

AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Gent
Walstraat 101
9050 Gentbrugge
T 09 2101271
www.wegenenverkeer.be

Nancy Bartkiewicz - Vastgoed N Beheer
Hovenierstraat 36
9090 Melle

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
01/12/2022		AV/411/2022/01610	1
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Pedro De Kezel		09 2101271	11/12/2022
wegen.oostvlaanderen.districtgent@mow.vlaanderen.be			
Betreft:	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

Ligging van het perceel:

straat: Stapelplein 8
gemeente: 9000 Gent
kadastrale gegevens: Afd. GENT 1 AFD Sectie A Nr.
2729/02R002
gewestweg: R0400001 van 2.8 +62 tot 2.8 +79 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, wat betreft mijn dienst, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (R0400001 van 2.8 +62 tot 2.8 +79):
 - de grens van het openbaar domein is geschat op 13,00 meter.
 - de rooilijn ligt op 13,00 meter volgens plan B/6342.
 - de rooilijn valt samen met de bestaande voorgevellijn.

- de zone van achteruitbouw bedraagt 0,00 meter.
- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 13,00 meter volgens plan B/6342.

Hoogachtend,

Niki Eerebout

AWV Districtchef