

ADRESSE DE L'INSTALLATION : me devant les Grands HoullinsPROPRIETAIRE (nom-prénom) : 4960 HolmedyAdresse : APP-23/3DEMANDEUR : 1Adresse : 0449 025 869INSTALLATEUR : 1Adresse : 1☒ TVA ☐ CI : 1

SOCOTEC BELGIUM ASBL

Date de contrôle : 11.12.19 Agent visiteur : comsard Nom du GRD : Code EAN :  
Compteur n° : Index\* {HP} (kWh) : Index\* {HC} (kWh) :

## PROCES-VERBAL DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE A BT ET TBT

Type de locaux : ☒ unité d'habitation ☐ unité de travail domestique ☐ parties communes d'un ensemble résidentiel  
Type d'installation : ☒ nouvelle ☐ modification ☐ extension ☐ existante (☐ avant ☐ après 1.10.81)  
Type de contrôle : ☒ examen de conformité RGIE art.270 ☐ visite de contrôle périodique RGIE art.271 ☐ visite de contrôle avant renforcement de puissance RGIE art.276 ☐ visite de contrôle lors de la vente d'une unité d'habitation RGIE art. 276bis ☐ examen de conformité d'une installation photovoltaïque (RGIE art. 270)  
- Dérogations appliquées : RGIE ☐ art. 271 bis ☐ art. 278  
- Procédure interne : check- list-INS- ☒ E-10 ☐ E-11 ☐ E-12  
Tension nominale de l'installation (A.C) : ☐ 1N400V ☒ 2X230V ☐ 3X230V ☐ 3N400V ☐ Autre :  
Protection du branchement : In 40 A ☐ présente ☐ selon devis GRD ☒ I<sub>max</sub> autorisé pour la validité du présent rapport  
Câble d'alimentation tableau principal : section 4 x 10 mm<sup>2</sup>, type : Inter sec général : ☒ int. différentiel ☐ autre :  
Type prise de terre : ☒ boucle à fond de fouille ☐ piquet(s) : nbre  
Mesures : R<sub>A</sub> = 1.8 Ω ; R<sub>iso tot</sub> = 10 MΩ (appareils de mesure utilisés : appareils dont l'agent est titulaire)  
Description de l'installation visitée :

Protection contre les contacts indirects										
	I <sub>n</sub> (A)	I <sub>cc</sub> (kA)	I <sub>Δ</sub> (A)	Circuit(s) protégé(s)	Type	I <sub>n</sub> (A)	I <sub>cc</sub> (kA)	I <sub>Δ</sub> (A)	Circuit(s) protégé(s)	Type
Différentiel(s)	<u>40</u>	<u>3</u>	<u>0.13</u>	<u>0005</u>	<input type="checkbox"/> AC <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B					<input type="checkbox"/> AC <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B
	<u>40</u>	<u>3</u>	<u>0.03</u>	<u>7</u>	<input type="checkbox"/> AC <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B					<input type="checkbox"/> AC <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B
Nombre de tableaux : <u>1</u>	Nombre de circuits terminaux : <u>14</u> détail <input checked="" type="checkbox"/> voir plans et schéma(s) en annexe <input type="checkbox"/> voir croquis en annexe (RGIE art 276bis)									

Résultats du contrôle	
DDR installés adaptés à la valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input type="checkbox"/> SO
Le différentiel général : <input type="checkbox"/> était plombé. <input type="checkbox"/> n'a pu être plombé. <input checked="" type="checkbox"/> a été plombé. <input type="checkbox"/> n'est pas plombable. <input type="checkbox"/> est absent	
Contrôle du fonctionnement des DDR par leur bouton test <input type="checkbox"/> via un courant de défaut (art. 271)	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input type="checkbox"/> SO
Protections contre les surintensités adaptées aux sections des circuits qu'elles protègent	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input type="checkbox"/> SO
Correspondance et conformité des plans et schémas <input checked="" type="checkbox"/> ceux-ci ont été visés et signés pour approbation	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input type="checkbox"/> SO
Etat du matériel électrique fixe ou à poste fixe et mobile si d'application <input checked="" type="checkbox"/> récepteurs non placés (points lumineux ; appareils fixes)	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input type="checkbox"/> SO
Matériel installé correspond aux facteurs d'influences externes présents <input type="checkbox"/> récepteurs non placés (points lumineux ; appareils fixes)	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input checked="" type="checkbox"/> SO
Continuité des liaisons équipotentielles principales et supplémentaires <input checked="" type="checkbox"/> en attente à connecter lors du placement des équipements	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input checked="" type="checkbox"/> SO
Protection contre les chocs électriques par contacts directs et indirects	<input checked="" type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Inf <input type="checkbox"/> Rem <input type="checkbox"/> SO

