ISOLATION

-Isolation du sol :	ARGEX 15 cm
-Isolation des murs de façade :	polystyrène extrudé de 5 cm
-Isolation de la toiture :	laine de roche 10 cm
-Isolation des poutres CATNIC :	polystyrène extrudé de 5 cm

BATTEES

-Portes et fenêtres : Battées supérieures : 4 cm
Battées latérales : 4 cm

-Portes de garage : .

MATERIAUX

-Brique de parement :	Brique terre cuite ton jaune-rose module 65
-Maconneries intérieures :	Blocs terre cuite
-Rejointoyage :	blanc
-Seuils des fenêtres :	brique
-Seuils des portes :	pierre bleue
-Dépassants de toiture :	planchettes PVC blanc
-Gouttières :	aluminium ton cuivre
-Descentes E.P. :	aluminiumton cuivre
-Couverture de toiture :	tuile terre cuite ton rouge-brun
-Linteaux :	brique
-Menuiserie extérieure :	PVC blanc
-Porte d'entrée :	Méranti peint ton bleu foncé
-Porte de garage :	Portes isolées en bois peint ton bleu foncé

PROVINCE **BRABANT**

COMMUNE **LASNE (CHAPELLE-SAINT-LAMBERT)**

PROJET **CONSTRUCTION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE**

rue du Bois de Chapelle
lotissement "Bois de Chapelle" lot n°19
1380 - LASNE (CHAPELLE-SAINT-LAMBERT)

CADASTRE

MAITRE DE L'OUVRAGE **Mr et Mme ENGELS - LAERA**

avenue du Cotteau, 26
1410 - WATERLOO

POUR ACCORD

L'entrepreneur	Le maître de l'ouvrage	L'architecte

BRU - ARCH
atelier d'architecture
de Bruxelles
9, rue Courte
1082 BRUXELLES
tél: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS

Philippe VAN LIERDE

architectes

MODIFICATIONS

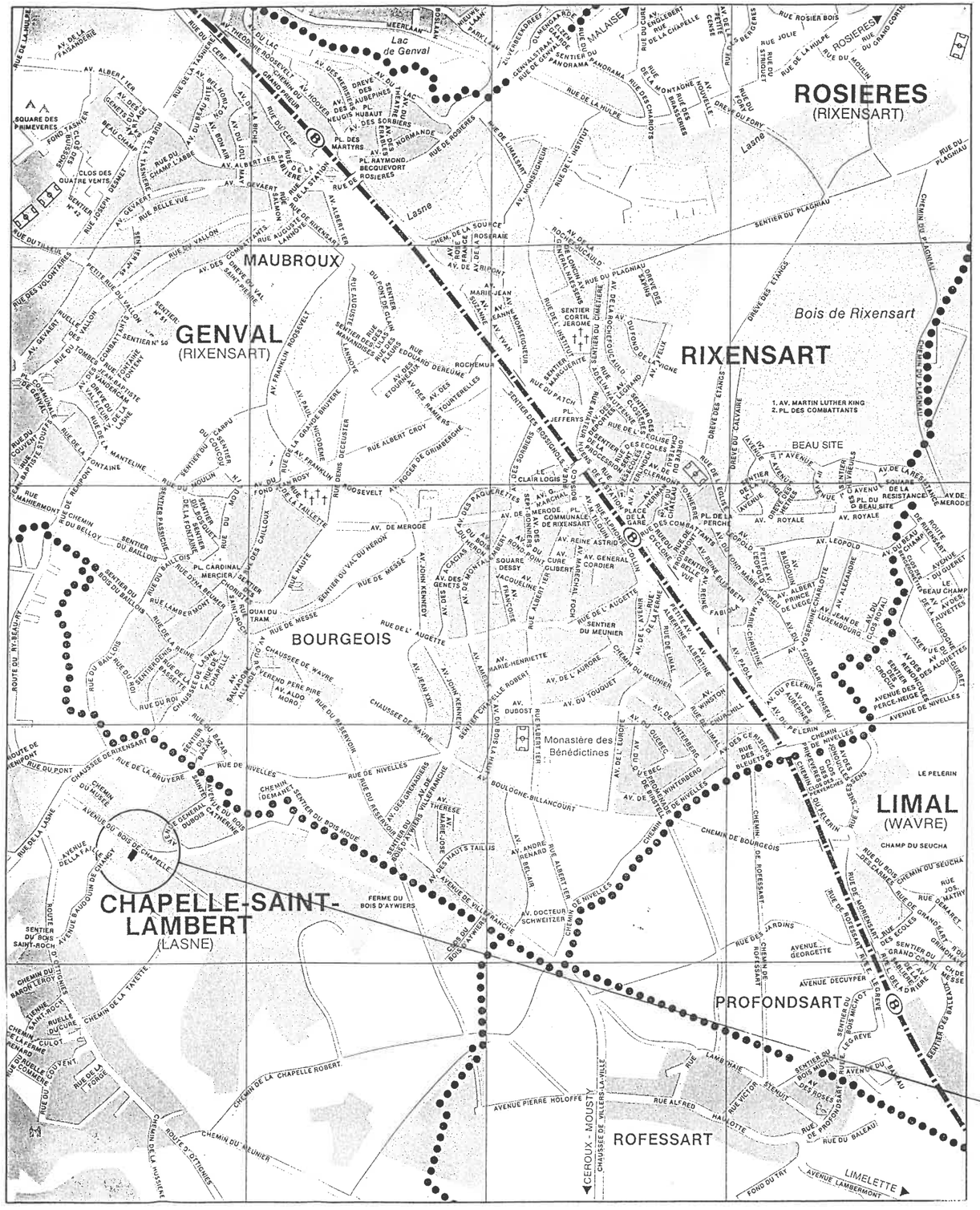
1	**01/10/98 PB**
2	
3	
4	
5	
6	
7	

DOSSIER N° **299**

PLANS N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.

