

Liège, le

Objet : Entretien des toitures plates

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons attirer votre attention sur l'entretien des toitures plates.

Tout comme les façades, la menuiserie extérieure ou d'autres parties importantes d'un bâtiment, un toit plat requiert une inspection périodique.

Il faut vérifier si les évacuations ne sont pas obstruées, si des feuilles ne se sont pas accumulées et si des mauvaises herbes n'ont pas poussé – leurs racines peuvent en effet être très agressives et endommager à terme le revêtement de toiture. Si la maison ou le bâtiment est situé à proximité d'arbres ou d'activités industrielles, le risque que l'un de ces problèmes ne se pose est encore plus grand.

Quelle que soit la date de construction de l'habitation, idéalement, il faut contrôler la toiture une fois avant l'hiver (lorsque les feuilles sont déjà tombées) et une fois après l'hiver (lorsque le temps froid est en grande partie oublié).

Pour des raisons de sécurité et de compétence, il est préférable de faire inspecter son toit par une firme spécialisée qui veillera à ce que le toit reste en parfaite condition par un contrôle méticuleux et un nettoyage des détails de toiture, des évacuations, trop-pleins et crapaudines.

Nous restons à votre service et vous prions d'agréer nos salutations distinguées.

Philippe Dubois,
Administrateur délégué