

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

aangifte nr.	44049-G-11/027/EP02192/P416/D01/SD001	datum ingebruikname	01/12/2013
omschrijving	WONEN	datum vergunning / melding	21/02/2011
straat	Hoogstraat	nummer	14 bus
postnummer	9850	gemeente	Nevele

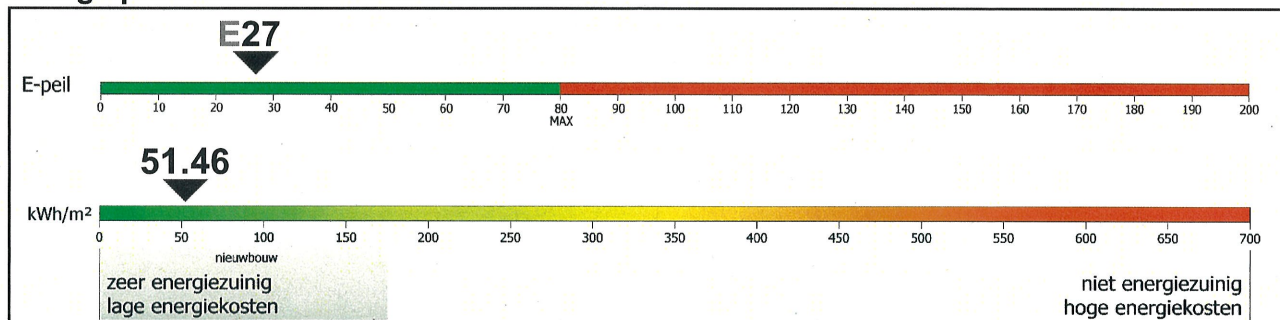
verslaggever

voornaam	ROLAND	achternaam	CLARYSSE	code verslaggever	EP02192
straat	KERSELARENLAAN	nummer	1	bus	
postnummer	8560	gemeente	WEVELGEM	land	België

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.8.0 De bouwknoopen zijn meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--|
| ☒ | ☐ | Het E-peil voldoet. |
| ☒ | ☐ | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| ☒ | ☐ | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: |
| | ☐ | vloeren |
| | ☐ | muren |
| | ☐ | vensters |
| | ☐ | dak |
| | ☐ | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| ☒ | ☐ | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ☒ | ☐ | Het risico op oververhitting is beperkt. |
| ☐ | ☐ | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 05/02/2014

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met 01/12/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

aangifte nr.	44049-G-11/027/EP02192/P416/D01/SD001	datum ingebruikname	01/12/2013
omschrijving	WONEN	datum vergunning / melding	21/02/2011
straat	Hoogstraat	nummer	14 bus
postnummer	9850	gemeente	Nevele

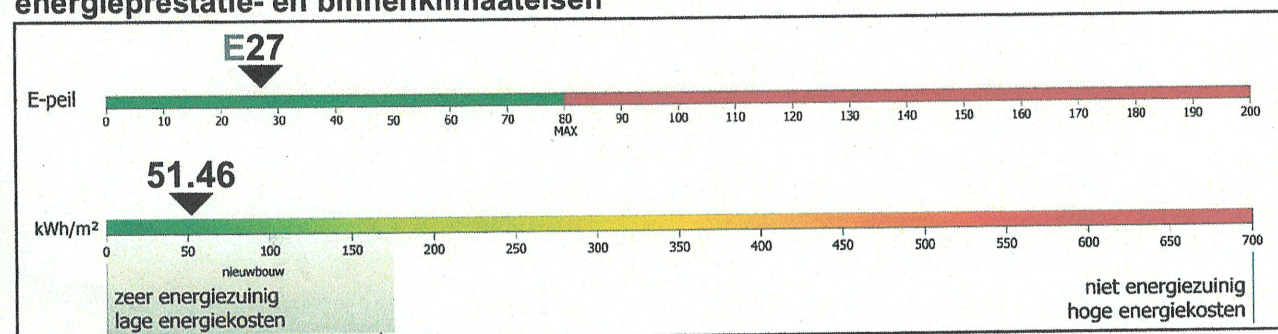
verslaggever

voornaam	ROLAND	achternaam	CLARYSSE	code verslaggever	EP02192
straat	KERSELARENLAAN	nummer	1	bus	
postnummer	8560	gemeente	WEVELGEM	land	België

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie	1.8.0	De bouwknoppen zijn meegerekend
----------------	-------	---------------------------------

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|---|
| ☒ | ☐ | Het E-peil voldoet. |
| ☒ | ☐ | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| ☒ | ☐ | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden. |
| | ☐ | De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: |
| | ☐ | vloeren |
| | ☐ | muren |
| | ☐ | vensters |
| | ☐ | dak |
| | ☐ | andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| ☒ | ☐ | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ☒ | ☐ | Het risico op oververhitting is beperkt. |
| ☐ | ☐ | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 05/02/2014

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met 01/12/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	8028.24	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	156.01	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	15.76	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.00	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	15.76	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (V ₅₀):	0.60	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregeling legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