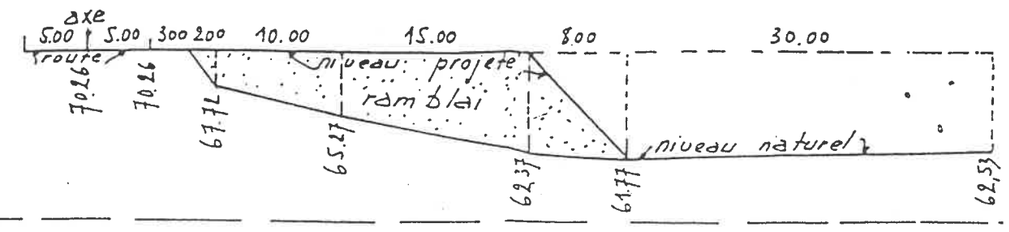
ECHELLE **2 cm/m**

DATE **22/09/98**

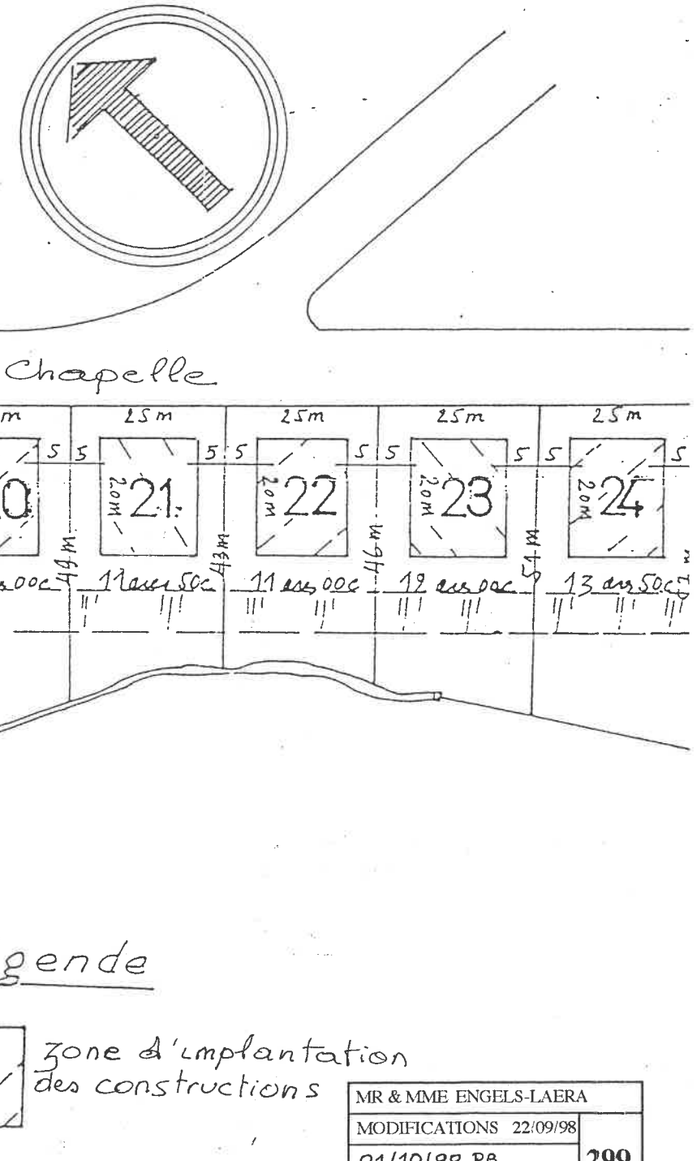


SITUATION

Profil C



Echelle : 1/1.000



Légende

Zone d'implantation des constructions

LOTISSEMENT

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	1

IMPLANTATION

Commune de LASNE (Chapelle-Saint-Lambert)

Lot 19 : 14 a 50 ca

LIMITES PROBABLE

ECH. 4 mm/m

EQUIPEMENT VOIRIE :

- electricité
- teledistribution
- téléphone
- eau
- égout

TERRAIN DE MR ET MME ENGELS-LAERA
SURFACE TERRAIN: 14 A 50 CA
SURFACE HABITATION: 151,18 M2

NIVEAU D'IMPLANTATION HABITATION: N.P.: 48.80

LIMITE D'INTERVENTION DE L'ENTREPRISE: 50 CM AUTOUR DE L'HABITATION

-56.00-

-60.00-

BOIS

FOTO 6 FOTO 5

FOTO 4 FOTO 3 FOTO

Maison en construction
Seuil 48.25

47.44 47.30 47.81 47.29 47.15 47.24 47.43 48.02 48.38 48.31 48.25 48.25 48.89 48.73 49.06 48.90 48.76 48.62 48.47 48.48 49.09 48.97 48.8 48.65 48.49 48.47

