

De ondergetekende(n):

.....
.....
.....
.....

(naam, voornaam, adres, rijksregisternummer/identiteitskaartnummer, woonplaats, geboortedatum en plaats, burgerlijke stand)

Hierna genoemd 'de bieder'.

Geeft (geven) hierbij een vast en bindend bod voor de aankoop van het eigendom,

Infanterielaan 7, gemeubelde studio 2.3 te 2550 KONTICH

Hier genoemd 'het eigendom'.

Voor vrij en onbelast van alle schulden, vorderingen, inschrijvingen, overschrijvingen, voorrechten en hypotheeken.

Voldoende door hem/ haar/ hen bezocht en gekend.

Het gaat over een bieding onder gesloten omslag, de bieding(en) moet onder gesloten enveloppe opgestuurd worden of afgegeven worden op het kantoor van de makelaar, BMK Vastgoed, Amerikalei 97 te 2000 Antwerpen voor 7 februari 2021 om 17:00. De bidders krijgen antwoord op hun bod voor 8 februari 2021 voor 20:00.

Bod: €

Opschortende voorwaarde voor het verkrijgen van een hypothecaire lening:

Ja/Nee, indien ja, voor een bedrag van € en een periode voor de goedkeuring van maximaal (normaliter 3) weken.

Overige (opschortende(n)) voorwaarde(n):

.....
.....
.....

De bieder heeft kopij en/of kennis genomen van al de nodige documenten om rechtsgeldig en met voldoende kennis van zaken een bieding te kunnen uitbrengen. Hij heeft kennis van de algemene verslagen van de vereniging van mede-eigenaren en de gemeenschappelijke kosten van de afgelopen 3 jaar, de basisakte, het bodemattest, de stedenbouwkundige inlichtingen, het energieprestatiecertificaat, het keuringsrapport van de elektrische installaties en de verkoopbrochure van BMK Vastgoed.

Het bod is geldig en bindend tot 2021 en het verbindt de bieder na aanvaarding van het bod door de verkoper.



De verkoper heeft recht op een schadevergoeding van 10% van het uitgebrachte bod of kan de uitvoerbaarheid van de aankoop (het bod) eisen wanneer de bieder zich wenst terug te trekken of zijn bod wenst te ontbinden.

Notariskeuze koper (naam en standplaats):

.....
.....

Opgemaakt te Antwerpen op(datum)

Bieder(s),

(Handtekening(en), naam en voornaam voluit geschreven en voorafgegaan door “gelezen en goedgekeurd”)