☐ Référence rapport précédent : date de visite : O.A :INFRACTIONS (voir code au verso) ☒ Néant :REMARQUES ☒ Néant :

## CONCLUSION : (Information générales au verso)

- ☒ L'installation est conforme aux prescriptions du RGIE. Le prochain contrôle est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur
- ☐ L'installation n'est pas conforme aux prescriptions du RGIE. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les manquements constatés doivent être exécutés sans retard, et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.
- ☐ Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme ☐ au terme du délai de 18 mois prenant cours le jour de la signature de l'acte de vente ☐ au terme du délai d'un an prenant cour le jour de la visite ☐ avant la mise en usage ☐ avant le :

Nom et signature de l'agent visiteur  
Pour SOCOTEC BELGIUM ASBLNom et signature du demandeur  
pour réception

Visa du distributeur

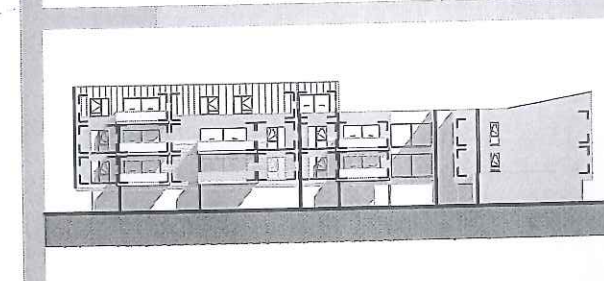
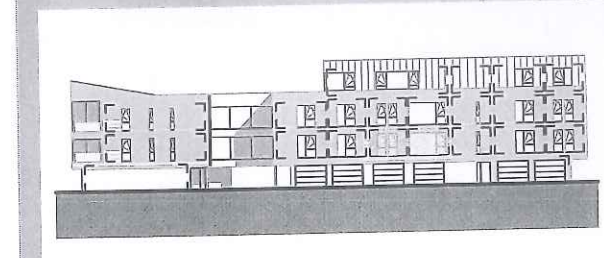
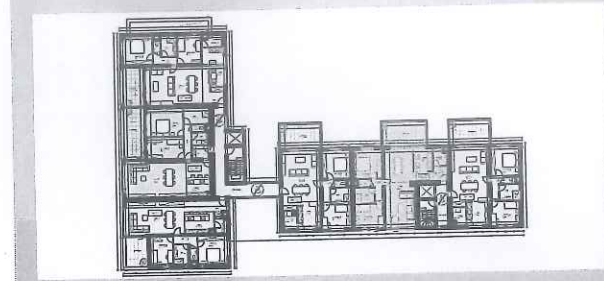
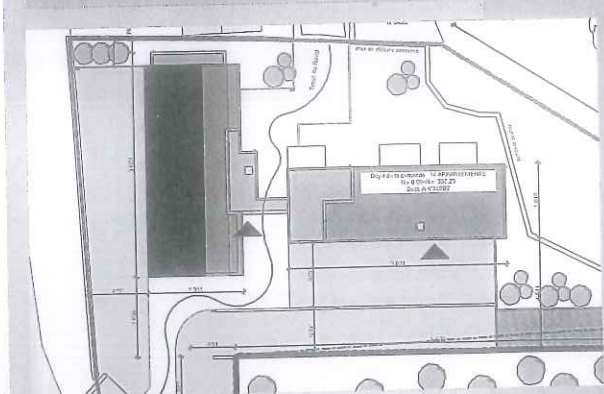
[illegible]

NOM:	LE GÉNÉRAL	LIEU DE VIV.
ADRESSE:		TABLEAU:

03-01  
-03.

