

### Données administratives

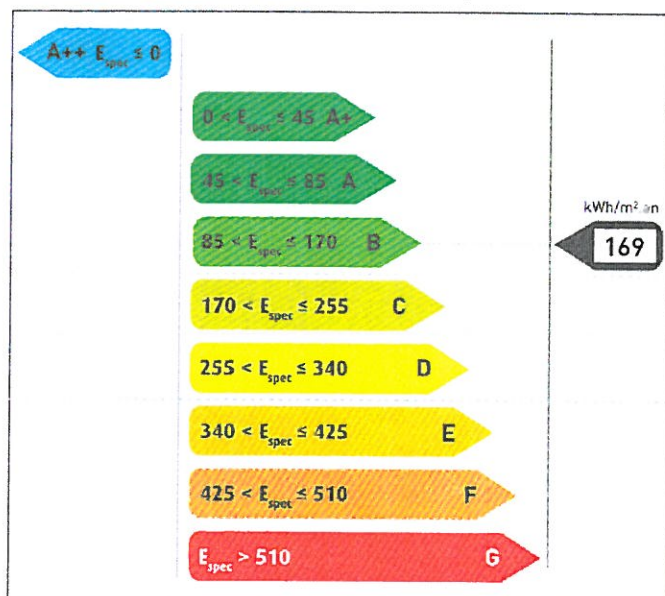
Rue : **Route d'Ath** N° : 268 Boîte : 1.8  
CP : **7050** Localité : **Jurbise**  
Type de bâtiment : **Appartement**  
Permis de bâtir/d'urbanisme/unique obtenu le :  
Numéro de référence du permis :  
Construction : **2009** Version du protocole: **22/10/2012**  
Prix du certificat (TVAC) : **151.25€** Version du logiciel : **1.0.25**



Ce certificat est un document officiel qui vous informe sur la performance énergétique du bâtiment certifié. Il vous indique les mesures générales d'amélioration qui peuvent être apportées. Le certificat est établi par un certificateur agréé conformément à l'Arrêté du Gouvernement wallon relatif à la certification des bâtiments résidentiels existants publié au Moniteur belge le 22/12/2009, sur base des informations récoltées lors de la visite du bâtiment. Pour de plus amples informations, visitez le site <http://energie.wallonie.be> ou consultez les Guichets de l'Energie.

### Consommation énergétique calculée du bâtiment

Consommation totale d'énergie primaire : **14244 kWh/an**  
Consommation spécifique d'énergie primaire -  $E_{spec}$  (kWh/m<sup>2</sup>.an) :



Cette consommation est établie sur base d'une occupation, d'un climat intérieur et de conditions climatiques standardisés, de telle sorte que le résultat peut différer de votre consommation réelle. Cette approche standardisée permet de comparer les bâtiments entre eux, de manière théorique. Elle prend en compte la consommation pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, les auxiliaires et éventuellement, le refroidissement. Le résultat est exprimé en énergie primaire.

### Indicateurs spécifiques



Enveloppe du bâtiment



Système de chauffage



Système de production d'eau chaude sanitaire



Ventilation



Système de production d'énergie renouvelable



### Certificateur agréé N° : CERTIF-P1-00340

Nom : **GOBERT**  
Prénom : **Benoit**  
Rue : **Rue Vieille Eglise** N° : 14 Boîte :  
CP : **7022** Localité : **Harmignies**  
Pays : **Belgique**

Je déclare que toutes les données reprises sur ce certificat sont conformes à la réalité.

Date :

05/03/2013

Signature :

BG TECHNICS Benoit GOBERT Ing.  
Rue Vieille Eglise, 14 - 7022 Harmignies  
0475/97.23.20 - info@bgtechnics.com



**Certificat de Performance Energétique (PEB)**  
**Bâtiment résidentiel existant**

N° : 20130305014168  
Etabli le : 05/03/2013  
Valable jusqu'au : 05/03/2023  
Certificateur agréé N° :  
CERTIF-P1-00340



Rue : **Route d'Ath N° : 268** Boîte : 1.8  
CP : **7050** Localité : **Jurbise**

Émissions de CO<sub>2</sub> du bâtiment : **4061 kg CO<sub>2</sub>/an**  
Émissions de CO<sub>2</sub> spécifiques : **48 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an**

Volume protégé : **236 m<sup>3</sup>**

Surface de plancher chauffée : **84 m<sup>2</sup>**

Performance de l'enveloppe du bâtiment : **46 kWh/m<sup>2</sup>.an**  
Besoins net en énergie / surface de plancher chauffée

Générateur(s) de chaleur pour le chauffage des locaux : **Chauffage local : Chauffage électrique ; Chauffage électrique**

Performance des installations pour le chauffage des locaux : **36 %**  
Rendement global sur énergie primaire

Générateur(s) de chaleur pour le chauffage de l'eau chaude sanitaire : **Chauffage électrique , Avec stockage**

Performance des installations pour le chauffage de l'eau chaude sanitaire : **25 %**  
Rendement global sur énergie primaire

Appartement situé au 1<sup>er</sup> étage - Appartement 1.8  
Appartement 2 chambres

Le volume protégé inclut tout l'appartement  
Chauffage électrique (Accu : Salon - Cuisine / Direct : Chambres - SdB)  
ECS électrique  
Ventilation type C