PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

ARRONDISSEMENT AALST

STAD AALST

VERKAVELING BINNENSTRAAT

LIGGING:

BINNENSTRAAT 234
9300 AALST

AALST 3° AFDELING SECTIE D
NR.815/M en NR.815/S

AANVRAGER:

[redacted]

ONTWERPER:
STUDIEBUREAU GOEN
STEDENBOUW - LANDMEETKUNDE - INFRASTRUCTUUR

Massemsesteenweg 1-3
B-9230 Wetteren
☎ 09/369.88.54 🖷 09/368.20.77
✉ info@goen.be www.goen.be

GOEN Studiebureau

VERKAVELINGSPLAN

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN :
OP BEVEL

Gezien en goedgekeurd door het college
Burgemeester en Schepenen
zitting van 24 SEP. 2012

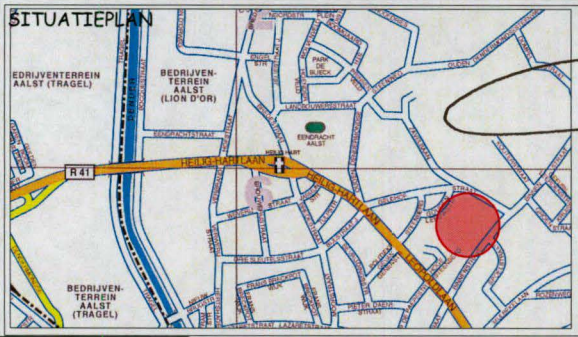
DE BURGEMEESTER-VOORZITTER

DE SECRETARIS

de stadssecretaris burgemeester-voorzitter

Reginald Van Hecke Ilse Uyttersprot

SITUATIEPLAN



Index	Datum	Omschrijving

DOSSIERNR:	Datum ingediend plan:	SCHAAL:	INDEX:	PLAN N°:
2011/3485	Datum huidig plan: 23/03/2012			

ALGEMEEN

LEGENDE

⊡	Grenspaal
EP Ø	Electriciteitspaal
H ⬡	Hydrant
○	Inspectieput rond
⊠	Inspectieput vierkant
TV ⊠	Kabine TV
W ⬡	Merksteen water
G ⬡	Merksteen gas
▽	Dorpelpeil huis
10.23	Niveaupunt
- - — - - —	Kadastrale grens buiten de verkaveling
812/N	Kadastraal nummer buiten de verkaveling
- - — - - —	Kadastrale grens binnen de verkaveling
815/S	Kadastraal nummer binnen de verkaveling

	Arcering gebouw
	Afdak, serre
	Muurtje in metselwerk
	Afsluiting beton + gladde draad
	Afsluiting betonpalen + platen
	Afsluiting beton + prikkeldraad
	Afsluiting hout + gladde draad
	Afsluiting hout + prikkeldraad
	Hek
	Poort
	Haag
	Bovenkant beek
	Talud bovenkant
	Talud onderkant

	Toegestane bebouwing
	Zone voor tuinen
	Rooilijn
	Verkavelingsgrens

SOCIALE UITRUSTING

WATERLEIDING
GASLEIDING
ELEKTRICITEIT
TELEFOON
TV-DISTRIBUTIE
WEGVERHARDING : BETON (breedte 6.00m)

ER ZIJN GEEN BIJZONDERE MAATREGELEN VOOR DE AFVOER VAN HET OPPERVLAKTEWATER NODIG AANGEZIEN DE NATUURLIJKE HELLING VAN HET TERREIN BEPERKT IS.

