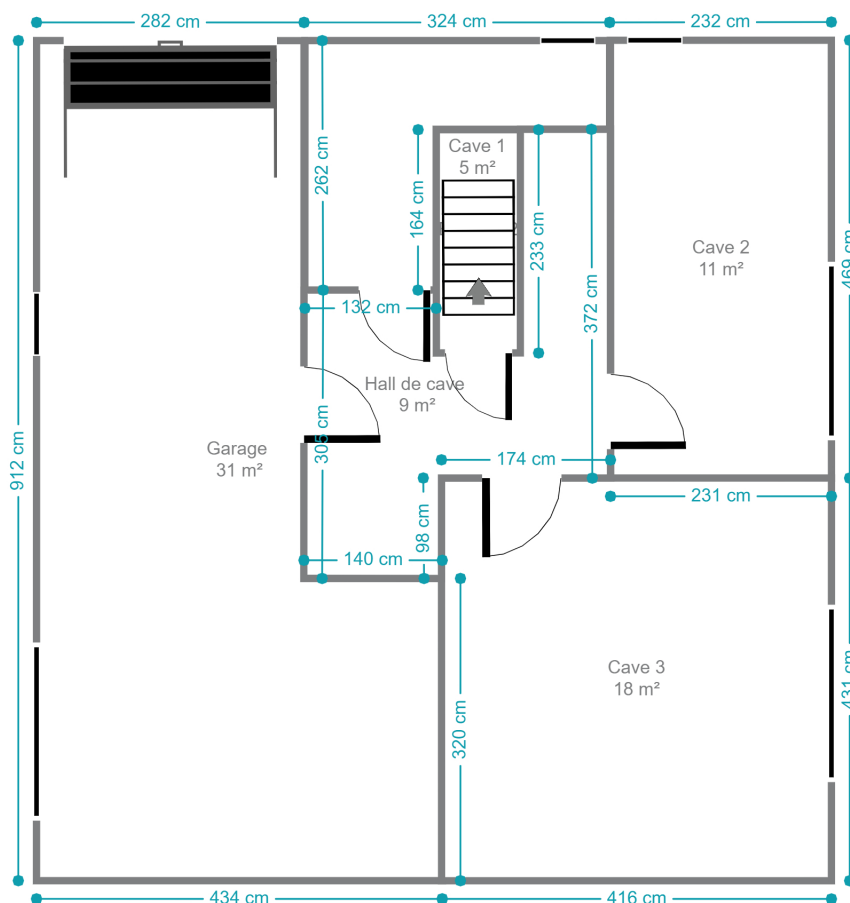


RÉCAPITULATIF DES MÉTRÉS

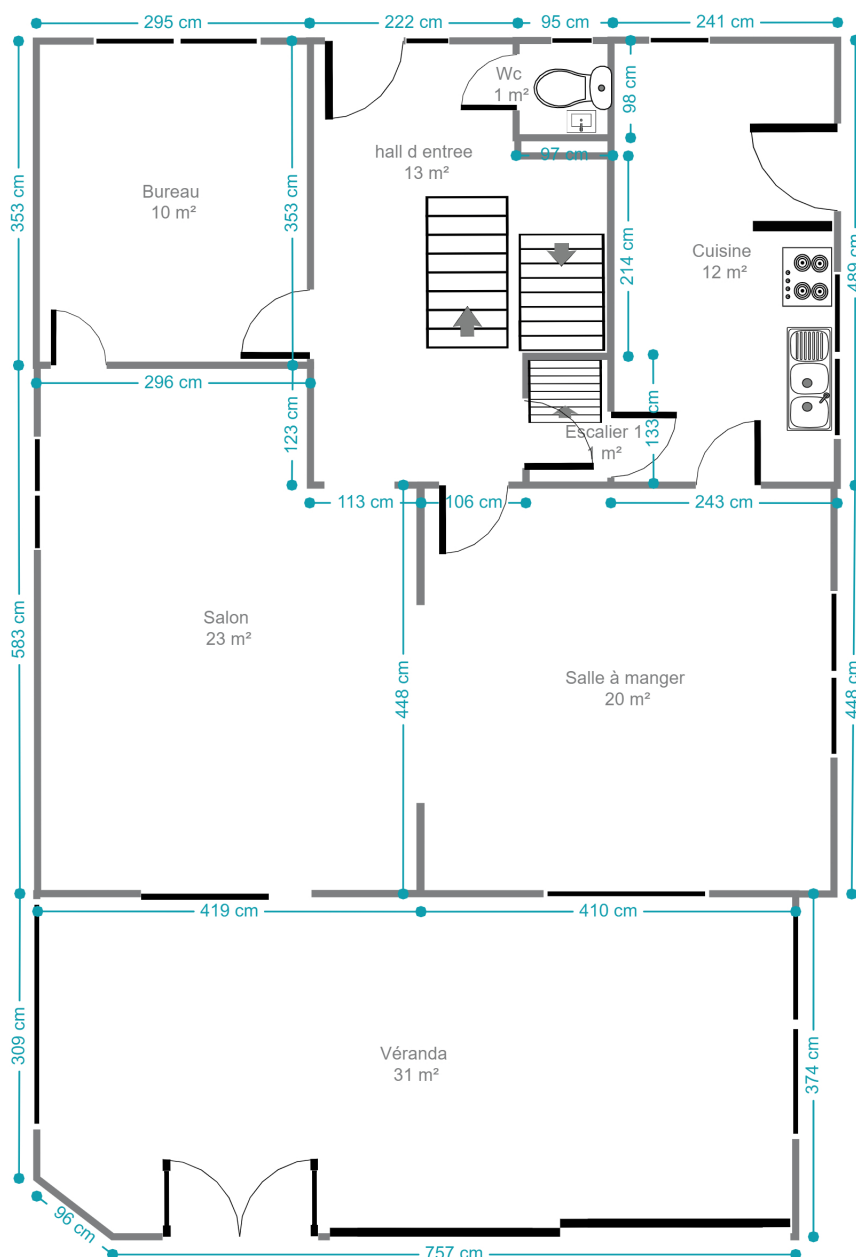
Rez-de-chaussée	Longueur	Largeur	Superficie
Hall d'entrée	4.88 m	3.27 m	13.21 m²
Salon	5.83 m	4.19 m	22.72 m²
Salle à manger	4.53 m	4.48 m	20.29 m²
Cuisine	4.89 m	2.43 m	11.88 m²
Véranda	8.42 m	3.74 m	31.25 m²
Bureau	3.53 m	2.96 m	10.46 m²
Wc	0.98 m	0.97 m	0.94 m²
Escalier 1	1.33 m	0.83 m	1.11 m²
1er étage	Longueur	Largeur	Superficie
Hall de nuit	4.62 m	3.49 m	14.81 m²
Chambre 1	4.38 m	3.40 m	13.34 m²
Chambre 2	5.54 m	4.43 m	21.73 m²
Chambre 3	4.99 m	4.49 m	22.38 m²
Chambre 4	2.49 m	2.43 m	6.05 m²
Salle de bains	3.56 m	2.03 m	6.09 m²
2ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Grenier	9.37 m	9.26 m	86.72 m²
Sous-sol	Longueur	Largeur	Superficie
Garage	9.12 m	4.34 m	30.56 m²
Cave 1	3.23 m	2.62 m	5.10 m²
Cave 2	4.69 m	2.31 m	10.83 m²
Cave 3	4.31 m	4.17 m	17.94 m²
Hall de cave	4.82 m	3.25 m	8.68 m²
Escalier 2	2.33 m	0.80 m	1.88 m²
Total			357.97 m²

