

## ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (Boek 1 - KB 08/09/2019)

### Identificatie van derden:

|                |                                                                     |
|----------------|---------------------------------------------------------------------|
| Opdrachtgever: | Nelson en Sam Bouckhout, Generaal van Merlenstraat 10, 2600 BERCHEM |
| Eigenaar:      | /                                                                   |
| Installateur:  |                                                                     |
| BTW-nr.:       | /                                                                   |

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

### Identificatie van de elektrische installatie:

|                       |                                            |                    |                 |
|-----------------------|--------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Plaats controle:      | Generaal van Merlenstraat 10, 2600 BERCHEM |                    |                 |
| EAN-code installatie: | ??                                         |                    |                 |
| Tarief teller(s):     | Dag                                        | Private HS-cabine: | Neen            |
| Nummer teller(s):     | 24419100                                   | DNB:               | Fluvius         |
| Index teller(s):      | 77709                                      |                    |                 |
| Type installatie:     | Wooneenheid                                | Type lokaal:       | Gesloten woning |

### Aard van de controle:

|                                                                                                                                     |                                                                |                                                           |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 – Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning – Interne procedure QPRO/ELE/001 |                                                                |                                                           |                                        |
| Type controle:                                                                                                                      | Controlebezoek verkoop oude huishoudelijke installatie (8.4.2) |                                                           |                                        |
| Datum uitvoering:                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Vóór 01/10/1981            | <input type="checkbox"/> Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 | <input type="checkbox"/> Na 01/06/2020 |
| Nota's:                                                                                                                             | Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"                     |                                                           |                                        |
| Afwijkingen (Deel 8):                                                                                                               | Toegepast                                                      |                                                           |                                        |
| Herkeuring op verslag:                                                                                                              | /                                                              |                                                           |                                        |

### Algemene gegevens van de elektrische installatie:

|                                           |                                          |                                            |                                                  |                                    |       |
|-------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|-------|
| Nominale spanning:                        | 3 x 230V                                 | Max. nominale stroom:                      | Onbepaalbaar                                     | Nominale waarde aansluitautomaat:  | 40 A  |
| Voedingsleiding hoofdbord:                | 4 x 10 mm <sup>2</sup>                   | Type:                                      | VOB                                              | Type aardverbindingssysteem:       | TT    |
| Aardelektrode:                            | Niet vast te stellen                     |                                            |                                                  | Sectie aardelektrode:              | /     |
|                                           |                                          |                                            |                                                  | Sectie aardgeleider:               | /     |
| Aantal borden:                            | 3                                        | Aantal stroombanen:                        | 6 + 2 + 4                                        | Aantal reservekringen:             | 0     |
| Gedecentraliseerde productie-installatie: | Niet aanwezig                            |                                            |                                                  | AC-Vermogen (maximaal):            | / kVA |
| <input type="checkbox"/> PV-installatie   | <input type="checkbox"/> Batterij-opslag | <input type="checkbox"/> Waterstofcentrale | <input type="checkbox"/> Warmte-kracht-koppeling | <input type="checkbox"/> Windmolen |       |

### Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

|                                                      |      |                  |       |                                                                           |   |                                                   |
|------------------------------------------------------|------|------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------|
| <u>Hoofddifferentieelstroominrichting(en):</u>       |      |                  |       |                                                                           |   | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig            |
| Nominale stroom I <sub>n</sub> :                     | 40 A | Gevoeligheid ΔI: | 30 mA | Aantal polen:                                                             | 4 | Type: A                                           |
| Extra:                                               | /    |                  |       |                                                                           |   |                                                   |
| <u>Bijkomende differentieelstroominrichting(en):</u> |      |                  |       | <input type="checkbox"/> Aanwezig, doch buiten de scope van deze controle |   | <input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Nominale stroom I <sub>n</sub> :                     | /    | Gevoeligheid ΔI: | /     | Aantal polen:                                                             | / | Type: /                                           |
| Extra:                                               | /    |                  |       |                                                                           |   |                                                   |

