

## Logement certifié

Rue : Rue Devant l'Etang n° : 20 boîte : 2ème duplex

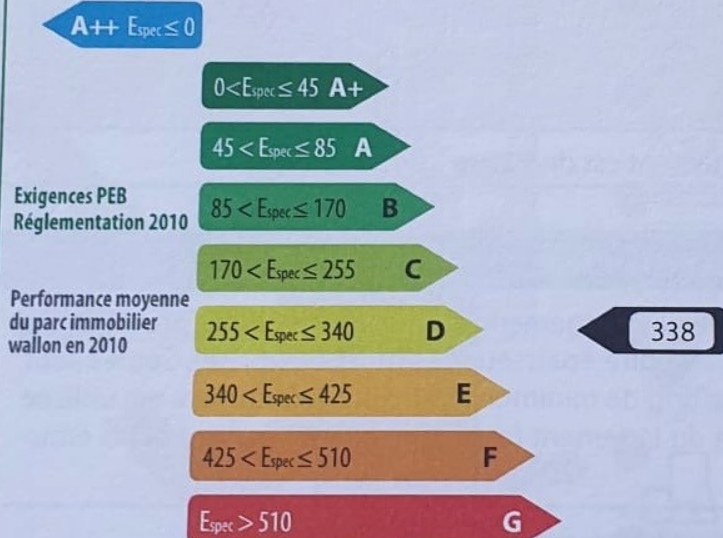
CP : 4960 Localité : Malmedy

Certifié comme : **Appartement**

Date de construction : Inconnue

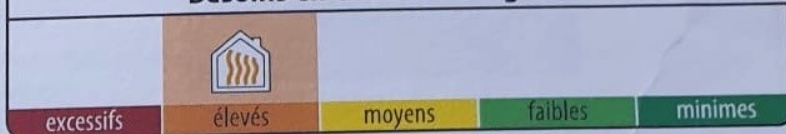


## Performance énergétique

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de **18 172 kWh/an**Surface de plancher chauffé : **54 m²**Consommation spécifique d'énergie primaire : **338 kWh/m².an**

## Indicateurs spécifiques

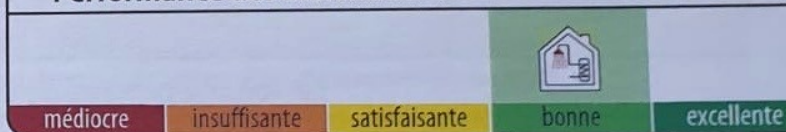
## Besoins en chaleur du logement



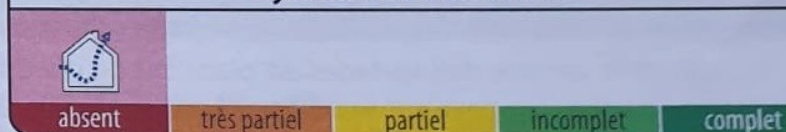
## Performance des installations de chauffage



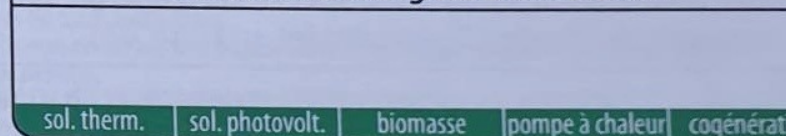
## Performance des installations d'eau chaude sanitaire



## Système de ventilation



## Utilisation d'énergies renouvelables



## Certificateur agréé n° CERTIF-P1-00787

Nom / Prénom : BUHLER Edwige

Adresse : Rue du Parc

n° : 101

CP : 4470 Localité : St-Georges-Sur-Meuse

Pays : Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 23-oct.-2014. Version du logiciel de calcul 2.1.0.

Date : 11/12/2014

Signature :

Le certificat PEB est un document obligatoire lors de tout acte de vente, location ou opérant un transfert de droit réel sur un bâtiment (voy. Article 237/28 du CWATUPE pour la liste exhaustive des actes visés). Il doit être fourni au plus tard lors du compromis de vente ou lors de l'acte de bail. Il donne des informations sur la performance énergétique du bien et indique les mesures générales d'amélioration qui peuvent y être apportées.

Ce certificat PEB est établi par un certificateur agréé conformément aux articles 583 et suivants du CWATUPE, sur base des informations données récoltées lors de la visite du bâtiment.