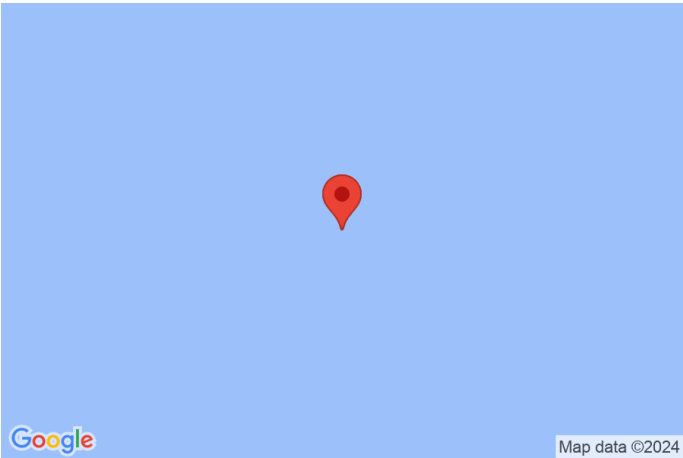


# s20423

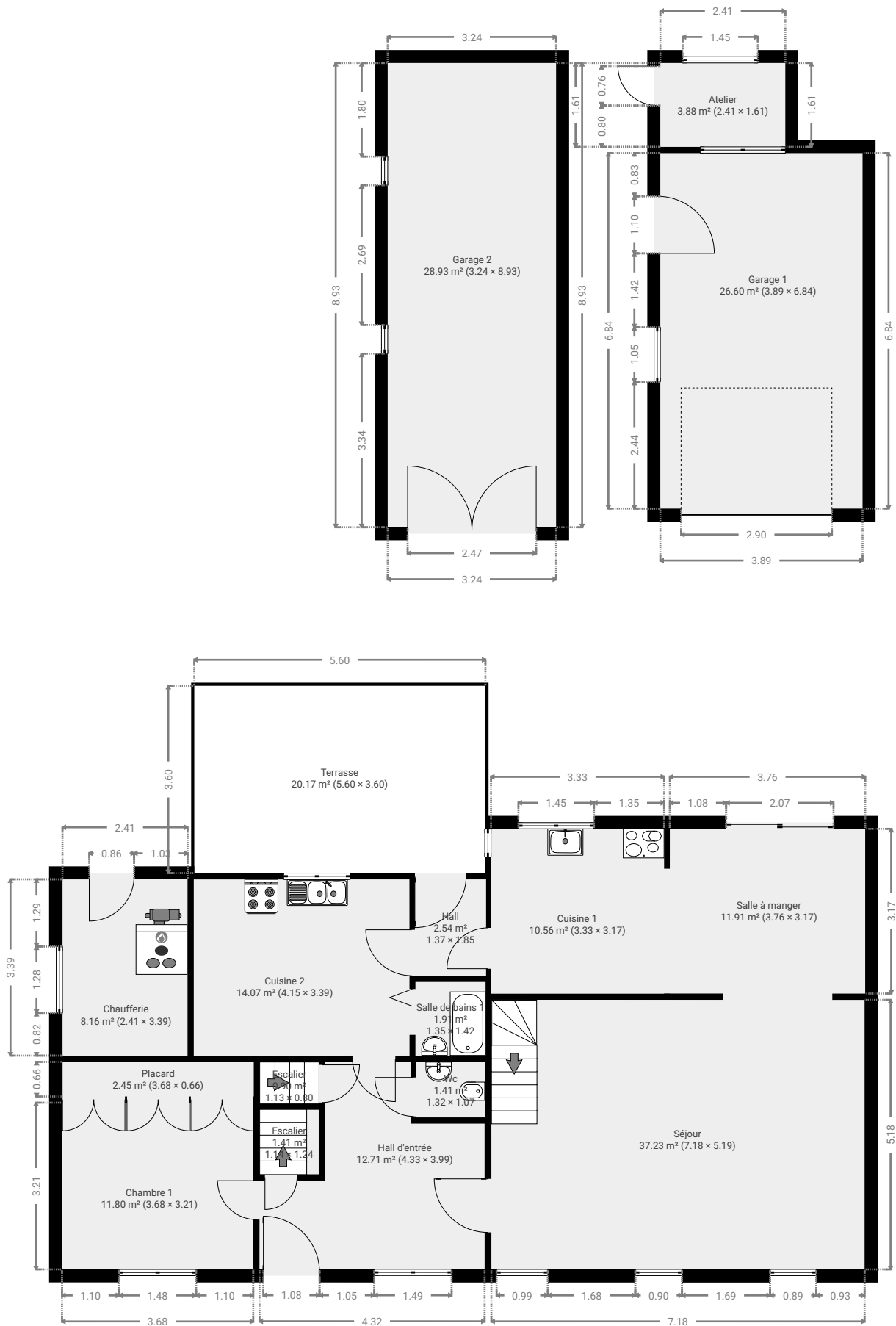
ENVOYÉ PAR  
Opérateur 2 Servisco  
opérateur2@servisco.be

CRÉÉ LE  
2024-03-04



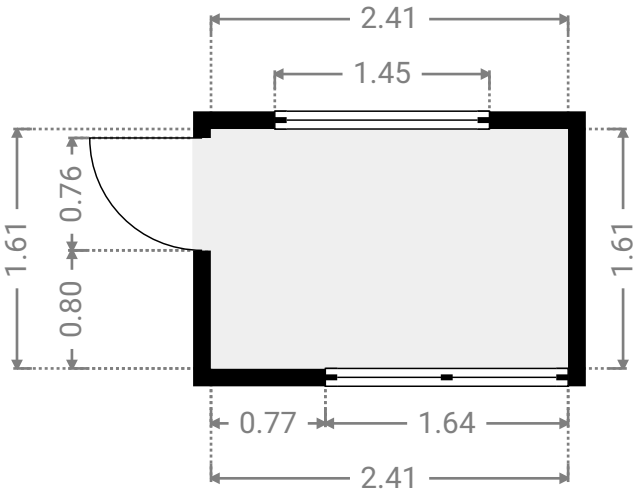
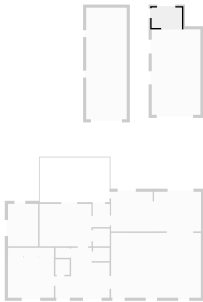
<b>Surface totale</b> 280.96 m²	<b>Étages</b> 3	<b>Pièces</b> 23	<b>Salles de bain</b> 2
------------------------------------	--------------------	---------------------	----------------------------

