

UITTREKSEL uit de notulen van het Schepencollege

Provincie
Vlaams-Brabant

ZITTING van 22 juli

19 97 .

GEMEENTE / STAD
LANDEN

Aanwezig : MM.

Leemans René

, Burgemeester-Voorzitter;

Roosen Paul, Gillard Gina, Respen Aimé

Cans Johan en Petitjean Hubert

, Schepenen

Snijders Koen

, Secretaris.

VLAAMS REGLEMENT
betreffende de
MILIEUVERGUNNING

en

VERGUNNING

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990 en van 21 december 1990;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

(1) Gelet op de wettelijke vergunning(en) en beslissing(en) die noodzakelijk zijn tot de exploitatie van de hier na te melden inrichting, welke op de kadastrale inrichting van de hier na te melden milieuvergunning is gebaseerd;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 4 juni 1997

ingediend door BVBA Pulinx Urbain

wonende/ gevestigd (1) te 3400 LANDEN - Tiensestraat, 24/26

strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting / tijdelijke inrichting te

gelegen te LANDEN

postnummer 3400 , Tiensestraat

straat, nr. 24/26

op de kadastrale percelen, afdeling 1^o Afd.

sectie A

perceelnummers 1234 s,t,k,v

met als voorwerp (2) : Garage, parkeerplaatsen en herstellingsplaatsen voor motorvoertuigen met meer dan één schouwput en met bijhorende spuitinstallatie

Rubr.: 2.2.2.c; 3.1.1^o; 3.3; 3.6; 4.3.2^o; 15.1.1^o; 15.3; 16.3.1^o; 17.3.3.1^o;

17.3.5.1^o; 17.3.6.1.b; 17.3.7.1^o; 29.5.2.1^o; 29.5.7.1; 43.1.1^o

(1) te exploiteren / verlaten te exploiteren / te veranderen door:

- wijziging met:

- uitbreiding met:

- toevoeging van:

zodat deze worden zou worden

Gelet op het feit dat op datum van 5 juni 1997

de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig

werd verklaard;

(1) Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit werd toegewezen conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

(1) Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 28 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

(1) Schrappen wat niet past.

(2) Minimumopgave van alle op de inrichting van toepassing zijnde rubrieken van de indelingslijst.

(1) Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 10 juli 1997 waaruit blijkt dat geen/volgens (1) schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking heeft/have(n) op: de gevraagde exploitatie

- [illegible]

Overwegende dat (2) voor de exploitatie een bouwvergunning werd afgeleverd dd. 20/05/1997

gesteld kan worden dat de exploitatie/~~verandering~~(1) van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuv-
gunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

- (1) Overwegendende dat het onderzoek naar de afwijkingen van de wetten van de natuurkunde, die in de wetten van de natuurkunde zijn opgenomen, niet kan in de natuurkunde worden genomen, en wordt overgelegd door de feiten.
- (1) Overwegendende dat de in de wetten van de natuurkunde opgenomen afwijkingen van de wetten van de natuurkunde, die in de wetten van de natuurkunde zijn opgenomen, niet kan in de natuurkunde worden genomen, en wordt overgelegd door de feiten.

(1) Schrappen wat niet past.

(2) Motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten.

Overwegende dat (2) ~~de~~ de exploitant alle bijzondere voorwaarden, gekoppeld aan deze exploitatie in acht blijft nemen

gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie/~~verandering~~ (1) mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, (1) behalve voor wat betreft het gedeelte van de aanvraag dat betrekking heeft op

Overwegende dat (3) de exploitant de milieuvergunningsvoorwaarden in acht blijft houden

dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning ~~volledig~~ gedeeltelijk (1) toe te staan op proef (1) voor een termijn van 20 jaar

Besluit :

ART. 1. — § 1 (1) Aan BVBA Pulinx Urbain
woonstede, gevestigd (1) te 3400 LANDEN

Tiense straat, nr. 24/26, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend, om een inrichting / ~~tijdelijke inrichting~~ (1) gelegen te LANDEN, postnummer 3400
Tiense straat, nr. 24/26, op de kadastrale percelen
afdeling, 1^o sectie, A perceelnummers, 1234 s,t,k,v
met als voorwerp: Garage, parkeerplaatsen en herstellingsplaatsen voor motorvoertuigen
met meer dan 1 schouwput en met bijhorende spuitinstallatie

(1) te exploiteren / ~~verder te exploiteren~~ / ~~te veranderen door~~:

- wijziging met xx
- uitbreiding met :
- ~~toevoeging van :~~
~~zodat deze voorwaarden zou aanvatten x~~

(1) § 2. De vergunning wordt geweigerd voor wat betreft het volgende onderdeel : Afvalwater/bedrijfwater en metalen
Rubrieken : 3.1 en 29.5.7.1

ART. 2. — § 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van ~~200 kalenderdagen~~ 30 kalenderdagen / 0 kalenderdagen (1) te rekenen vanaf de datum van onderhavige vergunning.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst zolang de bouwvergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde in § 1 wordt de aanvangsdatum van de termijn van in gebruikname in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

(1) ART. 3. — De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend op proef (1) voor een termijn : van 20 jaar

1^o die aanvangt op de laatste dag van de in artikel 2, § 1 vastgestelde termijn binnen dewelke de vergunde inrichting dient in gebruik genomen, behoudens wanneer :

- a) de exploitant de omstandigheden van een post aangetekende zending uiterlijk op 10 kalenderdagen voorafgaande aan de ingebruikname aan de vergunning verleende overheid meldt dat de inrichting eerder in gebruik wordt genomen x
in dat geval vangt de vergunningstermijn aan de dag dat de exploitatie volgens deze melding werd aangewez x

(1) Schrapen wat niet past.

(2) Motivering vanuit oogpunt van de milieu-aspecten.

(3) Motivering vergunningstermijn, proefvergunning of evaluatie proeftermijn.

b) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan hetzij op de laatste dag van de termijn van ingebruikname zoals bepaald in artikel 2, § 2, hetzij op de dag van ingebruikname overeenkomstig sub a) gemeld door de exploitant;

c) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2° die eindigt op 22 juli 2015 samenvallend met de einddatum van de termijn van de vergunning dd. 22 juli '97 behoudens wanneer (1) :

(1) de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1°, a eerder werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze eerdere ingebruikname vervroegd, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en);

(1) de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1°, b later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

ART. 4. — De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

§ 1. Algemene : zie bijlage 1 bij onderhavig besluit.

§ 2. Sectoriële : zie bijlage 2 bij onderhavig besluit.

§ 3. Bijzondere : zie bijlage 3 bij onderhavig besluit.

ART. 5. — Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ART. 6. — § 1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen vóór de datum van overname gemeld aan de vergunning verlenende overheid overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

(1) Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand / twee maanden (1) vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Aldus gedaan in de hiervorenvermelde zitting.

Op bevel :
De secretaris,

(w.g.)

K. SNIJDERS

De burgemeester-voorzitter,

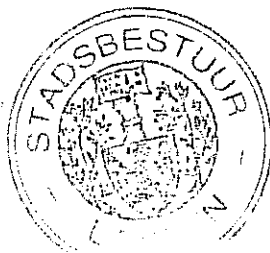
(w.g.)

R. LEEMANS

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

Op bevel :
De secretaris,

K. SNIJDERS
K. SNIJDERS



De burgemeester en schepenen,

R. LEEMANS
R. LEEMANS

AANDACHT

Ingevolge de koppeling van de bouw — aan de milieuvergunning vervalt de krachtens de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en stedenbouw verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Bestendige Deputatie van de provincieraad overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning.

(1) Schrappen wat niet past.