

Studio

Quai des Ardennes, 6

4000 Liège

À VENDRE



89 000 €

Caractéristiques :

Etat général	à rafraîchir
Surface habitable	31 m²
Surface totale	31 m²
Nombre de façades	2
Etage	2
Nombre d'étages	3
Nombre de pièces	3
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle de bains	1
Visite virtuelle(url)	https://servisco.be/virtualtour/immobiliere-hock/12837
Environnement	centre-ville
Nombre de toilettes	1
Surface jardin	0 m²
Sanitaire	égouts
Type de construction	traditionnel

Aménagement intérieur

2ème étage	31 m²
Cuisine, chambre, salle de bains	

Toiture

Zingueries	zinc
Couverture	Ardoises

Façade

Matériaux façade	Brique rouge
	pierre de taille
Etat	Bon

Installations

Parlophone	Oui
Compteur électrique	Commun
Chauffage	collectif
	mazout
	radiateur(s)
Compt. d'eau	Commun
TV	Prise tv
Téléphone	Oui
Internet	Adsl

Mobilités :

Aéroport	9800 m
Arrêt de bus	150 m
Accès ferroviaire	1200 m
Accès autoroutier	1600 m

Ecoles :

Groupe scolaire communal primaire et maternel Féttinne	565 m
Ecole Saint-Eloi Saint-Remi	1262 m
Ecole Communale de Cointe	1357 m
École communale fondamentale de Péville	1443 m
Ecole fondamentale Jardin Botanique II	1777 m

Points d'intérêts :

Hébergement	469 m
Hôtel Riad	
Hébergement	741 m
Quai De Rome	
Soin des cheveux	998 m
Liberty Coiffure	
Point d'intérêt	1149 m
Le pole	
Point d'intérêt	1204 m
Palais des Congrès de Liège	
Aéroport	1263 m
Héliport Liege	
Hébergement	1429 m
Bed and Breakfast The Street Lodge	
Santé	1557 m
Tele Service	
Hébergement	1670 m
Aparthotel Liège	
Hébergement	1687 m
Suites Le Selys	
Point d'intérêt	2009 m
Ethias Assurances Liège	

2ème étage - CUISINE

superficie	10.70 m²
longueur	4.34 m
largeur	2.50 m
Hauteur sous-plafond	3,91 m
Prise(s) électrique(s)	7
Type	semi-équipée
Évier	simple
	encastré
	avec égouttoir
	inox
Plaque de cuisson	vitrocéramique Tactile
	Ikea
Hotte	hotte murale
	à recyclage
	Ikea
Frigo	externe
	autre
Plan de travail	stratifié
Décharge machine à laver	oui
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	plancher
Éclairage	mural
Chauffage	
Placard	portes battantes
Meubles	stratifié

2ème étage - CHAMBRE

superficie	17.22 m²
longueur	4.35 m
largeur	3.95 m
Accès	hall d'entrée commun
Porte	type battante
	matière bois
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	plancher
Hauteur sous-plafond	3,93 m
Éclairage	Point lumineux mural
Chauffage	radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	5
Prise télédistribution	oui
Prise téléphone	oui

2ème étage - SALLE DE BAINS

superficie	3.11 m²
longueur	2.28 m
largeur	1.36 m
Hauteur sous-plafond	2,49 m
Prise(s) électrique(s)	1
Extracteur d'air	oui
Type	bain
Baignoire	1
WC	classique
Lavabo	simple
Murs	carrelés au 3/4
Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	radiateur électrique
Sol	plancher

Toutes les informations apparentes sont transmises sous conditions, les communiqués présents ne peuvent aucunement valoir engagement de vente