



**750 000 €**

# Réf. HottonEmileParfonry2  
Rue Emile Parfonry 2 - 6990 Hotton



515 m<sup>2</sup>



8



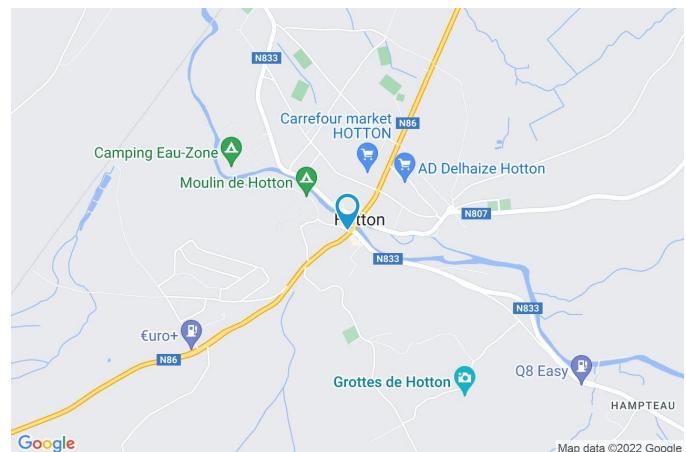
5

**CASULA SPRL**

+32 84 77 00 43 - mail : [info@easyhome-immo.be](mailto:info@easyhome-immo.be)  
Borchamps 24 --- 6900 Marche-en-Famenne  
TVA : BE 0669 936 537 - IPI 509.677

## Coordonnées du bien

Rue	Rue Emile Parfonry
N°	2
CP	6990
Ville	Hotton
Pays	Belgique
Latitude	50.267727
Longitude	5.446290

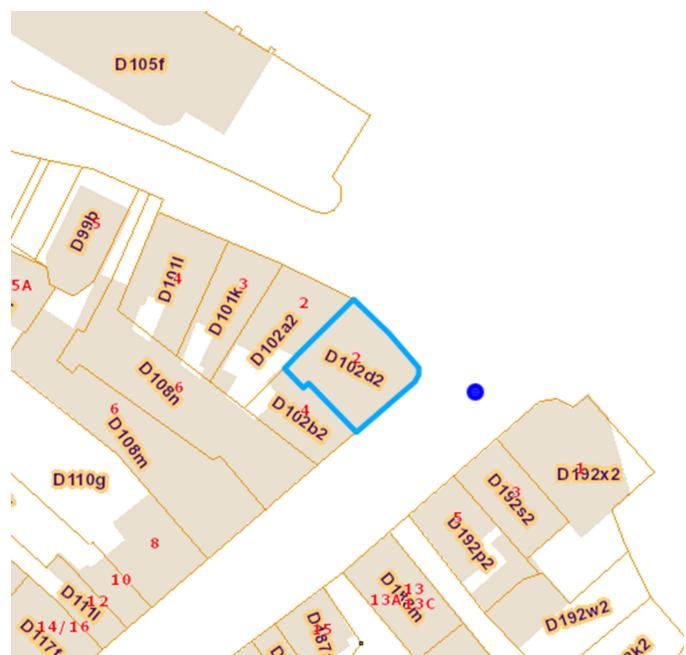


## PARCELLE - DIMENSIONS ET AMÉNAGEMENTS

↗ Orientation façade avant Nord-est  
↖ Déclivité

► Largeur de la façade	15.00 m
► Surface bâtie au sol	180.00 m <sup>2</sup>
► Profondeur de la parcelle	15 m
► Surface de la parcelle	219.00 m <sup>2</sup>
► Largeur de la parcelle	13.00 m

Informations provenant du site du cadastre



## Description globale du bien

Etat général	Bon
Surface habitable	450.72 m <sup>2</sup>
Surface totale	514.87 m <sup>2</sup>
Nombre de façades	3
Nombre d'étages	4
Nombre de pièces	37
Nombre de chambre(s)	8
Nombre de salle de bains	5
	Immeuble de rapport
Bien d'investissement	Oui



## Aménagement intérieur

Rez-de-chaussée	175 m <sup>2</sup>
Rez commercial, cuisine 1, cuisine 2, wc 1, wc 2, hall, pièce, escalier, hall d'entrée	
1er étage	120 m <sup>2</sup>
Hall 1, living, cuisine, chambre, salle de bains, hall d'entrée, living, cuisine, chambre 1, chambre 2, salle de bains, wc	
2ème étage	120 m <sup>2</sup>
Hall 2, hall d'entrée, living, cuisine, chambre 1, chambre 2, salle de bains, wc, living, cuisine, chambre, salle de bains	
3ème étage	100 m <sup>2</sup>
Escalier, hall d'entrée, living, cuisine, chambre 2, chambre, salle de bains, débarras 1, débarras 2	

3ème étage

Appartement - Hall d'entrée


✖ superficie : 5.34 m<sup>2</sup>

Longueur : 3.81 m

Largeur : 2.38 m

Porte	Matière bois	Chauffage	Radiateur électrique
Sol	Carrelage	Escalier	
Hauteur sous-plafond	2,9 m	Matériaux carrelages	
Type de plafond	Plafond mansardé	Type droit	
Éclairage	Point lumineux au plafond	Prise(s) électrique(s)	2

3ème étage

Appartement - Living


✖ superficie : 38.95 m<sup>2</sup>

Longueur : 7.35 m

Largeur : 5.99 m

Ouvert sur	Cuisine	Chauffage	Radiateur électrique
Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit	Parlophone	Oui
Sol	Carrelage	Prise(s) électrique(s)	5
Hauteur sous-plafond	2,9 m	Prise téléphone	Oui
Type de plafond	Plafond mansardé	Prise télédistribution	Oui
Éclairage	Point lumineux au plafond		

3ème étage

Appartement - Cuisine



Hauteur sous-plafond

2,9 m

Prise(s) électrique(s)

4

Type

Équipée

Ouvert sur

Living

Évier

Double

Avec égouttoir

Matière inox

Plaque de cuisson

Type vitrocéramique

De la marque Zanussi

Hotte

Type hotte murale

Évacuation extérieure

Frigo

Type encastré combi

De la marque Zanussi

Lave-vaisselle

Type full-intégré

De la marque Zanussi

Four

Type à air pulsé

De la marque Zanussi

Sol

Carrelage

Éclairage

Point lumineux au plafond

3ème étage

Appartement - Chambre


✖ superficie : 20.20 m<sup>2</sup>

Longueur : 5.09 m

Largeur : 4.36 m

Sol

Carrelage

Éclairage

Point lumineux au plafond

Hauteur sous-plafond

2,6 m

Chauffage

Radiateur électrique

Type de plafond

Plafond mansardé

Prise(s) électrique(s)

4

3ème étage

Appartement - Chambre 2


✖ superficie : 14.06 m<sup>2</sup>

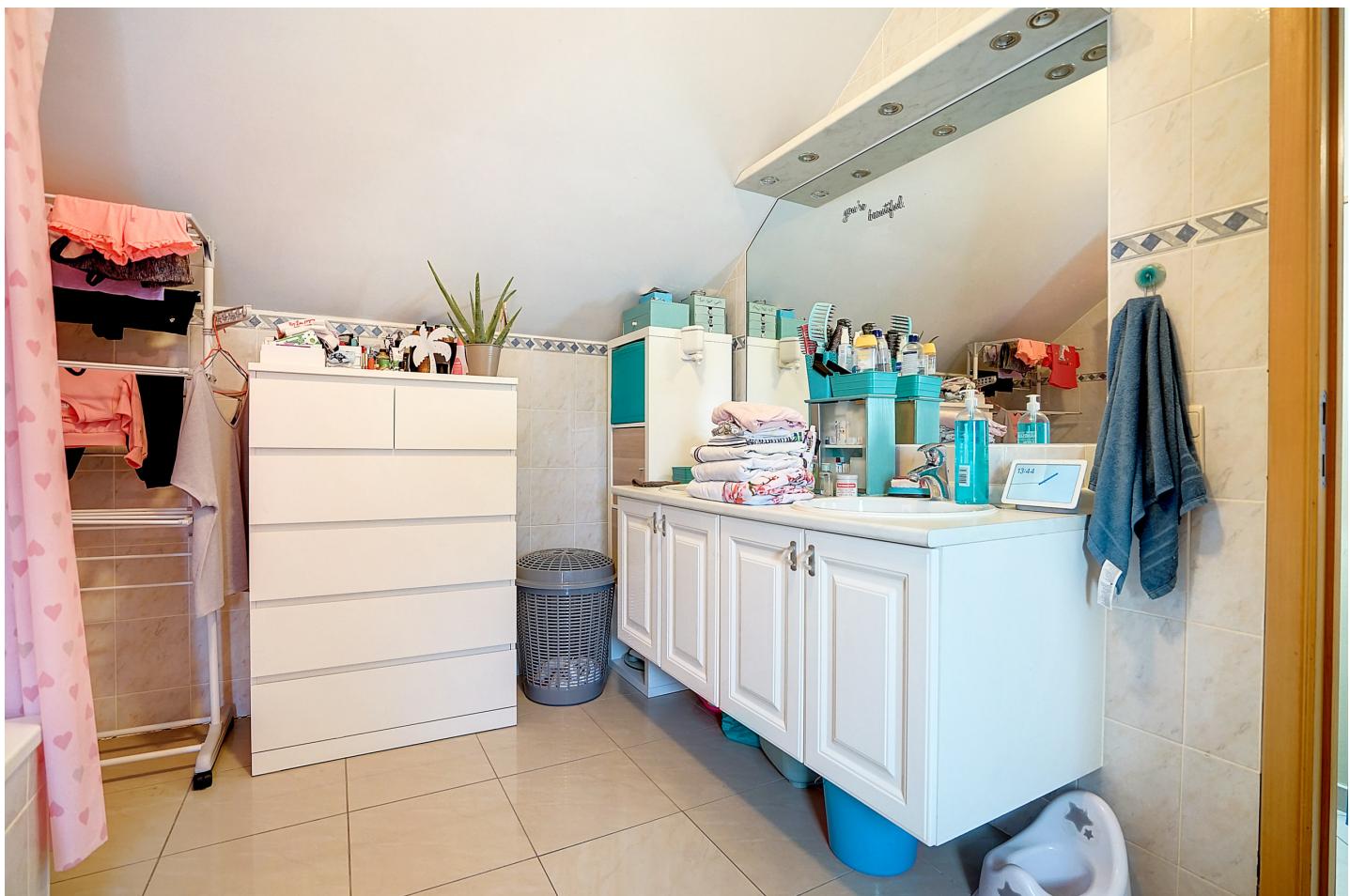
Longueur : 4.59 m

Largeur : 3.09 m

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit	Éclairage	Point lumineux mural
Sol	Carrelage	Chauffage	Radiateur électrique
Hauteur sous-plafond	2,1 m	Prise(s) électrique(s)	3
Type de plafond	Plafond mansardé		

3ème étage

Appartement - Salle de bains


✖ superficie : 9.61 m<sup>2</sup>

Longueur : 3.66 m

Largeur : 2.63 m

Hauteur sous-plafond	2,7 m	Murs	Totallement carrelés
Prise(s) électrique(s)	2	Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Type	Douche dans le bain	Éclairage	Point lumineux au plafond
Baignoire	1	Chauffage	Radiateur électrique
WC	Classique	Sol	Carrelage
Lavabo	Double		

1er étage

Appartement 1 - Living


✖ superficie : 28.35 m<sup>2</sup>

Longueur : 6.15 m

Largeur : 5.51 m

Ouvert sur	Cuisine	Chauffage	Radiateur électrique
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants	Parlophone	Oui
Sol	Carrelage	Prise(s) électrique(s)	5
Hauteur sous-plafond	2,5 m	Prise téléphone	Oui
Éclairage	Point lumineux au plafond	Prise télédistribution	Oui

1er étage

Appartement 1 - Cuisine



Hauteur sous-plafond	2,5 m	Frigo
Prise(s) électrique(s)	4	Type encastré combi
Type	Équipée	De la marque Zanussi
Ouvert sur	Living	Lave-vaisselle
Évier		Type intégré
One half		De la marque Beko
Avec égouttoir		Four
Matière inox		Type à air pulsé
Plaque de cuisson		De la marque Zanussi
Type vitrocéramique		Sol
De la marque Zanussi		Éclairage
Hotte	Type hotte murale	Carrelage Point lumineux au plafond

1er étage

Appartement 1 - Chambre


✖ superficie : 9.69 m<sup>2</sup>

Longueur : 3.71 m

Largeur : 3.04 m

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants	Chauffage	Radiateur électrique
Sol	Carrelage	Prise(s) électrique(s)	4
Hauteur sous-plafond	2,4 m	Prise télédistribution	Oui
Éclairage	Point lumineux au plafond		

1er étage

Appartement 1 - Salle de bains


✖ superficie : 5.62 m<sup>2</sup>

Longueur : 2.62 m

Largeur : 2.27 m

Hauteur sous-plafond	2,4 m	Lavabo	Simple
Prise(s) électrique(s)	2	Murs	Totalement carrelés
Extracteur d'air	Oui	Éclairage	Point lumineux au plafond
Type	Douche dans le bain	Chauffage	Radiateur électrique
Baignoire	1	Sol	Carrelage
WC	Classique		

1er étage

Appartement 2 - Hall d'entrée


✖ superficie : 8.53 m<sup>2</sup>

Longueur : 4.46 m

Largeur : 2.57 m

Porte	Matière bois	Éclairage	Point lumineux au plafond
Sol	Carrelage	Chauffage	Radiateur électrique
Hauteur sous-plafond	2,5 m	Prise(s) électrique(s)	1

1er étage

Appartement 2 - Living


✖ superficie : 28.13 m<sup>2</sup>

Longueur : 5.04 m

Largeur : 6.30 m

Ouvert sur	Cuisine	Chauffage	Radiateur électrique
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants	Parlophone	Oui
Sol	Carrelage	Prise(s) électrique(s)	5
Hauteur sous-plafond	2,5 m	Prise télédistribution	Oui
Éclairage	Point lumineux au plafond	Prise téléphone	Oui

1er étage

Appartement 2 - Cuisine



Hauteur sous-plafond

2,5 m

Prise(s) électrique(s)

4

Type

Équipée

Ouvert sur

Living

Évier

Double

Avec égouttoir

Matière inox

Plaque de cuisson

Type vitrocéramique

De la marque Zanussi

Hotte

Type hotte murale

Évacuation extérieure

Frigo

Type encastré combi

De la marque Zanussi

Lave-vaisselle

Type full-intégré

De la marque Zanussi

Four

Type à air pulsé

De la marque Zanussi

Sol

Carrelage

1er étage

Appartement 2 - Chambre 1


✖ superficie : 16.07 m<sup>2</sup>

Longueur : 4.65 m

Largeur : 3.46 m

Fenêtre

Châssis PVC double vitrage  
type oscillo-battants

Éclairage

Point lumineux au plafond

Sol

Carrelage

Chauffage

Radiateur électrique

Hauteur sous-plafond

2,5 m

Prise(s) électrique(s)

2

1er étage

Appartement 2 - Chambre 2

**☒ superficie : 7.27 m<sup>2</sup>****Longueur : 3.68 m****Largeur : 1.98 m**

Fenêtre

Châssis PVC double vitrage  
type oscillo-battants

Éclairage

Point lumineux au plafond

Sol

Carrelage

Chauffage

Radiateur électrique

Hauteur sous-plafond

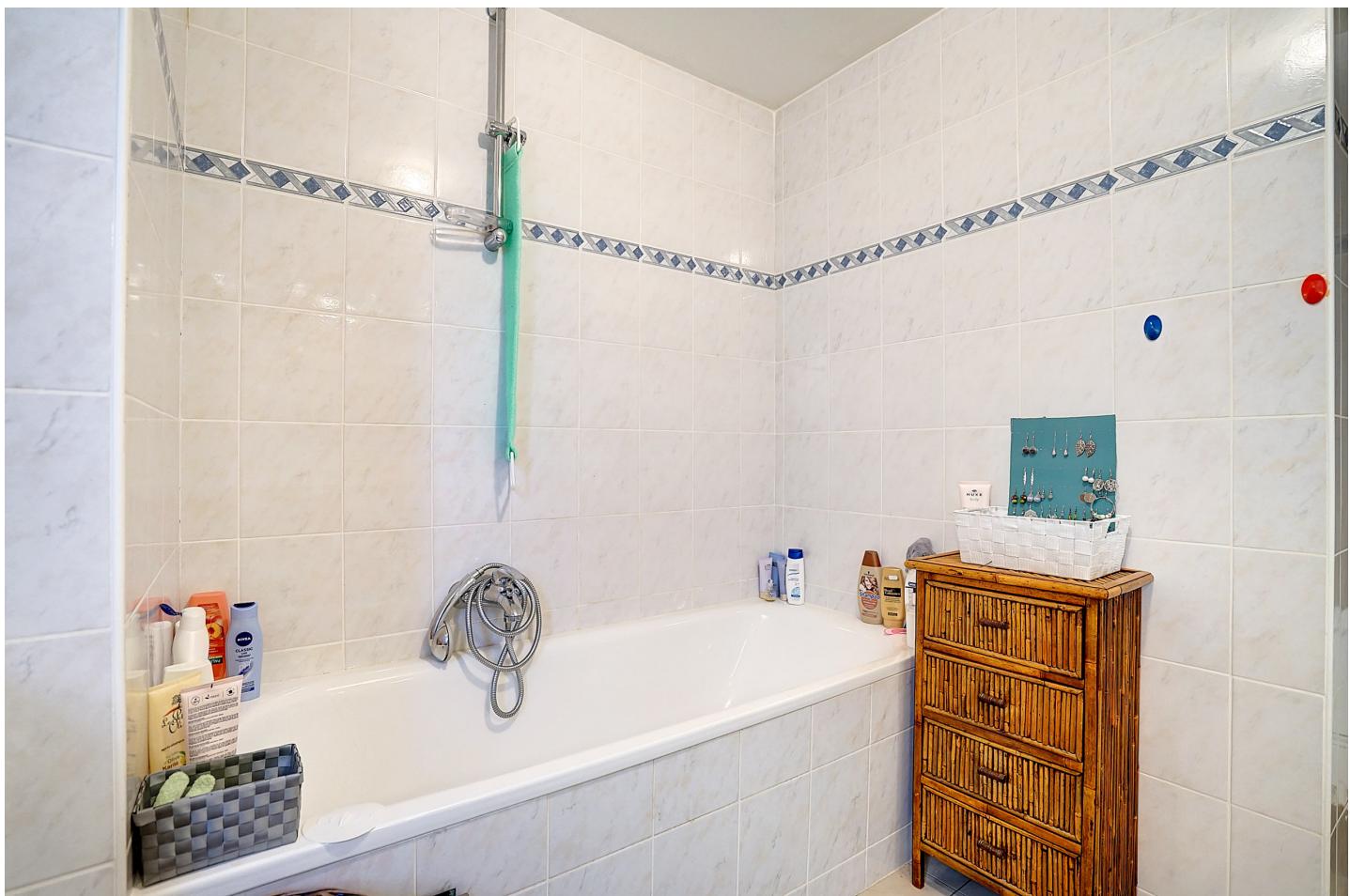
2,5 m

Prise(s) électrique(s)

2

1er étage

Appartement 2 - Salle de bains


✖ superficie : 7.69 m<sup>2</sup>

Longueur : 3.39 m

Largeur : 2.69 m

Hauteur sous-plafond	2,5 m	Murs	Totalement carrelés
Prise(s) électrique(s)	2	Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Type	Douche dans le bain	Éclairage	Point lumineux au plafond
Baignoire	1	Chauffage	Radiateur électrique
Lavabo	Double	Sol	Carrelage

1er étage

Appartement 2 - Wc

**☒ superficie : 1.14 m<sup>2</sup>****Longueur : 1.28 m****Largeur : 0.89 m**

WC	Classique	Hauteur sous-plafond	2,5 m
Lavabo	Simple	Éclairage	Point lumineux au plafond
Sol	Carrelage		

2ème étage

Appartement 3 - Hall d'entrée

**☒ superficie : 8.53 m<sup>2</sup>****Longueur : 4.46 m****Largeur : 2.57 m**

Porte	Matière bois	Éclairage	Point lumineux au plafond
Sol	Carrelage	Chauffage	Radiateur électrique
Hauteur sous-plafond	2,4 m	Prise(s) électrique(s)	1

2ème étage

Appartement 3 - Living


✖ superficie : 28.11 m<sup>2</sup>

Longueur : 6.30 m

Largeur : 5.05 m

Ouvert sur	Cuisine	Chauffage	Radiateur électrique
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants	Parlophone	Oui
Sol	Carrelage	Prise(s) électrique(s)	4
Hauteur sous-plafond	2,5 m	Prise télédistribution	Oui
Éclairage	Point lumineux au plafond	Prise téléphone	Oui

2ème étage

Appartement 3 - Cuisine



Hauteur sous-plafond

2,5 m

Type

Équipée

Ouvert sur

Living

Évier

Double

Avec égouttoir

Matière inox

Plaque de cuisson

Type vitrocéramique

De la marque Zanussi

Hotte

Type hotte murale

Évacuation extérieure

Frigo

Type encastré

De la marque Zanussi

Lave-vaisselle

Type intégré

De la marque Zanussi

Four

Type à air pulsé

De la marque Zanussi

Sol

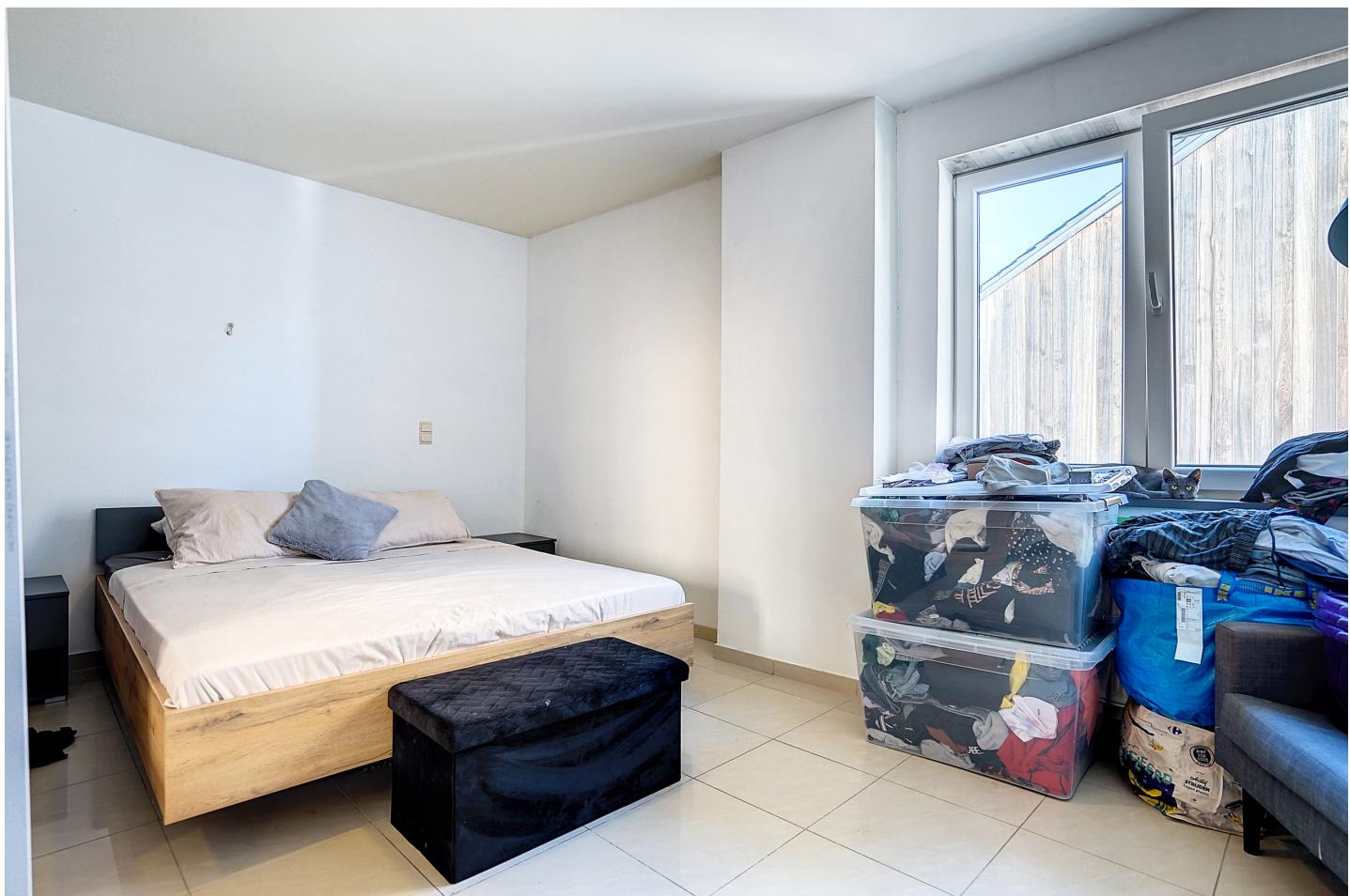
Carrelage

Éclairage

Point lumineux au plafond

2ème étage

Appartement 3 - Chambre 1


✖ superficie : 16.06 m<sup>2</sup>

Longueur : 4.65 m

Largeur : 3.46 m

Fenêtre

Châssis PVC double vitrage  
type oscillo-battants

Éclairage

Point lumineux au plafond

Sol

Carrelage

Chauffage

Radiateur électrique

Hauteur sous-plafond

2,5 m

Prise(s) électrique(s)

3

2ème étage

Appartement 3 - Chambre 2

**☒ superficie : 7.28 m<sup>2</sup>****Longueur : 3.68 m****Largeur : 1.98 m**

Fenêtre

Châssis PVC double vitrage  
type oscillo-battants

Éclairage

Point lumineux au plafond

Sol

Carrelage

Chauffage

Radiateur électrique

Hauteur sous-plafond

2,5 m

Prise(s) électrique(s)

2

2ème étage

Appartement 3 - Salle de bains


✖ superficie : 7.69 m<sup>2</sup>

Longueur : 3.39 m

Largeur : 2.69 m

Hauteur sous-plafond	2,5 m	Murs	Totalement carrelés
Prise(s) électrique(s)	2	Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Type	Douche dans le bain	Éclairage	Point lumineux au plafond
Baignoire	1	Chauffage	Radiateur(s)
Lavabo	Double	Sol	Carrelage

2ème étage

Appartement 3 - Wc

**☒ superficie : 1.14 m<sup>2</sup>****Longueur : 1.28 m****Largeur : 0.89 m**

WC

Classique

Hauteur sous-plafond

2,4 m

Lavabo

Simple

Éclairage

Point lumineux au plafond

Sol

Carrelage

Rez-de-chaussée

Rdc commercial - Rez commercial


✖ superficie : 103.07 m<sup>2</sup>

Longueur : 13.05 m

Largeur : 9.60 m

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type sans ouverture	Chauffage	Pompe à chaleur
Sol	Vinyle	Air conditionné	Chaud-froid
Porte		Hauteur sous-plafond	2,6 m
Type à ouverture électrique		Prise(s) électrique(s)	15
Matière pvc vitrée		Prise téléphone	Oui
Éclairage	Spots encastrés		

## Rez-de-chaussée

## Rdc commercial - Cuisine 1


✖ superficie : 14.44 m<sup>2</sup>

Longueur : 5.05 m

Largeur : 3.63 m

Hauteur sous-plafond

2,5 m

Fenêtre

Châssis PVC double vitrage  
type sans ouverture

Type

Non-équipée

Sol

Carrelage

Porte

Matière pvc

Éclairage

Point lumineux au plafond

## Rez-de-chaussée

## Rdc commercial - Cuisine 2


 superficie : 10.53 m<sup>2</sup>

Longueur : 4.36 m

Largeur : 2.41 m

Hauteur sous-plafond

2,5 m

Fenêtre

Châssis PVC double vitrage  
type sans ouverture

Type

Non-équipée

Sol

Carrelage

Porte

Matière pvc

Éclairage

Point lumineux au plafond

Rez-de-chaussée

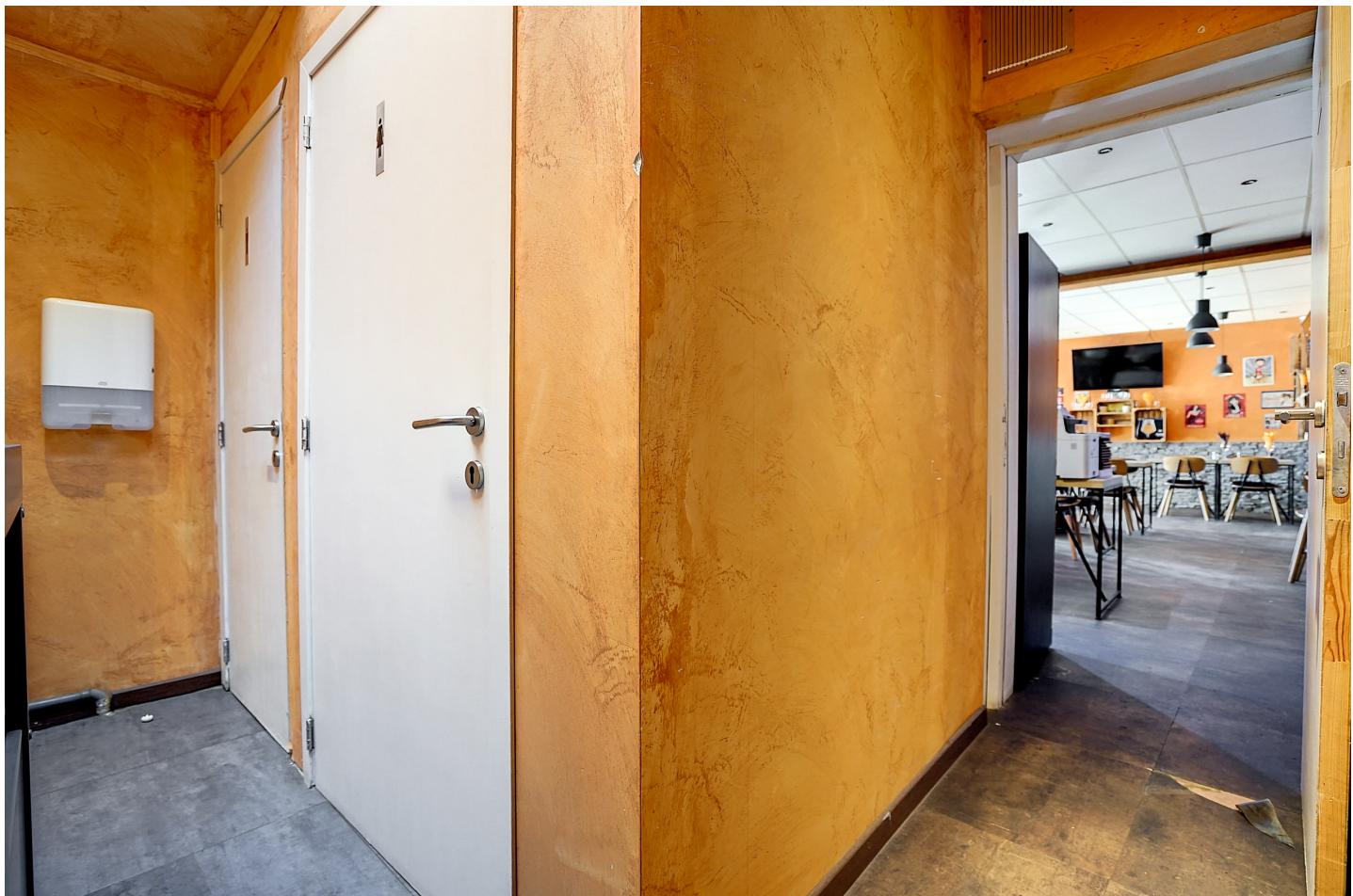
Rdc commercial - Wc 2

**☒ superficie : 1.63 m<sup>2</sup>****Longueur : 1.28 m****Largeur : 1.27 m**

WC	Suspendu
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,4 m
Éclairage	Spots encastrés

Rez-de-chaussée

Rdc commercial - Hall

 superficie : 5.87 m<sup>2</sup>

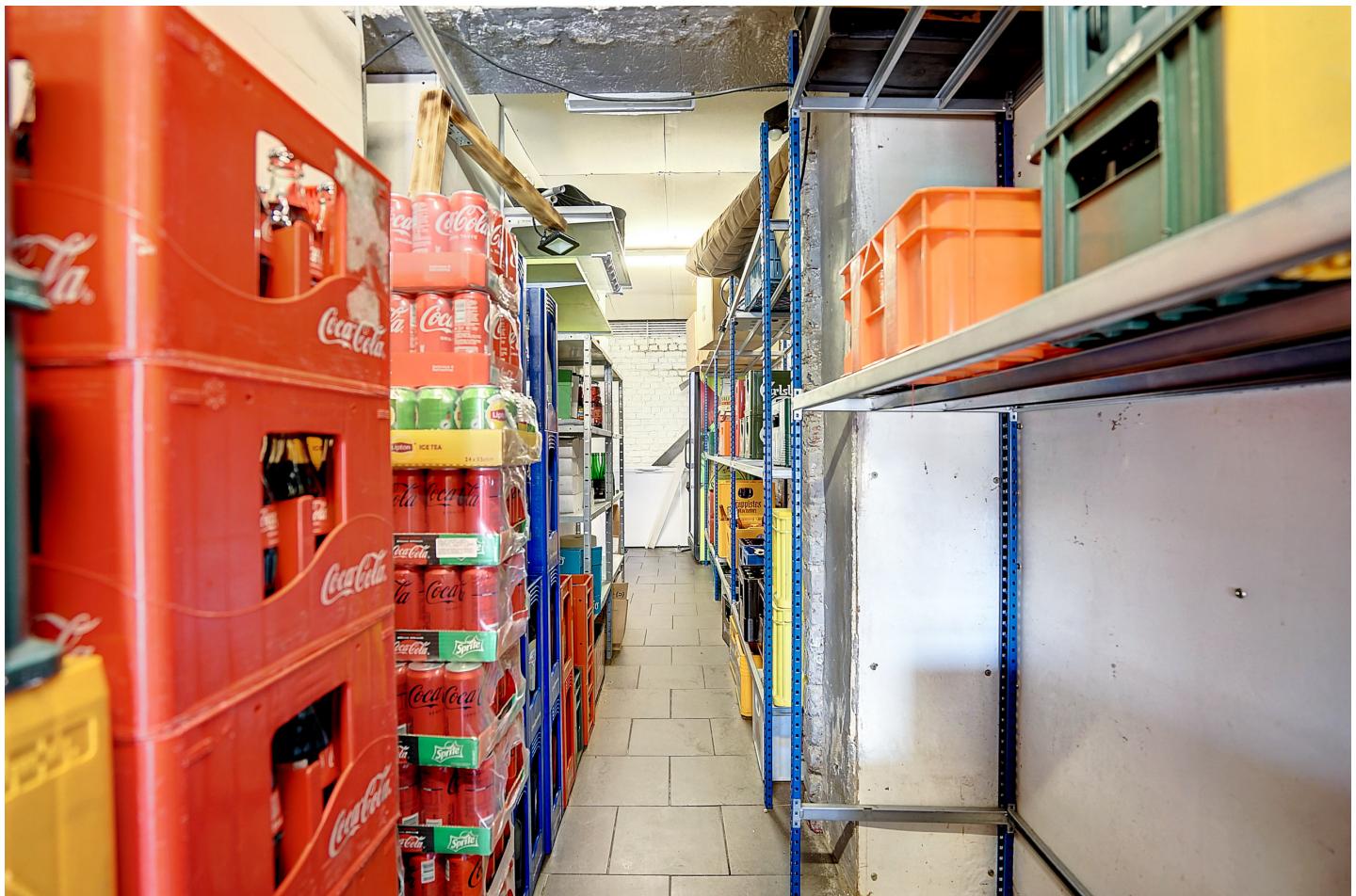
Longueur : 3.46 m

Largeur : 2.75 m

Hauteur sous-plafond	2,4 m
Prise(s) électrique(s)	1
Éclairage	Spots encastrés
Sol	Vinyle

Rez-de-chaussée

Rdc commercial - Pièce

**☒ superficie : 34.26 m<sup>2</sup>****Longueur : 13.69 m****Largeur : 4.47 m**

Sol	Carrelage	Hauteur sous-plafond	2,5 m
Porte	Matière pvc	Prise(s) électrique(s)	8
Éclairage	Point lumineux au plafond		

2ème étage

Appartement 4 - Living


✖ superficie : 28.36 m<sup>2</sup>

Longueur : 6.16 m

Largeur : 5.51 m

Ouvert sur	Cuisine	Chauffage	Radiateur électrique
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants	Parlophone	Oui
Sol	Carrelage	Prise(s) électrique(s)	5
Hauteur sous-plafond	2,5 m	Prise téléphone	Oui
Éclairage	Point lumineux au plafond	Prise télédistribution	Oui

2ème étage

Appartement 4 - Cuisine



Hauteur sous-plafond	2,5 m	Frigo
Prise(s) électrique(s)	4	Type combi encastré
Type	Équipée	De la marque Zanussi
Ouvert sur	Living	Lave-vaisselle
Évier	One half	Type intégré
	Avec égouttoir	De la marque Zanussi
	Matière inox	Four
Plaque de cuisson	Type vitrocéramique	Type à air pulsé
	De la marque Zanussi	De la marque Zanussi
Hotte	Type hotte murale	Sol
		Carrelage
		Éclairage
		Point lumineux au plafond

2ème étage

Appartement 4 - Chambre


✖ superficie : 9.69 m<sup>2</sup>

Longueur : 3.71 m

Largeur : 3.04 m

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants	Chauffage	Radiateur électrique
Sol	Carrelage	Prise(s) électrique(s)	3
Hauteur sous-plafond	2,5 m	Prise télédistribution	Oui
Éclairage	Point lumineux au plafond		

2ème étage

Appartement 4 - Salle de bains


✖ superficie : 5.62 m<sup>2</sup>

Longueur : 2.27 m

Largeur : 2.62 m

Hauteur sous-plafond	2,5 m	Sèche-serviettes	Oui
Prise(s) électrique(s)	2	Murs	Totallement carrelés
Type	Douche dans le bain	Éclairage	Point lumineux au plafond
Baignoire	1	Chauffage	Radiateur électrique
Lavabo	Simple	Sol	Carrelage

1er étage

Commun - Hall 1

 superficie : 7.80 m<sup>2</sup>

Longueur : 3.80 m

Largeur : 2.34 m

Hauteur sous-plafond

2,2 m

Sol

Carrelage

Éclairage

Point lumineux au plafond

Escalier

Matériaux carrelages

Type avec palier droit

## Appartement - Autres

## 3ÈME ÉTAGE - DÉBARRAS 1

 superficie : 5.58 m <sup>2</sup>	Longueur : 2.72 m	Largeur : 2.05 m
--	-------------------	------------------

## 3ÈME ÉTAGE - DÉBARRAS 2

 superficie : 3.67 m <sup>2</sup>	Longueur : 2.63 m	Largeur : 1.40 m
--	-------------------	------------------

## Commun - Autres

## REZ-DE-CHAUSSÉE - HALL D'ENTRÉE

 superficie : 2.74 m <sup>2</sup>	Longueur : 2.27 m	Largeur : 1.50 m
--	-------------------	------------------

Porte	Matière pvc vitrée	Escalier
Sol	Carrelage	Matériaux carrelages
Hauteur sous-plafond	2,2 m	Type droit
Éclairage	Point lumineux au plafond	

## 2ÈME ÉTAGE - HALL 2

 superficie : 7.82 m <sup>2</sup>	Longueur : 3.80 m	Largeur : 2.34 m
--	-------------------	------------------

Hauteur sous-plafond	2,2 m	Sol	Carrelage
Éclairage	Point lumineux au plafond		
Escalier			
Matériaux carrelages			

## 3ÈME ÉTAGE - ESCALIER

 superficie : 2.28 m <sup>2</sup>	Longueur : 2.38 m	Largeur : 0.96 m
--	-------------------	------------------

## Rdc commercial - Autres

## REZ-DE-CHAUSSÉE - WC 1

 superficie : 1.12 m<sup>2</sup>

Longueur : 1.26 m

Largeur : 0.89 m

WC	Suspendu
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,4 m
Éclairage	Spots encastrés

## REZ-DE-CHAUSSÉE - ESCALIER

 superficie : 0.93 m<sup>2</sup>

Longueur : 1.20 m

Largeur : 0.78 m

## RÉCAPITULATIF DES MÉTRÉS

### Appartement

3ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Hall d'entrée	3.81 m	2.38 m	5.34 m <sup>2</sup>
Living	7.35 m	5.99 m	38.95 m <sup>2</sup>
Chambre	5.09 m	4.36 m	20.20 m <sup>2</sup>
Chambre 2	4.59 m	3.09 m	14.06 m <sup>2</sup>
Salle de bains	3.66 m	2.63 m	9.61 m <sup>2</sup>
Débarras 1	2.72 m	2.05 m	5.58 m <sup>2</sup>
Débarras 2	2.63 m	1.40 m	3.67 m <sup>2</sup>

### Appartement 1

1er étage	Longueur	Largeur	Superficie
Living	6.15 m	5.51 m	28.35 m <sup>2</sup>
Chambre	3.71 m	3.04 m	9.69 m <sup>2</sup>
Salle de bains	2.62 m	2.27 m	5.62 m <sup>2</sup>

### Commun

Rez-de-chaussée	Longueur	Largeur	Superficie
Hall d'entrée	2.27 m	1.50 m	2.74 m <sup>2</sup>
1er étage	Longueur	Largeur	Superficie
Hall 1	3.80 m	2.34 m	7.80 m <sup>2</sup>
2ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Hall 2	3.80 m	2.34 m	7.82 m <sup>2</sup>
3ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Escalier	2.38 m	0.96 m	2.28 m <sup>2</sup>

## Rdc commercial

Rez-de-chaussée	Longueur	Largeur	Superficie
Rez commercial	13.05 m	9.60 m	103.07 m <sup>2</sup>
Cuisine 1	5.05 m	3.63 m	14.44 m <sup>2</sup>
Cuisine 2	4.36 m	2.41 m	10.53 m <sup>2</sup>
Wc 1	1.26 m	0.89 m	1.12 m <sup>2</sup>
Wc 2	1.28 m	1.27 m	1.63 m <sup>2</sup>
Hall	3.46 m	2.75 m	5.87 m <sup>2</sup>
Pièce	13.69 m	4.47 m	34.26 m <sup>2</sup>
Escalier	1.20 m	0.78 m	0.93 m <sup>2</sup>

## Appartement 2

1er étage	Longueur	Largeur	Superficie
Hall d'entrée	4.46 m	2.57 m	8.53 m <sup>2</sup>
Living	5.04 m	6.30 m	28.13 m <sup>2</sup>
Chambre 1	4.65 m	3.46 m	16.07 m <sup>2</sup>
Chambre 2	3.68 m	1.98 m	7.27 m <sup>2</sup>
Salle de bains	3.39 m	2.69 m	7.69 m <sup>2</sup>
Wc	1.28 m	0.89 m	1.14 m <sup>2</sup>

## Appartement 3

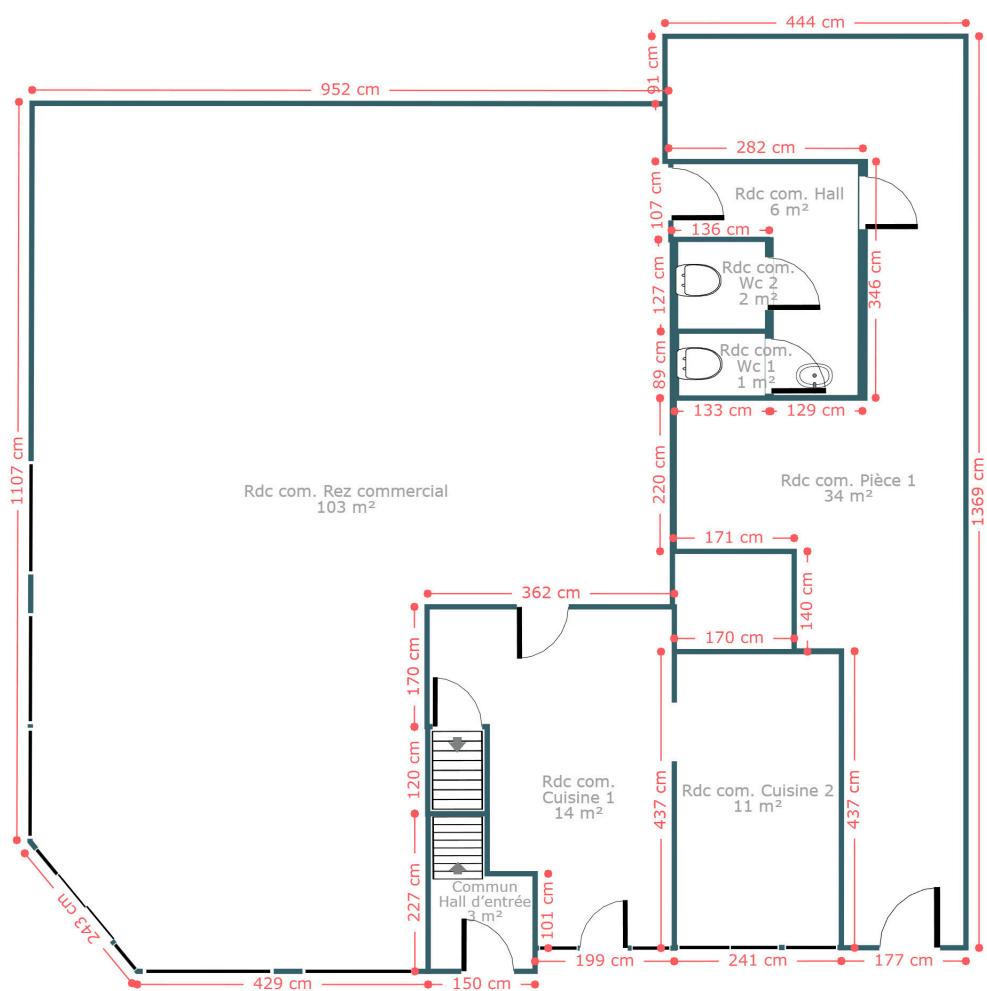
2ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Hall d'entrée	4.46 m	2.57 m	8.53 m <sup>2</sup>
Living	6.30 m	5.05 m	28.11 m <sup>2</sup>
Chambre 1	4.65 m	3.46 m	16.06 m <sup>2</sup>
Chambre 2	3.68 m	1.98 m	7.28 m <sup>2</sup>
Salle de bains	3.39 m	2.69 m	7.69 m <sup>2</sup>
Wc	1.28 m	0.89 m	1.14 m <sup>2</sup>