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 196.55 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 100.41 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 16

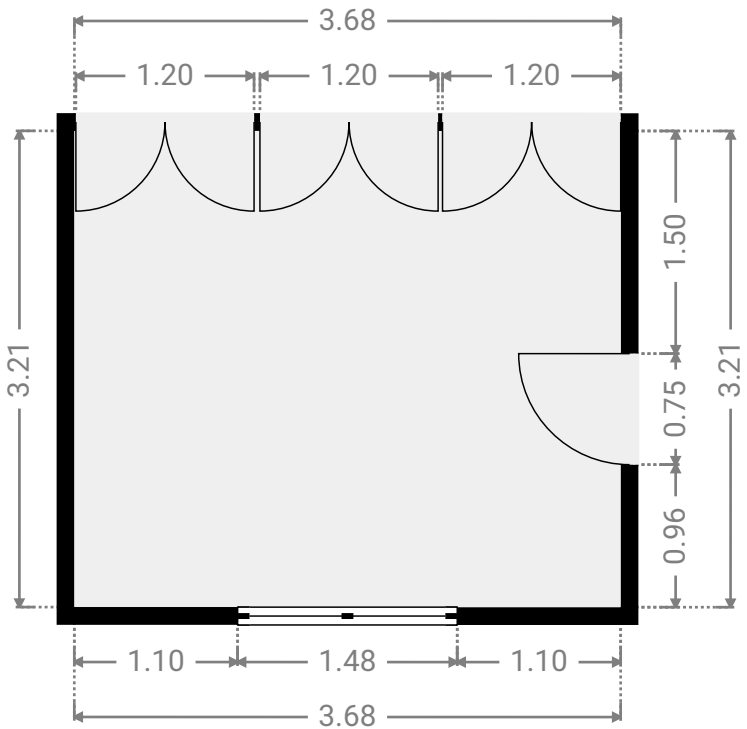
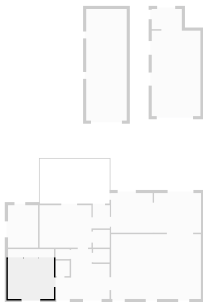
▼ **Atelier**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.41 m • LONGUEUR : 1.61 m  
SURFACE : 3.88 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.04 m



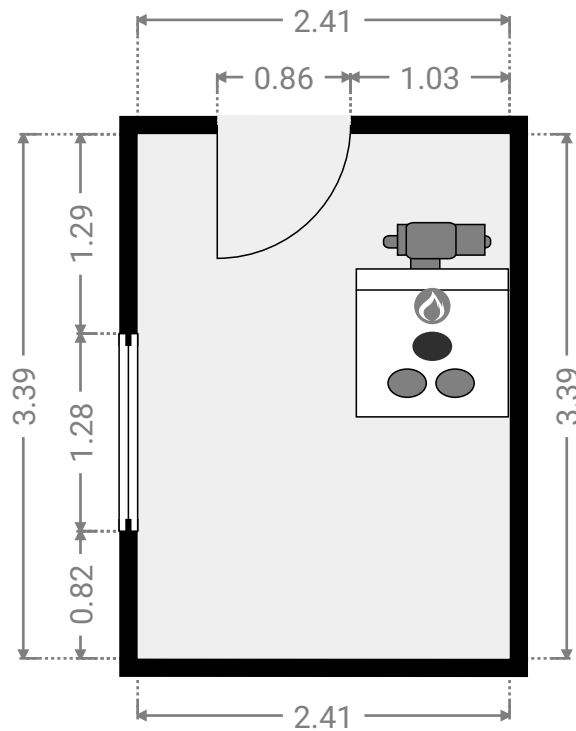
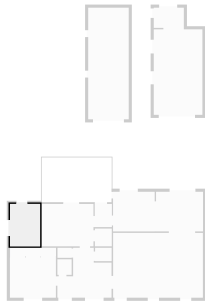
▼ **Chambre 1**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.68 m • LONGUEUR : 3.21 m  
SURFACE : 11.80 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.77 m



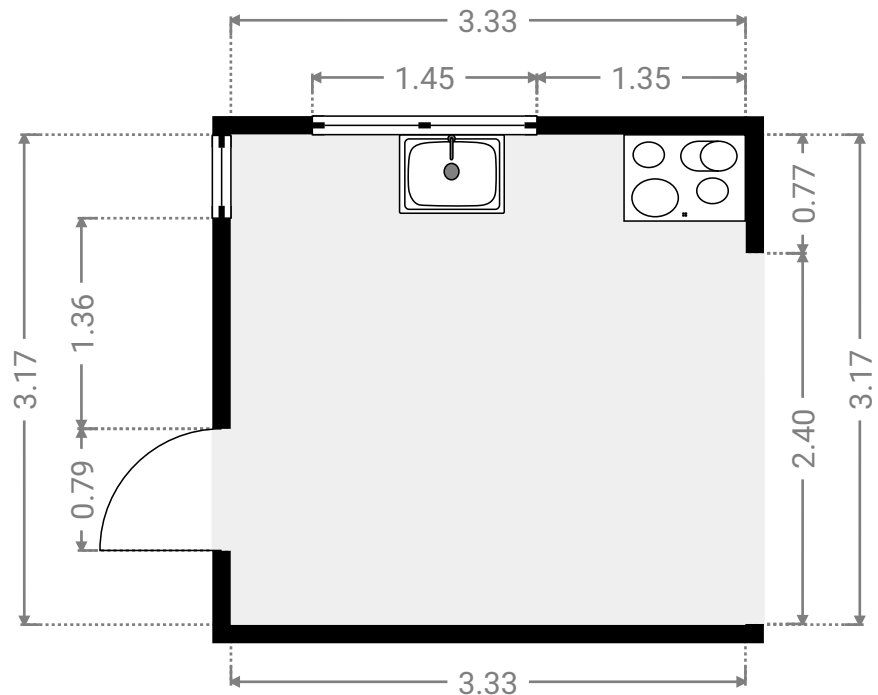
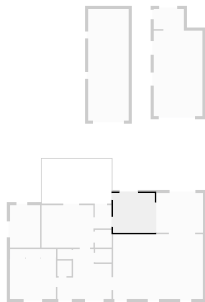
▼ **Chaufferie**  
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.41 m • LONGUEUR : 3.39 m  
 SURFACE : 8.16 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.60 m



