



Maison Unifamiliale

189.000 €



120m²



60m²



3



1



17m²

Maison 3 chambres et caves

Idéalement située, maison 3 chambres de 120m² habitable à proximité immédiate du halage, du centre, de la gare, des transports en commun, des restaurants et des commerces.

Le bien se compose comme suit:

Au rez-de-chaussée: hall d'entrée, grand living avec cuisine ouverte super équipée de 9m².

Au 1er étage: hall de nuit, deux chambres de respectivement 20m² et 13m² et une grande salle de bains avec toilette.

Au 2ème étage: une chambre de 19m² avec toilette.

réf. 5410010

Reiser Dominique 0498 52 80 80

www.stag.immo

Ce document est informatif et non-contractuel





Caractéristiques Principales

Surface Habitable (M²)	120 m²	Surface Au Sol	60 m²	Nombre Salle De Bains	1
Nombre De Chambres	3	Nombre De Façades	2	Meublé	Non
Garage	Non	Jardin	Non	Terrasse	oui
Surface De Terrasse 1	17 m²				

Financier

Sous Régime TVA	Non	Loué	Non	Revenu Cad. Indexé	765 €
Section	B	Numéro	0222/02M2P0000	Revenu Cadastral (€)	765 €
Servitude	Non	Jugement En Cours	Non	Destination Bâtiment	privé - habitation
Droit De Préemption	Non	Intimation En Justice	Non	Certificat D'électricité	oui, conforme

Intérieur

Nbre De Toilette(S)	3	Nombre De Sdd	1	Chambre 1	20 m²
Chambre 2	19 m²	Chambre 3	13 m²	Salle De Séjour	18 m²
Cuisine	9 m²	Accès Handicapés	Non	Type De Cuisine	amer. super-équ...
Chauffage (Ind/Coll)	individuel	Ascenseur	Non	Double Vitrage	oui
Double Vitrage	isol. acoustique	Chauffage	gaz (chau. centr.)	Sdb	douche dans le ...
Châssis	pvc	Volets	oui	Contrôle D'accès	oui
Année De Construction	1850	Parking Intérieur	Non	Type De Toit	en pente
Buanderie	oui	Cave	oui		

Extérieur

Nbre De Terrasse(S)	1	Orientation De La Terrass...	sud	Égouts	oui
Électricité	oui	Télévision Par Cable	oui	Gaz	oui
Câbles Téléphoniques	oui	Eau	oui		

Terrain & Communication

Type D'environnement	résidentiel	Exposition De La Façade ...	nord	Magasins	100 m
Écoles	550 m	Transports En Commun	50 m		

Info. urba.: Gvkr