

Libra-Notarissen BV
Veerledorp 30
2431 LAAKDAL

contactpersoon

Laurence De Conseth

e-mail

laurence.deconseth@leopoldsborg.be

functie

administratief medewerkster

tel.

011 34 92 35

fax

/

bijlagen

uw ref.

VVG/2220266

ons ref.

RO/LDC/877.51-2022/177

datum

3/06/2022

Ruimtelijke Ordening: Aanvraag om inlichtingen betreffende het onroerend goed;
Leopoldsborg – 1e afdeling, Stationsstraat 15/1 (Sie A nr. 479 A)

Geachte

In antwoord op uw schrijven van 16 mei 2022, vindt u als bijlage het ingevulde standaard inlichtingenformulier en de uittreksels uit het plannen- en vergunningenregister.

Als bijlage kunt u ook de factuur betreffende bovenstaande aanvraag terugvinden.

Deze inlichtingen hebben een louter informatieve waarde; het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.

Hoogachtend



Fabian Spreeuwers

Omgevingsambtenaar-milieuambtenaar

In uitvoering van artikel 279 van het decreet over het lokaal bestuur werd de ondertekening gedelegeerd.

Goedgekeurd bij besluit gemeenteraad dd. 7 juli 2021, Aanpassing Huishoudelijk Reglement gemeenteraad 2019 – 2024, art. 43



Gemeente Leopoldsburg
Ruimtelijke ordening
Koningin Astridplein 37
3970 Leopoldsburg
Ondernemingsnummer 0207.468.152
Tel. 011 34 92 10 Fax 011 34 83 78
ruimtelijkeordening@leopoldsburg.be

LIBRA-NOTARISSEN

Veerledorp 30
2431 Laakdal

Ondernemingsnr: BE0760818807

FACTUUR

Nummer: 2022009221

Datum: 03/06/2022

Voor: Retributie vastgoed informatie Stationsstraat 15 bus 1 - uw kenmerk: VVG/2220266

<u>Omschrijving</u>	<u>Aantal</u>	<u>Eenheids-prijs</u>	<u>Te betalen</u>
afleveren uittreksel vergunningenregister	1	€30,00	€30,00
invullen vragenlijst voor het opvragen van vastgoed informatie door notarissen, vastgoedmakelaars e.d.	1	€60,74	€60,74
afleveren uittreksel plannenregister	1	€30,00	€30,00
TOTAAL BEDRAG:			€120,74

Deze rekening dient betaald te worden binnen de 30 dagen na factuurdatum.

Gelieve het verschuldigde bedrag over te schrijven op rekening **BE63 0971 7203 0308 (GKCCBEBB)** met vermelding van volgende gestructureerde mededeling: **+++220/1209/22155+++**

Joke Lievens
algemeen directeur



Wouter Beke
burgemeester

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voorliggend formulier is slechts een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER	
Naam:	Libra-Notarissen BV
Beroep:	Geassocieerde notarissen
Adres:	Veerledorp 30 2431 Laakdal
Datum van aanvraag:	16/05/2022

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED	
Gemeente:	Leopoldsburg
Deelgemeente:	
Straat:	Stationsstraat
Huisnummer:	15
Busnummer	1
Type onroerend goed*:	
Huidige eigenaar(s):	
Adres:	
Toekomstige eigenaar(s):	
IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL	
Kadastrale afdeling:	1
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer**:	479 A
Kadastrale aard:	
* doorhalen wat niet van toepassing is	
** indien niet recent: situeringsplan toevoegen	

Datum opmaak van document:	19/05/2022
----------------------------	------------

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT PLANNEN

Dit onderdeel vervalt (minstens ten dele) zodra de gemeente over een goedgekeurd plannen- en vergunningenregister beschikt (zie toelichting)

1. **Naam gewestplan...** Hasselt-Genk

Datum goedkeuring dd 3/04/1979

Datum wijziging dd / /

zo ja, met bestemming

- woongebied
- woonuitbreidingsgebied
- woonpark
- woongebied met landelijk karakter
- woongebied met cult., historische of esthetische waarde
- industriegebied
- gebied voor ambachtelijke bedrijven of gebied voor KMO
- dienstverleningsgebied
- agrarisch gebied
- landschappelijk waardevol agrarisch gebied
- bosgebied
- natuurgebied
- natuurgebied met wetensch. waarde of natuurreservaat
- parkgebied
- bufferzone
- gebied voor dagrecreatie
- gebied voor verblijfsrecreatie
- gebied voor gemeenschapsvoorz. en openbare nutsvoorzieningen
- andere

