



CERTIFICAAT PASSIEFWONING

Uitgereikt in toepassing van artikel 6311 bis KB/WIB 92, in het kader van de belastingvermindering voor een passiefwoning beoogd in artikel 14524, §2, WIB 92.

Uitreiker van dit certificaat

Naam van de erkende instelling: **Passiefhuis-Platform vzw**
Straat + nr.: **Gitschotellei 138**
Gemeente: **B-2600 Berchem**

Bedoelde woning

Straat + nr.: **Florastraat 143**
Gemeente: **B-2140 Borgerhout**

Gegevens van de aanvrager van het certificaat

Naam: **AG-Vespa**
Straat + nr.: **Generaal Lemanstraat 55 bus 4**
Gemeente: **B-2018 Antwerpen**

☒ Eigenaar¹ ☐ Naakte eigenaar¹ ☐ Bezitter¹ ☐ Erfpachter¹ ☐ Opstalhouder¹

Datum van de indiening van de aanvraag van het certificaat (poststempel) **25/04/2016**

Verklaring betreffende de norm waaraan de woning voldoet

Ik, ondergetekende **Stefan Van Loon**, optredend als technisch adviseur van de erkende instelling **Passiefhuis-Platform vzw** verklaar dat de voormelde woning een **passiefwoning** is, namelijk een woning die is gelegen in een Lidstaat van de Europese Economische Ruimte en die aan de volgende voorwaarden voldoet:

1. de totale energievraag voor ruimteverwarming en koeling blijft beperkt tot **15 kWh/m²** geklimatiseerde vloeroppervlakte per jaar;
2. bij een **luchtdichtheidsproef** (overeenkomstig de norm NBN EN 13829) met een drukverschil tussen binnen- en buitenomgeving van 50 pascal is het luchtverlies niet groter dan 60 pct. van het volume van de woning per uur (n50 niet groter dan 0,6/uur).

Opgelet:

Het is niet de taak van Passiefhuis-Platform vzw om te controleren of er werd voldaan aan de voorwaarde volgens dewelke de belastingplichtige zich vóór 1 januari 2012 contractueel moet hebben verbonden. De wettelijk noodzakelijke bewijslast dient u wel ter beschikking te houden van de fiscus.

Datum: **7-06-2016**
Certificaatnr: **W0885PHSVL2140**
Beoordelingsset: **3**

Handtekening certicator
Stefan Van Loon

Handtekening coördinator PHP
Els Vanden Berghe

(1) Aankruisen wat van toepassing is.