1000 1000 570 360 570 500 500 1500 500 500

-25.00-

boite el 49.27 48.96 48.78 48.60 48.44 48.37

borne 49.26 49.19 49.29 49.28

pe 48.27 48.21 48.35 48.31 48.38

Taque d'égout 50.00
Fond d'égout plus de 3m

Avenue du Bois de Chappelle

COUPE LONGITUDINALE

ECH. 4 mm/m

NP. 51.60

NP. 48.80

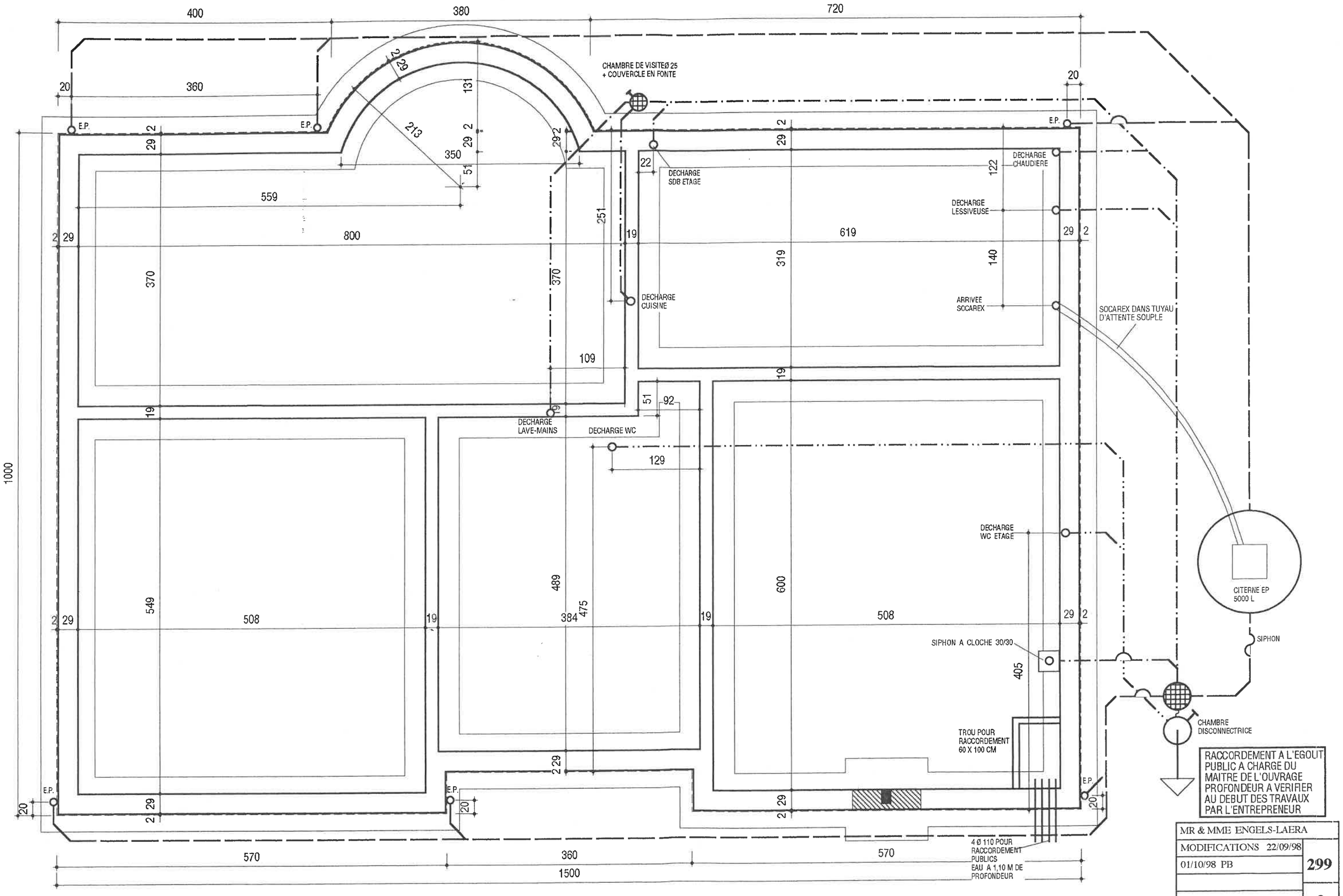
COUPE TRANSVERSALE

ECH. 4 mm/m

NP. 48.80

NP. 51.60

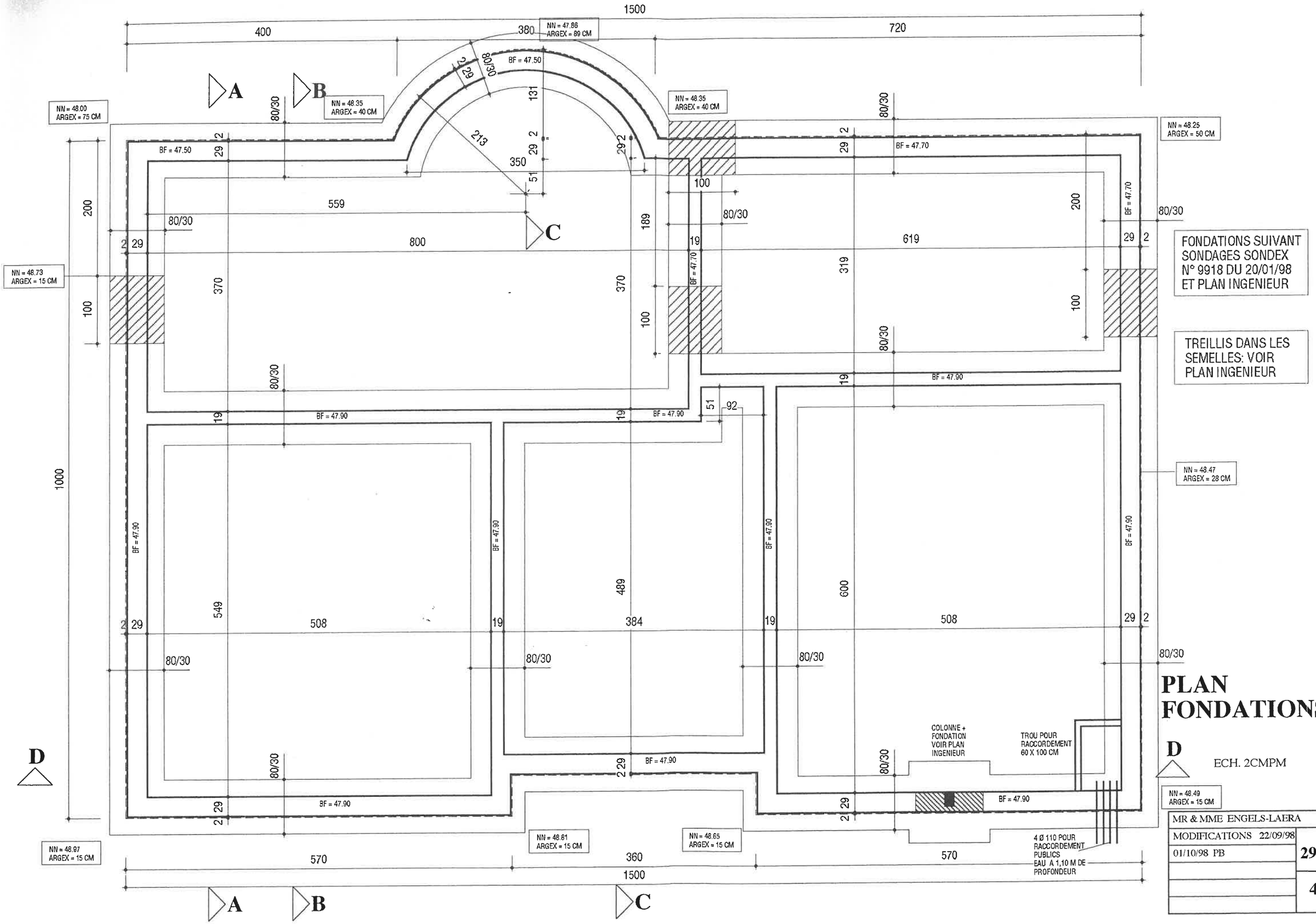
2	299	MR & MME ENGELS-LAERA
	01/10/98 PB	MODIFICATIONS 22/09/98