JA	NEE
X	O
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X

Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar

JA	NEE
O	X

2. **Naam algemeen plan van aanleg**

Datum goedkeuring dd / /19

Datum wijziging dd / /

Bestemming 1:

Bestemming 2**:

Bestemming 3**:

3. **Naam bijzonder plan van aanleg**

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

Bestemming 1:

Bestemming 2**:

Bestemming 3**:

4. **Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP).....**

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

Bestemming 1:

Bestemming 2**:

Bestemming 3**:

Zijn in dit gemeentelijk RUP zones afgebakend waarop het recht op voorkoop van toepassing is

JA	NEE
O	X

5. **Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening kleinstedelijk gebied**

	Leopoldsborg					
	Datum goedkeuring dd. 16/09/2015					
	Datum wijziging dd / /					
	Bestemming 1: Deelplan 1 - kleinstedelijk gebied. De voorschriften van het geldende gewestplan blijven van kracht.					
6.	Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan...../					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Bestemming 1:					
	Bestemming 2**:					
	Bestemming 3**:					
7.	Naam rooilijnplan: Rechtstreeks informeren bij het agentschap wegen en verkeer					
	Datum goedkeuring dd					
	Datum wijziging dd / /					
	Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td>O</td> <td>X</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	X
JA	NEE					
O	X					
8.	Naam onteigeningsplan					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td>O</td> <td>X</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	X
JA	NEE					
O	X					
9.	Naam ruil- of herverkavelingsplan					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Het ruil- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td>O</td> <td>X</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	X
JA	NEE					
O	X					
10.	Naam verkavelingsverordening					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
11.	Naam gemeentelijke bouwverordening					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
12.	Naam gemeentelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. parkeerplaatsen					
	Datum goedkeuring dd 05/02/2020					
	Naam gemeentelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. detailhandel					
	Datum goedkeuring dd. 05/10/2016					
13.	Naam provinciale stedenbouwkundige verordening Tijdelijk huisvesting seizoens- arbeiders					
	Datum goedkeuring dd 26/05/2008					
	Datum wijziging dd 06/02/2013					
14.	Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. breedband					
	Datum goedkeuring dd 09/06/2017					
	Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. hemelwater en hergebruik					
	Datum goedkeuring dd 05/07/2013					
	Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. toegankelijkheid					
	Datum goedkeuring dd 05/06/2009					
	Datum wijziging dd 04/12/2009, 18/02/2011 en 10/06/2011					
	Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. weekendverblijven					
	Datum goedkeuring dd 08/07/2005					
	* doorhalen wat niet van toepassing is					
	** indien van toepassing					

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN		
Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- vergunningenregister beschikt (zie toelichting)		
	JA	NEE
15. Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet-vervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: zo ja, datum: zo ja, referte:	☐	☒
deze verkaveling is gewijzigd zo ja, datum	☐	☒
16. Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? zo ja, datum:	☐ dd / /	☒
17. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouwvergunningen, stedenbouwkundige vergunningen, of omgevingsvergunningen afgeleverd. zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: - Het bouwen van een winkelpui. - Het bouwen van een winkel en 2 appartementen.	☒ 12/11/1968 10/07/1979	☐
18. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: - Tussen het GRB-plan en het goedgekeurd bouwplan van 10/07/79 wordt een verschil in bebouwing vastgesteld waarvoor wij in onze archieven geen omgevingsvergunning terugvinden.		

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
19	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven	☐	☒
20 MILIEU EN NATUUR		JA	NEE
20.1	Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***. *** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...	☐	☒
20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en)**** vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen **** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...	☐	☒
20.3	Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO).	☐	☒
20.4	Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.	☐	☒

