

Liège, le mercredi 15 novembre 2023

4000 LIÈGE

Madame,

Concerne : Résidence ÎLE DE FRANCE, Quai de Rome, 61 à LIÈGE.
BCE 0891.650.130.
Régularisation des charges, période : du 01-01-2022 au 31-12-2022.
Lots : B03 (223), D03 (172), GB38 (7), GB41 (7).

Veillez trouver ci-joint le relevé des dépenses, le bilan comptable, la situation du fonds de réserve ainsi que votre situation comptable pour la période du **01-01-2022 au 31-12-2022**.

Pour l'exercice concerné, le solde de votre compte tous lots confondus est de 1 422,12 € en votre faveur.

Si le solde est en votre faveur, il vous sera remboursé sur le compte en banque utilisé pour le paiement des provisions. Si vous souhaitez que le remboursement soit effectué sur un autre compte, nous vous remercions de nous en faire part dès réception de ce courrier.

Dans le cas contraire, nous vous saurions gré d'effectuer le paiement dans les 15 jours sur le compte BE03 0012 5499 4484 / GEBABEBB en reprenant dans votre versement la communication structurée suivante : +++093/8072/03772+++.

Nous sommes à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ainsi que pour vous aider dans l'établissement de votre décompte locatif si vous en avez besoin. La ventilation « frais propriétaires » et « frais occupants » est donnée à titre indicatif, sous toute réserve, et ne correspond peut être pas à celle du bail en cours.

Nous vous prions de croire, Madame, en nos sentiments les meilleurs.



Alain Nélis

Décompte annuel par lots

Lot : B03				
Période : 01-01-2022-31-12-2022				
Charge	A répartir	Quotités	Quote-Part	Propriétaire / Occupant
Rubrique '02 - Immeuble entier + pks dalle'				
Extincteurs et détection - entretien	884,59 €	223 / 10048	19,63 €	(P): 0,00 € (O): 19,63 €
Nettoyage bâtiment selon contrat	21 799,12 €	223 / 10048	483,80 €	(P): 0,00 € (O): 483,80 €
Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO	689,59 €	223 / 10048	15,30 €	(P): 0,00 € (O): 15,30 €
<i>Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO janvier</i>	<i>256,79 €</i>			
<i>Débouchage siphon</i>	<i>79,50 €</i>			
<i>Dépannage seconde porte d'entrée</i>	<i>111,30 €</i>			
<i>Consultance électricité et gaz</i>	<i>242,00 €</i>			
Entretien bâtiments - immeuble entier + pks dalle - FP	429,59 €	223 / 10048	9,53 €	(P): 9,53 € (O): 0,00 €
<i>Ouverture porte de la conciergerie</i>	<i>177,10 €</i>			
<i>Placement alimentation pour intratone</i>	<i>252,49 €</i>			
Honoraires syndics	12 844,00 €	223 / 10048	285,05 €	(P): 0,00 € (O): 285,05 €
Honoraires avocats		223 / 10048	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Assurance incendie - prime	7 229,42 €	223 / 10048	160,45 €	(P): 160,45 € (O): 0,00 €
Assurance - responsabilité civile	57,42 €	223 / 10048	1,27 €	(P): 1,27 € (O): 0,00 €
Assurance - protection juridique	1 155,92 €	223 / 10048	25,65 €	(P): 25,65 € (O): 0,00 €
Frais réunions	105,00 €	223 / 10048	2,33 €	(P): 2,33 € (O): 0,00 €
Frais bancaires	130,48 €	223 / 10048	2,90 €	(P): 2,90 € (O): 0,00 €
Total '02 - Immeuble entier + pks dalle'	45 325,13 €		1 005,91 €	(P): 202,13 € (O): 803,78 €
Rubrique '06 - Immeuble entier - garages'				
Chauffage - travaux propriétaires	764,27 €	223 / 9769	17,45 €	(P): 17,45 € (O): 0,00 €
Total '06 - Immeuble entier - garages'	764,27 €		17,45 €	(P): 17,45 € (O): 0,00 €
Rubrique '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'				
Electricité (sauf rez) 20 %	152,38 €	223 / 9707	3,50 €	(P): 0,00 € (O): 3,50 €
Total '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'	152,38 €		3,50 €	(P): 0,00 € (O): 3,50 €
Rubrique '09 - Partie résidentielle'				
Ascenseurs - contrôle périodique	493,68 €	223 / 9428	11,68 €	(P): 0,00 € (O): 11,68 €
Ascenseur - entretien	2 122,85 €	223 / 9428	50,21 €	(P): 0,00 € (O): 50,21 €
Ascenseur - travaux propriétaires	1 437,36 €	223 / 9428	34,00 €	(P): 34,00 € (O): 0,00 €
Ascenseur - dépannage	1 556,61 €	223 / 9428	36,82 €	(P): 0,00 € (O): 36,82 €
Entretien bâtiments - partie résidentielle - FO	109,51 €	223 / 9428	2,59 €	(P): 0,00 € (O): 2,59 €
Electricité résidentielle (30 %)	228,56 €	223 / 9428	5,41 €	(P): 0,00 € (O): 5,41 €
Total '09 - Partie résidentielle'	5 948,57 €		140,71 €	(P): 34,00 € (O): 106,71 €
Rubrique '12 - Eau froide'				
Eau froide	17 508,25 €	223 / 9793	398,69 €	(P): 0,00 € (O): 398,69 €
Total '12 - Eau froide'	17 508,25 €		398,69 €	(P): 0,00 € (O): 398,69 €
Rubrique '13 - Eau chaude'				
Electricité eau chaude (20 %)	152,38 €	223 / 9514	3,57 €	(P): 0,00 € (O): 3,57 €
Gaz 20 % - eau chaude	6 019,71 €	223 / 9514	141,10 €	(P): 0,00 € (O): 141,10 €
Total '13 - Eau chaude'	6 172,09 €		144,67 €	(P): 0,00 € (O): 144,67 €
Rubrique 'Frais privatifs'				
Frais privatifs réimputés			0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total 'Frais privatifs'	0,00 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique 'Répartition chauffage'				

