

Engagement Unilatéral de Confidentialité

Je soussigné(e)..... domicilié(e) à

.....

Numéro National :

Et/ou

Société :

Siège social :

B.C.E.

Ici valablement représentée conformément à ses statuts par

Téléphone : Email :

Les données personnelles transmises dans la présente le sont dans le respect du R.G.P.D et des obligations liées à la prévention du blanchiment. Les données communiquées le sont dans l'unique finalité de présenter un dossier complet au candidat acquéreur afin qu'il puisse apprécier l'offre. Dans l'éventualité où ladite offre ne serait pas retenue par le candidat acquéreur, les informations transmises ne seront pas utilisées ultérieurement.

Nous prenons acte que les documents que COFIM s.p.r.l. ou le Cédant seront amenés à nous fournir dans le but de nous permettre de réaliser l'étude de la transaction, contiennent des éléments d'information de nature strictement confidentielle et propres à l'activité ou aux avoirs du Cédant. Pour les besoins de la présente lettre, seront considérés comme « Informations » tous les documents confidentiels, éléments et informations (communiqués par écrit et oralement) et l'existence même de discussions concernant la transaction envisagées.

La présente lettre rappelle les termes selon lesquels COFIM s.p.r.l. ou le Cédant sont disposés à nous communiquer des informations sur le dossier :

Titre : Polyclinique

Lien Internet : <http://www.cofim.be/fr/off-market/nos-biens-off-market/property/1182-policlinique-bruxelles>

Cession & Acquisition Entreprises | Immobilier | Equestre | Off Market

1

Siège social sis

Godinry, 2 - 4190 Xhoris (Belgique)
Tél. : +32 (0) 86 321 400

Siège d'exploitation sis (IT Tower - 18e étage)

Av. Louise 480 - 1050 Bruxelles (Belgique)
Tél. : +32 (0)2 895 32 97

Contact

E-mail : info@cofim.be
Site web : www.cofim.be

Le terme « Information » ne couvre pas les informations qui sont entrées dans le domaine public.

Nous nous engageons dès lors :

1. A ne communiquer à quiconque, le fait que le dossier dont référence est à vendre ou fait l'objet d'une quelconque autre transaction.
2. A n'utiliser ces informations qu'aux seules fins d'évaluer la transaction et en aucune manière de façon à nuire aux intérêts du Cédant.
3. A être la seule, réelle, indépendante et concrète partie intéressée et de ce fait déclarer ne pas agir pour le compte de toute autre personne, entreprise ou entité quelle qu'elle soit.
4. A ne pas chercher, de toute autre manière quelle qu'elle soit, à en retirer un quelconque avantage de nature commerciale ou financier.
5. A ne pas chercher, de toute autre manière quelle qu'elle soit, à prendre contact directement ou indirectement avec les salariés, les clients, les fournisseurs, les concurrents, ...
6. A ne montrer ces informations et n'en discuter, par écrit ou oralement, qu'avec nos conseils concernés de la nature confidentielle de ces informations. Nous nous portons forts et solidairement garants que ceux-ci observeront et appliqueront les termes du présent engagement.
7. A ne divulguer, à aucun tiers ou personnes autres que celles visées au paragraphe 6, le contenu et l'existence de discussions et de négociations concernant l'éventuelle transaction, et ce, même en cas d'abandon de ce projet de notre fait ou de celui du Cédant.
8. A retourner ou détruire, sans en conserver la moindre copie, l'information ainsi que l'ensemble des documents reçus en cas de non poursuite de la transaction.
9. A m'engager exclusivement et sans exception avec COFIM s.p.r.l pour toute transaction éventuelle tant actuelle que future du dossier dont question.

Siège social sis

Godinry, 2 - 4190 Xhoris (Belgique)
Tél. : +32 (0) 86 321 400

Siège d'exploitation sis (IT Tower - 18e étage)

Av. Louise 480 - 1050 Bruxelles (Belgique)
Tél. : +32 (0)2 895 32 97

Contact

E-mail : info@cofim.be
Site web : www.cofim.be

10. A accepter irrévocablement que, l'engagement de confidentialité et toutes ses dispositions, sans exception aucune, restent d'application sans limite quelconque dans le temps même une fois les négociations éventuelles terminées et se rapporte à toute forme de transaction qui pourrait être envisagée.
11. A prendre en charge l'ensemble des coûts supportés par nous, notre société, nos représentants ou conseils dans le cadre de cette opération.
12. A reconnaître que COFIM s.p.r.l. ne peut être tenu responsable de la véracité ou du caractère exhaustif des informations communiquées.
13. A accepter que la présente n'est sous aucune forme un quelconque engagement d'achat à quelque titre que ce soit et que COFIM s.p.r.l. ou le Cédant se réservent le droit, à tout moment, d'interrompre le processus, de rejeter toute offre sans aucune obligation d'expliquer leur décision.
14. A accepter que chaque infraction au présent engagement de confidentialité sera indemnisée au prorata du dommage subi.
15. Faire aveu d'une solvabilité suffisante pour être à même de pouvoir investir, directement ou indirectement, dans la transaction objet des présentes.
16. A accepter que tout litige relatif à l'interprétation ou l'exécution de la présente sera de la compétence exclusive des tribunaux belges dont relève le Cédant.

Fait à, le

Signature(s) autorisée(s) :

Pour la société :

Représentée par :

Titre/Fonction :

Signature :

Cession & Acquisition Entreprises | Immobilier | Equestre | Off Market

3

Siège social sis

Godinry, 2 - 4190 Xhoris (Belgique)
Tél. : +32 (0) 86 321 400

Siège d'exploitation sis (IT Tower - 18e étage)

Av. Louise 480 - 1050 Bruxelles (Belgique)
Tél. : +32 (0)2 895 32 97

Contact

E-mail : info@cofim.be
Site web : www.cofim.be