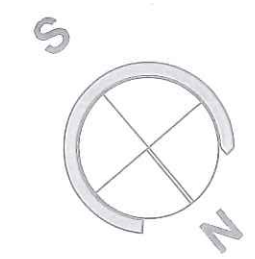
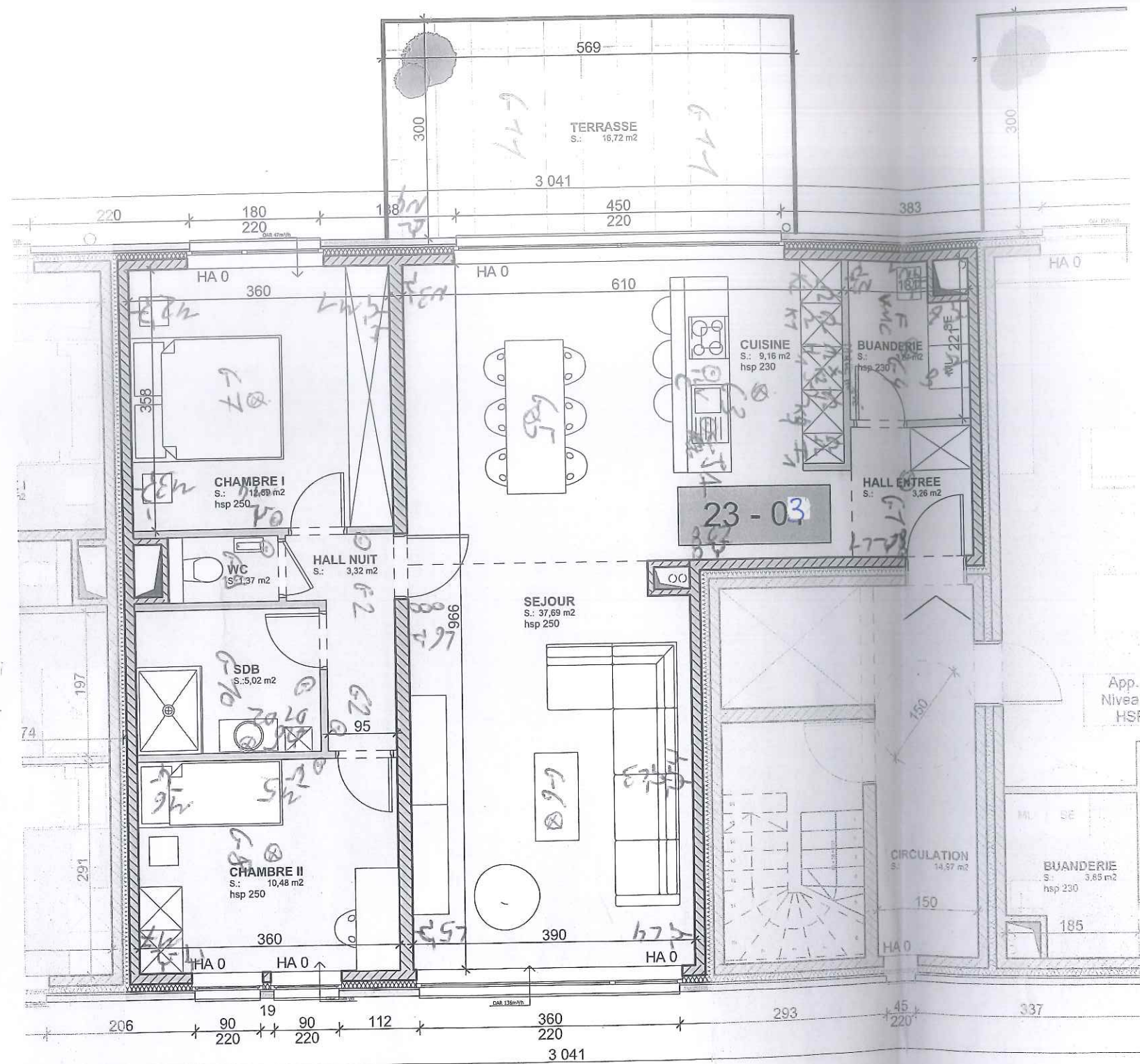


Rue Devant les Grands Moulins, 21 - 23  
4960 MALMEDY



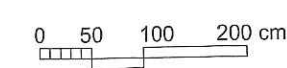
ETAGE	+1
CHAMBRES	2
SURFACE BRUTE	98.00 m <sup>2</sup>
TERRASSE	16.70 m <sup>2</sup>

NOTE:  
1. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités de la réalisation. 2. L'ameublement y compris les placards sont dessinés à titre d'illustration. 3. L'agencement de la cuisine est donné à titre indicatif. 4. Le lave-linge, le sèche linge et l'insert gaz ne sont pas inclus. 5. Les divisions dans les menuiseries extérieures sont données à titre indicatif et sont définies par L'Architecte. 6. Les aménagements sont donnés à titre indicatif, et sont définis par le cahier des charges commercial.



LOMBARD Laurent  
11 DEC. 2019  
SOCOTEC

23 - 03  
VERSION MAI 2019



**GEHLENIMMO**  
DEVELOPPEMENT DE PROJETS

Avenue de la Libération 1/1 à 4960 Malmédyl  
t32 (0) 80 31 81 51  
secretariat@gehlenimmo.be  
WWW.GEHLNIMMO.BE

