

| Récapitulatif général |
|-----------------------|
| Métré descriptif du   |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13C - Appartement 1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Désignation           | Poste € |
|--------|-----------------------|---------|
| 1      | Terrassement          | c       |
| 2      | Gros-oeuvre           | c       |
| 3      | Charpente             | nc      |
| 4      | Couverture            | c       |
| 5      | Menuiserie extérieure | c       |
| 6      | Crépi                 | c       |
| 7      | Electricité           | c       |
| 8      | Sanitaire             | c       |
| 9      | Chauffage             | c       |
| 10     | Plafonnage            | c       |
| 11     | Chape                 | c       |
| 12     | Carrelage             | c       |
| 13     | Menuiserie intérieure | c       |
| 14     | Ferronnerie           | c       |
| 15     | Abords                | c       |

**Total hors frais de notaire et hors TVA 21 %**

**165.500,00 €**

**Sont compris :**

- la quotité terrain
- la jouissance exclusive d'un jardin pour les 4 logements du rez-de-chaussée
- les honoraires architecte
- les honoraires coordinateur sécurité chantier
- les honoraires géomètre
- le PEB
- le DIU
- le CERTIBEAU
- la participation aux frais d'équipement

**Ne sont pas compris les frais de raccordements au bâtiment :**

- la participation au raccordement d'égoût
- les raccordements aux compagnies distributrices, eau, électricité, téléphone et télédistribution

**Pour un montant forfaitaire hors TVA 21 %**

**5.000,00 €**

| <b>TERRASSEMENT</b>  |
|----------------------|
| Métreé descriptif du |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - 7 appartements + 1 maison<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice  | Désignation                                                                   | U.     | Q.     |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 1. 1. 1 | Terrassement sans évacuation, quantité présumée.                              | m³     | 100,00 |
| 1. 1. 2 | Terrassement avec évacuation, quantité présumée.                              | m³     | 0,00   |
| 1. 1. 3 | Empierrement 0/60 pour la rampe d'accès.                                      | m³     | 50,00  |
| 1. 1. 4 | Geotextille fond de coffre                                                    | m²     | 50,00  |
|         | Empierrement 0/32                                                             | m²     | 50,00  |
|         | Empierrement 8/20                                                             | m²     | 9,00   |
| 1. 2.   | Gaines                                                                        | ff     | 10,00  |
|         | Tranchée gaines                                                               | ff     | 10,00  |
|         | Tranchée, gaine diamètre 110 mm et tire-fil pour l'électricité.               |        | 25,00  |
|         | Tranchée, gaine diamètre 110 mm et tire-fil pour l'eau.                       |        | 10,00  |
|         | Tranchée, gaine diamètre 80 mm et tire-fil pour la télédistribution.          |        |        |
|         | Tranchée, gaine diamètre 80 mm et tire-fil pour le téléphone.                 |        |        |
| 1. 3.   | Nivellement du pourtour du bâtiment.                                          | ff     | 1,00   |
| 1. 4    | Citerne eau de pluie 5000L avec tempo + CV                                    | pce    | 0,00   |
|         | Raccordement à l'égout public                                                 | ff     | 1,00   |
| 1. 5    | Chambre de visite                                                             | 165500 | 1,00   |
|         | Siphon disconnecteur                                                          | pce    | 1,00   |
|         | Tuyaux PVC 110 pour raccordement égout privatif                               | mct    | 5,00   |
|         | Tuyaux PVC 160 pour raccordement égout privatif                               | mct    | 5,00   |
| 1. 6    | - la jouissance exclusive d'un jardin pour les 4 logements du rez-de-chaussée | pce    | 10,00  |
| 1. 7    | Bordures PK                                                                   | mct    | 0,00   |

