

RESIDENCE "KONKEL"**Montagne au Chaudron n° 7-9-11****1150 Bruxelles****BCE 850.953.086****Bilan au 30/06/2021 (en EUR)**

<u>ACTIF</u>		<u>PASSIF</u>	
BNP compte à vue	61.839,46	Fonds de Roulement	29.747,22
BNP compte d'épargne	36.946,39	Fonds de Réserve "Travaux" (voir détail)	-11.369,13
		Fonds de Réserve "Toiture" (voir détail)	71.494,28
Frais 2020 (voir détail en annexe)	160.079,20	Provisions réclamées	184.605,40
Propriétaires (retard de paiement)	27.720,38	Propriétaires (trop payé)	5.603,45
		Fournisseurs à payer (Techem, ...)	6.460,56
		Dossier assurance en cours	43,65
Total	286.585,43	Total	286.585,43

EVOLUTION DES FONDS DE RESERVE

A. FONDS DE RESERVE "TRAVAUX"

Report de l'exercice au 1/7/2020	35.785,32
---	------------------

RECETTES		
	Montants payés avec les charges mensuelles	16.204,91
	Provision 7-8-9/2020	3.718,40
	Provision 10-11-12/2020	3.718,40
	Provision 1-2-3/2021	3.718,40
	Provision 4-5-6/2021	3.718,40
	Reprise des comptes de GTI	1.331,31
	Indemnités emménagements/déménagements	1.400,00
	Buekenhout	200,00
	Barette	100,00
	Sarmad	200,00
	Rochimco (2x)	200,00
	Coen	100,00
	De Wynter	100,00
	Lebecq	100,00
	Hautbursin	100,00
	Wanlin	100,00
	Loptachenko	100,00
	Thieffry	100,00
DEPENSES		
	Travaux qui affectent le fonds de réserve	-64.759,36
	Foucart: Travaux de drainage Jardin Aerts	-5.830,14
	Foucart: Travaux de drainage Jardin Aerts - pose de galets	-4.479,14
	VDS: Pose d'une nouvelle chaudière Viessmann	-39.554,96
	VDS: PEB chaudière	-233,20
	VDS: conformité électrique local chaufferie	-2.644,70
	VDS: Vanne gaz local chaufferie	-1.659,96
	VDS: Isolation tuyaux + circulateurs	-8.241,50
	VDS: Ventillation chaufferie	-2.115,76

SOLDE DU FONDS DE RESERVE "TRAVAUX" AU 30/6/2021 -11.369,13

B. FONDS DE RESERVE "TOITURE"

Report de l'exercice au 1/7/2020	0,00
---	-------------

RECETTES		
	Appels décidés lors de l'AGE du 22/09/2020 (8 appels)	89.368,00
DEPENSES	8 appels de 11.171,00 EUR	89.368,00
	Travaux qui affectent le fonds de réserve	
	Cyti façade: acompte sur travaux	-17.873,72
DEPENSES		