PLAN EGOUTS

ECH. 2CMPM

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	
01/10/98 PB	299
	3



FONDATIONS SUIVANT SONDAGES SONDEX N° 9918 DU 20/01/98 ET PLAN INGENIEUR

TREILLIS DANS LES SEMELLES: VOIR PLAN INGENIEUR

PLAN FONDATIONS

D

ECH. 2CMPM

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	4

4 FIXES DE ± 68 X 215 ET 2 OUVRANTS DE ± 68 X 215
+ VENTILATIONS A MESURER SUR CHANTIER

REMARQUE : UTILISATION CATNIC:
VOIR PLANS ING.

CUISINE
SURF. 20,45 M2

BUREAU
SURF. 10,04 M2

BUANDERIE
SURF. 10,07 M2
MACONNERIES
APPARENTES

LIVING
SURF. 41,89 M2

WC 1
S.1,40 M2

ENTREE
SURF. 18,06 M2

GARAGE
SURF. 30,48 M2
MACONNERIES
APPARENTES

DALLE BETON EN PORTE-A-FAUX

POUTRE EN BETON VOIR ETUDE INGENIEUR

POUTRE METALLIQUE SOUS LES HOURDIS VOIR ETUDE INGENIEUR

POUTRE METALLIQUE ENTRE ET A RAS DES HOURDIS: VOIR ETUDE INGENIEUR

POUTRE METALLIQUE ENTRE LES HOURDIS VOIR ETUDE INGENIEUR

ACHELET BETON (VOIR PLANS ING.)

DECHARGE SDB ETAGE

DECHARGE CUISINE

DECHARGE LAVE-MAINS

DECHARGE WC

DECHARGE WC ETAGE

DECHARGE CHAUDIERE

SORTIE POUR CHAUDIERE GAZ A VENTOUSE (PAR CHAUFFAGISTE)

DECHARGE LESSIVEUSE

SOCLE CHAUDIERE 80 X 80 CM

LESSIVEUSE

SECHOIR

ARRIVEE SOCAREX

CONTREPOIDS

VENTILATION PAR GRILLE AU PLAFOND, TUYAU Ø 110 ET TUILE EN TOITURE

CHEMINEE ISOLEE COTHERM 20X20 A PARTIR DU PLAFOND

RENFORCEMENT DANS L'EPAISSEUR DU PLANCHER POUR MUR DE 14 CM A L'ETAGE VOIR ETUDE INGENIEUR

BAIE ARRONDIE

E.P.