20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos?	☐	☒
20.6	Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied	☐	☒
20.7	Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied.	☐	☒
20.8	Voor zover bekend kan op het onroerend goed op basis van het decreet Natuurbehoud een recht van voorkoop worden uitgeoefend.	☐	☒
20.9	In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed het centrale gebied		
30	HUISVESTING EN ECONOMIE	JA	NEE
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.1	een woonvernieuwingsgebied	☐	☒
30.1.2	een woningbouwgebied	☒	☐
30.1.3	een industrieterrein aangelegd door de gemeente:		
	-in het kader van de wetgeving op de economische expansie	☐	☒
	-met steun van het Vlaams gewest	☐	☒
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	☐ dd / /	☒
30.2.2	De gewestelijke inventaris van verwaarloosde en verkrotte woningen en gebouwen Informerende beheerder Wonen Vlaanderen zo ja, het onroerend goed is opgenomen in: de gewestelijke inventaris van:	☐	☐
	- verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds:	☐ dd / /	☐
	- ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:	☐ dd / /	☐
30.2.3	- het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds:	☐ dd / /	☒
30.3	Voor het onroerend goed is een nog geldig conformiteitsattest afgeleverd in het kader van de Vlaamse Wooncode zo ja, op:	☐ dd / /	☒
30.4	Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode zo ja, omdat:	☐	☒
	- een begunstigde een zakelijk recht of een huurrecht van minstens negen jaar heeft en waarvan één van hen, wegens nalatigheid van de eigenaar renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerken heeft uitgevoerd.	☐	
	- de woning volgens het conformiteitsonderzoek onaanpasbaar is en binnen de verlengbare 36 maanden (indien stedenbouwkundige vergunning is vereist) of 12 maanden (indien geen vergunning is vereist) door de eigenaar ofwel geen		

	andere bestemming kreeg ofwel niet gesloopt werd.	☐	
	- de woning voorkomt op de gewestelijke lijst van verwaarloosde ongeschikte en/of onbewoonbare woningen	☐	
	- of op de gemeentelijke lijst van leegstand	☐	
	- het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woonvernieuwingsgebied, dat voor woningbouw is bestemd	☐	
	- het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woningbouwgebied dat voor woningbouw is bestemd	☐	
30.4.2	het Decreet Stadsvernieuwingsprojecten	☐	X
30.5	Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is.	☐	X
30.6	De gemeente en/of het OCMW hebben een sociaal beheersrecht over dit onroerend goed in het kader van de Vlaamse Wooncode	☐	X
30.7	Het Bindend Sociaal Objectief is verwezenlijkt en er wordt geen sociale of bescheiden last meer opgelegd bij stedenbouwkundige of verkavelingsvergunningen	☐	X
30.8	Wonen in eigen streek -komt de gemeente voor op de lijst van gemeenten waar het 'wonen in eigen streek' van toepassing is?	☐	X
40	BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
40.1	Voor zover bekend is het onroerend goed:		
	- opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde monumenten	☐	X
	- een definitief beschermd monument	☐	X
	- opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde stads- of dorpsgezichten	☐	X
	- een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht	☐	X
	- gelegen in een beschermd landschap	☐	X
	- opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	☐	X
	- opgenomen op een ontwerp van lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	☐	X
50	ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
50.1	Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut zo ja, volgende:	☐	X
	- ondergrondse inneming voor:		
	- plaatsing van elektriciteitsleidingen	☐	X
	- vervoer van gasachtige producten	☐	X
	- aanleg van afvalwatercollector	☐	X
	- andere: -	☐	X
	-	☐	X
	-	☐	X
	- bouwrijpe strook langs autosnelweg	☐	X
	- bouwverbod in nabijheid van luchthavens	☐	X
	- bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	☐	X
	- opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	☐	X
	- erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. Ruimingswerken	☐	X
	- voet- en jaagpaden (buurtwegen)	☐	X
	- andere: -	☐	X
	-		
	-		

60	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
60.1	Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:		
	- heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen	☐	☒
	- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	☐	☒
	- heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	☐	☒
	- belasting op verwaarloosde gronden	☐	☒
	- gemeentelijke activeringsheffing Decr. Grond- en pandenbeleid	☐	☒
	- gemeentelijk belastingsreglement Decreet ruimtelijke ordening op niet bebouwde percelen, gelegen in een niet vervallen verkaveling of op de niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden voor wonen, daterend van voor 1 september 2009	☐	☒
	- belasting op onbebouwde percelen gelegen in een gebied bestemd voor wonen of industrie en langs een uitgeruste weg	☐	☒
	- belasting op tweede verblijven	☐	☒
	- belasting op vakantie-, zomer- en weekendhuisjes en caravans	☐	☒
	- verblijfsbelasting	☐	☒
	- belasting op onafgewerkte gebouwen	☐	☒
	- verhaalbelasting op:		
	- wegzate	☐	☒
	- wegneustrusting	☐	☒
	- aanleg trottoirs	☐	☒
	- aanleg riolen	☐	☒
	- aansluiting op rioleringsnet	☐	☒
	- andere: -	☐	☒
	-	☐	☒
	-	☐	☒
	- urbanisatiebelasting	☐	☒
	- belasting op kamers	☐	☒
	- belasting op kantoorruimten	☐	☒
	- andere: -	☐	☒
	-	☐	☒
	-	☐	☒

Datum: 03/06/2022



Fabian Spreeuwens

Omgevingsambtenaar - milieuambtenaar

In uitvoering van artikel 279 van het decreet over het lokaal bestuur werd de ondertekening gedelegeerd.

Goedgekeurd bij besluit gemeenteraad dd. 7 juli 2021, Aanpassing Huishoudelijk Reglement gemeenteraad 2019 – 2024, art. 43



UITTREKSEL UIT HET PLANNENREGISTER

DOSSIERNUMMER: 877.51-2022/177

ADMIN. DOSSIERBEH.: Laurence De Conseth

GEMEENTE: Leopoldsburg

DATUM: 3 juni 2022

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving: afdeling 01 sectie A nummer 479 A

adres: Stationsstraat 15 bus 1, 3970 Leopoldsburg

B) PLANNEN EN VERORDENINGEN VAN TOEPASSING OP BETREFFENDE PERCEEL

Grenzen

Gemeentegrens: goedgekeurd

Bestemming : Leopoldsburg

Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), provinciaal

PRUP Afbakening Kleinstedelijk Gebied Leopoldsburg: definitieve vaststelling (RUP) (Goedgekeurd 16 september 2015)

Bestemming : DEELPLAN 1

Bestemming : afbakeningslijn kleinstedelijk gebied Leopoldsburg

Gewestplan

Koninklijk besluit van 3 april 1979 - Gewestplan Hasselt-Genk: goedgekeurd (Koninklijk Besluit 3 april 1979). Bestemming : woongebied

Bouwverordening(en)

Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 29 april 1997)

Stedenbouwkundige verordening(en)

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening ivm parkeerplaatsen

Goedkeuring dd 05/02/2020

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening ivm detailhandel

Goedkeuring dd 05/10/2016

Hemelwaterputten (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 5 juli 2013)

Breedband (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 9 juni 2017)

Weekendverblijven (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 8 juli 2005)

Toegankelijkheid (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 5 juni 2009 en wijzigingen van 4 december 2009, 18 februari 2011 en 10 juni 2011)

Tijdelijke huisvesting van seizoensarbeiders (provinciaal): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 26 mei 2008 en wijzigingen van 6 februari 2013)

OPMERKINGEN

Artikel 3

1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn.

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is.

3° Conform artikel 95 van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Artikel 4

Indien de gemeente een kopie van (een deel van) de kaart wil meegeven, moet ze vermelden dat het een reproductie betreft zonder juridische waarde.

Een (deel van de) kaart wordt afgedrukt of gekopieerd op schaal van het originele plan en op basis van de originele onderlegger (eventueel een recentere versie).

Leopoldsburg, 3 juni 2022

Fabian Spreeuwens

Omgevingsambtenaar – milieuambtenaar

In uitvoering van artikel 279 van het decreet over het lokaal bestuur werd de ondertekening gedelegeerd.

Goedgekeurd bij besluit gemeenteraad dd. 7 juli 2021, Aanpassing Huishoudelijk Reglement gemeenteraad 2019 – 2024, art. 43



UITTREKSEL UIT HET VERGUNNINGENREGISTER

DOSSIERNUMMER: 877.51-2022/177

ADMIN. DOSSIERBEH.: Laurence De Conseth

GEMEENTE: Leopoldsborg

DATUM: 3 juni 2022

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving :

afdeling 01 sectie A nummer 479 A

adres : Stationsstraat 15 bus 1, 3970 Leopoldsborg

**B) DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN
INFORMATIE**

B.1. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.2. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE
RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 874.1-043/1979

Onderwerp: het bouwen van een winkel + 2 appartementen

Aard van de aanvraag: bouwaanvraag

Datum aangetekende zending aanvraag

18 juni 1979

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	19 juni 1979
Dossier volledig?	Ja
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	4 juli 1979
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	10 juli 1979
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 874.1-025/1968 L