SOLDE DU FONDS DE RESERVE "TOITURE" AU 30/6/2021 71.494,28

FRAIS DE FONCTIONNEMENT 2020-2021

	7-8-9/2020	10-11-12/2020	1-2-3/2021	4-5-6/2021	TOTAL 2021	BUDGET 2021
I. Frais Propriétaires						
Assurance	12.136,89	0,00	0,00	0,00	12.136,89	0,00
Assurance Protect. Juridique	354,69	0,00	0,00	0,00	354,69	0,00
Location salle AGO	155,00	0,00	0,00	0,00	155,00	0,00
Etreennes (BXL Propreté)	0,00	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00
Aménagement loge conciergerie	0,00	0,00	0,00	696,35	696,35	0,00
Plaquettes communes/Divers	0,00	0,00	0,00	392,04	392,04	0,00
Prise en charge des anciens soldes (fournisseurs)	0,00	0,00	0,00	29,07	29,07	0,00
Frais de banque/intérêts	39,59	39,59	37,41	43,06	159,65	0,00
TOTAL FRAIS PROPRIETAIRES	12.686,17	39,59	97,41	1.160,52	13.983,69	0,00
II. Frais occupants						
*Frais généraux						
Gérance (GTI)	3.898,80	3.898,80	3.914,82	0,00	11.712,42	0,00
Gérance (GCF)	0,00	0,00	0,00	4.488,00	4.488,00	0,00
Location containers BXL-Propreté	74,05	74,05	74,05	74,05	296,20	0,00
Electricité des communs	1.842,20	1.200,00	1.200,00	1.200,00	5.442,20	0,00
Refacturation électricité privative voiture	0,00	0,00	0,00	-368,79	-368,79	0,00
Réparations	797,21	503,63	710,20	714,34	2.725,38	0,00
Petits frais divers (Copie clefs, ...)	0,00	0,00	0,00	164,47	164,47	0,00
Jardin	1.542,75	1.412,07	0,00	0,00	2.954,82	0,00
Débouchage	2.722,08	1.119,35	2.216,73	0,00	6.058,16	0,00
Entretien des extincteurs par ANSUL	713,15	528,82	951,54	0,00	2.193,51	0,00
Porte des garages rép/maintenance	1.633,20	832,47	0,00	0,00	2.465,67	0,00
TOTAL FRAIS GENERAUX	13.223,44	9.569,19	9.067,34	6.272,07	38.132,04	0,00
*Frais concierge						
Loyer Loge	2.250,00	2.250,00	2.250,00	1.875,00	8.625,00	0,00
Charges loge à charge de la copropriété	0,00	0,00	0,00	1.721,86	1.721,86	0,00
Téléphone loge conciergerie	161,37	78,49	87,67	75,31	402,84	0,00
Assurance accident de travail	219,29	0,00	0,00	0,00	219,29	0,00
Protection travailleur "IDEWE"	0,00	0,00	-9,29	0,00	-9,29	0,00