### Schema's en plannen van de installatie:

|                                              |              |        |   |                                                         |                                                   |
|----------------------------------------------|--------------|--------|---|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Eendraads- of stroombaanschema('s):          | Versie/nr. / | Datum: | / | <input type="checkbox"/> In orde                        | <input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Situatieplan(nen):                           | Versie/nr. / | Datum: | / | <input type="checkbox"/> In orde                        | <input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig |
| Document(en) van de veiligheidsinstallaties: | Versie/nr. / | Datum: | / | <input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig            |
| Document(en) van de kritische installaties:  | Versie/nr. / | Datum: | / | <input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing | <input type="checkbox"/> Niet aanwezig            |

### Metingen, controles en beproevingen:

|                                            |                   |                                        |                 |
|--------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Spreadingsweerstand aardverbinding:        | / Ω               | Meetmethode:                           | Niet uitgevoerd |
| Algemene isolatieweerstand:                | / MΩ              | Meetspanning:                          | Niet uitgevoerd |
| Test differentieelstroominrichting(en):    | Testknop: Niet OK | Foutlus:                               | Niet OK         |
| Continuïteit van de beschermingsgeleiders: | Algemeen: Niet OK | Equipotentiale verbinding:             | Afwezig         |
| Bescherming onrechtstreekse aanraking:     | Niet OK           | Bescherming rechtstreekse aanraking:   | Niet OK         |
| Staat van het vast (opgesteld) materiaal:  | Niet OK           | Staat van het verplaatsbaar materieel: | /               |

Beschrijving van de stroombanen

| ID Bord | Differentieel-stroominrichting | Type beveiliging   | Nominale stroom | Aantal polen | Sectie geleiders | Aantal | Reserve?                 |
|---------|--------------------------------|--------------------|-----------------|--------------|------------------|--------|--------------------------|
| 1       | /                              | Pensmeltveiligheid | 16 A            | 1P           |                  | 3      | <input type="checkbox"/> |
| 1       | /                              | Penautomaat        | 6 A             | 1P           |                  | 2      | <input type="checkbox"/> |
| 2       | /                              | Diazed automaat    |                 | 1P           |                  | 12     | <input type="checkbox"/> |
| 3       | 30 mA                          | Railautomaat       | 16 A            | 2P           |                  | 1      | <input type="checkbox"/> |
| 3       | 30 mA                          | Railautomaat       | 20 A            | 2P           |                  | 3      | <input type="checkbox"/> |

FASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken algemeen:

0.01. - De volledige elektrische installatie is niet conform met de voorschriften van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Na voltooiing van de aanpassingswerken, is een nieuwe controle vereist.

Inbreuken schema's en plannen:

- 1.01. - Het eendraadsschema van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))  
1.02. - Het situatieplan van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))

Inbreuken metingen:

- 2.05A. - De werking van de differentieelstroominrichting via de eigen testinrichting (testknop) is niet in orde. (Boek 1, Onderafdeling 6.5.7.2. (b.4))  
2.05B. - De werking van de differentieelstroominrichting via de opwekking van een foutstroom is niet in orde. (Boek 1, Onderafdeling 6.5.7.2. (b.4))

Inbreuken aardingsinstallatie:

- 3.01A. - De aanwezigheid van een aardverbinding kon niet vastgesteld worden. Indien niet geplaatst, is een aardverbinding te voorzien overeenkomstig de voorschriften. (Boek 1, Hoofdstuk 5.4.)  
3.04. - Om de meting van de spreidingsweerstand van de aardverbinding mogelijk te maken, is het noodzakelijk een aardingsonderbreker te voorzien, die slechts met gereedschap losgemaakt kan worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.4.3.5.)  
3.06A. - Eén of meerdere hoofdequipotentiale verbindingen zijn niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
  - De hoofdequipotentiale verbinding van de metalen hoofdleidingen van gas (aardgas of gas in flessen) in het gebouw is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
  - De hoofdequipotentiale verbinding van de metalen hoofdleidingen van water in het gebouw is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
  - De hoofdequipotentiale verbinding van de metalen hoofdleidingen van centrale verwarming is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)

