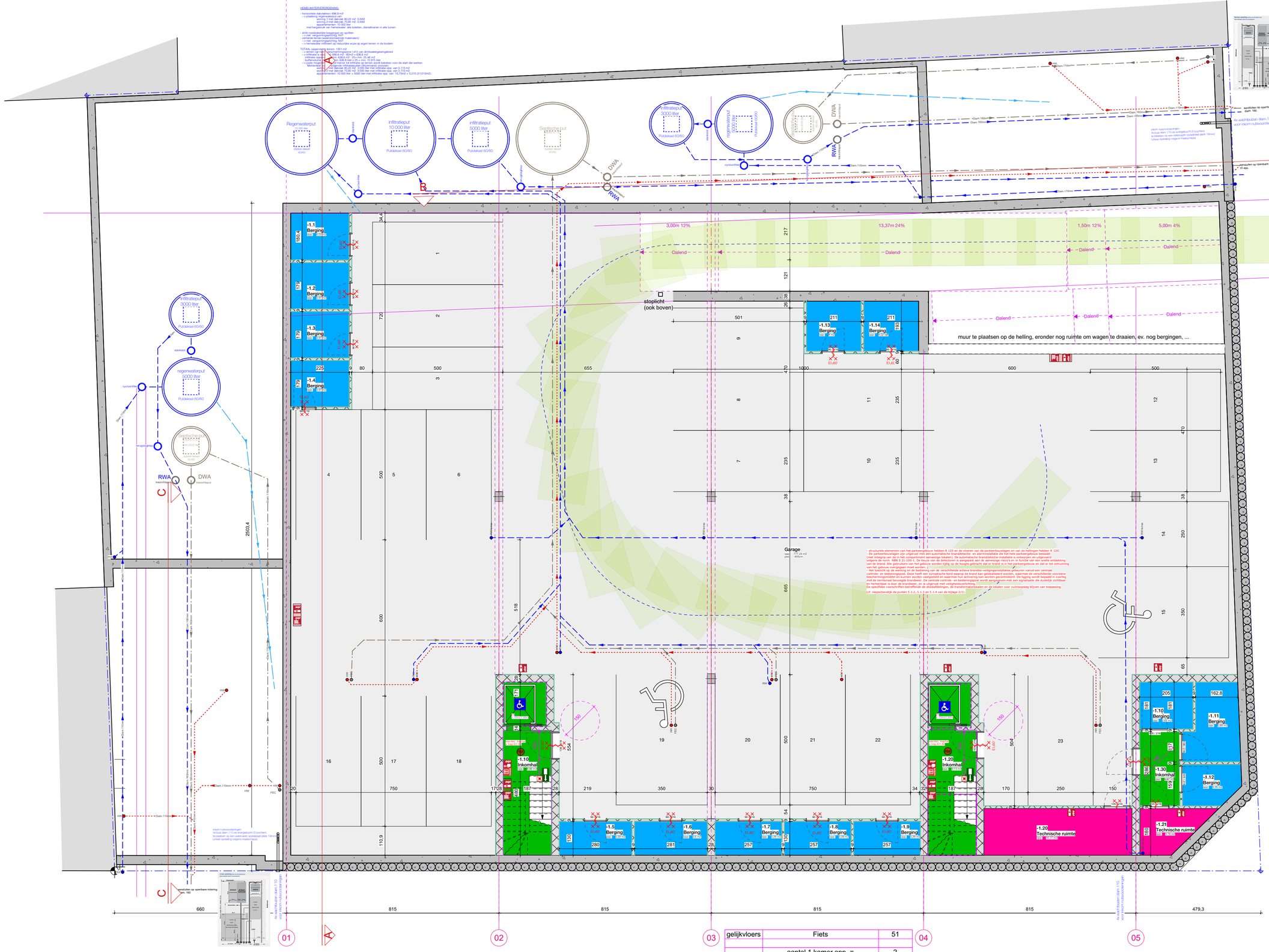
HEMELWATERBOEKHOUDING:

- horizontaals dakoppervlakken= 696,6 m2
  - → plassing regenwaterput van:
    - woning 1 met dakvlak 80,22 m2: 5.000
    - woning 2 met dakvlak 80,22 m2: 5.000
    - appartementen: 10.000 liter
    - met hergebruik van hemelwater: alle toiletten, diensbronnen in alle tuinen
- strikt vuuldoekelijke toegangen en wanden:
  - → niet vergunningsplichtig, NVT
- verharde oppervlakken (bestaande uit materialen):
  - → niet vergunningsplichtig, NVT
  - → hemelwater infiltreert op natuurlijke wijze op eigen terrein in de bodem

TOTAAL oppervlakte terreen: 1351 m2
- → terreen ligt niet in overstromingszone (-of 0 van drinkwatergewaagdebied
- hydrologisch: Q10 = 0,0 l/s/ha, Q100 = 0,0 l/s/ha
- infiltratie opp.: Ainf= 696,6 m2 - 2ha min. 25,46 m2
- buffervolume: V = Ainf x hinf = 696,6 liter x 25 = min. 15.915 liter
  - → 2 infiltratieputten van 10.000 liter en 5000 liter worden reeds geplaatst bij aanvang van de bouwwerken.
- Momenteel zijn er 2 bestaande infiltratieputten (Wijzinkmaat) aanwezig:
  - woning 1: met Ainfiltr. 80,22 m2: 3.000 liter met infiltratie opp. van 3,115 m2
  - woning 2: met Ainfiltr. 80,22 m2: 3.000 liter met infiltratie opp. van 3,115 m2
  - appartementen: 10.000 liter + 5000 liter met infiltratie opp. van: 15,70m2 x 3,315 (21,015m2).



gelijkvloers	Fiets	51
	aantal 1 kamer app. =	2
	aantal 2 kamer app. =	9
	aantal 3 kamer app. =	4
	totaal aantal app. =	15
	minimum aantal fietsen =	47
	minimum aantal parkeerplaatsen =	23
	minimum aantal mindervaliden P =	1,4

FUNDERINGS- EN KELDERPLAN

SCHAAL: 1:100

0 100 200 300 400 500 cm

architectenassociatie ARAS bvba
burgerlijke vennootschap met handelsvorm
LEOPOLDSTRAAT 113 B
2800 MECHELEN
015 65 61 65
www.ar-as.be
be 0567.896.990
RPR MECHELEN

BOUWAANVRAAG

1915 kucin leuvensestwg
Bouwgroep K2 bvba

FUNDERINGSPLAN
NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1/100
cm
versie k - 11/05/2020

Bouwen 15 wooneenheden + 2 woningen
Leuvensesteenweg 300, 2800 Mechelen