Over ons

Coach Online

Affiliate programma

Werken bij Weight Watchers

Contact

Vrijwilligers

Help

Mobiele

toepassingen

Pers

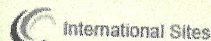
Sponsor worden

Nieuws van de reactie

Privacy Policy

Gebruiksvoorwaarden

Licentie voor vertaling



Het ProPoints® plan en de hierna gerelateerde inhoud van de website zijn eigendom van Weight Watchers International, Inc. en wordt enkel ter beschikking gesteld aan abonnees van Weight Watchers voor persoonlijk gebruik om gewicht te verliezen en op gewicht te blijven. Enig ander gebruik, inclusief maar niet beperkt tot kopiëren of verspreiding in enige andere mediavorm is ten strengste verboden. WEIGHT WATCHERS, ProPoints en het logo zijn geregistreerde handelsmerken van Weight Watchers International, Inc. en worden onder licentie gebruikt door Weight Watchers Belgium.

wooneenheid

aangifte nr. **44049-G-11/027/EP02192/P416/D01/SD001**datum ingebruikname **01/12/2013**omschrijving **WONEN**datum vergunning / melding **21/02/2011**straat **Hoogstraat**nummer **14** buspostnummer **9850**gemeente **Nevele**

verslaggever

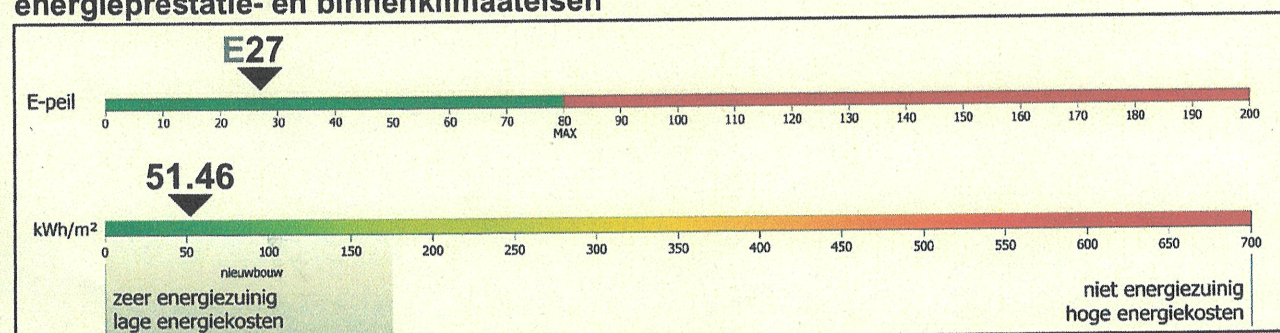
voornaam **ROLAND** achternaam **CLARYSSE**code verslaggever **EP02192**straat **KERSELARENLAAN**nummer **1** buspostnummer **8560** gemeente **WEVELGEM**land **België**

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie **1.8.0**

De bouwknopen zijn meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- ☒ ☐ Het E-peil voldoet.
- ☒ ☐ Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ☒ ☐ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ☐ vloeren ☐ muren ☐ vensters ☐ dak ☐ andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- ☒ ☐ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ☒ ☐ Het risico op oververhitting is beperkt.
- ☐ ☐ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 05/02/2014

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met 01/12/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

Over ons

Coach Online

Afhankelijkheid

Werken bij Weight Watchers

Contact

Help

Mobiel

Pers

Privacy Policy

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

Contact

energieprestatiecertificaat

bouw

International Sites

wooneenheid

aangifte nr. **44049-G-11/027/EP02192/P416/D01/SD001**
 omschrijving **WONEN**
 straat **Hoogstraat**
 postnummer **9850** gemeente **Nevele**

datum ingebruikname **01/12/2013**
 datum vergunning / melding **21/02/2011**
 nummer **14** bus

verslaggever

voornaam **ROLAND** achternaam **CLARYSSE**
 straat **KERSELARENLAAN**
 postnummer **8560** gemeente **WEVELGEM**

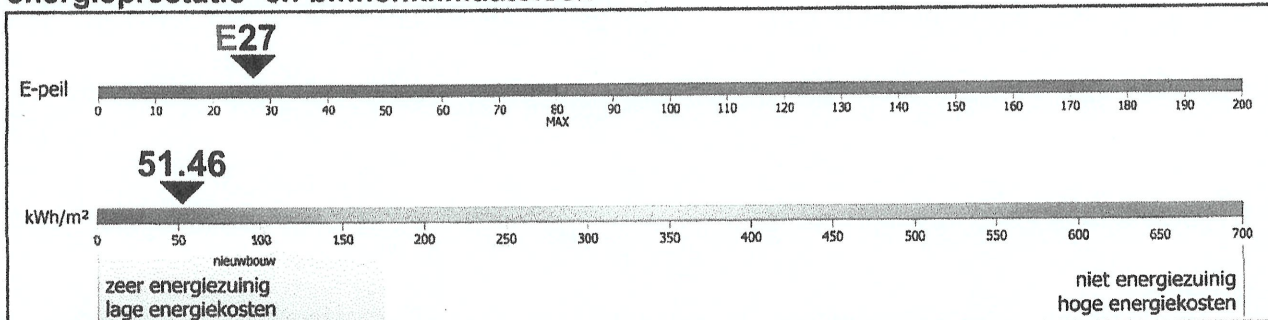
code verslaggever **EP02192**
 nummer **1** bus
 land **België**

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie **1.8.0**

De bouwknoepen zijn meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN



- ☐ Het E-peil voldoet.
- ☐ Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ☐ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
- De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ☐ vloeren ☐ muren ☐ vensters ☐ dak ☐ andere constructiedelen ¹
- ☐ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ☐ Het risico op oververhitting is beperkt.
- ☐ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 05/02/2014

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **01/12/2023***

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
 Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.