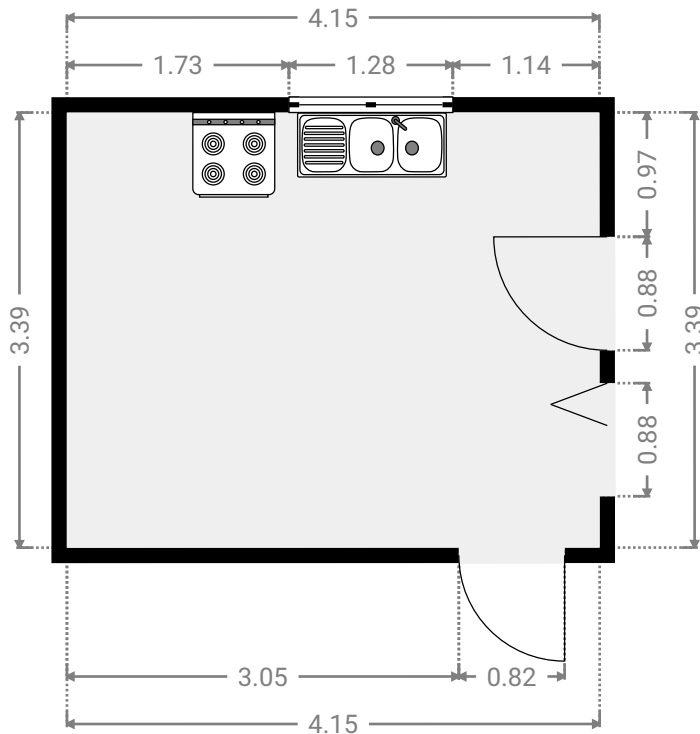
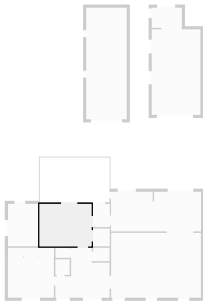
▼ **Cuisine 1**  
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.33 m • LONGUEUR : 3.17 m  
 SURFACE : 10.56 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.00 m



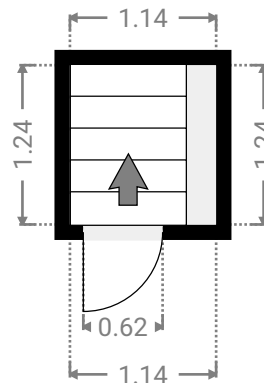
▼ **Cuisine 2**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.15 m • LONGUEUR : 3.39 m  
SURFACE : 14.07 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.08 m



▼ **Escalier**  
Rez-de-chaussée

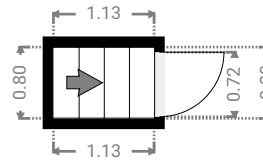
LARGEUR : 1.14 m • LONGUEUR : 1.24 m  
SURFACE : 1.41 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.76 m



### ▼ Escalier

Rez-de-chaussée

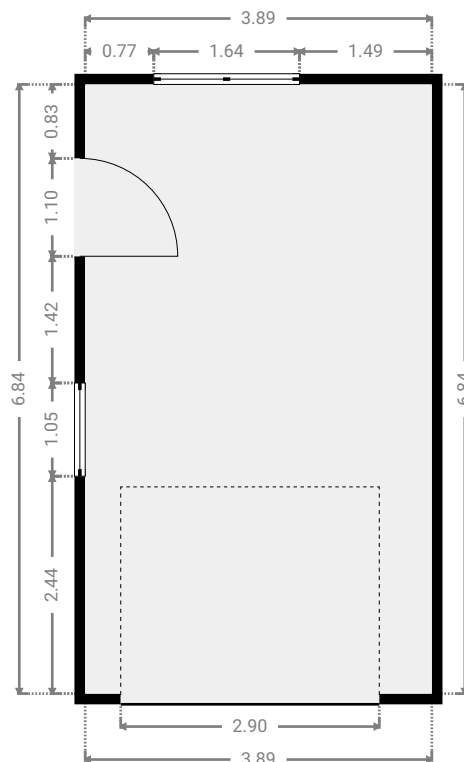
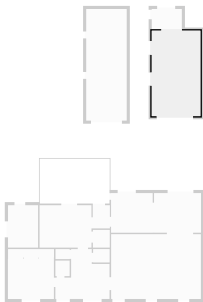
LARGEUR : 1.13 m • LONGUEUR : 0.80 m  
 SURFACE : 0.90 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 3.86 m



### ▼ Garage 1

Rez-de-chaussée

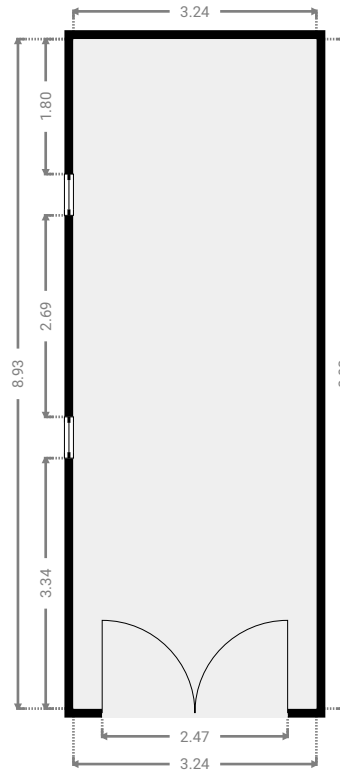
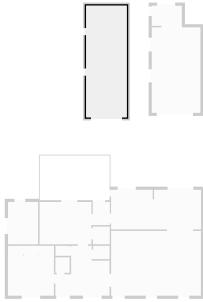
LARGEUR : 3.89 m • LONGUEUR : 6.84 m  
 SURFACE : 26.60 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 21.46 m



### ▼ Garage 2

Rez-de-chaussée

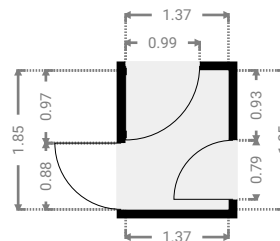
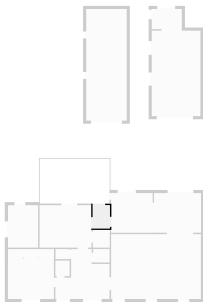
LARGEUR : 3.24 m • LONGUEUR : 8.93 m  
 SURFACE : 28.93 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 24.34 m



### ▼ Hall

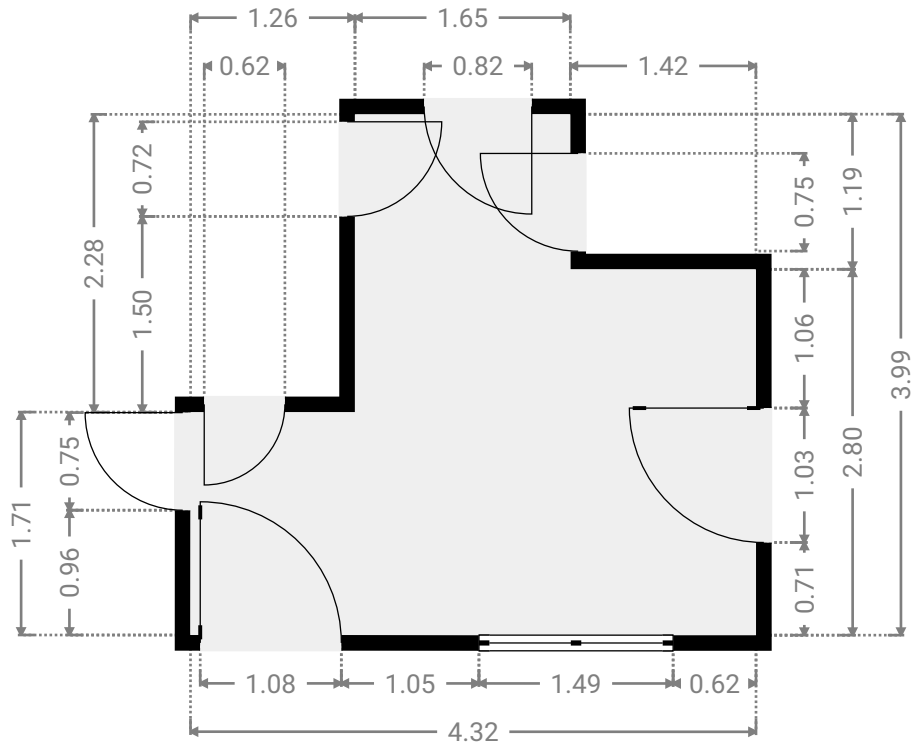
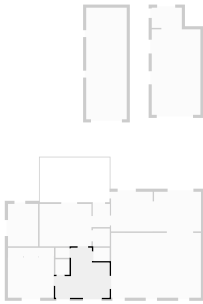
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.37 m • LONGUEUR : 1.85 m  
 SURFACE : 2.54 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.45 m



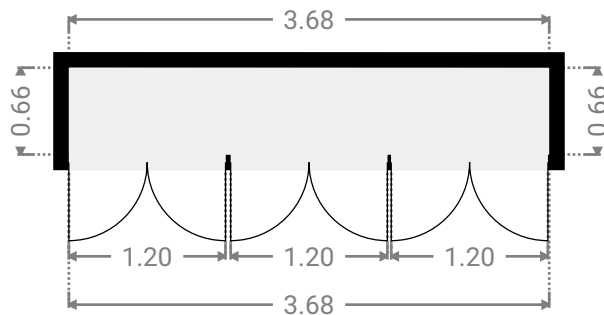
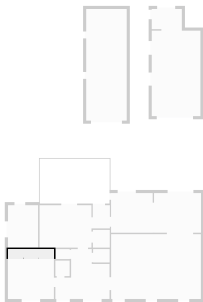
▼ **Hall d'entrée**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.33 m • LONGUEUR : 3.99 m  
SURFACE : 12.71 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.64 m



▼ **Placard**  
Rez-de-chaussée

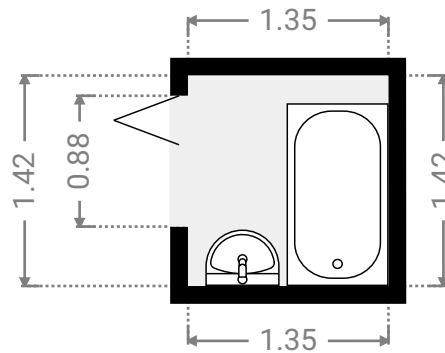
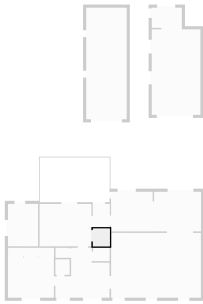
LARGEUR : 3.68 m • LONGUEUR : 0.66 m  
SURFACE : 2.45 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.69 m