| GROS-ŒUVRE       |
|------------------|
| Métré descriptif |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - 7 appartements + 1 maison<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice  | Désignation                                                                                                   | U.     | Q.      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 2. 0    | Installation chantier                                                                                         | ff     | 1,00    |
| 2. 1    | Tranchées de fondation (à charge terrassier)                                                                  | m³     |         |
| 2. 2    | Boucle de terre                                                                                               | mct    | 105,00  |
|         | Protection humidité                                                                                           | ff     | 1,00    |
| 2. 3    | Béton de fondation                                                                                            | m³     | 46,60   |
| 2. 5    | Cimentage hydrofuge et bitume liquide en deux couches                                                         | m²     | 80,60   |
| 2. 9.   | Gaines impétrants                                                                                             | ff     | 2,00    |
| 2. 9    | Blocs de béton lourd pour mur de vide ventilé en 39 cm.                                                       | m²     | 0,00    |
| 2. 9    | Blocs de béton lourd pour mur de vide ventilé en 35 cm.                                                       | m²     | 0,00    |
| 2.10    | Blocs de béton lourd pour mur de vide ventilé en 29 cm.                                                       | m³     | 255,00  |
| 2.10    | Blocs de béton lourd pour mur de vide ventilé en 19 cm.                                                       | m³     | 0,00    |
| 2.11    | Blocs de béton lourd pour mur de vide ventilé en 14 cm.                                                       | m²     | 0,00    |
|         | Accès V.V.                                                                                                    | pce    | 2,00    |
| 2.12    | Canalisation d'égouttage en PVC diamètre 110 mm.                                                              | pce    | 105,00  |
| 2.16    | Seuils 28 cm avec talon                                                                                       | mct    | 8,00    |
|         | Seuils 24 cm sans talon                                                                                       | 165500 | 23,20   |
| 2.17    | Hourdis Echo PSB 14 cm hors chape de compression.                                                             | m²     | 895,00  |
| 2.17    | Hourdis Echo PSB 17 cm hors chape de compression.                                                             | m²     | 0,00    |
|         | Dalle de compression 10cm                                                                                     | m²     | 0,00    |
|         | - la jouissance exclusive d'un jardin pour les 4 logements du rez-de-chaussée                                 | m²     | 895,00  |
|         | Dalle en béton armé                                                                                           | m²     | 0,00    |
| 2.18    | Asselet de répartition en béton armé                                                                          | pce    | 38,00   |
|         | Béton armé                                                                                                    | m³     | 0,00    |
| 2.19    | Poutrelles acier (Q.P.)                                                                                       | kg     | 2225,00 |
| 2.22. 1 | Isolant mural polyuréthane Xtratherm (valeur lambda 0,023W/mK) épaisseur 120mm. Isolation polyuréthane 100 mm | m²     | 0,00    |
| 2.22. 3 | Isolant mural semi-rigide phonique Isover "Partywall" 40 mm.                                                  | m²     | 154,00  |
|         | - la participation aux frais d'équipement                                                                     | pce    | 22,00   |
|         | Sonic strip WB 160 14 cm                                                                                      | mct    | 282,00  |
|         | Sonic strip WB 160 19cm                                                                                       | mct    | 0,00    |
| 2.23    | Bloc de béton intérieur 19 cm.                                                                                | m²     | 65,00   |
|         | Bloc de béton intérieur 14 cm.                                                                                | m²     | 693,00  |
|         | Bloc de béton intérieur 09 cm.                                                                                | m²     | 34,64   |
|         | Blocs Ytong                                                                                                   | mct    | 386,00  |
|         | Maçonnerie d'élévation EXT.                                                                                   | m²     | 718,50  |
|         | Evacuation déchets de maçonnerie                                                                              | ff     | 1,00    |

| COUVERTURE         |
|--------------------|
| Métré descriptif : |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - 7 appartements + 1 maison<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Désignation                                          | U.  | Q.     |
|--------|------------------------------------------------------|-----|--------|
| 4. 2   | Sécurité                                             | ml  | 135,00 |
|        | Etanchéité                                           | m²  | 305,00 |
|        | Pare-vapeur                                          | m²  | 305,00 |
|        | PU 14cm                                              | m²  | 265,00 |
|        | Relevé                                               | ml  | 143,00 |
|        | Rive                                                 | ml  | 135,00 |
|        | Solin                                                | ml  | 34,00  |
|        | Avaloir                                              | pce | 12,00  |
|        | TD                                                   | ml  | 60,00  |
|        | Entonnoir                                            | pce | 3,00   |
|        | Trop plein                                           | pce | 12,00  |
|        | Pose buse de chauffage (Fourniture par chauffagiste) | pce | 0,00   |

