

**A.C.R. PONTONS (DES)**

BCE : 0898.824.170

IBAN : BE57 3630 9839 6335

**Période : 01/07/2015 au 30/06/2016**

Facture n° : 514

**Mlle de RIEMACKER**

Rue Lambert Vandervelde, 39/3

1170 BRUXELLES

Mail: alexandra.dერიemacker@gmail.com

| <b>BIEN(S): 2AV1</b>                               | <b>A répartir</b> | <b>Q.Indiv./Q.Immeuble</b> | <b>Prorata</b> | <b>Réparti</b>  |
|----------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Dépenses Occupants</b>                          |                   |                            |                | <b>453,19</b>   |
| DO0100 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS            | <b>2 269,37</b>   | 1175/10000                 | 366/366        | 266,65          |
| DO0150 FRAIS D'ENTRETIEN                           | <b>883,24</b>     | 1175/10000                 | 366/366        | 103,78          |
| DO0200 ENTRETIEN/REPARATION/MAINTENANCE            | <b>154,83</b>     | 1175/10000                 | 366/366        | 18,19           |
| DO0250 PROTECTION ANTI-INCENDIE (SECURITE)         | <b>420,54</b>     | 1175/10000                 | 366/366        | 49,41           |
| DO0400 ENERGIES / IMPETRANTS                       | <b>128,99</b>     | 1175/10000                 | 366/366        | 15,16           |
| <b>Dépenses Propriétaires</b>                      |                   |                            |                | <b>241,80</b>   |
| DP0500 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS            | <b>1 304,39</b>   | 1175/10000                 | 366/366        | 153,27          |
| DP0850 ASSURANCE                                   | <b>753,41</b>     | 1175/10000                 | 366/366        | 88,53           |
| <b>TOTAL DEPENSES</b>                              |                   |                            |                | <b>694,99</b>   |
| Provisions réclamées ( hors appels réserve)        |                   |                            |                | -587,52         |
| <b>CLOTURE DE L'EXERCICE</b>                       |                   |                            |                | <b>107,47</b>   |
| <i>Solde de votre compte (arriérés ou avances)</i> |                   |                            |                | 72,20           |
| <b>TOTAL A PAYER</b>                               |                   |                            |                | <b>179,67 €</b> |

**+179,67 +**

de RIEMACKER  
Rue Lambert Vandervelde, 39/3  
1170 BRUXELLES

BE57 3630 9839 6335

BBRU BE BB

A.C.R. PONTONS C/O BE WOLF  
Av. du Luxembourg, 53  
4020 LIEGE

**+++000/0053/00543+++**



Avenue du Luxembourg, 53 - 4020 LIEGE  
Tél : 04/228 88 12  
Fax : 04/228 88 15  
E-mail : [compta@bewolf.be](mailto:compta@bewolf.be)  
N° Entr. : 0478.815.061 - IPI : 502 308 - 508 809

Liège, le 16/09/2016

**A.C.R. PONTONS (DES)**

BCE : 0898.824.170  
IBAN : BE57 3630 9839 6335

**Période : 01/07/2015 au 30/06/2016**

Facture n° : 514

**Mlle de RIEMACKER**

Rue Lambert Vandervelde, 39/3  
1170 BRUXELLES

Mail: [alexandra.dერიemacker@gmail.com](mailto:alexandra.dერიemacker@gmail.com)

**Concerne : DECOMPTE DE CHARGES DU 01/07/2015 AU 30/06/2016**

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de trouver, au verso de la présente, votre **décompte individuel** reprenant le détail des charges par catégorie de dépenses suivant la liste en annexe.

Conformément à la nouvelle législation comptable, nous vous transmettons également les documents légaux à savoir : le compte de résultat et la situation bilantaire.

Pour toute question concernant ces comptes, vous pouvez prendre contact avec notre bureau au service comptabilité et ce, de préférence, préalablement à l'assemblée générale des copropriétaires. Nous attirons votre attention sur le fait que le syndic présent à l'AG ne dispose pas nécessairement de tous les éléments comptables lors de la réunion, qui plus est d'ordre privatif.

Nous vous remercions de régler le montant pour le **16/10/2016**.

- Veuillez utiliser la communication structurée fixe reprise ci-dessous - Merci d'avance.
- Chaque rappel de paiement sera porté en compte dans les frais privatifs du propriétaire en défaut, à concurrence de 18,60 € (+frais de recommandé éventuels).
- La ventilation 'occupant' et 'propriétaire' est donnée à titre indicatif sur base d'une ventilation qui n'est peut-être pas celle du bail en cours.

**p/o BE WOLF**  
**Service Comptabilité**