3.11. - De contactdozen voorzien van een aardingscontact moeten ook verplicht verbonden worden via de beschermingsgeleider met de algemene aardinginstallatie. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.2. (b))

Inbreuken schakel- en verdeelborden:

- 4.02B. - De schakel- en verdeelborden in huishoudelijke lokalen moeten voorzien zijn van een deur. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (a))  
4.05. - Het schakel- en verdeelbord moet vervangen worden; de beschermingsgraad tegen elektrische schokken bij rechtstreekse aanraking is onvoldoende. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.2.3./5.3.5.1. (a))  
4.06. - De afschermplaat in het schakel- en verdeelbord moet (terug)geplaatst worden; aanraking van onder spanning staande delen is mogelijk. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.2.3./5.3.5.1. (a))  
4.07. - De genaakbare, naakte delen onder spanning in het schakel- en verdeelbord zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.2.3./5.3.5.1. (a))  
4.08. - De niet-gebruikte invoeropeningen van het schakel- en verdeelbord (kabelinvoeren, afschermplaat,...) moeten degelijk afgedicht worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.2.3./5.3.5.1. (a))  
4.09. - Een algemene scheidingsschakelaar, die de gelijktijdige onderbreking mogelijk maakt van alle fasen, en eventueel de nulgeleider, moet op het hoofdschakel- en verdeelbord geplaatst worden. Zijn nominale stroomsterkte is aan de installatie aangepast, zonder nochtans minder dan 40A te bedragen. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (b))  
4.10. - De identificatie van de bedienings-, beschermings- en scheidingsinrichtingen, alsook van de aansluitklemmen van de stroombanen, wordt niet uitgevoerd door goed zichtbare en onuitwisbare individuele markeringen. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.1.)  
4.10A. - De identificatie van de schakel- en verdeelborden door middel van individuele markeringen is niet aanwezig (tenzij iedere mogelijkheid tot vergissen uitgesloten is). (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.3. (a))  
4.10B. - De aanduiding van de voedingsspanning op elk schakel- en verdeelbord is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.3. (a))  
4.12. - De doorsnede van de verdeelrails en de interne verbindingen in het schakel- en verdeelbord zijn niet aangepast aan de stroomopwaarts geplaatste beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1, Onderafdeling 4.4.1.5.)  
4.13. - De invoer van de elektrische geleiders en kabels in het schakel- en verdeelbord moet uitgevoerd worden volgens de regels van goed vakmanschap. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.3./5.2.9.5.)  
4.18. - Het schakel- en verdeelbord kan niet geopend worden doordat de smeltveiligheden en/of penzekeringen niet of slechts moeizaam uitgenomen kunnen worden. De interne bekabeling kan niet nagezien worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (c))

Inbreuken differentieelstroominrichtingen:

5.01 - Ten minste een verzegelbare differentieelstroominrichting met een aanspreekstroom van ten hoogste 300mA moet in het begin van de installatie aangebracht worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))

Inbreuken bescherming tegen overstroom:

- 6.03. - In huishoudelijke ruimten moeten kalibreerelementen de niet-wisselbaarheid van de smeltveiligheden, de kleine automatische schakelaars met pennen of van het type D verzekeren, voor zover de te beschermen elektrische leiding een doorsnede heeft die kleiner is dan 10mm². (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.5. (a))  
6.08. - Het gebruik van geïsoleerde geleiders met een doorsnede kleiner dan 2,5mm² is verboden, tenzij voor stroombanen zonder contactdoos (met uitzondering van één enkele contactdoos met een nominale stroomsterkte van 2,5A ingebouwd in verlichtingsarmaturen) (minimaal 1,5mm²), voor stroombanen ingebouwd in schakel- en verdeelborden en die enkel een stopcontact voeden (minimaal 0,75 of 1mm²), en voor elektrische leidingen die deel uitmaken van bedienings-, controle-, signalisatie- of meetstroombanen (minimaal 0,5mm²). (Boek 1, Onderafdeling 5.2.1.2.)