## Appartement 4

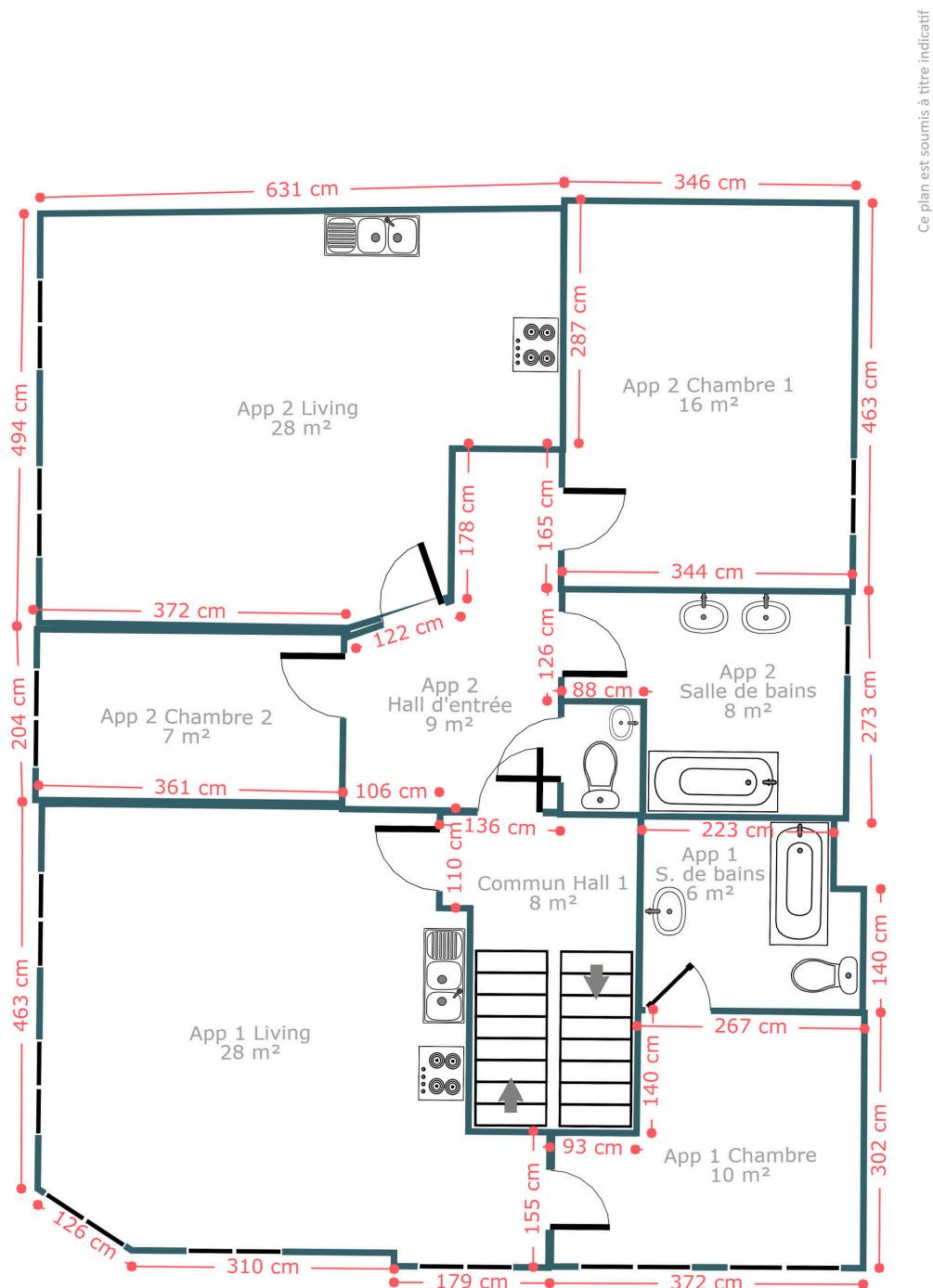
2ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Living	6.16 m	5.51 m	28.36 m <sup>2</sup>
Chambre	3.71 m	3.04 m	9.69 m <sup>2</sup>
Salle de bains	2.27 m	2.62 m	5.62 m <sup>2</sup>
Total			514.87 m <sup>2</sup>