D2121

D2114 + VENTILATION

T 10 /404 KALIMA

D1112 + R0412

D1112 + F0412 + VENTITATION

S0906

SUPPORT POUR SEUILS ET PORTIQUES DSB 600 / 405 GENUA

DSB 190 SUPPORT POUR SEUILS ET PORTIQUES

DSB 190

ARRIVEE SOCAREX

SIPHON A CLOCHE 30/30

COMPTEUR EAU

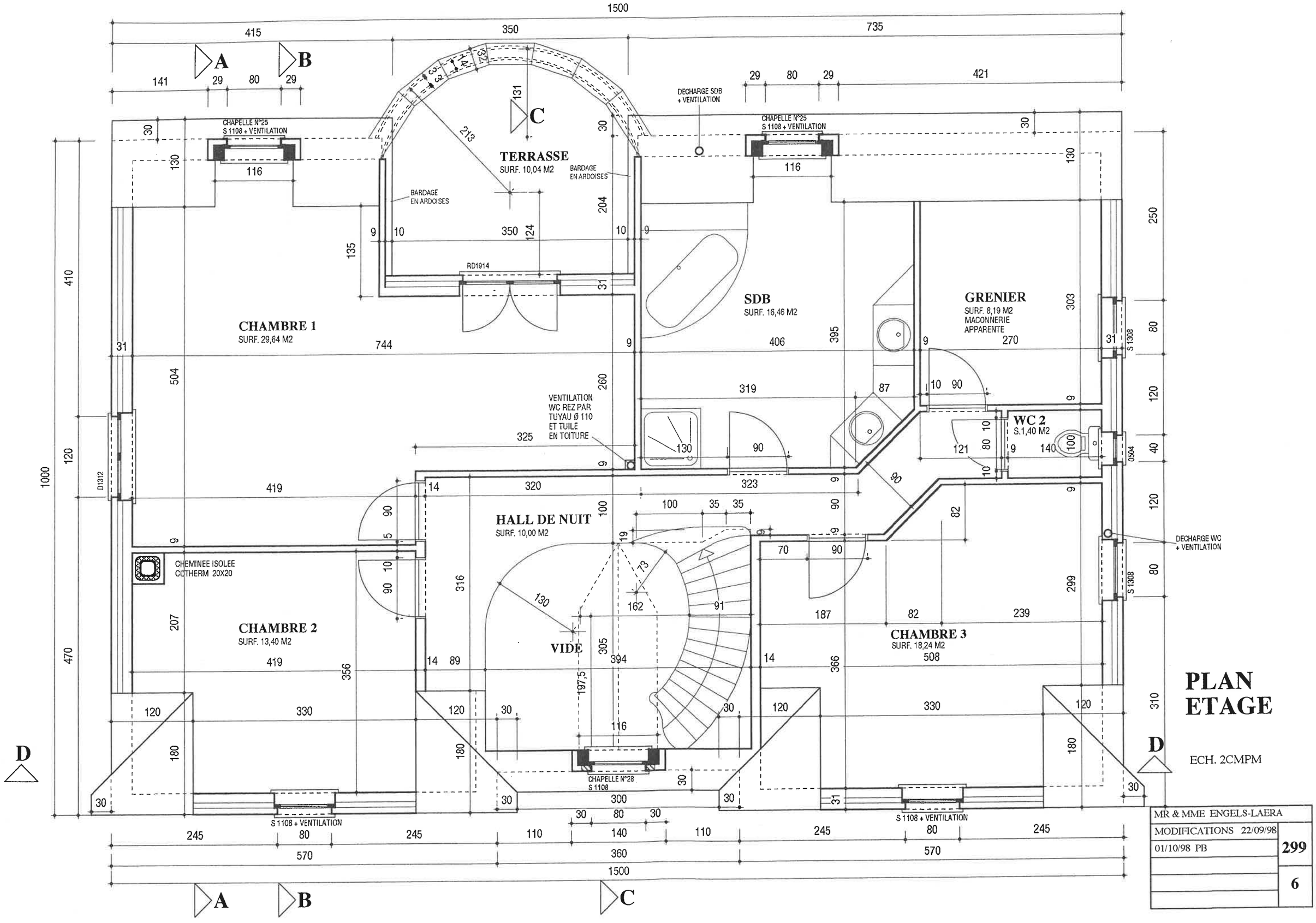
COMPTEUR GAZ

COMPTEUR ELECTRICITE

PLAN REZ-DE-CHAUSSEE

D ECH. 2CMPM

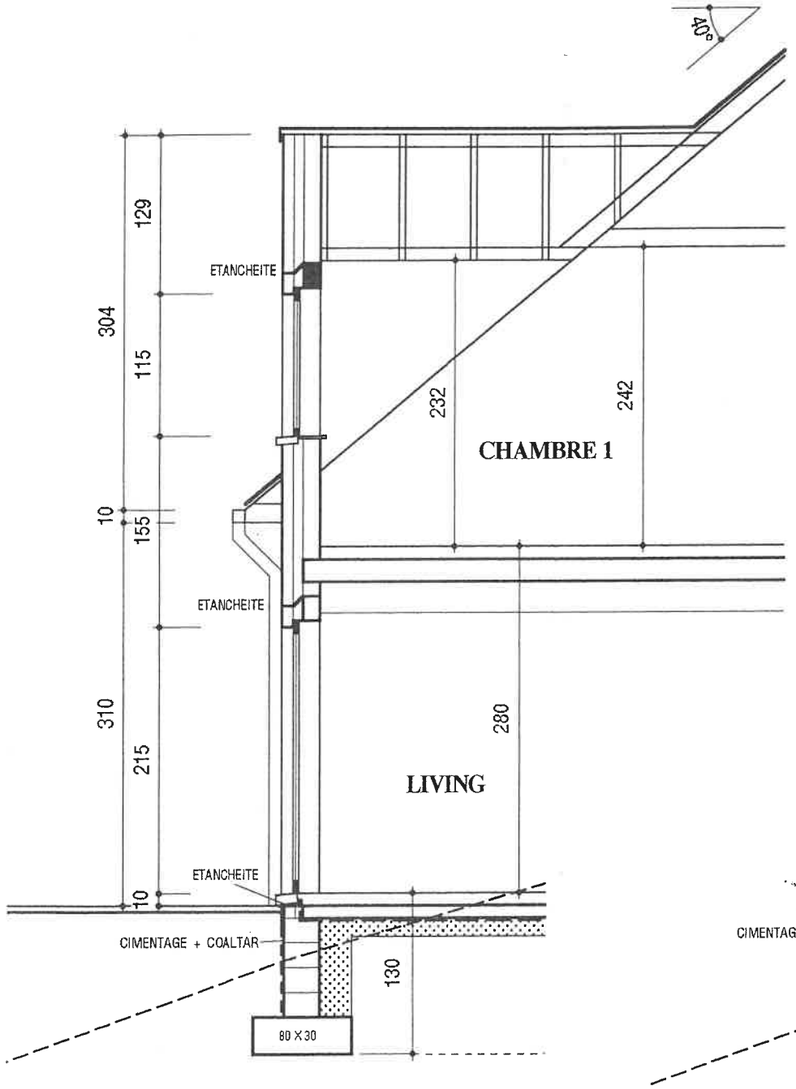
MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	5

