

S.A. CALORIBEL N.V.
 Rue De Koninckstraat, 40
 Boite - Bus : 1-3
 1080 Bruxelles - Brussel
 Tél:02/529.63.00
 Fax:02/529.63.11
 caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Concerne :	Immeuble :	88112	BD J TIROU	221
	Code appartement :	110 3A	6000 CHARLEROI	
	Appartement :	3A		
Date du décompte		3/11/2020		
Relevé effectué le		30/09/2020		

Nous avons le plaisir de vous faire parvenir votre décompte.
 Les données à caractère personnel des occupants traitées par Caloribel à l'occasion des relevés ou décomptes le sont conformément aux réglementations applicables et aux instructions reçues du responsable de traitement concerné qui, selon les cas, est normalement le syndic ou le propriétaire de l'immeuble concerné.
 Nous sommes bien entendu à votre disposition pour tout renseignement éventuel.

Vos dévoués,
 Techem Caloribel

202

Vos frais en pourcentage	EUR
Frais de chauffage	680,70
Frais eau	807,82
Facture Caloribel	91,38
Total dépenses	1579,90

Frais eau 51%

Frais de chauffage 43%

Facture Caloribel 6%

Degrés-jour

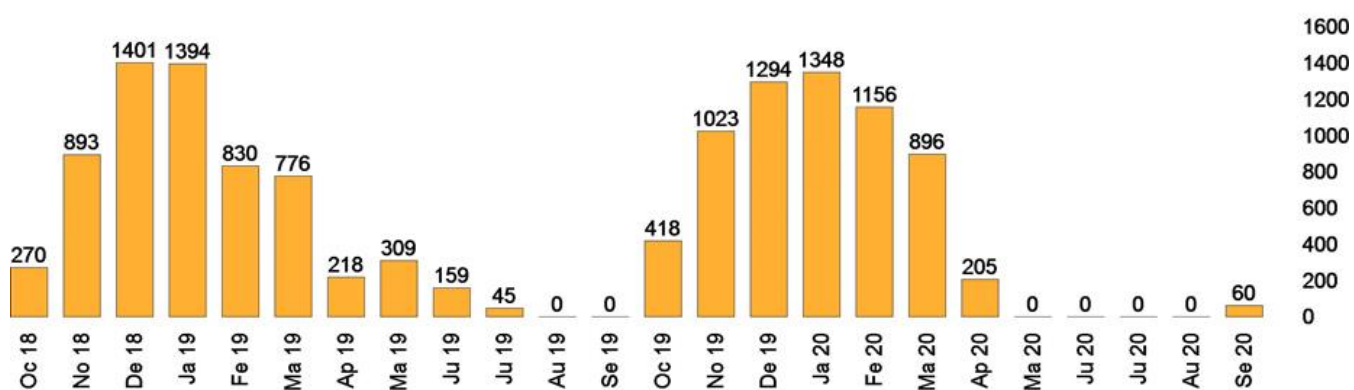
Année	Degrés-jour
2018	2144,3
2019	1998,5
2020	1875,1

Les degrés jours sont un indicateur des rigueurs climatiques. Plus le chiffre est élevé, plus il a fait froid.

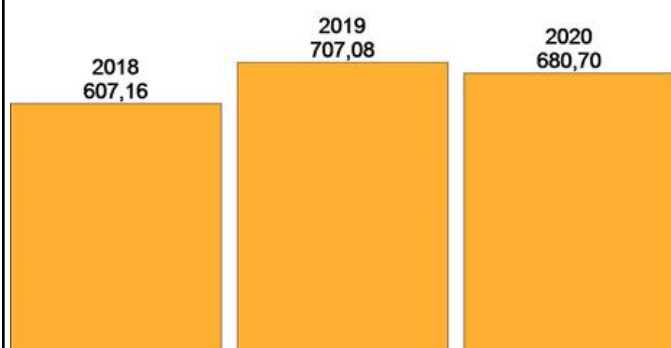
Unités relevées

	2018 (Prix unit.)	2019 (Prix unit.)	2020 (Prix unit.)
Répartiteurs	5459 (0,096)	6295 (0,1014)	6400 (0,096059)
Eau chaude	444 (1,523)	472 (1,536)	385 (1,54)
Eau froide	508 (0,523)	425 (0,536)	398 (0,54)