- 6.11. - Smeltveiligheden of kleine automatische schakelaars met pennen of van het type D ter bescherming van eenzelfde stroombaan moeten dezelfde nominale stroomsterkte hebben. (Boek 1, Onderafdeling 4.4.1.5.)
- 6.12. - De aanduiding van de nominale stroomsterkte op (smelt)zekeringen en/of automatische schakelaars is niet of moeilijk zichtbaar of is volledig uitgewist. (Boek 1, Onderafdeling 1.4.1.3.)

#### Inbreuken elektrische installatie:

- 7.05. - De verbindingen zijn niet uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap. (Boek 1, Afdeling 5.2.6.)
- De verbindingen mogen enkel uitgevoerd worden in schakel- en verdeelborden, verbinding- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars of contactdozen, of in plafonddozen. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.6.1.)
  - Het is verboden verbindingen, aansluitingen of draadlassen tussen geleiders of kabels te verwezenlijken in de buizen. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.3. (f))
  - Voor de in bekleding verzonken buizen moeten de geleiders of kabels in de verbinding-, aftak- en trakdozen toegankelijk blijven, en zijn knie- of T-vormige stukken verboden. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.3. (i))
- 7.05A. - Alle verbindingen, aftakkingen,... geplaatst stroomopwaarts van de algemene differentieelstroominrichting moeten gebeuren in verzegelbare verbinding- en aftakdozen. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))
- 7.14. - De keuze en het gebruik van elektrisch materiaal in badkamers en stortbadzalen is niet in overeenstemming met de regels van goed vakmanschap. (Boek 1, Hoofdstuk 7.1.)
- De waarde van de zeer lage veiligheidsspanning is groter dan de maximaal toegelaten spanning in de volumes van de badkamer of stortbadzaal om te voldoen aan de bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking (12V AC in volumes 0 en 1, 25V AC in volumes 2, 3 en 1bis). (Boek 1, Onderafdeling 7.1.4.2.)
  - De waarde van de zeer lage veiligheidsspanning is groter dan de maximaal toegelaten spanning in de volumes van de badkamer of stortbadzaal om te voldoen aan de bescherming tegen elektrische schokken bij rechtstreekse aanraking (12V AC én IPX7 of 6V AC in volume 0, 12V AC én IPX4 of 6V AC in volume 1, 25V AC én IPX4 of 12V AC in volumes 2 en 1bis, 25V AC én IPX1 of 12V AC in volume 3). (Boek 1, Onderafdeling 7.1.4.3.)
  - De IP-beschermingsgraad voor het toegelaten materiaal in de badkamers of stortbadzalen is ontoereikend (minimaal IPX4 in volumes 1, 2 en 1bis, minimaal IPX1 in volume 3). (Boek 1, Onderafdeling 7.1.4.3.)
- 7.22. - De wartelinvoeren van de omhulsels met dubbele isolatie moeten uit isolerend materiaal vervaardigd zijn. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.6.1.)
- 7.22A. - Per wartelinvoer voorzien op schakel- en verdeelborden, schakelaars, contactdozen of aftakdozen is slechts één elektrische kabel toegelaten. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.6.1.)
- 7.22B. - Alle niet-gebruikte (wartel)invoeren (schakel- en verdeelborden, schakelaars, contactdozen of aftakdozen) moeten degelijk afgedicht worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.6.1.)
- 7.23. - De verlengsnoeren met een koppelcontactstop of tafelcontactdoos met of zonder haspel moeten aangewend worden overeenkomstig hun bedoeld gebruik (de verbinding in vaste aansluiting is niet toegelaten). (Boek 1, Onderafdeling 5.3.4.7.)
- 7.24. - Verlichtingstoestellen: (Boek 1, Onderafdeling 5.3.4.2.)
- De invoer van de geleiders in de elektrische apparatuur moet uitgevoerd worden volgens de regels van goed vakmanschap (vermijden van beschadiging van de geleiders, vermijden van vochtindringing,...). (Boek 1, Onderafdeling 5.3.4.2. (b))
  - De lamphouders met genaakbare actieve delen mogen niet gebruikt worden in open toestellen tenzij ze buiten het genaakbaarheidsgebaarit van de gebruiker opgesteld zijn. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.4.2. (e))
  - Alle onder spanning staande delen van verlichtingstoestellen dienen aangebracht op voetstukken van onbrandbaar en niet-hygroscopisch isolatiemateriaal. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.4.2. (e))

