



Blok / appartement	slaap-kamers	bewoon-bare opp.	terras en/of tuin m <sup>2</sup>	grond	constructie	totaal	verkoop-rechten	btw	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal (excl. staanplaats en berging)	huurprijs incl autostaanplaats + kosten
App. 8.0.1	3	109	13,8	71 000 €	175 000 €	<b>246 000 €</b>	7 100 €	36 750 €	2 331 €	1 891 €	<b>294 071 €</b>	<b>€ 795 + € 80</b>
App. 9.0.1	3	109	13,7	71 000 €	176 000 €	<b>247 000 €</b>	7 100 €	36 960 €	2 334 €	1 891 €	<b>295 285 €</b>	€ 895 + € 70
App. 9.2.2	2	85	10	56 000 €	157 000 €	<b>213 000 €</b>	5 600 €	32 970 €	2 165 €	1 891 €	<b>255 626 €</b>	
App. 10.0.1	3	109	15	71 000 €	175 000 €	<b>246 000 €</b>	7 100 €	36 750 €	2 331 €	1 891 €	<b>294 071 €</b>	<b>€ 895 + € 80</b>
App. 10.2.1	3	105	12	70 000 €	192 000 €	<b>262 000 €</b>	7 000 €	40 320 €	2 382 €	1 891 €	<b>313 593 €</b>	€ 925 + € 80
Auto-staanplaats	Berging	opp. P	opp. B									
12		14,91		2 000 €	19 500 €	<b>21 500 €</b>	200 €	4 095 €	81 €	121 €	<b>25 997 €</b>	<b>met 10.0.1</b>
14		13,13		2 500 €	19 500 €	<b>22 000 €</b>	250 €	4 095 €	84 €	121 €	<b>26 550 €</b>	<b>met 9.2.2</b>
16		16,58		2 000 €	19 500 €	<b>21 500 €</b>	200 €	4 095 €	81 €	121 €	<b>25 997 €</b>	<b>met 8.0.1</b>
20		17,69		2 000 €	19 500 €	<b>21 500 €</b>	200 €	4 095 €	81 €	121 €	<b>25 997 €</b>	
30		14,88		2 000 €	19 500 €	<b>21 500 €</b>	200 €	4 095 €	81 €	121 €	<b>25 997 €</b>	
Aankoop van autostaanplaats, al dan niet met berging, is verplicht. Het ereloon bij aankoop van autostaanplaats en/of berging is berekend in combinatie met de aankoop van een appartement.												
Huurprijzen weergegeven in het vetgedrukt indiceren dat het pand reeds is verhuurd.												
Kosten voor de aansluiting van nutsvoorzieningen bedragen € 3671,34 incl. btw (enkel voor appartementen).												
* kosten basisakte (€907,50 voor een appartement en €121,00 voor een autostaanplaats) en dossierkosten notaris (€1043,50)												
De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.												
Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie).												
Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.												