JULIMMO



€ 379.000

Huis

De Kroonstraat 29, 2880 Bornem

2 | 1 | 112m^2 | 284m^2



Bryann Strobbe 0492865103 bryann@julimmo.be

Foto's











Details

FINANCIEEL

Prijs	**€ 379.000**
Kadastraal inkomen	**€ 578**
Beschikbaarheid	**af te spreken met eigenaar**

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	**1954**
Bewoonbare oppervlakte	**112m^2**
Bestemming gebouw	**privé - woning**
Staat	**Uitstekend**

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	**284m^2**
Tuin	**ja**
Oriëntatie tuin	**west**
Terras	**Nee**

GARAGES / PARKING

Parking	**ja**
Garage	**ja**
Parking (binnen)	**ja**
Parking (buiten)	**ja**

COMFORT

Rolluiken	**ja**
Type keuken	**volledig geïnstalleerd**
Zwembad	**Nee**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**1**
Toiletten	**1**
Kelder	**ja**

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	**ja**
Aansluiting water	**ja**
Elektriciteit	**ja**
Water	**ja**

INDELING

Hal	**4.28m^2**
Woonkamer	**19.15m^2**
Keuken	**14.37m^2**
Berging	**5.81m^2**
Nachthal	**3.25m^2**
Slaapkamer 1	**15.2m^2**
Slaapkamer 2	**8.38m^2**
Badkamer 1	**4.68m^2**
Kelder	**11.17m^2**
Zolder	**9.52m^2**

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	**B**
Type ramen	**pvc**
Dubbel glas	**ja**
Elektriciteitskeuring	**ja, conform**
Type verwarming	**gas cv**
Renovatieverplichting	**Nee**
Regenwaterput	**Nee**

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	**woongebied**	Bouwvergunning	**ja**
Voorkooprecht	**Nee**	Overstromingsrisico	**Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)**
G-Score	**B**	P-Score	**B**
Kadaster sectie	**B**	Kadaster nummer	**0737H9P0000/0737K9P0000**

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo Kasteelstraat 21, 2880 Bornem 0473 51 31 45 info@julimmo.be