## Plan - Rez-de-chaussée

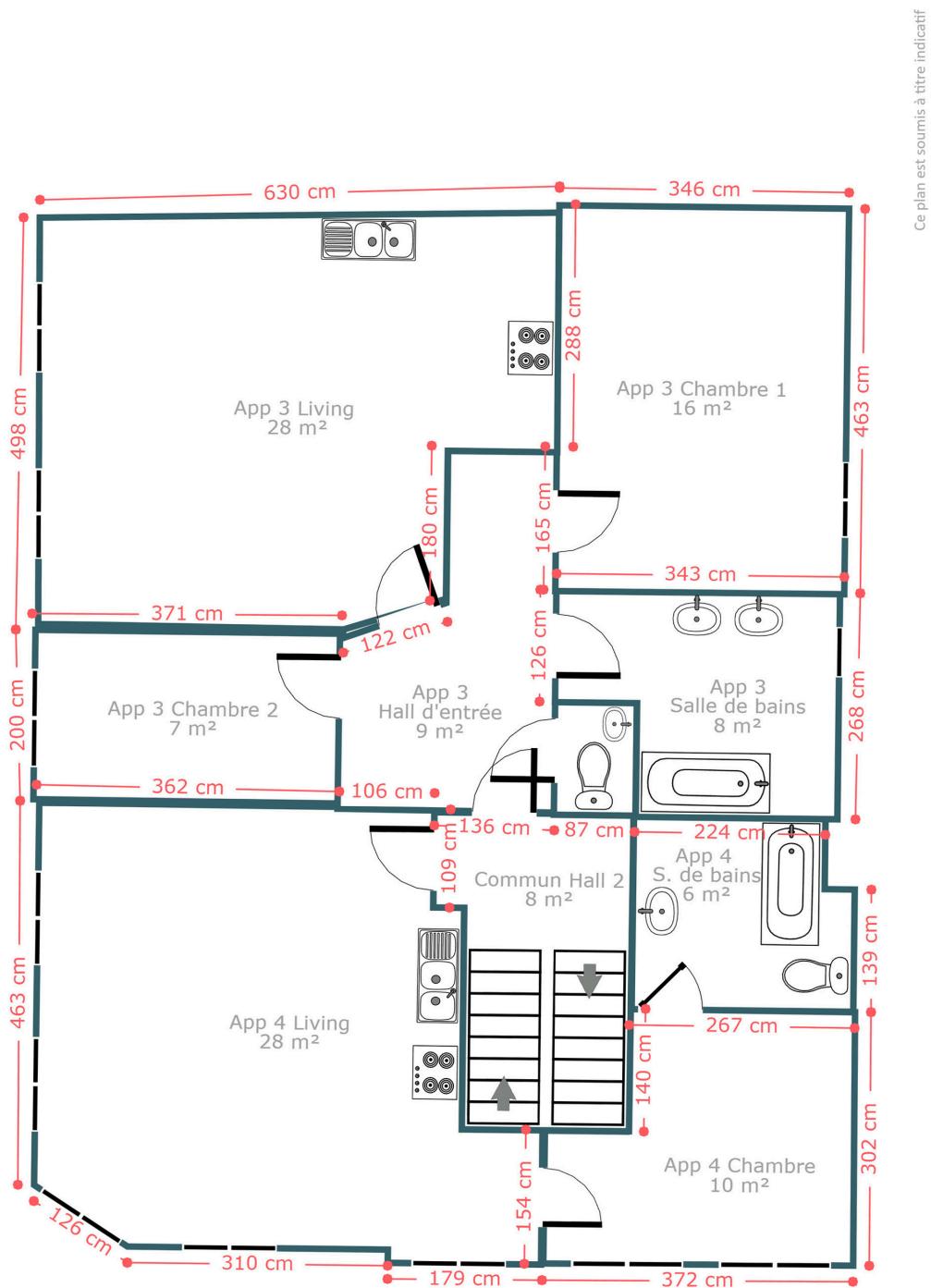
Ce plan est soumis à titre indicatif



## Plan - 1er étage



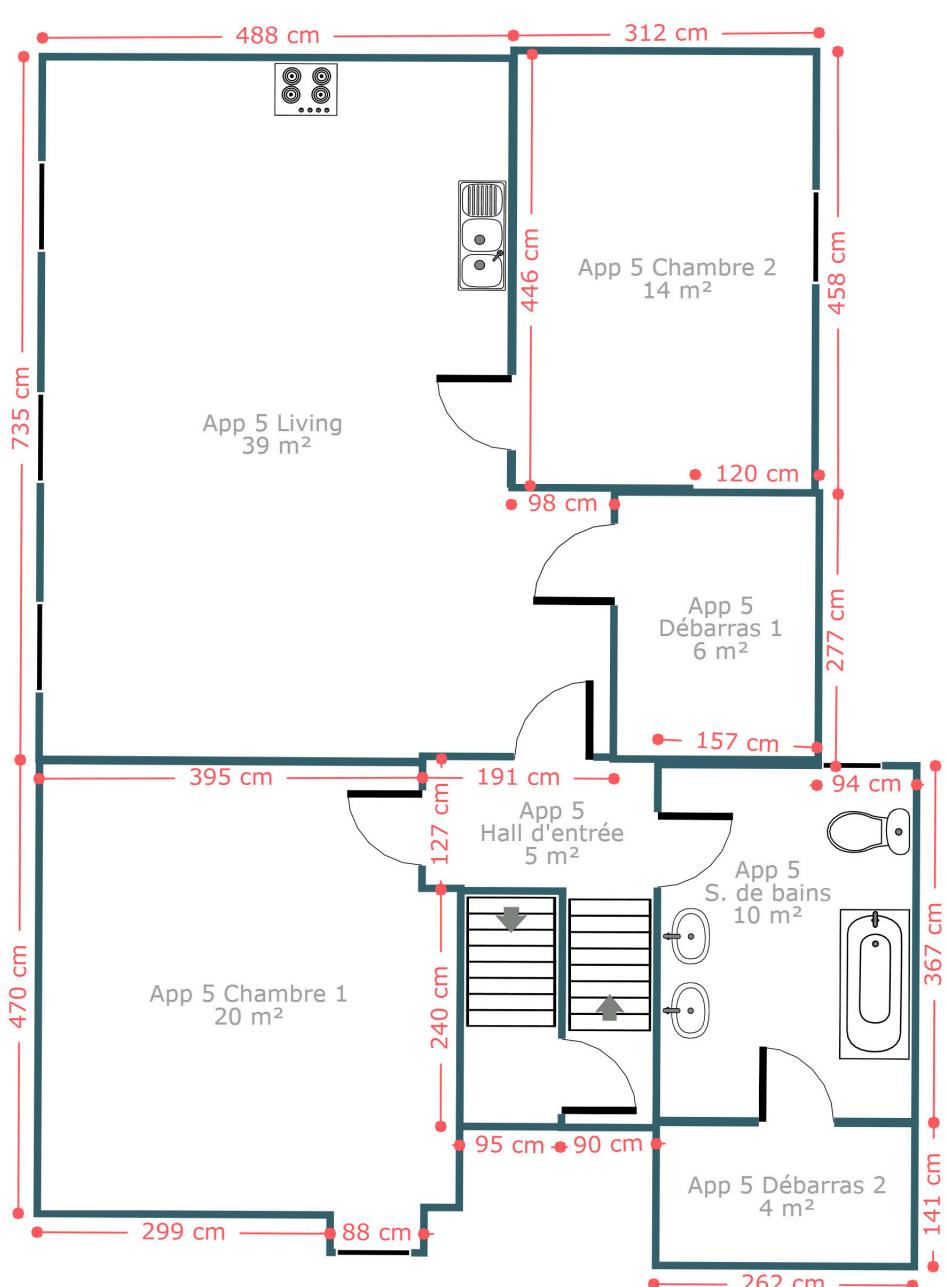
## Plan - 2ème étage



Ce plan est soumis à titre indicatif



## Plan - 3ème étage



Ce plan est soumis à titre indicatif



## Extérieur



## Technique

Zingueries Matériaux zinc  
Couverture Ardoises naturelles

Matériaux façade Brique  
Etat Bon

Châssis  
Vitrage double  
Matière pvc  
Couleur blanc

Chauffe-eau  
Marque bulex  
Nombre 2  
DéTECTEUR incendie Oui  
Parlophone Oui

Compteur électrique  
Mono-horaire  
Bi-horaire  
Individuel  
Compteur à budget

Chauffage  
Type foyers  
Nature électrique  
Mode radiateur(s)  
Compt. d'eau Commun décompteur  
TV Prise tv  
Téléphone Oui  
Internet Câble

## Description détaillée de l'environnement

### MOBILITÉ

Arrêt de bus	50 m
Accès ferroviaire	2000 m
Accès autoroutier	9000 m



### ÉCOLES

Ecole Communale Fondamentale de Hotton	550 m
Ecole Libre Hotton Melreux	200 m

### POINTS D'INTÉRÊTS

Épicerie ou supermarché	28 m
Bbio	
Banque	34 m
Ing Belgique	
Église	56 m
Eglise Notre-Dame Consolatrice	
Parc	91 m
Kiosque de Hotton	
Médecin	113 m
De Maesschalck / E.	
Boulangerie	119 m
Boulangerie Demelenne	
Banque	130 m
KBC Bank & Insurance	
Salle de cinéma	183 m
Plaza	

## Plan situation



- ⌂ EasyHome
- 📍 Borchamps 24, 6900  
Marche-en-Famenne
- ✉ info@easyhome-immo.be
- 📞 +32 84 77 00 43
- 🌐 <https://www.easyhome-immo.be/>
- ☑ N° IPI : 509.677

- 👤 John Mathot
- ✉ john@easyhome-immo.be
- 📞 +32 498 61 89 64
- John  
Mathot