



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Conform

Inspecteur: Dimitri Van Mechelen

Verslagnummer: 21/18012023/20193/1/1

Algemeen

Adres controle:

Straat + nummer:

Consciencestraat 62 / 001, 2018 Antwerpen

De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981

Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Bijkomende categorie:

Datum van de keuring: 18/01/2023

Eigenaar: Saskia van der Aa

Installateur:

BTW installateur:

Type lokalen: Appartement

Afwijking:

[Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius

Nominale spanning: 230V - AC

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 40A

Voedingskabel hoofdbord: XVB 4 X 10 mm²

Type aarding: Staven

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel:

OK

EAN: 541448860015148548

Teller Nr: 31933988

Dagindex: 19263

Nachtindex: -

Aardingsweerstand: 4,34 Ohm(mli)

Minimale isolatieweerstand: 1,51 MOhm

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 11

Rechtstreekse aanraking: OK

Onrechtstreekse aanraking: OK

Controle van de foutlussen: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

Automaten/zekeringen

Type

Aantal kringen zie schema

Nominale stroom

Aantal polen

Sectie(mm²)

Controle

Differentieelschakelaars

mA	300	30
Nominale stroom(A)	40	40
I _{2t}	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	A	A
Beveiligde kringen	11	3
Test	Ok	Ok

Besluit

- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroomrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het eendraadsschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25jaar: 18/01/2048

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Inbreuken

Opmerkingen

- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.
- 1. Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
- 2. De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
- 3. Deel 8 van het Arei is van toepassing: Ja.
- 4. De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



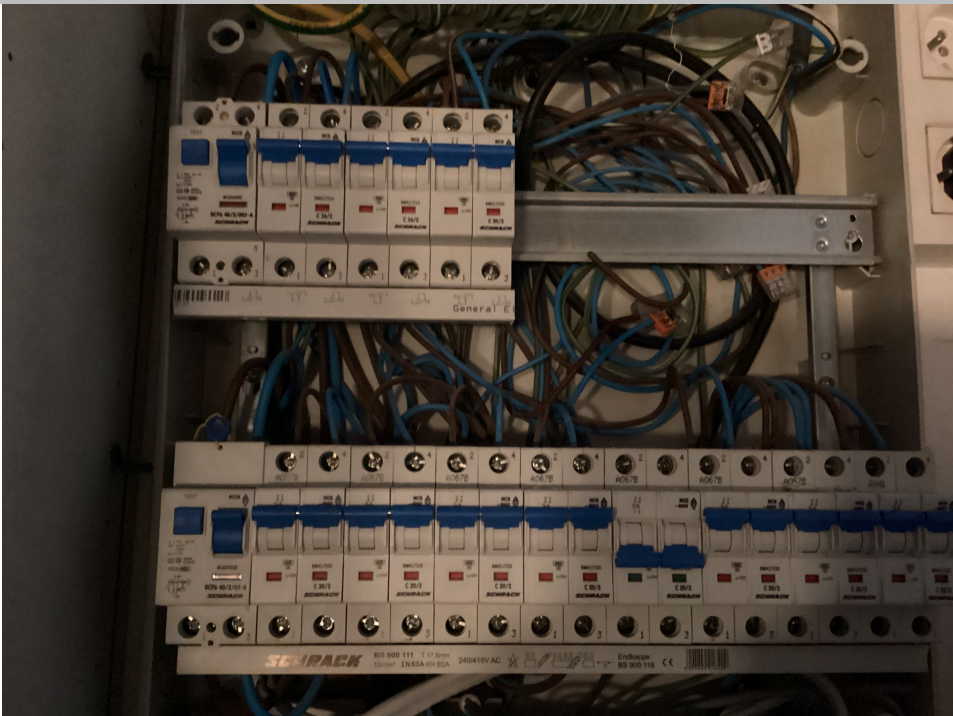
House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Voorgevel