| MENUISERIE EXTERIEURE |
|-----------------------|
| Métreé descriptif     |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Désignation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | U.      | Q.   |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|
| 5      | <b>Profils Kömmerling, système 76mm. Renfort en acier galvanisé.</b><br><b>Quincaillerie de marque Winklaus entièrement réglable et équipée de sécurité retardatrice d'effraction (3 points de fermeture "champignons" par ouvrant).</b><br><br><u><b>Appartement 0.1</b></u><br><br>Porte vitrée avec un fixe latéral, sablé + 3 lignes claires - 33.2/16/44.2. Tirant inox droit déporté D=30 L=700, 1/2 Clenche 1/1 Hoppe 1810 New-York. Cylindre ordinaire 40/55, fonction duo + 3 clés. | 90/215  | 1,00 |
|        | Fenêtre simple ouvrant oscillo-battant 4/16/4 (ch2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 55/128  | 1,00 |
|        | Fenêtre simple ouvrant oscillo-battant 4/16/4 + Aérateur (ch1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 55/128  | 1,00 |
|        | Fenêtre simple ouvrant oscillo-battant 4/16/4 + Aérateur (ch1+2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 70/128  | 2,00 |
|        | Fenêtre triple, 1 fixe + 1 double ouvrant oscillo-battant feuilleté 1 face 4/15/33.2 (rez arr/séj) + Aérateur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 280/215 | 1,00 |
|        | <u><b>Communs : Local technique</b></u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |      |
|        | Porte métallique RF EI1 60 + Ral Ext. 7016 + bras pour ferme porte automatique.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 90/215  | 1,00 |

| CREPI            |
|------------------|
| Métre descriptif |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - 7 appartements + 1 maison<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Designation                                                                                       | U. | Q.     |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 6.1    | Echafaudage, mise en place du chantier et nettoyage                                               | m² | 900,00 |
| 6.2    | Isolation thermique des murs extérieurs par pose d'EPS 140 mm Crépi blanc Skap Ultra en finition  | m² | 708,00 |
| 6.3    | Pose d'un isolant haute densité en soubassement EPS 120 mm Finition crépi Skin anthracite ou noir | m² | 50,00  |
| 6.4    | Retour de baies supérieures à 6m²                                                                 | m  |        |

| ELECTRICITE      |
|------------------|
| Métré descriptif |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Désignation                                                                                                 | U.     | Q.    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 7      | <b>Appartement 0.1</b>                                                                                      |        |       |
|        | Généralité                                                                                                  |        |       |
|        | Réception de l'installation + plans et schémas informatiques                                                | ff     | 1,00  |
|        | Pré-tubage avant chape de pente (toiture plate)                                                             | ff     | 0,00  |
|        | <b>Raccordement au réseau</b>                                                                               |        |       |
|        | Groupe de comptage                                                                                          | ff     | 1,00  |
|        | <b>Raccordements interne</b>                                                                                |        |       |
|        | <b>(Raccordement entre compteur et tableaux pour l'alimentation, terre, télédistribution et téléphonie.</b> |        |       |
|        | Câble XVB 4x10 carré, terre, téléphonie et télédistribution - 10M (Qantité moyenne estimée)                 | mc     | 26,00 |
|        | <b>Installation électrique</b>                                                                              |        |       |
|        | Tableaux (compris dans la buanderie)                                                                        |        |       |
|        | Hall                                                                                                        |        |       |
|        | 2 PL 3D                                                                                                     | pce    | 1,00  |
|        | Prise simple                                                                                                | pce    | 1,00  |
|        | WC                                                                                                          |        |       |
|        | 1 PL 1D unipolaire                                                                                          | pce    | 1,00  |
|        | Buanderie                                                                                                   | 165500 |       |
|        | 1 PL 1D unipolaire                                                                                          | pce    | 1,00  |
|        | Prise simple                                                                                                | pce    | 1,00  |
|        | Alimentation groupe de ventilation                                                                          | pce    | 1,00  |
|        | - la jouissance exclusive d'un jardin pour les 4 logements du rez-de-chaussée                               | pce    | 1,00  |
|        | Coffret pour fusibles, 36 modules.                                                                          | pce    | 1,00  |
|        | Deux différentiels: 30 et 300 milliampères (compris ci-des.)                                                | pce    | 1,00  |
|        | Fusibles automatiques (compris ci-dessus)                                                                   | ff     | 1,00  |
|        | Liaison coffret-compteur. (compris dans le poste raccordement entre                                         | pce    | 1,00  |
|        | Liaison équipotentielle                                                                                     | ff     | 1,00  |
|        | Goulotte patch panel équipée d'une double prise, un connecteur et un                                        | ff     | 1,00  |
|        | - la participation aux frais d'équipement                                                                   | pce    | 1,00  |
|        | Prise sèche-linge.                                                                                          | pce    | 1,00  |
|        | Cuisine                                                                                                     |        |       |
|        | 1 PL 1D unipolaire                                                                                          | pce    | 1,00  |
|        | 1 PL 1D unipolaire plan de travail                                                                          | pce    | 1,00  |
|        | Prise double                                                                                                | pce    | 2,00  |
|        | Prise hotte cuisine                                                                                         | pce    | 1,00  |
|        | Prise frigo                                                                                                 | pce    | 1,00  |