BEBOUWINGSDICHTHEID : 27.22 woningen/ha

VLOERINDEX : minimum : 0.32
maximum : 0.76

BOUWHOOGTE : minimum 1 bouwlaag
maximum 3 bouwlagen

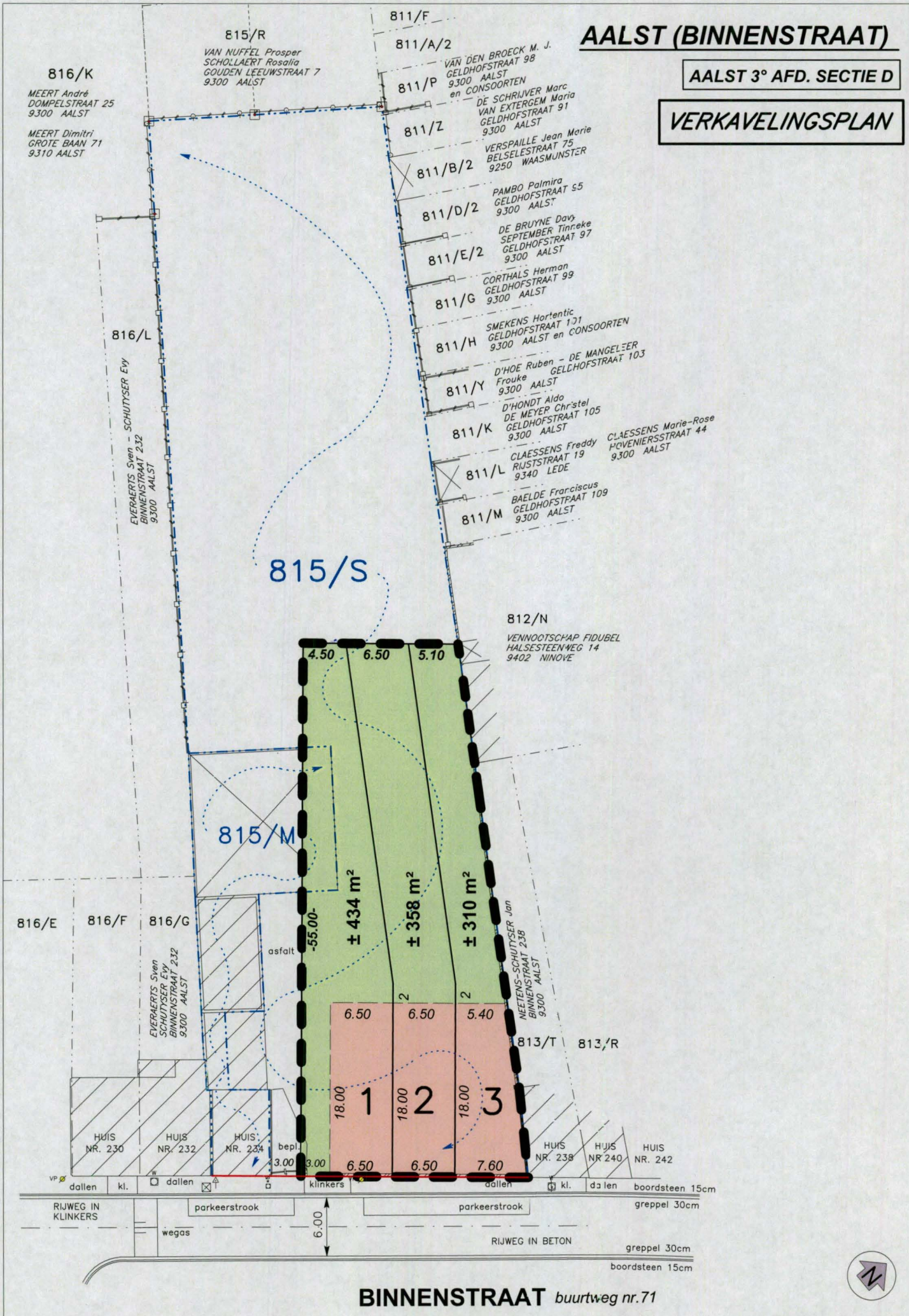
BOUWDIEPTE : zie grondplan

DE DEFINITIEVE OPPERVLAKTEN VAN DE LOTEN ZULLEN BEPAALD WORDEN BIJ DE AFPALING VAN ELK LOT AFZONDERLIJK

AALST (BINNENSTRAAT)

AALST 3° AFD. SECTIE D

VERKAVELINGSPLAN



BINNENSTRAAT *buurtweg nr.71*

SCHAAL : 1/500