

DEPENSES DE LA PERIODE DU 01/02/2022 AU 31/01/2023

DEPENSES TOTALES	47 398.25
-------------------------	------------------

Dépenses Occupants	38 915.76
---------------------------	------------------

Rubrique	Répartition	Sous-Total	Total
DO-0100 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS	10000/10000		7.41
07 - 650000 Charges financières (frais bancaires)		7.41	
DO-0110 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS	18/18		3 392.04
01 - 613000 Honoraires syndic (*)		3 283.88	
02 - 614100 Responsabilité civile (*)		108.16	
DO-0150 FRAIS D'ENTRETIEN GENERAL	10000/10000		6 080.86
01 - 610500 Nettoyage bâtiment (*)		6 107.11	
06 - 610550 Ordures ménag./PMC/papier/verre(autres)		15.00	
08 - 614200 Assurance accident du travail(*)		97.09	
09 - 620000 Rémunération-avantages(femme ouvrage)(*)		398.88	
10 - 621000 Cotisation patr pour ass.sociales (*)		512.06	
12 - 623000 Autres frais de personnel		413.75	
13 - 623001 Frais secrétariat social (*)		538.99	
24 - 610580 Autres(Entretien des communs)		285.68	
26 - 610950 Dératisation/Désinfection		121.00	
27 - 612010 Eau commune		136.54	
28 - 610580 QP Entretien Appartements 15%		-1 272.62	
29 - 610580 QP Entretien Bureaux 15%		-1 272.62	
DO-0151 FRAIS D'ENTRETIEN BUREAUX	952/952		1 272.62
01 - 610580 QP Entretien Bureaux 15%		1 272.62	
DO-0152 FRAIS D'ENTRETIEN APPARTEMENTS	8155/8155		1 272.62
01 - 610580 QP Entretien Appartements 15%		1 272.62	
DO-0200 ENTRETIEN/REPARATION/MAINTENANCE	10000/10000		1 155.53
08 - 610360 Autres entretien conduites d'eau		227.90	
09 - 610370 Autre entret. évac.-égouts-inst.pomp.		270.30	
13 - 610220 Autres entretien inst.électriques		377.28	
25 - 610460 Portes et serrures (dépannages)		280.05	
DO-0300 ASCENSEURS	100000/100000		2 422.70
01 - 610100 Contrôle ascenseurs (*)		289.52	
02 - 610110 Contrat d'entretien ascenseurs (*)		1 291.81	
03 - 610120 Entr.et rép.ascenseurs		190.90	
06 - 612110 Electricité ascenseurs EAN 2029 80% (*)		650.47	
DO-0400 ENERGIES / IMPETRANTS	10000/10000		162.62
01 - 612100 Electricité commune EAN 2029 20% (*)		162.62	
DO-0470 REPARTITION FRAIS ISTA 30%-70%	23192.79/23192.79		23 149.36
02 - 612120 Electricité chauffage et sanitaire		272.68	
05 - 612320 Mazout (*)		21 030.91	
06 - 610310 Contrat d'entretien (san et chauff) (*)		212.00	
07 - 610320 Autres entr.installation de chauffage		656.86	
08 - 610380 Frais de relevés (*)		976.91	

Dépenses Propriétaires	8 482.49
-------------------------------	-----------------

Rubrique	Répartition	Sous-Total	Total
DP-0500 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS	10000/10000		950.76
02 - 616000 Frais d'administration et de gestion		921.76	
12 - 616130 Frais AG-AGE		29.00	
DP-0510 FRAIS D'ADMINISTRATION ET DIVERS	18/18		2 189.25

DEPENSES DE LA PERIODE DU 01/02/2022 AU 31/01/2023

01	- 613000 Honoraires syndic		2 189.25
DP-0700 GROS ENTRETIEN / GROSSES REPARATIONS		10000/10000	1 568.80
12	- 610710 Entretien façades		1 568.80
DP-0800 ASCENSEURS		100000/100000	699.60
02	- 610150 Autres charges ascenseurs		699.60
DP-0850 ASSURANCE		10000/10000	3 074.08
01	- 614000 Assurance incendie (*)		3 074.08

DO : dépenses occupants

DP : dépenses propriétaires

La ventilation 'occupant' et 'propriétaire' est donnée à titre indicatif sur base d'une ventilation standardisée qui n'est peut-être pas celle du bail en cours ou convention entre parties.

(*) Contrat de fourniture régulière en cours