**VERHEYLESONNE GILBERTE
HOOGSTRAAT 14 /
9850 NEVELE - VOSSELARE**

uw kenmerk
2015-1553

ons kenmerk
44049-G-11/027/EP02192/P416/D01/SD001
AGOW
2a. lage energie - aanvraag voor 2012

aantal bijlagen

vragen naar / e-mail
www.energiesparen.be/info

telefoonnummer
02/553 46 00/ fax:02/553 46 01

datum
juli 2015

**Betreft: Certificaat lage energiewoning
(zie belangrijke opmerking op keerzijde inzake geldigheid in het kader van de belastingvermindering).**

Uitgereikt in toepassing van artikel 63¹¹ bis, KB/WIB 92, in het kader van de belastingvermindering voor een **lage energiewoning** beoogd in artikel 145²⁴, § 2, WIB 92.

Uitreiker van het certificaat: Vlaams Energieagentschap, Koning Albert II-laan 20, bus 17, 1000 Brussel

Adres van de lage energiewoning

**Hoogstraat 14 /
9850 Nevele**

Gegevens van de aanvrager van het certificaat:

**VERHEYLESONNE GILBERTE
HOOGSTRAAT 14 /
9850 NEVELE - VOSSELARE**

Hoedanigheid op 31/12/2014: eigenaar

Datum van de indiening van de aanvraag van het certificaat: 2014 (EPB-aangifte)

Verklaring betreffende de norm waaraan de woning voldoet:

Ik, ondergetekende Luc Peeters optredend als administrateur-generaal van de erkende bevoegde gewestelijke administratie, verklaar dat de voormelde woning een **lage energiewoning** is, namelijk een woning die is gelegen in een Lidstaat van de Europese Economische Ruimte waarvan de totale energievraag voor ruimteverwarming en koeling beperkt blijft tot **30 kWh/m²** geklimatiseerde vloeroppervlakte.

Handtekening,

Luc Peeters
Administrateur-generaal

Belangrijke opmerking bij dit certificaat inzake gebruik in het kader van de federale belastingvermindering.

Enkel indien u zich vóór 1 januari 2012 contractueel heeft verbonden tot het verwerven in nieuwe staat of het bouwen van een lage energiewoning, passiefwoning of nulenergiewoning of tot het verbouwen van een onroerend goed tot dergelijke woning, kan u dit certificaat gebruiken in het kader van de belastingvermindering voor lage energiewoning, passiefwoning of nulenergiewoning. De belastingvermindering kan dan worden toegekend gedurende 10 opeenvolgende belastbare tijdperken vanaf de datum van dit certificaat. Certificaten uitgereikt in 2015, kunnen dus volgend jaar (inkomenstenjaar 2015, aanslagjaar 2016) bij de belastingaangifte worden ingediend.

Het bewijs van de contractuele verbintenis vóór 1 januari 2012 moet u ter beschikking van de FOD Financiën houden. Het Vlaams Energieagentschap is niet bevoegd om deze voorwaarde te beoordelen.

Voor vragen over de belastingvermindering en de contractuele eisen, kunt u terecht bij het Contactcenter van de FOD Financiën (info.tax@minfin.fed.be of 0257/257 57) of op de website http://financien.belgium.be/nl/particulieren/belastingvoordelen/groene_fiscaliteit/energiezuinige_woningen/

Voor wie is dit certificaat bestemd?

U ontvangt dit certificaat omdat u EPB-aangifteplichtige bent voor de betreffende woning of appartement. In veel gevallen is dit een bouwfirma die de woning ondertussen verkocht heeft.

Dit certificaat is echter bestemd voor de eigenaar, naakte eigenaar, bezitter, erfpachter of opstalhouder van de betreffende woning of appartement. Gelieve in dit geval het certificaat te bezorgen aan deze persoon. Het certificaat blijft geldig.

Voor verdere vragen hierover gelieve contact op te nemen met het Vlaams Energieagentschap. Gebruik hiervoor het webformulier op www.energiesparen.be/info met duidelijke vermelding van 'uw kenmerk'. Een eventuele aanpassing van het certificaat heeft enkel nut indien aan de basisvoorwaarde 'contractueel verbonden vóór 1 januari 2012' voldaan is.

Een kopie van dit certificaat zal begin 2016 worden bezorgd aan FOD Financiën.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	8028.24	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	156.01	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	15.76	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.00	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	15.76	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v ₅₀):	0.60	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluiptverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverblindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.