
26102	16-01-26	CTYMMO	Janvier 2026	359,52		
26111	27-02-26	CTYMMO	Février 2026	359,52		
26114	24-03-26	CTYMMO	Mars 2026	359,52		
					1.078,56	
6135000 - Frais relevé compteurs à régulariser - ER						
26118	31-03-26	TECHEM	Décompte TECHEM 01/05/25 au 30/04/26 réparti	-473,44		
					-473,44	
6400100 - Frais divers occupants - achat communs						
26117	28-03-26	DIVERS	Petit matériel réfection hall	149,89		
					149,89	
						4.321,52
Total frais répartis						6.188,78

Frais privatifs

7040000 - Frais privatifs propriétaires						
6400400 - Frais divers propriétaire - achat privatif						
26118	DELACAVE - 002		TECHEM 01/05/25 au 30/04/26	-208,09		
26118	MARCHIORETTO - 004		TECHEM 01/05/25 au 30/04/26	-149,82		
26118	NGELESSY - 001		TECHEM 01/05/25 au 30/04/26	344,09		

RELEVE DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LONGFIELD - BCE0842.387.491

26118	RENARD - 003	TECHEM 01/05/25 au 30/04/26	609,39		
26105	VAN HALLE - 005	Reprogrammation répartiteurs	233,39		
26118	VAN HALLE - 005	TECHEM 01/05/25 au 30/04/26	-122,13		
				706,83	
					706,83
Total frais privatifs					706,83

appel de fonds

Période : 01-01-26 - 31-03-26

Appels de fonds

1620000 - Fonds de réserve général 3.750,00

Décision AG

3.750,00