

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 02/08/2021

Inspecteur: Yoni Genicot

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel Eurotest
ET61557

Serie Nr.: 19481271

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Jan van Avondtstraat
Huisnummer 41
Busnummer
Postcode 3012
Gemeente Leuven
Land België

Eigenaar

Naam Sterckx Hubert
Straatnaam Jan van Avondtstraat
Huisnummer 41
Busnummer
Postcode 3012
Gemeente Leuven
Land België

Naam contactpersoon Sterckx Hubert
Telefoon 0496997836
Gsm nr. (SMS)

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -
Teller Nr.: : 2531997

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 54144



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie van voor 1981 die bij de gelijkvormigheidscontrole of het controlebezoek in overtreding was met de voorschriften van (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 9.1.3.2. en 8.2.1. en 4.2.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 3N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 7

Ri algemeen: 2,45 MΩ

OK



Aardelektrode:

RE: - Ω

DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

iΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I:Δ	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	6	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	4	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	2	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	C	25		2	4

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	32		2	6
3	C	20		2	2,5
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	OK		
Equipotentiale verbindingen	niet van toepassing	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NOK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- I2.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)
- I3.09 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk bereikbaar zijn. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.5.1. en 5.4.3.5.)
- I5.09 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)
- O13 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.
- O18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.
- O27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.
- O28 Volgens AREI boek 1 8.2.1. is het toegelaten stopcontacten zonder aarding in dienst te laten. Op deze stopcontacten mag men enkel toestellen van de klasse II aansluiten.
- O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- O31 Deze installatie dateert van voor '81, er werd rekening gehouden met de 15 uitzonderingen vermeld in Boek 1 Afdeling 8.2.1.
- O8 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen :

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN TECHNISCH VOORBEZOEK

De inspecteur Yoni Genicot


Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtevreeks of onrechtvreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten.	De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.