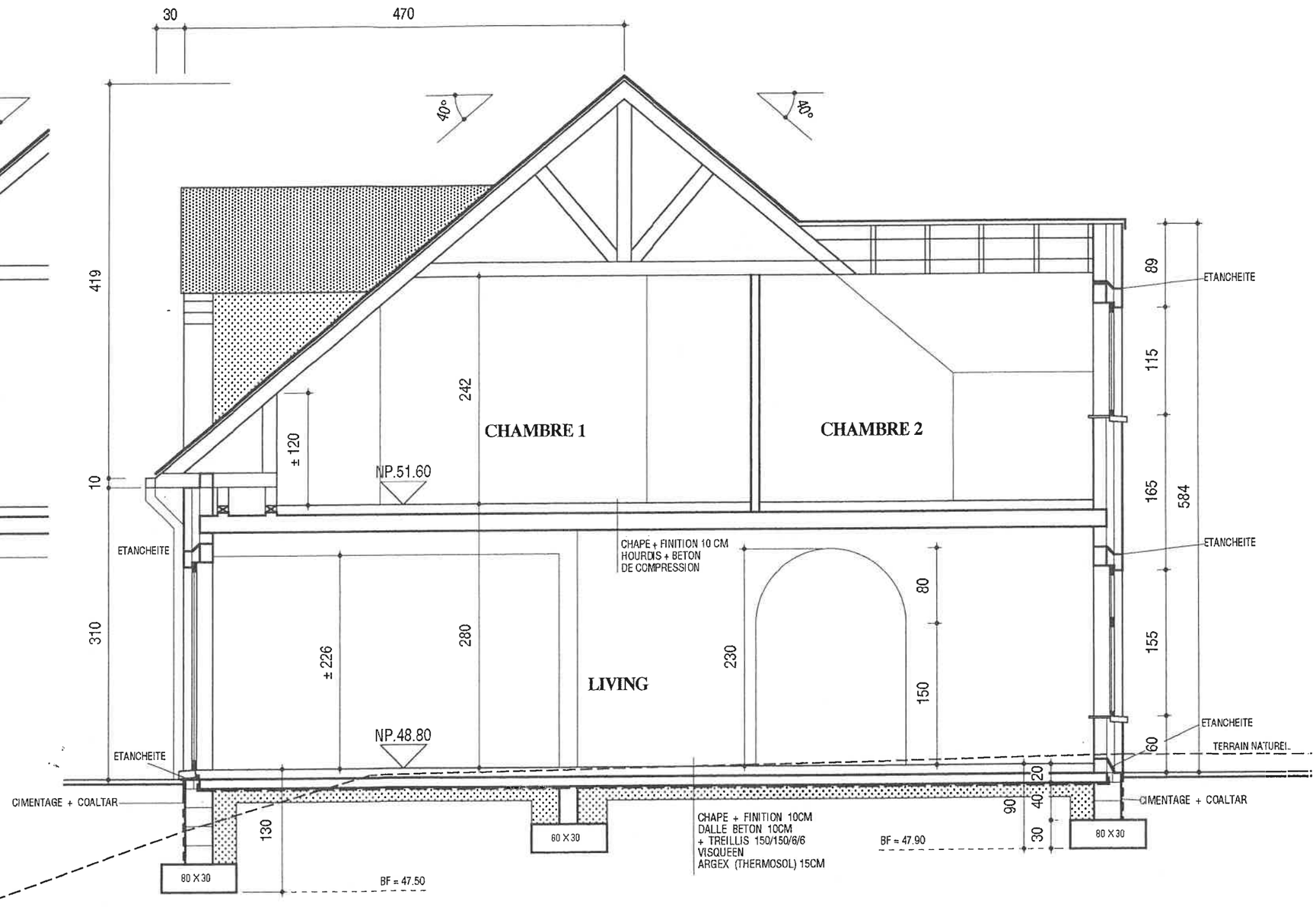


PLAN ETAGE

ECH. 2CMPM

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	6





TREILLIS DANS LES SEMELLES: VOIR PLAN INGENIEUR

POUTRE DE CEINTURE VOIR PLAN INGENIEUR

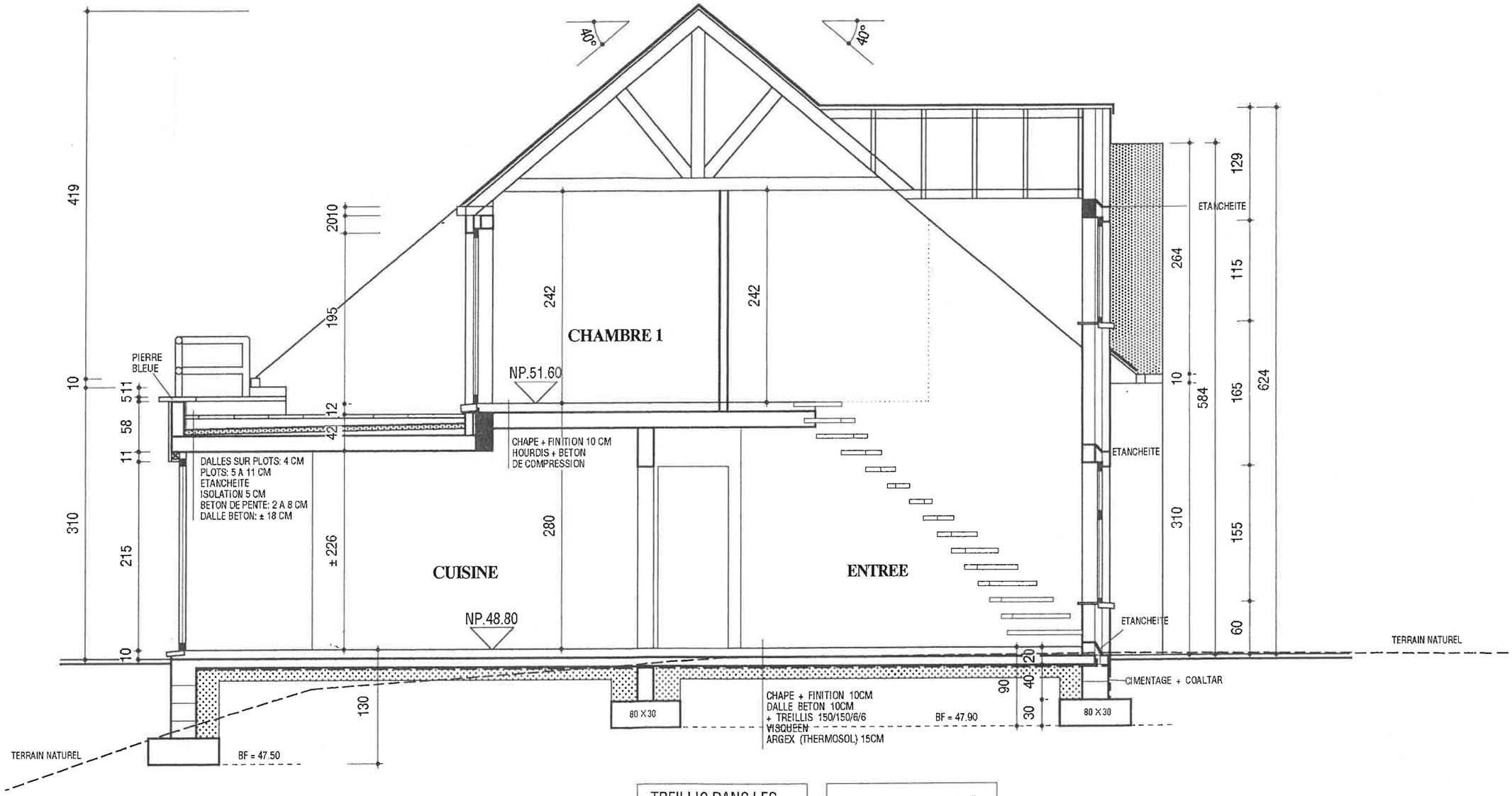
FONDATIONS SUIVANT SONDAGES SONDEX N° 9918 DU 20/01/98 ET PLAN INGENIEUR

COUPE AA

ECH. 2CMPM

COUPE BB

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	7



TREILLIS DANS LES SEMELLES: VOIR PLAN INGENIEUR

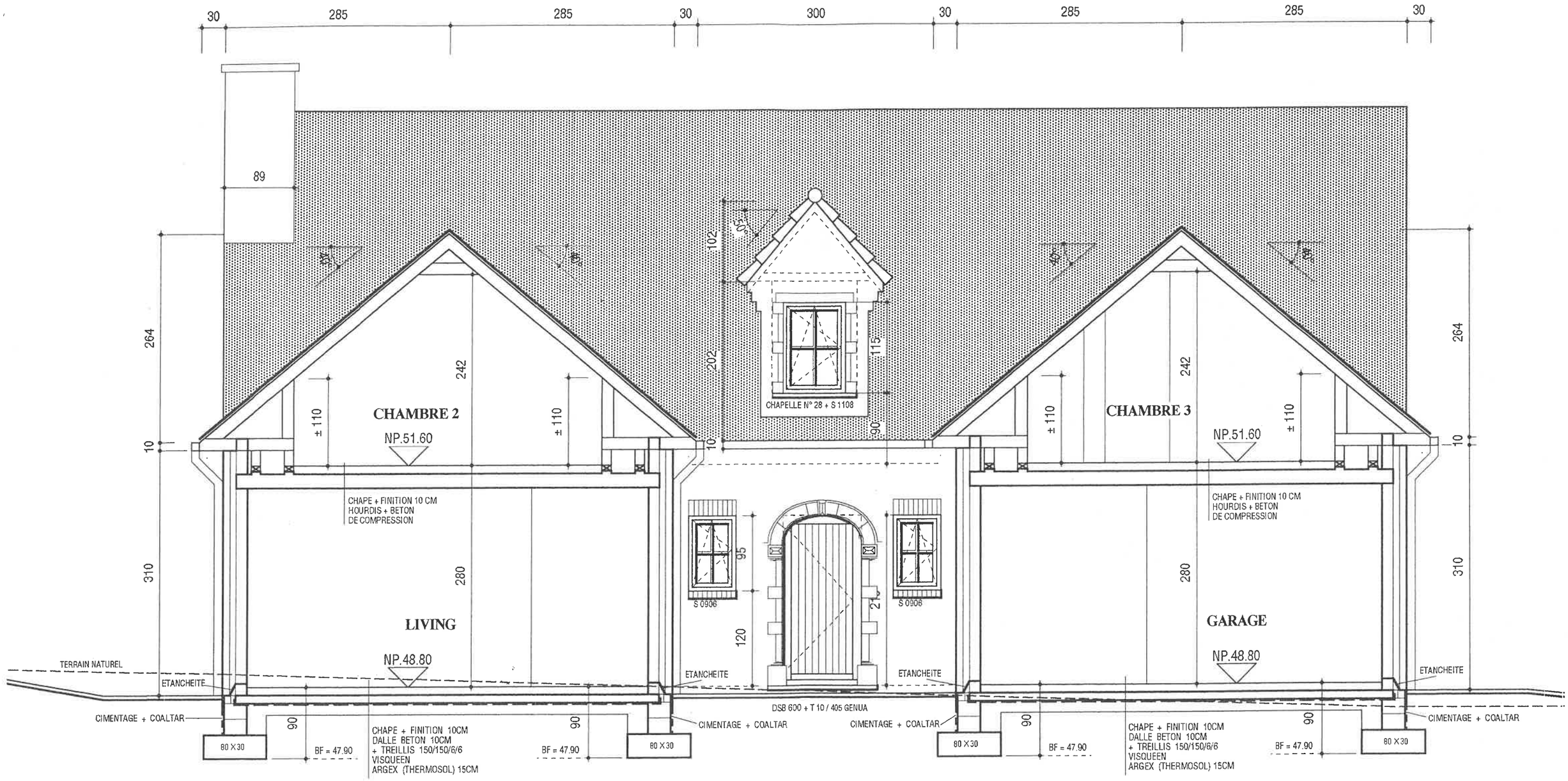
POUTRE DE CEINTURE VOIR PLAN INGENIEUR

FONDATIONS SUIVANT SONDAGES SONDEX N° 9918 DU 20/01/98 ET PLAN INGENIEUR

COUPE CC

ECH. 2CMPM

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	8



COUPE DD

ECH. 2CMPM

TREILLIS DANS LES SEMELLES: VOIR PLAN INGENIEUR

POUTRE DE CEINTURE VOIR PLAN INGENIEUR

FONDATIONS SUIVANT SONDAGES SONDEX N° 9918 DU 20/01/98 ET PLAN INGENIEUR

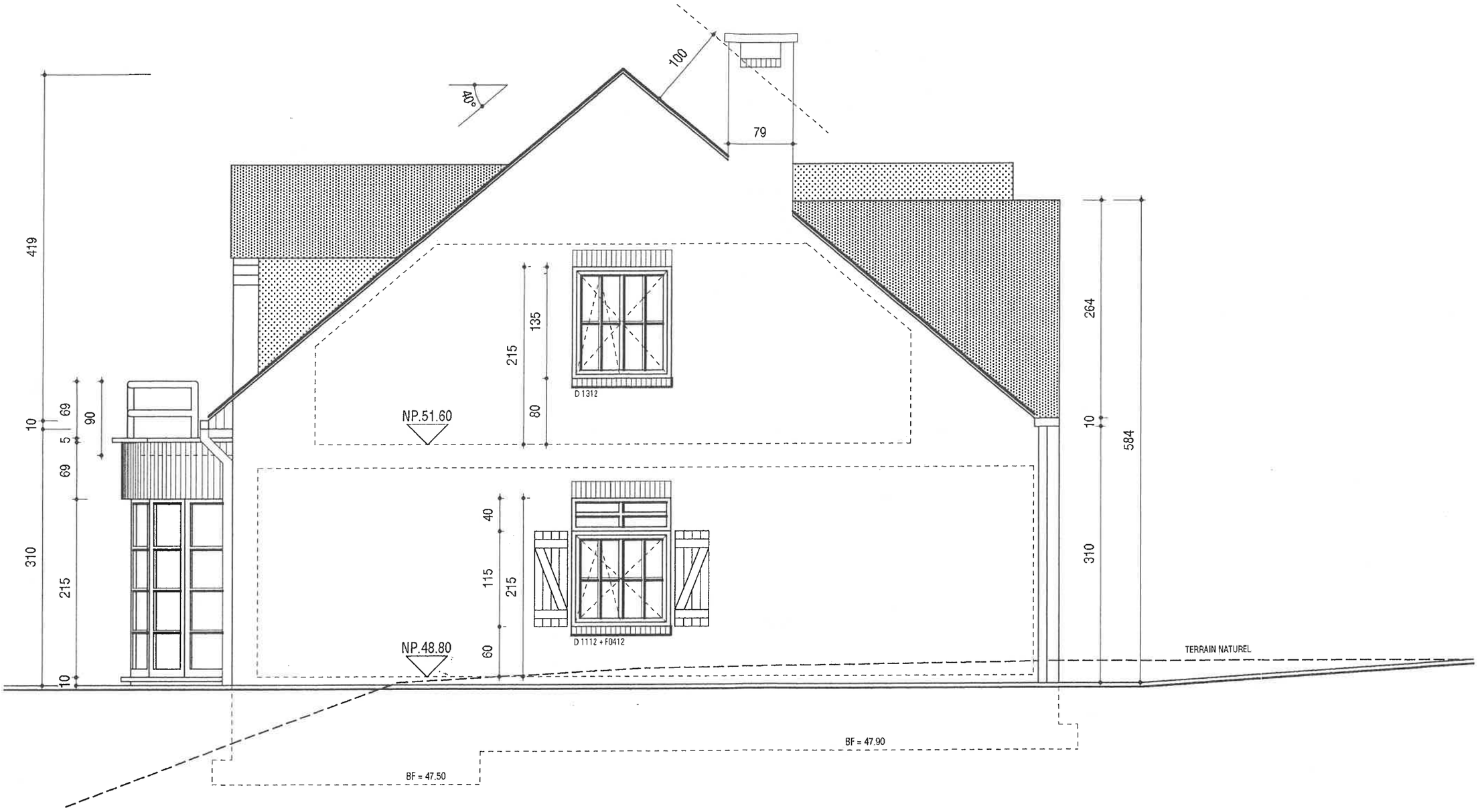
MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	9