Plan - Sous-sol

Ce plan est soumis à titre indicatif



Plan - Rez-de-chaussée



Ce plan est soumis à titre indicatif

Plan - 1er étage

Plan de la Maison de ville

Dimensions globales : 649 cm (largeur totale) x 499 cm (profondeur totale).

Dimensions des pièces :

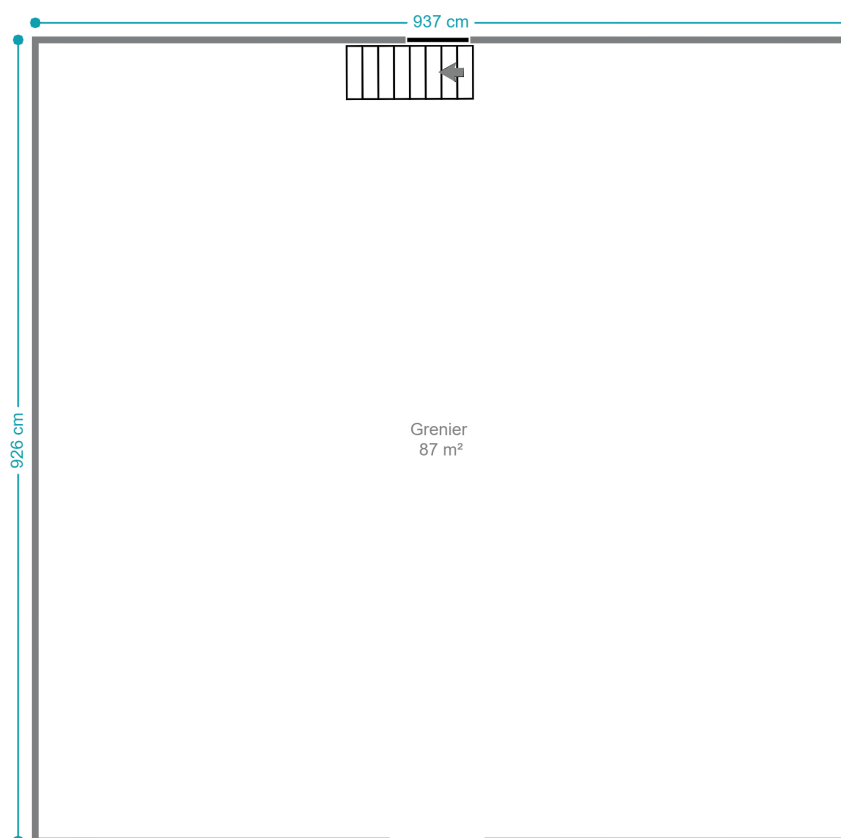
- terrasse : 7 m²
- Chambre 1 : 13 m²
- Chambre 2 : 22 m²
- Hall de nuit : 15 m²
- Salle de bains : 6 m²
- Chambre 4 : 6 m²
- Chambre 3 : 22 m²

Dimensions linéaires (cm) :

- Longueurs : 201, 96, 438, 465, 443, 499, 340, 179, 94, 359, 99, 106, 91, 245, 248, 242, 440, 179, 158, 101, 91, 245.
- Largesurs : 349, 158, 101, 91, 245, 248, 242, 440, 179, 158, 101, 91, 245.

Plan - 2ème étage

Ce plan est soumis à titre indicatif



Plan situation



- 🏠 IMMO KS
- 📍 Rue des Ardennes 1 à 5570 BEAURAING
- ✉ info@immoks.be
- ☎ +32 82 48 02 02
- 🌐 <https://www.immoks.be/>
- 📄 N° IPI : 506461