Onderwerp: het bouwen van een winkelpui

Aard van de aanvraag: bouwaanvraag

Datum aangetekende zending aanvraag	26 augustus 1968
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	17 september 1968
Dossier volledig?	Ja
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	4 november 1968
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	12 november 1968
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

B.4. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009
nihil

B.5. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE 2009
nihil

B.6. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN
nihil

B.7. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (oud stelsel)
nihil

B.8. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (nieuw stelsel)
nihil

B.9. BOUWMISDRIJVEN

nihil

B.10. PLANBATEN

nihil

B.11. PLANSCHADE

nihil

B.12. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.13. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE
RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.14. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "OUD STELSEL"

nihil

B.15. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

nihil

B.16. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE

nihil

B.17. GEBOUWEN

nihil

B.18. MELDING

nihil

B.19. AANVRAAG TOT DIGITALE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE
PROCEDURE 2014

nihil

B.20. OMGEVINGSVERGUNNING

nihil

OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Leopoldsburg, 3 juni 2022



Fabian Spreeuwens

Omgevingsambtenaar – milieuambtenaar

In uitvoering van artikel 279 van het decreet over het lokaal bestuur werd de ondertekening gedelegeerd.

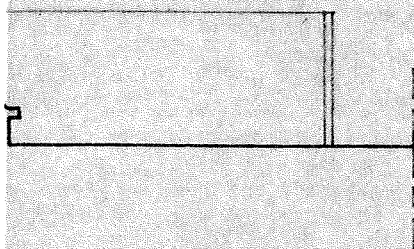
Goedgekeurd bij besluit gemeenteraad dd. 7 juli 2021, Aanpassing Huishoudelijk Reglement gemeenteraad 2019 – 2024, art. 43