Elektrisch bord



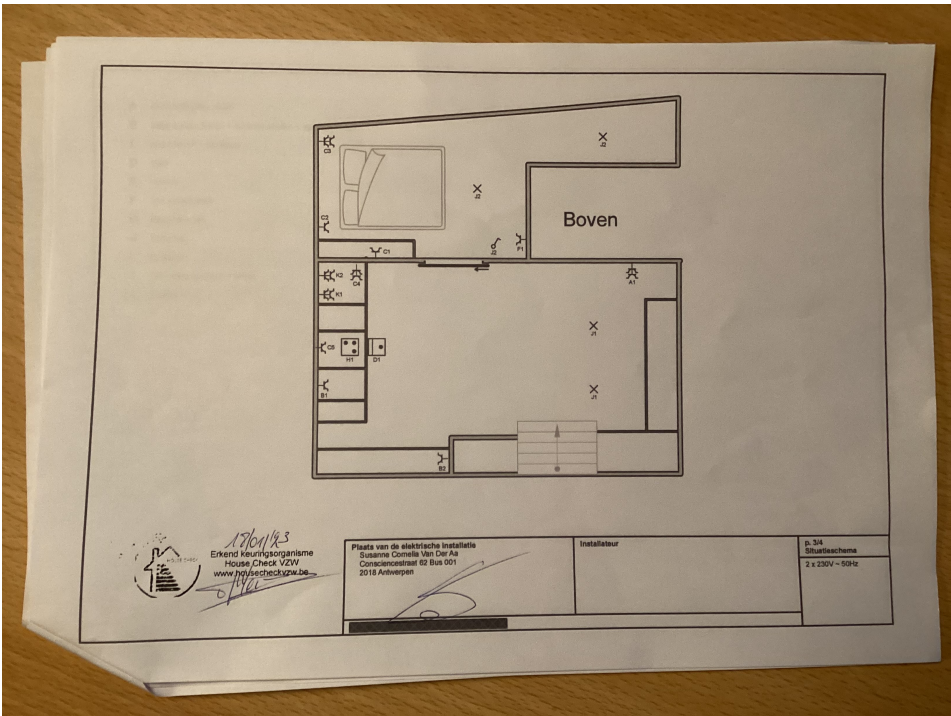
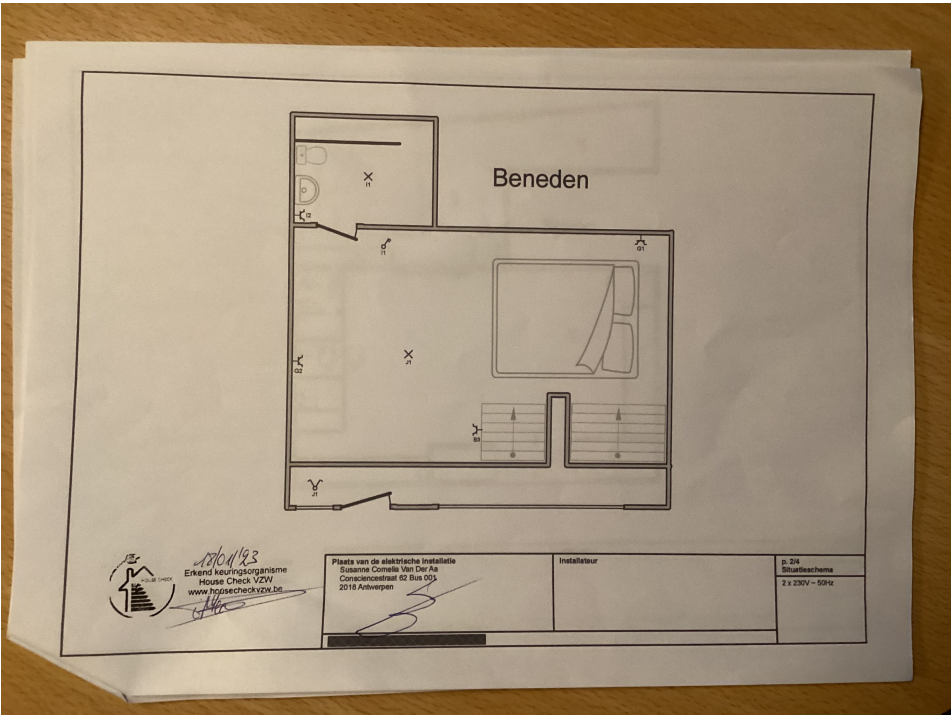
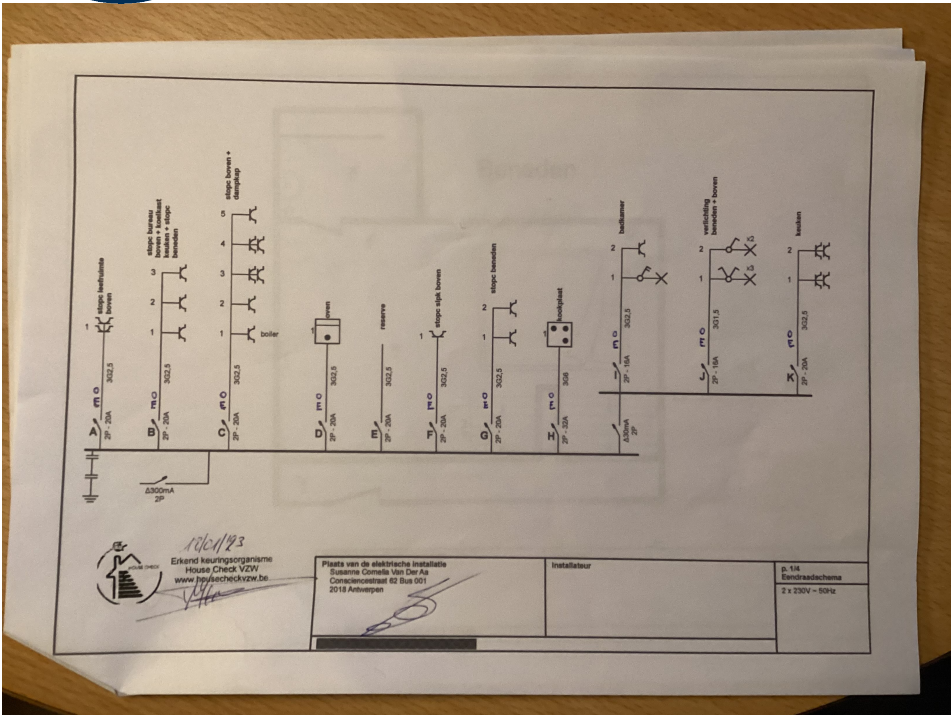
Schetsen

Eendraadsschema en situatieplan



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag



Andere