Remplacement concierge (PH CLEAN)	1.510,69	6.806,25	4.973,10	2.268,75	15.558,79	0,00
Sortie des containers (Ajeconet)	958,32	392,04	0,00	0,00	1.350,36	0,00
Secrétariat Social (Acerta)	146,46	69,73	175,45	38,72	430,36	0,00
ONSS	2.560,18	1.247,08	0,00	2.083,58	5.890,84	0,00
Précompte Prof.	625,28	330,99	0,00	0,00	956,27	0,00
Salaire concierge	3.886,98	82,32	0,00	1.000,00	4.969,30	0,00
TOTAL FRAIS CONCIERGE	12.318,57	11.256,90	7.476,93	9.063,22	40.115,62	0,00
*Ascenseur						
Entretien ECOLIFT	0,00	0,00	4.694,28	0,00	4.694,28	0,00
Réparations	525,76	1.776,56	1.916,48	0,00	4.218,80	0,00
Contrôle KONHEF	629,22	0,00	1.685,26	0,00	2.314,48	0,00
TOTAL ASCENSEUR	1.154,98	1.776,56	8.296,02	0,00	11.227,56	0,00
*Chauffage						
Date facture Conso en M3						
Juillet 3.239	1.060,61	0,00	0,00	0,00	1.060,61	
Aout	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Septembre 1.566	547,05	0,00	0,00	0,00	547,05	
Octobre 4.382	0,00	1.224,26	0,00	0,00	1.224,26	
Novembre 9.451	0,00	3.260,89	0,00	0,00	3.260,89	
Décembre 7.856	0,00	2.724,24	0,00	0,00	2.724,24	
Janvier 12.388	0,00	0,00	4.215,29	0,00	4.215,29	
Février 13.793	0,00	0,00	5.235,95	0,00	5.235,95	
Mars 11.921	0,00	0,00	4.558,53	0,00	4.558,53	
Avril 10.117	0,00	0,00	0,00	3.904,41	3.904,41	
Mai	0,00	0,00	0,00	3.532,67	3.532,67	
Juin	0,00	0,00	0,00	2.835,62	2.835,62	
SOUS - TOTAL	1.607,66	7.209,39	14.009,77	10.272,70	33.099,52	0,00
Entretien/Réparations "VDS"	0,00	1.482,94	0,00	0,00	1.482,94	0,00
Décompte TECHEM	0,00	0,00	0,00	3.845,27	3.845,27	0,00
SOUS - TOTAL	0,00	1.482,94	0,00	3.845,27	5.328,21	0,00
TOTAL CHAUFFAGE	1.607,66	8.692,33	14.009,77	14.117,97	38.427,73	0,00
*Eau						
Provision	3.491,84	3.491,84	3.491,84	3.491,84	13.967,36	0,00
Entretien adoucisseur	1.079,20	0,00	0,00	0,00	1.079,20	0,00
Sel Adoucisseur	0,00	3.146,00	0,00	0,00	3.146,00	
TOTAL EAU	4.571,04	6.637,84	3.491,84	3.491,84	18.192,56	0,00
TOTAL FRAIS OCCUPANTS	32.875,69	37.932,82	42.341,90	32.945,10	146.095,51	0,00
TOTAL GENERAL	45.561,86	37.972,41	42.439,31	34.105,62	160.079,20	0,00

DECOMPTÉ DES FRAIS AU 30/06/2021

Ref.		Propriétaires	Quotités Générales	I. PROPRIETAIRES			II. LOCATAIRES / OCCUPANTS					A. TOTAL DES FRAIS POUR 2021	B. RETARDS DE PAIEMENT (+) / TROP PAYE (-)	B. PRIVATIF	C. PROVISIONS RECLAMEES	A+B-C = SOLDE 2021 A PAYER (+) A RECEVOIR (-)
				Frais Propriétaires	Fonds de réserve (toiture)	Fonds de réserve (travaux)	Général	Concierge	Ascenseur	Décompte TECHEM	Gaz "penthouse"					
7G0G	1	THIBAUT-VAN DER CRUYSSSEN	136	190,18	1.215,40	202,28	518,60	545,57	152,69	663,87	0,00	3.488,60	453,54	94,39	3.941,48	95,05
7G0D	2	BROEKAERT - DE ROOST	60	83,90	536,21	89,24	228,79	240,69	67,37	148,82	0,00	1.395,02	67,03	375,00	776,24	1.060,81
7G0AD	62	VAN HAVER - NICLAES	56	78,31	500,46	83,29	213,54	224,65	62,87	263,97	0,00	1.427,09	2.156,01	36,30	1.622,96	1.996,44
7G1G-GAR32	3	DE GEYTER	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	693,66	0,00	3.809,17	341,74	0,00	4.347,16	-196,25
7G1D-GAR16	4	MUNOZ-LUER	161	225,14	1.438,82	239,46	613,93	645,86	180,76	1.462,45	0,00	4.806,43	-732,84	0,00	4.665,96	-592,37
7G2G-GAR42	5	GIKAS	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	810,15	0,00	3.925,66	-393,50	680,67	4.347,16	-134,33
7G2D-GAR31	6	BERCKMANS	161	225,14	1.438,82	239,46	613,93	645,86	180,76	705,02	0,00	4.049,00	179,85	0,00	4.665,96	-437,11
7G3G-GAR52	7	GUILLAUME	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	1.428,22	0,00	4.543,73	0,00	0,00	4.347,16	196,57
7G3D-GAR58	8	HOGGE	161	225,14	1.438,82	239,46	613,93	645,86	180,76	962,83	0,00	4.306,81	-115,97	299,07	4.665,96	-176,05
7G4G-GAR30	9	LAFFUT-DEJARDIN	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	675,30	0,00	3.790,81	0,00	0,00	4.347,16	-556,35
7G4D-GAR54	10	SCOUBEAU	162	226,54	1.447,76	240,95	617,74	649,87	181,89	1.094,98	0,00	4.459,73	180,97	0,00	4.694,96	-54,26
7G5G	63	PERRARD	158	220,94	1.412,01	235,00	602,49	633,83	177,40	150,17	655,21	4.087,05	-829,76	0,00	4.579,04	-1.321,75
7D0G-GAR15	11	GIUSTI B.	68	95,09	607,70	101,14	259,30	272,79	76,35	518,95	0,00	1.931,31	0,00	0,00	1.970,64	-39,33
7D0D	12	WANG-DING	168	234,93	1.501,38	249,88	640,62	673,94	188,62	553,14	0,00	4.042,51	-6,88	0,00	4.868,80	-833,17
7D1G-GAR48	13	IMMO-HOME	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	904,20	0,00	4.019,71	0,00	0,00	4.347,16	-327,45
7D1D-GAR53	14	FELDBUSH	176	246,11	1.572,88	261,78	671,12	706,03	197,61	1.153,89	0,00	4.809,42	0,00	0,00	5.100,64	-291,22
7D2G		WANLIN (vendu le 13/01/2021)	142	106,63	681,45	113,41	290,76	305,89	85,61	390,97	0,00	1.974,73	-126,24	100,00	2.052,26	-103,77
	15	LOPATCHENKO (169/365 jours)		91,94	587,58	97,79	250,71	263,75	73,82	337,11	0,00	1.702,70	0,00	366,77	2.063,07	6,40
7D2D-GAR46	16	BROEKAERT	184	257,30	1.644,37	273,67	701,63	738,13	206,59	644,79	0,00	4.466,48	-205,55	0,00	5.332,48	-1.071,55
7D3G-GAR18	17	MELKEBEKE-SCHOONJANS	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	792,07	0,00	3.907,58	167,57	0,00	4.347,16	-272,01
7D3D-GAR26/27/28/29/30/31	18 et 71	MARTO-NOEL	218	304,84	1.948,22	324,24	831,28	874,52	244,76	706,42	0,00	5.234,29	0,00	0,00	6.317,92	-1.083,63
7D4G-GAR29	19	VAN HOUTVIN	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	581,55	0,00	3.697,06	0,00	0,00	4.347,16	-650,10
7D4D-GAR45	20	JADOT	177	247,51	1.581,81	263,26	674,94	710,05	198,73	836,58	0,00	4.512,88	-208,34	97,52	5.129,64	-727,58
7D5D-GAR28	64	MASETTI	172	240,52	1.537,13	255,83	655,87	689,99	193,11	105,49	66,61	3.744,55	0,00	0,00	4.984,72	-1.240,17
		TOTAL BLOC n° 7	3.372	4.768,44	30.474,49	5.071,90	13.003,03	13.679,43	3.828,60	16.584,60	721,83	88.132,30	927,63	2.049,72	97.862,85	-6.753,20
		TOTAL IMMEUBLE	10.000	13.983,69	89.368,00	14.873,60	38.132,04	40.115,62	11.227,56	56.620,29		264.320,80				

DECOMPTÉ DES FRAIS AU 30/06/2021

Ref.		Propriétaires	Quotités Générales	I. PROPRIÉTAIRES			II. LOCATAIRES / OCCUPANTS					A. TOTAL DES FRAIS POUR 2020	B. RETARDS DE PAIEMENT (+) / TROP PAYE (-)	B. PRIVATIF	C. PROVISIONS RECLAMEES	A+B-C = SOLDE 2021 A PAYER (+) A RECEVOIR (-)
				Frais Propriétaires	Fonds de réserve (toiture)	Fonds de réserve (travaux)	Général	Concierge	Ascenseur	Décompte TECHEM	Gaz "penthouse"					
9G0G-GAR11	21	ZABINSKI	154	215,35	1.376,27	229,05	587,23	617,78	172,90	835,78	0,00	4.034,37	2,76	0,00	4.463,00	-425,87
9C0C	22	BOTTEQUIN-WINDAL	56	78,31	500,46	83,29	213,54	224,65	62,87	516,20	0,00	1.679,32	0,00	0,00	1.622,96	56,36
9GOAD-GAR20	33	LEBECQ	64	89,50	571,96	95,19	244,05	256,74	71,86	275,19	0,00	1.604,47	-105,01	150,22	1.854,72	-205,04
9G1G-GAR10	23	VANDEVOORDE	158	220,94	1.412,01	235,00	602,49	633,83	177,40	1.588,65	0,00	4.870,32	0,00	0,00	4.579,04	291,28
9G1D	24	WEBB	142	198,57	1.269,03	211,21	541,47	569,64	159,43	551,97	0,00	3.501,32	650,12	44,17	4.115,32	80,29
9G2G	25	CHOLET-SAKAI	151	211,15	1.349,46	224,59	575,79	605,75	169,54	939,09	0,00	4.075,37	0,10	330,87	4.376,08	30,26
9G2D	26	ANAGNOSTOPOULOU	142	198,57	1.269,03	211,21	541,47	569,64	159,43	796,29	0,00	3.745,64	21,24	0,00	4.115,32	-348,44
9G3G	27	UDOVENCO	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	1.201,01	0,00	4.316,52	-450,69	0,00	4.347,16	-481,33
9G3D-GAR22	28	VANDENBRANEN	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	638,95	0,00	3.754,46	0,00	89,84	4.347,16	-502,86
9G4G-GAR13	29	DOOMS-REDING	158	220,94	1.412,01	235,00	602,49	633,83	177,40	1.623,62	0,00	4.905,29	-176,50	12,10	4.579,04	161,85
9G4D-GAR43	30	SUCCESSION MARTIN	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	1.071,58	0,00	4.187,09	167,57	30,25	4.347,16	37,75
9G5G-GAR21		HAUBURSIN (vendu le 9/11/2020)	87	43,66	279,05	46,44	119,07	125,26	35,06	29,25	62,58	740,37	-145,32	144,17	1.163,49	-424,27
	65	BARETTE MARCHAL (234/365 jours)		77,99	498,45	82,96	212,68	223,75	62,62	52,26	111,78	1.322,49	-48,19	144,17	1.357,87	60,60
9D0G-GAR7	31	ARATA GIACOMO	64	89,50	571,96	95,19	244,05	256,74	71,86	365,16	0,00	1.694,44	0,00	0,00	1.854,72	-160,28
9D0D	32	BUEKENHOUT	146	204,16	1.304,77	217,15	556,73	585,69	163,92	396,63	0,00	3.429,06	244,34	244,16	4.231,24	-313,68
9D1G	34	GOFFART	142	198,57	1.269,03	211,21	541,47	569,64	159,43	1.244,25	0,00	4.193,60	0,00	0,00	4.115,32	78,28
9D1D	35	ALBERECHT-ZARRELLA	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	1.094,76	0,00	4.210,27	0,00	0,00	4.347,16	-136,89
9D2G-GAR25	36	NAPIER-NISHIMATO	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	1.182,74	0,00	4.298,25	401,99	0,00	4.347,16	353,08
9D2D-GAR23	37	NICAISE	158	220,94	1.412,01	235,00	602,49	633,83	177,40	517,69	0,00	3.799,36	1.007,04	328,60	4.579,04	555,96
9D3G-GAR24	38	BEAUWENS	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	722,59	0,00	3.838,10	0,00	0,00	4.347,16	-509,06
9D3D-GAR19	39	VIAENE	158	220,94	1.412,01	235,00	602,49	633,83	177,40	574,85	0,00	3.856,52	440,42	0,00	4.579,04	-282,10
9D4G-GAR49	40	DE WYNTER - VAN -RIET	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	998,79	0,00	4.114,30	1.670,87	144,17	4.347,16	1.582,18
9D4D-GAR33	41	CROMPHAUT	158	220,94	1.412,01	235,00	602,49	633,83	177,40	1.151,23	0,00	4.432,90	0,00	771,53	4.579,04	625,39
9D5D-GAR14	66	DE WYNTER - VAN -RIET	170	237,72	1.519,26	252,85	648,24	681,97	190,87	318,77	507,06	4.356,74	1.894,58	44,17	4.926,80	1.368,69
		TOTAL BLOC n° 9	3.158	4.416,05	28.222,41	4.697,08	12.042,10	12.668,51	3.545,66	18.687,30	681,42	84.960,54	5.575,32	2.478,42	91.522,16	1.492,12
		TOTAL IMMEUBLE	10.000	13.983,69	89.368,00	14.873,60	38.132,04	40.115,62	11.227,56	56.620,29		264.320,80				

