RELEVE DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LONGFIELD - BCE0842.387.491

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

décompte trimestriel — Période : 01-04-26 - 30-06-26

Frais répartis

7021000 - Frais communs propriétaires						
6101020 - Réparation ascenseur						
26213	28-05-26	KONE	Remplacement carte	2.493,69		
					2.493,69	
6500000 - Frais de banque						
26218	30-06-26	DIVERS	Frais 1er semestre 2026	82,71		
					82,71	
						2.576,40
7121000 - Frais communs occupants						
6101030 - Contrôle ascenseur						
26202	13-04-26	VINCOTTE	10/04/26	398,62		
26212	27-05-26	VINCOTTE	18/05/26	663,58		
					1.062,20	
6103210 - Entretien installation chauffage						
26201	13-04-26	DUPONT CHAUF	Prugeur automatique	204,95		
					204,95	
6103410 - Entretien installation traitement eau						
26207	12-05-26	CHEMOCLEAN	VARISIL	503,78		
					503,78	
6105000 - Entretien des communs selon contrat						
26204	20-04-26	PH CLEAN	Avril 2026	307,79		
26210	19-05-26	PH CLEAN	Mai 2026	307,79		
26215	22-06-26	PH CLEAN	Juin 2026	307,79		
					923,37	
6120000 - Redevance eau						
26205	25-04-26	VIVAQUA	02/26 au 04/26	206,83		
26217	23-06-26	VIVAQUA	19/06/25 au 18/06/26	74,65		
					281,48	
6121000 - Electricité communs						
26208	14-05-26	ENGIE	01/03/26 au 31/05/26	221,00		
					221,00	
6122000 - Gaz de chauffage						
26209	14-05-26	ENGIE	01/03/26 au 31/05/26	732,00		
					732,00	
6130010 - Honoraires syndic occupants						
26203	20-04-26	CTYMMO	Reprise comptabilité 4T25 ancien syndic	300,00		
26206	04-05-26	CTYMMO	Avril 2026	359,52		
26211	25-05-26	CTYMMO	Mai 2026	359,52		
26214	21-06-26	CTYMMO	Juin 2026	359,52		
					1.378,56	
6135000 - Frais relevé compteurs à régulariser - ER						
26216	22-06-26	TECHEM	Relevé répartiteurs	473,50		
26219	30-06-26	TECHEM	Décompte TECHEM 01/05/24 au 30/04/25 réparti	-490,16		
					-16,66	
						5.290,68
Total frais répartis						7.867,08

Frais privatifs

7040000 - Frais privatifs propriétaires						
6400400 - Frais divers propriétaire - achat privatif						
26219	DELACAVE - 002		TECHEM 01/05/24 au 30/04/25	-451,59		
26219	MARCHIORETTO - 004		TECHEM 01/05/24 au 30/04/25	41,67		
26219	NGELESSY - 001		TECHEM 01/05/24 au 30/04/25	309,67		

RELEVE DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LONGFIELD - BCE0842.387.491

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

26219	RENARD - 003	TECHEM 01/05/24 au 30/04/25	572,08		
26219	VAN HALLE - 005	TECHEM 01/05/24 au 30/04/25	18,33		
				490,16	
					490,16
Total frais privatifs					490,16

appel de fonds

Période : 01-04-26 - 30-06-26

Appels de fonds

1620000 - Fonds de réserve général	3.750,00	
Décision AG		
		3.750,00