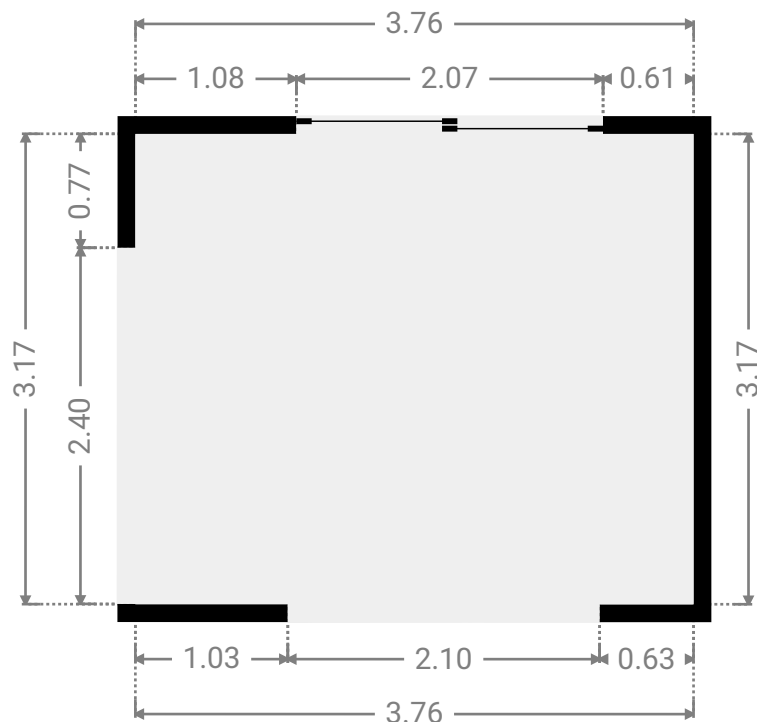
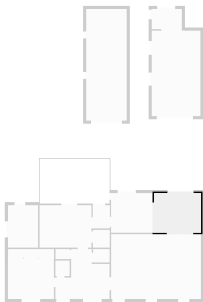
▼ **Salle de bains 1**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.35 m • LONGUEUR : 1.42 m  
SURFACE : 1.91 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 5.53 m



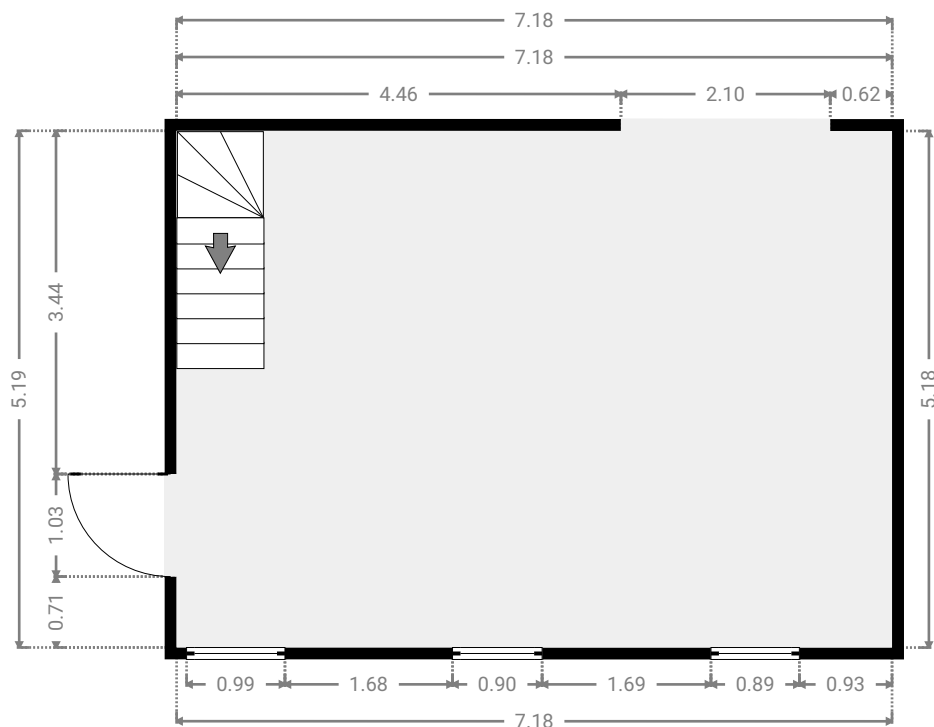
▼ **Salle à manger**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.76 m • LONGUEUR : 3.17 m  
SURFACE : 11.91 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.85 m



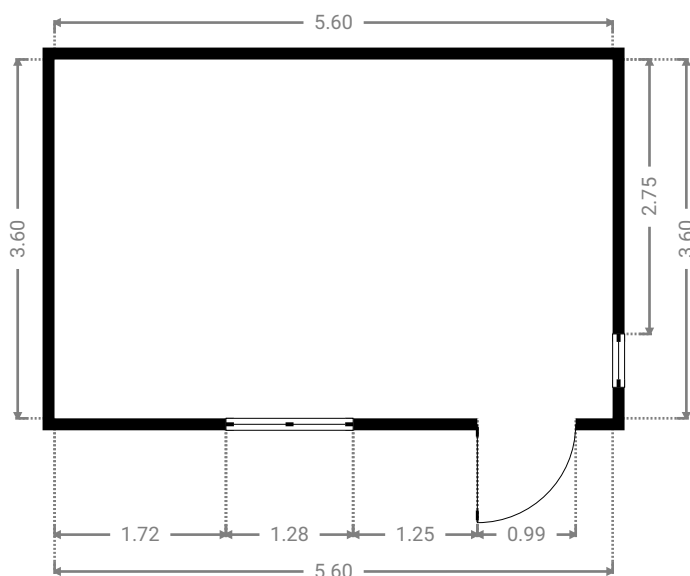
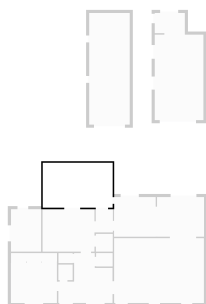
▼ **Séjour**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 7.18 m • LONGUEUR : 5.19 m  
SURFACE : 37.23 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 24.73 m



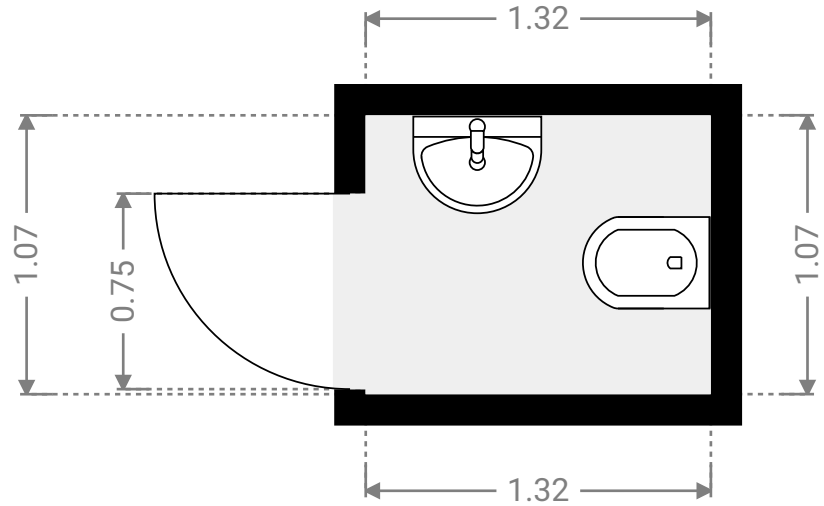
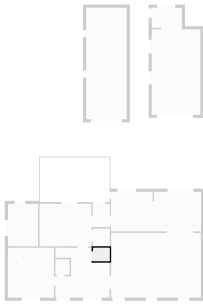
▼ **Terrasse**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.60 m • LONGUEUR : 3.60 m  
SURFACE : 20.17 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 18.40 m



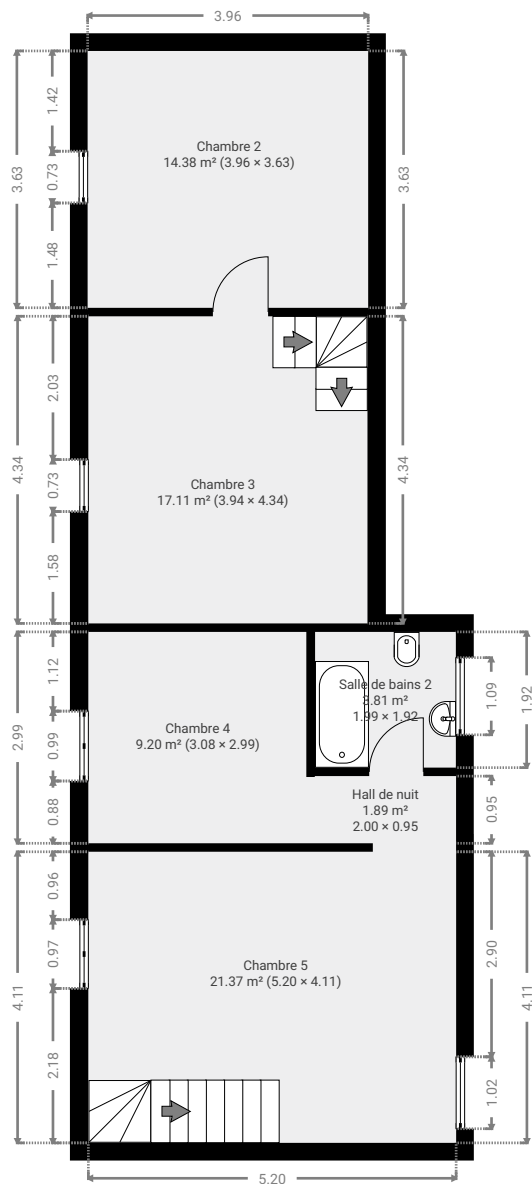
▼ **Wc**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.32 m • LONGUEUR : 1.07 m  
SURFACE : 1.41 m² • PÉRIMÈTRE : 4.78 m



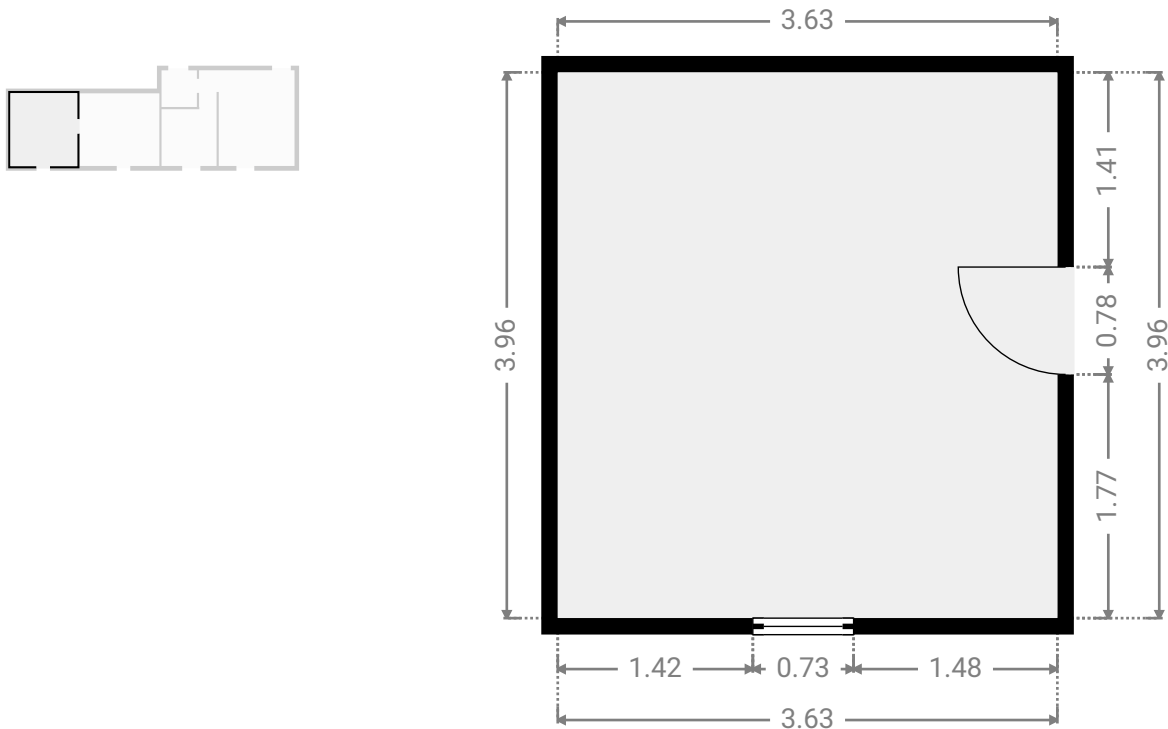
▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 67.74 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 65.85 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



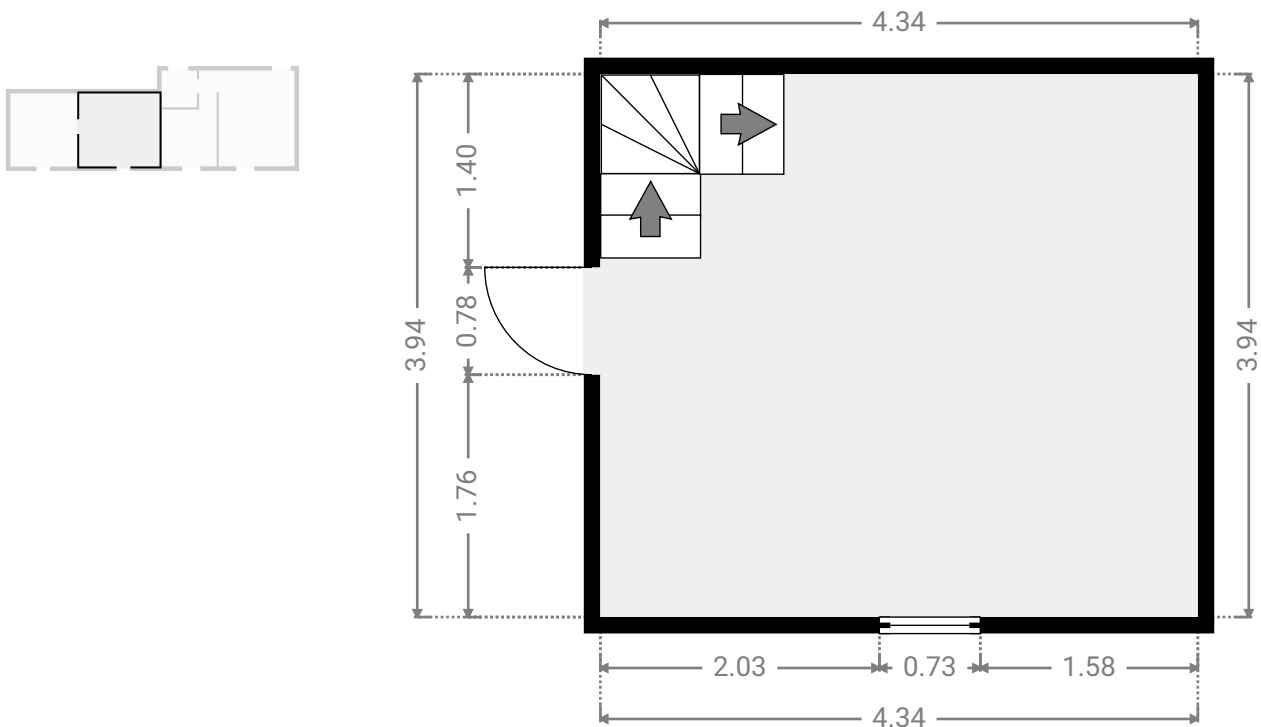
▼ **Chambre 2**  
1er étage

LARGEUR : 3.63 m • LONGUEUR : 3.96 m  
SURFACE : 14.38 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.18 m



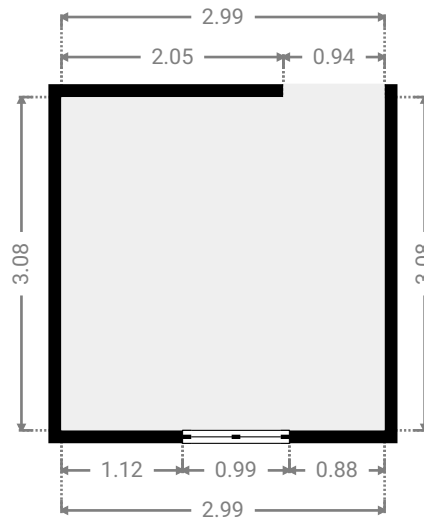
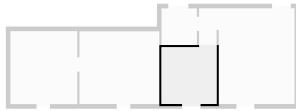
▼ **Chambre 3**  
1er étage

LARGEUR : 4.34 m • LONGUEUR : 3.94 m  
SURFACE : 17.11 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.57 m