|                                                                         |     |       |
|-------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| Prise four                                                              | pce | 1,00  |
| Prise pour cuisinière                                                   | pce | 1,00  |
| Prise pour lave vaisselle                                               | pce | 1,00  |
| <b>Salle de bain</b>                                                    |     |       |
| 1 PL 1D                                                                 | pce | 1,00  |
| 1 PL en applique                                                        | pce | 1,00  |
| Prise double                                                            | pce | 1,00  |
| <b>Salon - sàm</b>                                                      |     |       |
| 1 PL 2D                                                                 | pce | 1,00  |
| Prise simple                                                            | pce | 3,00  |
| Prise double                                                            | pce | 2,00  |
| Tubage pour thermostat                                                  | pce | 1,00  |
| Tubage pour téléphone, avec prise et câble                              | pce | 1,00  |
| Tubage pour télévision avec prise et câble                              | pce | 1,00  |
| 1 bouton de sonnerie + carillon                                         | pce | 1,00  |
| <b>Terrasse</b>                                                         |     |       |
| 1 prise extérieure étanche                                              | pce | 1,00  |
| Un PL extérieur 1D bipolaire avec veilleuse                             | pce | 1,00  |
| <b>Chambre 1</b>                                                        |     |       |
| 1 PL 1D unipolaire                                                      | pce | 1,00  |
| Prise simple                                                            | pce | 3,00  |
| <b>Chambre 2</b>                                                        |     |       |
| 1 PL 1D unipolaire                                                      | pce | 1,00  |
| Prise simple                                                            | pce | 3,00  |
| <b>Communs</b>                                                          |     |       |
| Généralité                                                              |     |       |
| Câble extérieur TV VOO - 10M (Qantité présumée)                         | mct | 10,00 |
| <b>Local compteurs et poubelles</b>                                     |     |       |
| 1 PL 1D herm                                                            | pce | 1,00  |
| Prises herm                                                             | pce | 1,00  |
| Alim bloc de secours (hors luminaire)                                   | pce | 1,00  |
| Réception de l'installation + plans et schémas informatiques.           | ff  | 1,00  |
| Raccordement au réseau non compris                                      |     |       |
| Groupe de comptage                                                      | ff  | 1,00  |
| <b>Raccordements interne coffret commun</b>                             |     |       |
| Câble VFVB 4x16 carré                                                   | mct | 6,00  |
| Coffret pour fusibles, 36 modules équipés.                              | pce | 1,00  |
| Deux différentiels: 30 et 300 milliampères (compris ci-dess.)           | pce | 1,00  |
| Fusibles automatiques (compris ci-dessus)                               | ff  | 1,00  |
| Liaison coffret-compteur (compris dans le poste Câble VFVB 4x16 carré). | pce | 1,00  |
| Socle our 7 compteurs (inclus dans groupe comptage)                     | ff  | 1,00  |
| Liaison équipotentielle                                                 | ff  | 1,00  |
| Horloge astronomique pour éclairage des extérieurs                      | pce | 1,00  |
| <b>Eclairage extérieur parking</b>                                      |     |       |
| Points éclairage extérieur parking + coursive (hors luminaires)         | pce | 20,00 |
| <b>Luminaires (Armature led herm 28w)</b>                               |     |       |
| Local compteurs électriques                                             | pce | 1,00  |
| <b>Eclairage de secours</b>                                             |     |       |
| Local compteurs électriques                                             | pce | 1,00  |
| <b>Eclairage extérieur terrasse</b>                                     |     |       |
| Applique hermétique                                                     | pce | 16,00 |
| <b>Eclairage des coursives</b>                                          |     |       |
| <b>Bloc de secours avec éclairage extérieur sur détecteur + secours</b> |     |       |
| Applique hermétique + détecteur + blocs de secours                      | pce | 12,00 |

