

11/02/2022

Dossier [REDACTED]

Nom de la personne [REDACTED]

Identification de la personne [REDACTED]

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale 53020 DOUR 1 DIV/DOUR/

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
[REDACTED]	Rue de Ropaix, 256	7370 Dour (Belgique)	VE 1/1	

Biens associés : Superficie totale 3380 - Situation le : 11/02/2022

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Classement et revenu à l'ha ou année de la fin de construction	Code	Montant
1 - R DE ROPAIX		C	0892BP0000	VERGER H.T	2660	---	---	1F	22
2 - R DE ROPAIX		C	0893CP0000	JARDIN	520	---	---	1F	4
3 - R ROPAIX 256		C	0894GP0000	MAISON	200	---	0001	2F	672

Annexes

1 - Division cadastrale : 53020 - DOUR 1 DIV/DOUR/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0892BP0000**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 53020 - DOUR
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 28895498
Coordonnée X : 112070
Coordonnée Y : 118829

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 5302005309000000000001
Régistration article : 53020147810000000000002
Timestamp version début situation patrimoniale : 2012-03-19
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2012-03-01
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2012
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2012-03-01
ID de la situation patrimoniale : 36097793

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1831
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 28866081

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 10 - VERGER H.T
Code et description type de PUR : 2 - Terrain
Numéro de PUR : AE27.JQ40.LS
Situation non-bâti : R DE ROPAIX

2 - Division cadastrale : 53020 - DOUR 1 DIV/DOUR/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0893CP0000**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 53020 - DOUR
Code et description indice de valeur du sol : 3 - null
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 28895499
Coordonnée X : 112062
Coordonnée Y : 118798

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 53020053090000000000012
Régistration article : 53020147810000000000003
Timestamp version début situation patrimoniale : 2012-03-19
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2012-03-01
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2012
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2012-03-01
ID de la situation patrimoniale : 36097795

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1831
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 28866082

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 4 - JARDIN
Code et description type de PUR : 2 - Terrain
Numéro de PUR : AE27.JQ41.LR
Situation non-bâti : R DE ROPAIX

3 - Division cadastrale : 53020 - DOUR 1 DIV/DOUR/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0894GP0000**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 53020 - DOUR
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 203327691
Coordonnée X : 112065
Coordonnée Y : 118782

Information Cadastrale

Code et description motivation notification 1 : 3 - Réévaluation, agrandissement
Code et description motivation notification 2 : 9 - Réévaluation, modification notable
Date de première occupation du bien : 2019-01-15

Information sur le Bâti

Nombre de caves : 1
Nombre de salles de bains : 2
Nombre de chambres à coucher : 3
Numéro de bloc : *
Surface bâtie : 199

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Chauffage central : Oui
 Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable
 Code et description qualité de la construction : N - Normale
 Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté
 Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON
 Code détail partie privative : ****
 Nombre d'étages hors-sol : 1
 Nombre d'étages en sous-sol : 1
 Nombre de garages : 2
 Combles habitables : Oui
 Nombre de logements : 1
 Année de dernière modification physique : 2019
 Nombre de pièces habitables : 6
 Numéro de PUR : AE27.JQ42.LQ
 Superficie utile : 260
 Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1
 Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1

Information sur l'Adresse

Code postal : 7370
 Code et description commune administrative (INS) : 53020 - DOUR
 Numéro de police pour le tri : 256
 Date de début situation adresse : 1831-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
 Régistration article : NA
 Timestamp version début situation patrimoniale : 2019-05-22
 Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2019-05-22
 Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2019
 ID de la situation patrimoniale : 208777160

Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2019-05-22
 Année de début situation parcelle : 2019
 Code détail partie privative : ****
 ID situation parcelle : 204282420
 Date version de début de situation de la parcelle : 2019-05-22

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
 Code et description type de PUR : 2 - Terrain
 Numéro de PUR : AE27.JQ43.LP
 Situation non-bâti : R ROPAIX