#### Inbreuken leidingen en kleurcode:

- 8.01. - Alle niet-gebruikte elektrische leidingen moeten verwijderd worden of moeten aan beide uiteinden geïsoleerd worden. (Advies/opmerking)
- 8.05. - De bevestiging van de elektrische leidingen en buizen in opbouw moet uitgevoerd worden volgens de regels van goed vakmanschap. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.3./5.2.9.5.)
- 8.09B. - De plaatsing van geleiders die alleen van basisisolatie zijn voorzien (vb. VOB) in open goten is verboden. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.6.)
- 8.14. - Bij gebruik van soepele geleiders (interne bekabeling of voeding van de stroombanen) moeten de uiteinden voorzien worden van samenknijpende hulzen of elk ander systeem dat een gelijkwaardig resultaat oplevert. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.5. (e))
- 8.17. - De geplaatste elektrische leidingen en kabels zijn niet conform (vb. soepele tweelingkabels (VTLmB), vlakke kabels met PVC isolatie (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT),...)
- 8.23. - Eénaderige kabels en geïsoleerde geleiders behorend tot eenzelfde stroombaan moeten in de onmiddellijke nabijheid van elkaar geplaatst worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.1.3.)

#### **FASTSTELLINGEN: Opmerkingen**

- A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- A8 - Niet alle toestellen van klasse I (vb. wasmachine, droogkast,...) zijn geplaatst op het ogenblik van de keuring.
- A9 - De wooneenheid bevat enkel stopcontacten zonder aardingspen. Geen enkel toestel van klasse I is aangesloten op het ogenblik van de keuring.
- B - Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- B - De elektrische installatie is niet volledig toegankelijk voor nazicht. Niet alle lokalen/plaatsen zijn bereikbaar.
- B - De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- D1 - Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met grote gevoeligheid (30mA), ondergeschikt aan deze geplaatst aan het begin van de installatie, voor de bescherming van de installatie in badkamer(s), de wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- D3 - Het is aangeraden om een differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 300mA te plaatsen aan het begin van de installatie en de bestaande differentieelstroominrichting te plaatsen als bijkomende bescherming voor de installatie in badkamer(s), de wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen.
- D5 - De aardspreiingsweerstand kan niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 Ohm.
- D6 - De isolatieweerstand kan niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5 MOhm.

Dit verslag mag enkel in zijn geheel afgedrukt of gekopieerd en verspreid worden. In zijn digitale vorm geldt dit rapport als origineel exemplaar.

- F3 - Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.

## BESLUIT:

**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.**

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 18 maanden na ondertekening akte

☐ door hetzelfde organisme

☒ door een organisme naar keuze

- ☐ De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
- ☐ De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.
  - ☐ tijdens een vorig plaatsbezoek
  - ☐ tijdens huidig plaatsbezoek
- ☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- ☒ De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- ☐ Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- ☒ De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



**ACA vzw - Erkend Controle Organisme**  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

## De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw ([www.acavzw.be](http://www.acavzw.be)).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

## Stappenplan in geval van een niet-conforme elektrische installatie:

