



VILLE DE BEAUMONT

Bureau Immobilier JLP Partners

Jean-Louis PLEIN
Rue de Namur 211
6200 CHÂTELET

Objet : INFORMATIONS NOTARIALES
Nos références : 70/2024
Vos références : /

Beaumont, le 22 avril 2024

Monsieur,

En réponse à votre demande relative à un bien situé rue Bas de la Motte, n°11 à 6500 LEVAL-CHAUDVILLE, appartenant à BNETTI Claude, nous vous adressons les informations suivantes :

- Un bien cadastré section B n°208 M P0000 ;

Le bien susmentionné se situe en zone d'habitat à caractère rural au plan de secteur de THUIN-CHIMAY adopté par AR du 10/09/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité.

Le bien fait partie du périmètre des Guides Régionaux d'Urbanisme (GRU) suivants :

- Accès aux personnes à mobilité réduite.
- Enseignes et dispositifs de publicité.

Le bien se situe en aléa d'inondation moyen et élevé par débordement.

La parcelle est entièrement concernée par la carte archéologique.

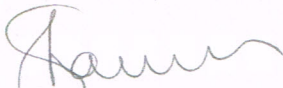
Le bien se situe en zone d'assainissement collectif.

Il existe un permis d'urbanisme pour ce bien, relatif à la construction de 10 habitations. Celui-ci a été octroyé en date du 17/11/2008 et porte la référence : 33/2008.

Veuillez agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.

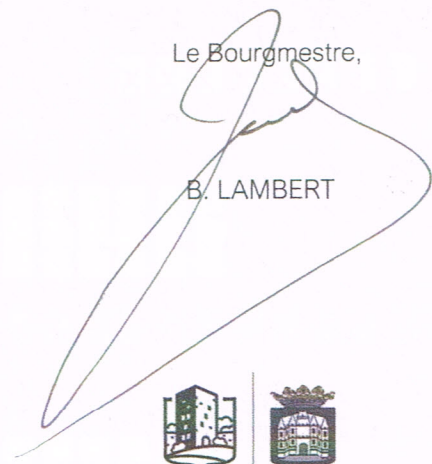
Pour le Collège :

La Directrice Générale,


L. STASSIN



Le Bourgmestre,


B. LAMBERT

