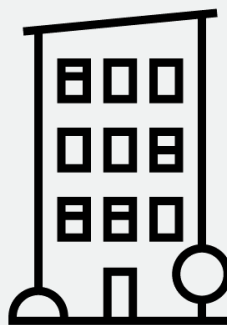


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



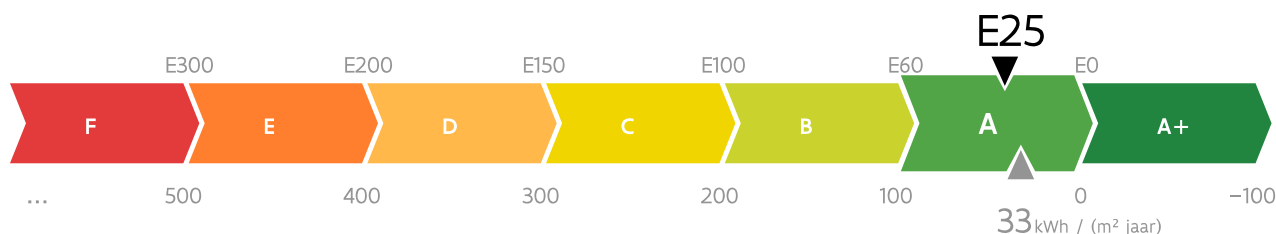
ik !

Lepelaarstraat 10 bus 201, 2050 Antwerpen

appartement

identificatiecode: 11002-G-2016_176525/EP17634/L001/D02/SD005

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 11-06-2021

Handtekening:

SANDER VAN DE MAELE

ISTEMA
EP17634

Dit certificaat is geldig tot en met 18 december 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E25

Eis
E50BEN
E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K35) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/12/2016
Datum einde van de werken	18/12/2020
Datum ingebruikname	18/12/2020
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.990
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	67
Beschermd volume (m ³)	464
Verliesoppervlakte (m ²)	99
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	152
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,10
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,80
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.282
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20122727 / 20122747

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SANDER VAN DE MAELE
ISTEMA
Voskenslaan 332, 9000 Gent
EP17634 | 0421104219

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.