|  |                                                                              |     |      |
|--|------------------------------------------------------------------------------|-----|------|
|  | <b>Blocs de secours avec éclairage extérieur sur horloge crépusculaire +</b> |     |      |
|  | Applique hermétique (identique aux appartements) + blocs de secours          | pce | 8,00 |
|  | Pictogrammes (à charge du menuisier)                                         |     |      |
|  | Détecteur de fumée appartements et local technique                           | pce | 9,00 |

| SANITAIRE + VMC    |
|--------------------|
| Métré descriptif : |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Désignation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | U.                                                  | Q.                                                           |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 8      | <b>Appartement 0.1</b><br>WC à poser au sol type Normus ou similaire suivant stock, réservoir avec double fonction, siège blanc et un arrêt Shell.<br>Lavabo mural de 60 cm type Normus ou similaire suivant stock, avec syphon chromé, mitigeur Grohé Eurosmart et 2 arrêts Shell.<br>Baignoire acrylique blanche, 170/75 cm, avec syphon et mitigeur Grohé Eurosmart<br>Lave-mains 38/24 cm Normus ou similaire suivant stock, équipé d'un syphon chromé, d'un robinet 1/2 eau froide Grohé Costa et d'un robinet arrêt Shell.<br>Vidoir type Alappe acier émaillé ou PVC pour buanderie, équipé d'un robinet d'eau chaude et d'un robinet d'eau froide, syphon PVC.<br>Robinet d'eau froide extérieur avec vanne d'isolement intérieur pour l'hiver<br>Tuyauterie pour 1 cuisine, 1 machine à laver, 1 lave-vaisselle, 1 chaudière avec production d'eau chaude, raccordement compteur d'eau prévu dans le<br><br>VMC Aldes type simple flux EasyHome PureAir C Compact Classic pour appartement . Débit max 250m³.<br>- Sonde d'humidité et CO2 intégrée<br>- Conduites en acier galva ou flexible PVC.<br>- Bouche d'extraction de couleur blanche. | pce<br>pce<br>pce<br>pce<br>pce<br>pce<br>pce<br>ff | 1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00 |
|        | <b>Communs</b><br>Robinet extérieur avec vanne isolement (emplacement à définir)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | pce                                                 | 0,00                                                         |

| CHAUFFAGE          |
|--------------------|
| Métre descriptif : |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Désignation                                                                                                                                        | U.  | Q.   |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|
| 9      | <b>Appartement 0.1</b>                                                                                                                             |     |      |
|        | Chaudière gaz naturel Bulex thermocondens F25/30A sortie ventouse (placement rez)                                                                  | pce | 1,00 |
|        | Carottage hourdis suppl. gaine non ouverte, voir architecte                                                                                        | pce | 2,00 |
|        | Tubage cheminée pour évacuation de la condensation des gaz. Toiture étant supposée accessible et cheminée droite.                                  | pce | 1,00 |
|        | Radiateur Radson Intégra équipé vanne thermostatique Begetube, tuyauterie sous chape en Bitube, arrivée par le mur.                                | pce | 6,00 |
|        | Thermostat à fils Bulex ou similaire à programme J/N, câblage par votre électricien.                                                               | pce | 1,00 |
|        | Tuyauterie gaz naturel ou propane depuis le compteur ou détendeur placé dans ou contre le bâtiment jusqu'à la chaudière placée dans l'appartement. | pce | 1,00 |
|        | Attestation pour ouverture compteur                                                                                                                | pce | 1,00 |
|        | Jeux de collecteurs, pose Fernox, câblage et mise en route chauffage.                                                                              | pce | 1,00 |