FACADE AVANT

ECH. 2CMPM

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	10



FACADE LATERALE GAUCHE

ECH. 2CMPM

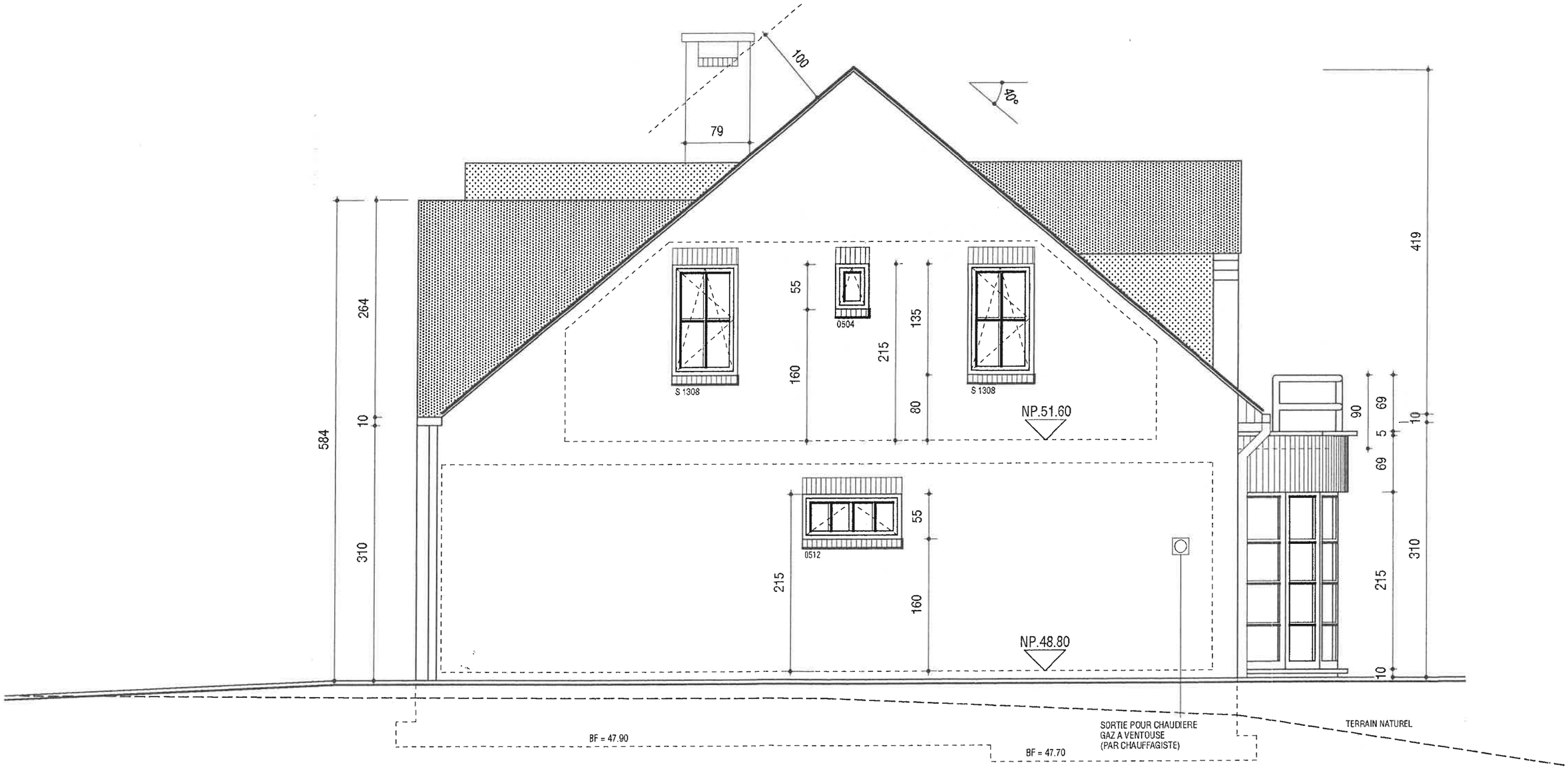
MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	11



FACADE ARRIERE

ECH. 2CMPM

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	12



FACADE LATERALE DROITE

ECH. 2CMPM

MR & MME ENGELS-LAERA	
MODIFICATIONS 22/09/98	299
01/10/98 PB	
	13