DECOMPTÉ DES FRAIS AU 30/06/2021

Ref.		Propriétaires	Quotités Générales	I. PROPRIÉTAIRES			II. LOCATAIRES / OCCUPANTS					A. TOTAL DES FRAIS POUR 2020	B. RETARDS DE PAIEMENT (+) / TROP PAYE (-)	B. PRIVATIF	C. PROVISIONS RECLAMEES	A+B-C = SOLDE 2021 A PAYER (+) A RECEVOIR (-)
				Frais Propriétaires	Fonds de réserve (toiture)	Fonds de réserve (travaux)	Général	Concierge	Ascenseur	Décompte TECHEM	Gaz "penthouse"					
11G0G	42	AERTS-BASTIN	170	237,72	1.519,26	252,85	648,24	681,97	190,87	738,25	0,00	4.269,16	283,96	638,27	4.926,80	264,59
11G0D-GAR44	43	HOUDE	151	211,15	1.349,46	224,59	575,79	605,75	169,54	1.632,10	0,00	4.768,38	252,22	18,15	4.376,08	662,67
11G1G-GAR35	44	HAAK	178	248,91	1.590,75	264,75	678,75	714,06	199,85	591,04	0,00	4.288,11	-632,16	0,00	5.158,56	-1.502,61
11G1D	45	NGUYEN	142	198,57	1.269,03	211,21	541,47	569,64	159,43	411,29	0,00	3.360,64	1.581,77	137,06	4.115,32	964,15
11G2G-GAR38	46	TOPCAN	178	248,91	1.590,75	264,75	678,75	714,06	199,85	1.072,23	0,00	4.769,30	2.371,78	503,47	5.158,56	2.485,99
11G2D-GAR4	47	WILLEMS	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	807,16	0,00	3.922,67	167,57	44,17	4.347,16	-212,75
11G3G-GAR41/55	48	THIEFFRY	190	265,69	1.697,99	282,60	724,51	762,20	213,32	488,71	0,00	4.435,02	0,00	325,01	5.506,44	-746,41
11G3D-GAR12	49	PLUVINAGE - DE SMET	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	843,69	0,00	3.959,20	0,00	368,79	4.347,16	-19,17
11G4G-GAR40	50	HEDDEBAUT	179	250,31	1.599,69	266,24	682,56	718,07	200,97	1.601,05	0,00	5.318,89	0,00	330,87	5.187,56	462,20
11G4D-GAR8	51	DAMSIN	150	209,76	1.340,52	223,10	571,98	601,73	168,41	887,38	0,00	4.002,89	0,00	0,00	4.347,16	-344,27
11G5G-GAR37	67	SCHULER	173	241,92	1.546,07	257,31	659,68	694,00	194,24	17,74	36,76	3.647,72	0,00	0,00	5.013,72	-1.366,00
11D0G-GAR3	52	QUINET	161	225,14	1.438,82	239,46	613,93	645,86	180,76	1.263,32	0,00	4.607,30	0,00	6,05	4.665,96	-52,61
11D0D-GAR17	53	DUFOURNY	142	198,57	1.269,03	211,21	541,47	569,64	159,43	1.127,02	0,00	4.076,37	158,63	0,00	4.115,32	119,68
11D1G	54	LAMBAY - DENYS	153	213,95	1.367,33	227,57	583,42	613,77	171,78	734,67	0,00	3.912,49	-79,80	0,00	4.434,08	-601,39
11D1D-GAR36	55	SARMAD	147	205,56	1.313,71	218,64	560,54	589,70	165,05	1.025,68	0,00	4.078,88	736,62	312,52	4.260,16	867,86
11D2G-GAR39	56	ROCHIMCO	162	226,54	1.447,76	240,95	617,74	649,87	181,89	1.349,10	0,00	4.713,85	1.985,54	262,31	4.694,96	2.266,74
11D2D-GAR1	57	TIELEMANS - DERMIENCE	146	204,16	1.304,77	217,15	556,73	585,69	163,92	433,97	0,00	3.466,40	0,00	0,00	4.231,24	-764,84
11D3G	58	CLEREBAUT	153	213,95	1.367,33	227,57	583,42	613,77	171,78	1.528,13	0,00	4.705,95	1.533,36	12,10	4.434,08	1.817,33
11D3D-GAR2	59	COEN	146	204,16	1.304,77	217,15	556,73	585,69	163,92	1.009,88	0,00	4.042,31	326,34	144,17	4.231,24	281,58
11D4G-GAR9	60	HUIJSMAN	161	225,14	1.438,82	239,46	613,93	645,86	180,76	1.103,26	0,00	4.447,24	-2.292,21	0,00	4.665,96	-2.510,93
11D4D-GAR6	61	EVERAERTS/MATGEN	146	204,16	1.304,77	217,15	556,73	585,69	163,92	992,87	0,00	4.025,29	815,50	60,50	4.231,24	670,05
11D5D-GAR5	68	HUYBERECHTS	87	121,66	777,50	129,40	331,75	349,01	97,68	59,05	191,47	2.057,51	679,14	24,20	2.521,36	239,49
GAR 34	69	SIMIN Rajina	8	11,19	71,49	11,90	30,51	32,09	8,98	0,00	0,00	166,16	0,00	0,00	231,84	-65,68
GAR 47	70	MEGANCK-PARYS	9	12,59	80,43	13,39	34,32	36,10	10,10	0,00	0,00	186,93	9,90	0,00	260,76	-63,93
		TOTAL BLOC n° 11	3.432	4.799,20	30.671,09	5.104,62	13.086,92	13.767,68	3.853,30	19.717,59	228,23	91.228,63	7.898,16	3.187,64	99.462,72	2.851,71
		TOTAL IMMEUBLE	10.000	13.983,69	89.368,00	14.873,60	38.132,04	40.115,62	11.227,56	56.620,29		264.320,80				