| PLAFONNAGE       |
|------------------|
| Métré descriptif |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice   | Désignation                                              | U.  | Q.     |
|----------|----------------------------------------------------------|-----|--------|
|          | <b>Appartement 0.1</b>                                   |     |        |
| 10. 1. 0 | Plafonnage sur mur                                       | m²  | 188,47 |
| 10. 2. 0 | Conières en acier galvanisé pour le renfort des battées. | mct | 45,50  |
| 10. 3. 0 | Plafonnage sur hourdis                                   | m²  | 65,35  |
| 10. 5. 2 | Protection Rf poutrelles                                 | mct | 9,80   |
| 10. 5. 3 | Caisson Rf                                               | ff  | 1,00   |
| 10. 7. 0 | Tablettes de fenêtre en marbre.                          | m²  | 0,45   |

| <b>CHAPE</b>     |
|------------------|
| Métré descriptif |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Désignation                                                                                                               | U. | Q.     |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 11.1-2 | <b>Appartement 0.1</b><br>Chape lissée fibrée épaisseur 7 cm et polyuréthane projeté <b>10 cm</b> (valeur lambda 0,026) : | m² | 67,25  |
| 11.2   | <b>Local technique</b><br>Chape lissée épaisseur 7cm                                                                      | m² | 9,10   |
| 11.6   | <b>Chape de pente / Toiture</b>                                                                                           | m² | 286,35 |

| CARRELAGE                                |
|------------------------------------------|
| Métre descriptif avec plinthes carrelage |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice   | Désignation                                                                               | U.  | Q.    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
|          | <b>Appartement 0.1</b>                                                                    |     |       |
| 12. 1. 1 | Pose de carrelages au ciment colle                                                        | m²  | 67,25 |
| 12. 1. 2 | Fourniture d'un carrelage 50/50 à 40 € HTVA le m²                                         | m²  | 67,25 |
| 12. 2. 1 | Pose d'un carrelage mural au ciment colle pourtour de baignoire, hauteur 250 cm           | m²  | 6,00  |
| 12. 3. 4 | Fourniture d'un carrelage mural à 40 € HTVA le m² pour les emplacements définis ci-dessus | m²  | 6,00  |
| 12.5.1   | Pose de plinthes en carrelage dans les pièces carrelées.                                  | mct | 85,54 |
| 12. 6.1  | Fourniture de plinthes en carrelage à 10 € HTVA le mct dans les pièces carrelées          | mct | 85,54 |
| 12. 7.1  | Caisson de fermeture baignoire avec trapillon d'accès et étanchéité de carrelage mural    | ff  | 1,00  |

| MENUISERIE INTERIEURE                                                     |                                                                        |     |      |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----|------|
| Métré descriptif                                                          |                                                                        |     |      |
| Maître de l'ouvrage                                                       |                                                                        |     |      |
| Amethyste SRL                                                             |                                                                        |     |      |
| Entrepreneur Général                                                      |                                                                        |     |      |
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |                                                                        |     |      |
| Chantier :                                                                |                                                                        |     |      |
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - Appartement 0.1<br>Hermalle -Sous-Huy      |                                                                        |     |      |
| Indice                                                                    | Désignation                                                            | U.  | Q.   |
| 13. 1                                                                     | <b>Appartement 0.1</b><br>Portes laquées blanches + poignée inox L 90° | pce | 6,00 |

| FERRONNERIE         |
|---------------------|
| Métré descriptif du |

| Maître de l'ouvrage |
|---------------------|
| Amethyste SRL       |

| Entrepreneur Général                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| Chantier :                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - 7 appartements + 1 maison<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Designation           | U.  | Q.    |
|--------|-----------------------|-----|-------|
| 14.1   | Escalier métallique   | pce | 1,00  |
| 14.3   | Rambarde              | ff  | 1,00  |
| 14.4   | Terrasse pin classe 4 | m²  | 66,30 |

| <b>Abords</b>    |
|------------------|
| Métre descriptif |

| <b>Maître de l'ouvrage</b> |
|----------------------------|
| Amethyste SRL              |

| <b>Entrepreneur Général</b>                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Axe construction SA<br>En Feronstrée 133/03<br>4000 LIEGE<br>04/273.76.28 |

| <b>Chantier :</b>                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Fontaine Saint Jean - VP 13c - 7 appartements + 1 maison<br>Hermalle -Sous-Huy |

| Indice | Designation       | U.  | Q.     |
|--------|-------------------|-----|--------|
| 15     | Pelouse           | m²  | 300,00 |
|        | Haie vive         | mct | 0,00   |
|        | Boite aux lettres | pce | 7,00   |