

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



# EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

## WONEN

**44049-G-11/027/EP02192/P416/D01/SD001**

Dossiernaam: EENGEZINSWONING

Dossiercode: P416

Nieuwbouw

Wonen

Ontvangstdatum: 05/02/2014

EPBSoftware versie 1.8.0

**Nevele**

### Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

### Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

### Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

### Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

## A. Algemene gegevens van WONEN

### 1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Hoogstraat 14

Postnummer en gemeente: 9850 Nevele

Naam v/d verkaveling: VOSELAREDORP / HOOGSTRAAT

Lotnummer: 11

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 6

A

456c

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 14/01/2011

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning: 21/02/2011

Datum melding: /

Datum van ingebruikname: 01/12/2013

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw

Bestemming(en): Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Zijn er bij de verbouwing vensters vervangen? /

Type: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: EENGEZINSWONING

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: STEPHAN BOSTOEN

Functie: AFGEV BEHEERDER

Firma: Villabouw Francis Bostoën

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

KBO-Nummer: 0413059454

Nationaliteit: BE

Straat, nummer en busnummer: KONINGINNELAAN 2-3

Landcode, postnummer en gemeente: BE 9031 DRONGEN

Telefoonnummer: 092161616

Is ook eigenaar:  Ja Nee**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

 Ja Nee**3. Eigenaar****Gegevens van de eigenaar 1**

Voor- en achternaam: GILBERTE VERHEYLESORNE

Straat, nummer en busnummer: HOOGSTRAAT 14

Landcode, postnummer en gemeente: BE 9850 NEVELE - VOSSSELARE

**4. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : ROLAND CLARYSSE

Straat, nummer en busnummer: KERSELARENLAAN 1

Landcode, postnummer en gemeente: BE 8560 WEVELGEM

Telefoonnummer: 056413095

Code verslaggever: EP02192

**5. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: JAN BLOMME

Straat, nummer en busnummer: MARTENSVELD 40

Landcode, postnummer en gemeente: BE 9800 DEINZE

### C. Resultaten van WONEN

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Venster 2	0.78	2.9	/	/	ja
VLOERPLAAT	0.11	0.4	8.13	1.0	ja
Wand 1	0.12	0.4	/	/	ja
Wand 1	0.12	0.4	/	/	ja
Wand 1	0.08	0.3	/	/	ja
Wand 1	0.1	0.3	/	/	ja
Wand 1	0.1	0.3	/	/	ja
Wand 1	0.12	0.4	/	/	ja
Wand 1	0.42	1.0	/	/	ja
Wand 2	1.1	2.9	/	/	ja

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Venster 1	0.5	1.6	ja
Venster 1	0.5	1.6	ja
Venster 1	0.5	1.6	ja
Venster 1	0.5	1.6	ja
Venster 1	0.5	1.6	ja
Venster 2	0.5	1.6	ja
Venster 3	0.5	1.6	ja
Venster 4	0.5	1.6	ja

#### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
0.78	2.5	ja

Gemiddelde U-waarde van alle vensters van WONEN

## 2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: **WONING**

Beschermd volume: 554.8 m<sup>3</sup>

Verliesoppervlakte: 331.12 m<sup>2</sup>

Gemiddelde U-waarde: 0.23 W/m<sup>2</sup>K

Compactheid: 1.68 m

De invloed van de bouwknoppen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
19	45	ja

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 28902.0 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 108795 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 51.46 kWh/m<sup>2</sup>

E-peil	E-peil eis	Voldaan
27	80	ja

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam energiesector	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
WANDKETEL	7301	17500.0	ja

**6. Hoeveelheid hernieuwbare energie**

Niet van toepassing

**7. Resultaat op het vlak van ventilatie****Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
LIVING	R1	Woonkamer (of analoge ruimte)	32.17	115.823	124.0	25.0	21636.0	ja
KEUKEN	R2	Open keuken	/	50.0	21636.0	75.0	78.0	ja
KAMER 1	R3	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.33	47.97	58.0	25.0	26.28	ja
KAMER 2	R4	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.33	48.002	58.0	25.0	26.28	ja
KAMER3	R5	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.45	41.231	48.0	25.0	26.28	ja
BADKAMER	R6	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	10.43	25.0	26.28	50.0	51.0	ja
TOILET GELIJKVLOERS	R7	WC	/	25.0	26.28	25.0	28.0	ja
GARAGE WASPLAATS	R8	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	20.28	25.0	29.88	73.008	75.0	ja
HALL GELIJKVLOERS	R9	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
HALL VERDIEP	R10	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/

TECHNIEKEN	R11	Bergruimte	/	/	/	/	/
------------	-----	------------	---	---	---	---	---

**D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)**

**1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen**

**Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Niet van toepassing

**Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

Niet van toepassing

**Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

Niet van toepassing

**2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen**

Niet van toepassing

**3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)**

Niet van toepassing

**E. Samenvatting van de resultaten**

Naam gebouw: WONING  
 Naam EPB-eenheid: WONEN  
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw  
 Bestemming: Wonen  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 554.8 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Oververhitting	Netto energiebehoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	45	80	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	/
Bereikte prestatie	/	19	27	/	/	15.76	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

51.46 kWh/m<sup>2</sup>

Datum: 5/12/14

De aangifteplichtige,  
STEPHAN BOSTOEN

Villabouw Francis Bostoën

Villabouw Francis Bostoën NV

Koninginlaan 2-3

2020 BRONGEN

Tel. 03/216.16.16

R.R.G. 112657 - BTW BE 413.059.454

(handtekening)

De aangifteplichtige,  
/

(handtekening)

De verslaggever,  
ROLAND CLARYSSE

(handtekening)

**F. Bijlagen bij de EPB-aangifte**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat    | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier           | X |
| - EPW-formulier                  | X |