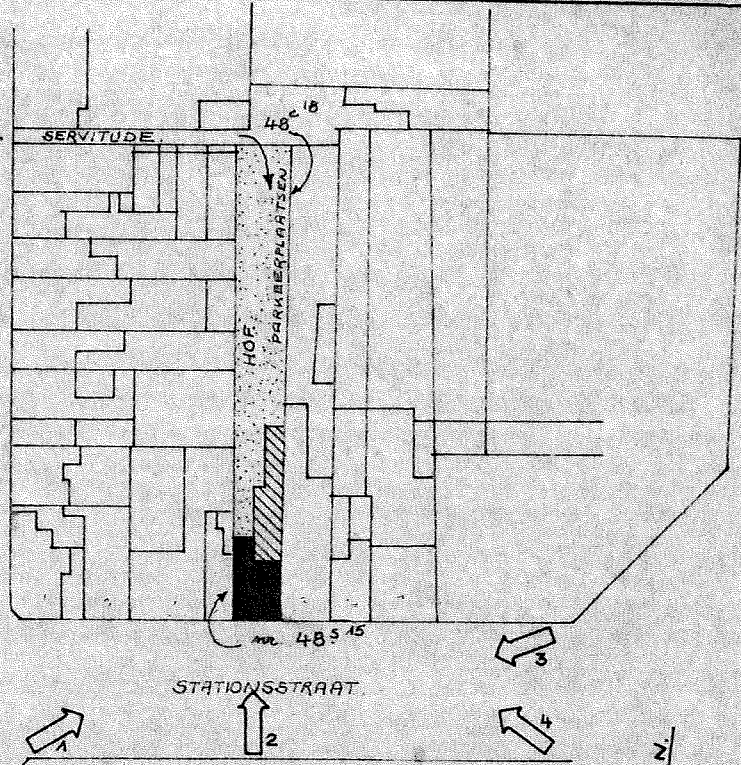
X/Y: 212534/201284

scha



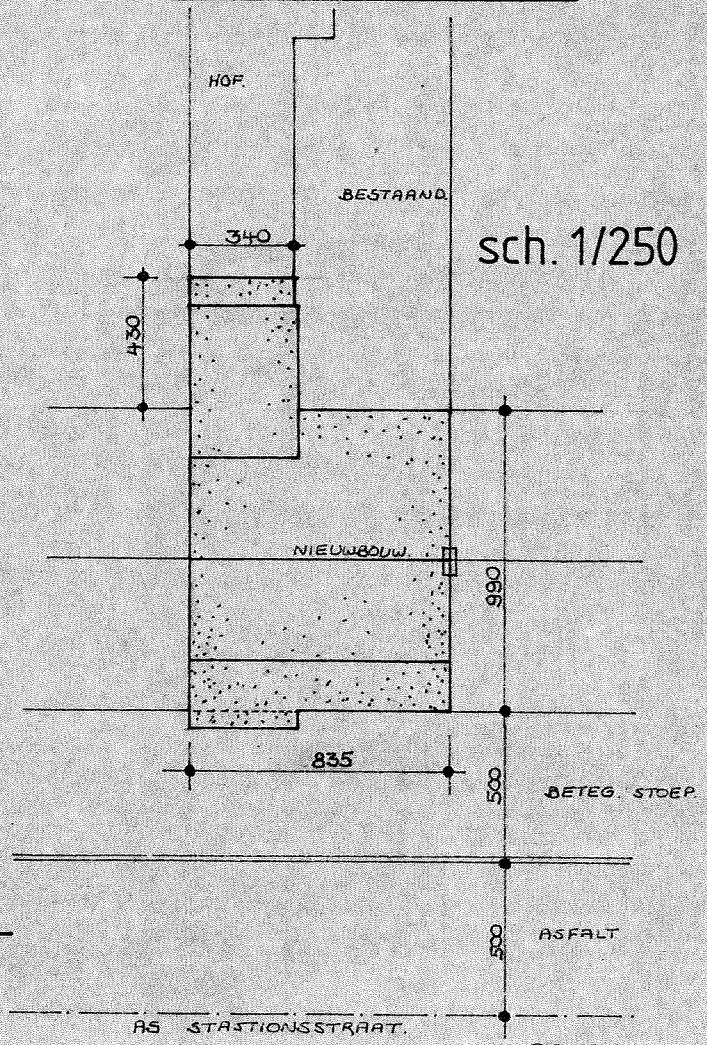
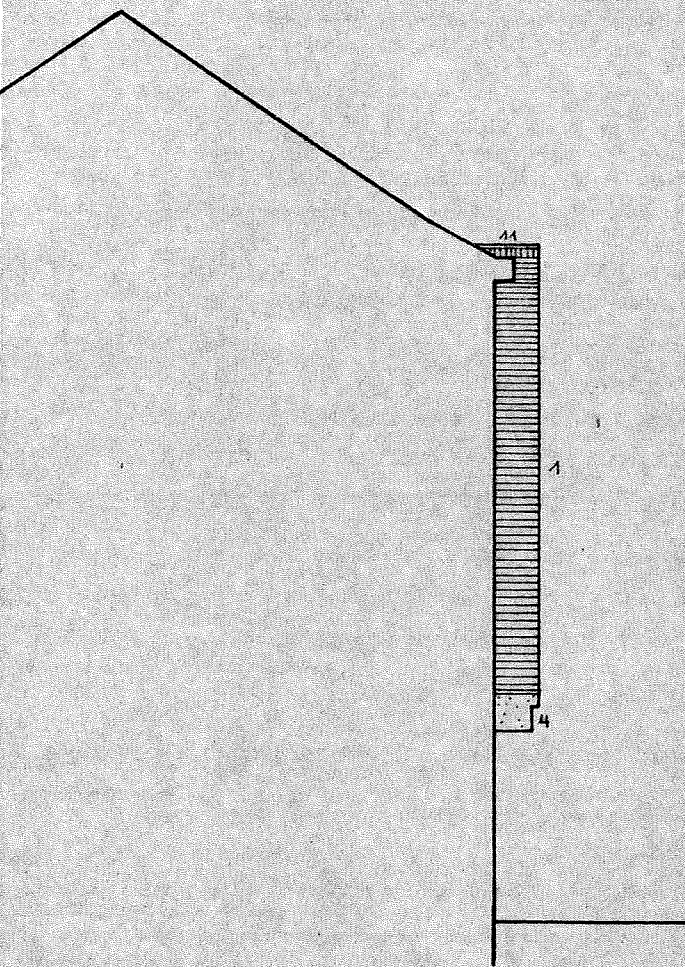
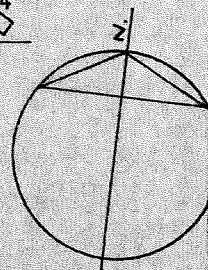


LEONARDSTRAAT.



Vergoed plan

liggingsplan 1/1250



sch. 1/250

RIOLERING, ELEKTR.,
WATERLEIDING, TELEF.