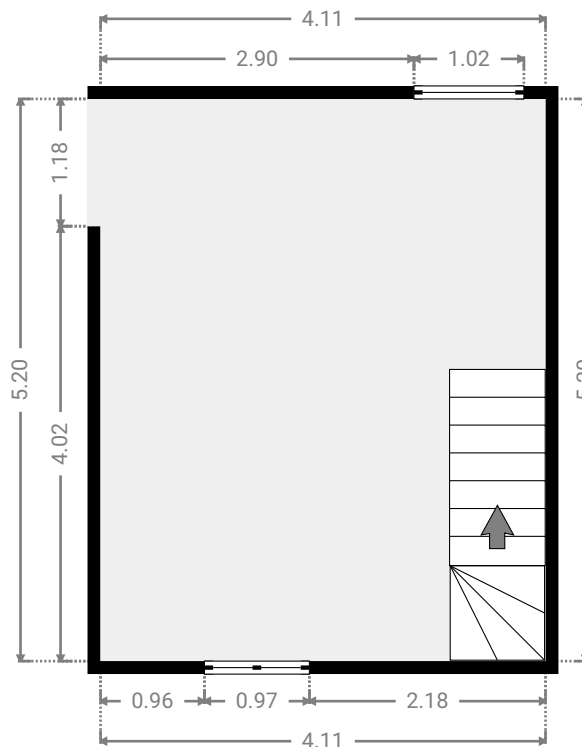
▼ **Chambre 4**  
1er étage

LARGEUR : 2.99 m • LONGUEUR : 3.08 m  
SURFACE : 9.20 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.13 m



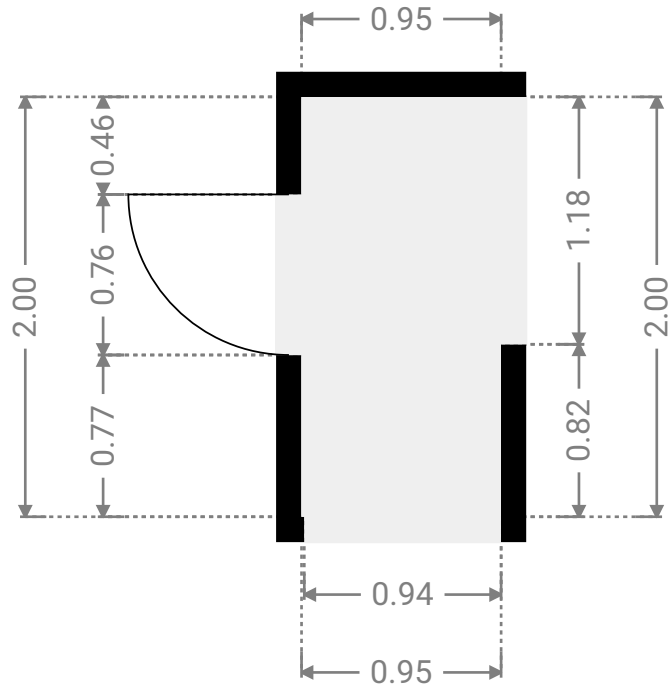
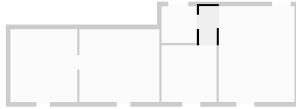
▼ **Chambre 5**  
1er étage

LARGEUR : 4.11 m • LONGUEUR : 5.20 m  
SURFACE : 21.37 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 18.62 m



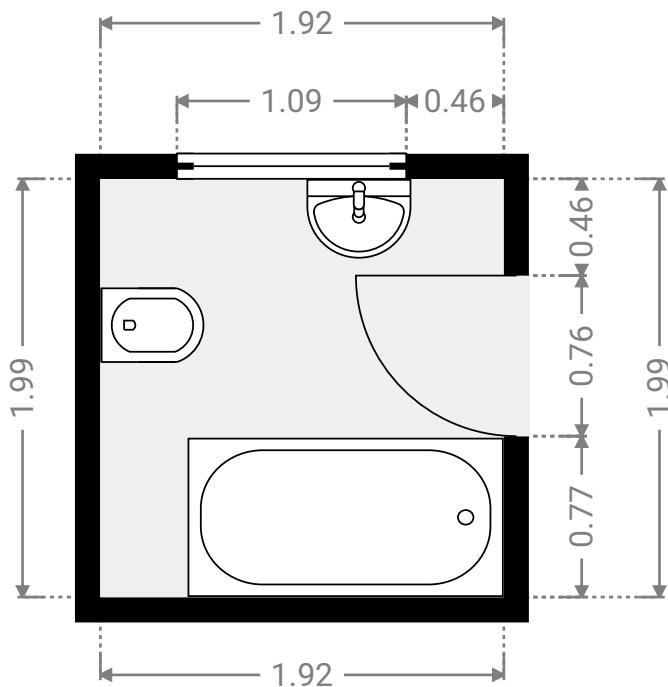
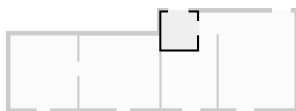
▼ **Hall de nuit**  
1er étage

LARGEUR : 0.95 m • LONGUEUR : 2.00 m  
SURFACE : 1.89 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 5.89 m



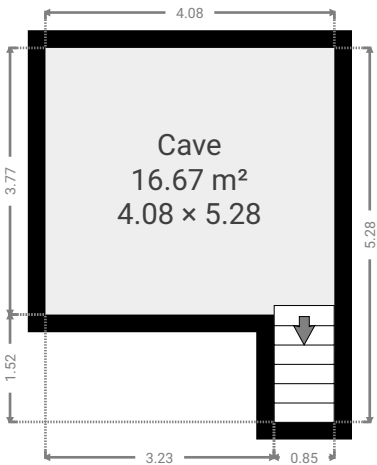
▼ **Salle de bains 2**  
1er étage

LARGEUR : 1.92 m • LONGUEUR : 1.99 m  
SURFACE : 3.81 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 7.81 m



▼ **Sous-sol**

SURFACE TOTALE : 16.67 m² • SURFACE HABITABLE : 0.00 m² • PIÈCES : 1





▼ **Cave**  
Sous-sol

LARGEUR : 5.28 m • LONGUEUR : 4.08 m  
SURFACE : 16.67 m² • PÉRIMÈTRE : 18.73 m