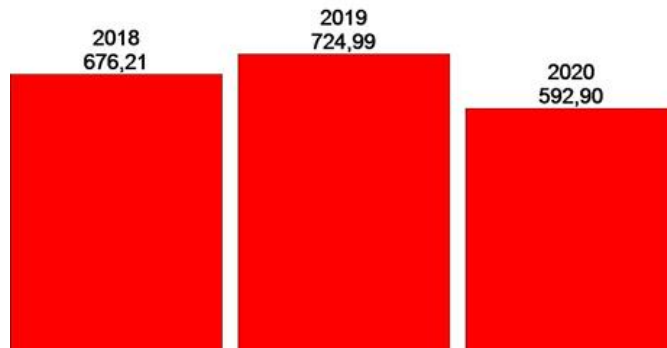
Evolution des consommations sur 24 mois



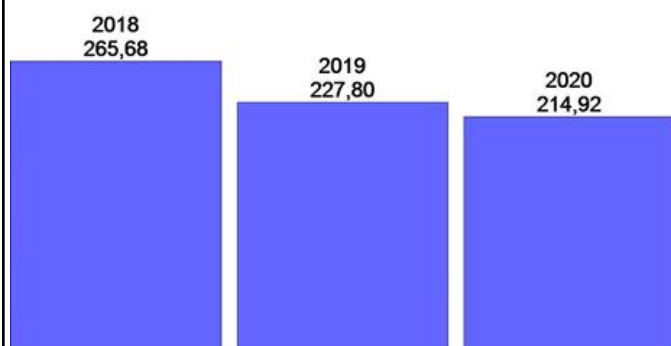
Frais de chauffage



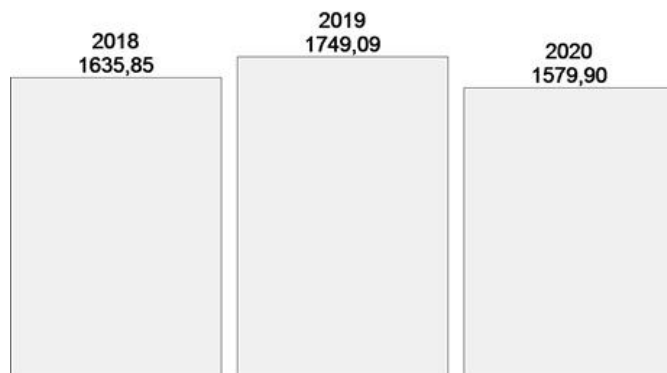
Frais eau chaude



Frais eau froide



Dépenses



DECOMPTE INDIVIDUEL APPARTEMENT

(1)voir verso

Description	IMMEUBLE	EUR	APPARTEMENT	EUR
1. FRAIS DE CHAUFFAGE				
Unités consommées	96.999,00		6.400,00	
Prix de l'unité	0,096059		0,096059	
=> Valeur hors frais fixes		9.317,63		614,78
% frais fixes	20,00 %			
Quotités utilisées pour répartir les frais fixes	10.000,00		283,00	
Prix de l'unité	0,232941		0,232941	
=> Valeur frais fixes		2.329,41		65,92
Total chauffage		11.647,04		680,70
Total des frais de chauffage		11.647,04		680,70

2. EAU SANITAIRE

Nombre d'hectolitres consommés eau chaude	5.112,00		385,00	
Prix d'un hl d'eau chaude	1,5400		1,5400	
=> Valeur de l'eau chaude		7.872,48		592,90
Nombre d'hectolitres consommés eau froide	8.273,00		398,00	
Prix d'un hl d'eau froide	0,540000		0,540000	
=> Valeur de l'eau froide		4.467,42		214,92
Total des frais d'eau		12.339,90		807,82

3. FACTURE TECHEM

Nombre de répartiteurs	178,00		5,00	
Prix unitaire	8,36		8,36	
=> Valeur du relevé des répartiteurs		1.488,08		41,80
Nombre de relevés intermédiaires	5			
Prix unitaire	21,10			
=> Valeur des relevés intermédiaires		105,50		
Montant de la tva		334,65		8,78
Contrat de location des compteurs d'eau froide / nombre	35		1	
Prix unitaire	19,2511		19,2511	
Contrat de location des compteurs d'eau chaude / nombre	35		1	
Prix unitaire	21,5500		21,5500	
=> Valeur du contrat		1.428,04		40,80
Total de la facture Techem		3.356,27		91,38

4. TOTAL GÉNÉRAL

Total des dépenses		27.343,21		1.579,90
A payer				1.579,90



Découvrez les avantages de notre système de relevés en radio fréquence avec votre smartphone.



Date Relevé	30/09/2020	Date Décompte :	3/11/2020	Période de chauffage :	1/10/2019 30/09/2020
Code Immeuble :	88112	BD J TIROU 221		Appartement N°	110 Code 110
		6000 CHARLEROI		Type	A Identific 3A

RELEVÉ DE VOS COMPTEURS



REPARTITEURS

N°	Code	Situation	Echelle	Relevés	Consommation	€	Obs
3	32365915	Chambre à coucher 1	2084	348,0	348,0	33,43	
4	32362770	Cuisine	1459	0,0	0,0	0,00	LE
5	32362762	Chambre à coucher 1	798	380,0	380,0	36,50	
6	32365914	Salle de bain	1225	0,0	0,0	0,00	LE
9	60308761	Living	4314	5672,0	5672,0	544,85	

Total Répartiteurs Chauffage (unités)

6400,0

** LE: Lecture Exacte



COMPTEURS D'EAU

N°	Code	Situation	Type	Ancien Index	Nouvel index	Volume	Total	Obs
7	46727562	WC	compteur eau chaude	2544,0	2929,0	hl	385,0	
8	32885059	WC	compteur eau froide	3015,0	3413,0	hl	398,0	

Total Eau Froide (hl)

398,0

Total Eau Chaude (hl)

385,0