Décompte société externe	25 535,68 €		293,85 €	(P): 0,00 € (O): 293,85 €
Total 'Répartition chauffage'	25 535,68 €		293,85 €	(P): 0,00 € (O): 293,85 €

Totaux	101 406,37 €		2 004,77 €	(P): 253,58 € (O): 1 751,20 €
--------	--------------	--	------------	----------------------------------

Résumé de votre décompte	
Total des factures participant au décompte	101 406,37 €
Total décompté par la société externe	25 535,68 €
Votre quote-part dans ce décompte	2 004,77 €
Avances appelées	2 718,57 €
Solde de ce décompte en votre faveur	713,80 €

Répartition du décompte	
Part propriétaire	253,58 €
Part occupant	1 751,20 €

Lot : D03				
Période : 01-01-2022-31-12-2022				
Charge	A répartir	Quotités	Quote-Part	Propriétaire / Occupant
Rubrique '02 - Immeuble entier + pks dalle'				
Extincteurs et détection - entretien	884,59 €	172 / 10048	15,14 €	(P): 0,00 € (O): 15,14 €
Nettoyage bâtiment selon contrat	21 799,12 €	172 / 10048	373,15 €	(P): 0,00 € (O): 373,15 €
Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO	689,59 €	172 / 10048	11,81 €	(P): 0,00 € (O): 11,81 €
Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO janvier	256,79 €			
Débouchage siphon	79,50 €			
Dépannage seconde porte d'entrée	111,30 €			
Consultance électricité et gaz	242,00 €			
Entretien bâtiments - immeuble entier + pks dalle - FP	429,59 €	172 / 10048	7,35 €	(P): 7,35 € (O): 0,00 €
Ouverture porte de la conciergerie	177,10 €			
Placement alimentation pour intratone	252,49 €			
Honoraires syndics	12 844,00 €	172 / 10048	219,86 €	(P): 0,00 € (O): 219,86 €
Honoraires avocats		172 / 10048	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Assurance incendie - prime	7 229,42 €	172 / 10048	123,75 €	(P): 123,75 € (O): 0,00 €
Assurance - responsabilité civile	57,42 €	172 / 10048	0,98 €	(P): 0,98 € (O): 0,00 €
Assurance - protection juridique	1 155,92 €	172 / 10048	19,79 €	(P): 19,79 € (O): 0,00 €
Frais réunions	105,00 €	172 / 10048	1,80 €	(P): 1,80 € (O): 0,00 €
Frais bancaires	130,48 €	172 / 10048	2,23 €	(P): 2,23 € (O): 0,00 €
Total '02 - Immeuble entier + pks dalle'	45 325,13 €		775,86 €	(P): 155,90 € (O): 619,96 €
Rubrique '06 - Immeuble entier - garages'				
Chauffage - travaux propriétaires	764,27 €	172 / 9769	13,46 €	(P): 13,46 € (O): 0,00 €
Total '06 - Immeuble entier - garages'	764,27 €		13,46 €	(P): 13,46 € (O): 0,00 €
Rubrique '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'				
Electricité (sauf rez) 20 %	152,38 €	172 / 9707	2,70 €	(P): 0,00 € (O): 2,70 €
Total '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'	152,38 €		2,70 €	(P): 0,00 € (O): 2,70 €
Rubrique '09 - Partie résidentielle'				
Ascenseurs - contrôle périodique	493,68 €	172 / 9428	9,01 €	(P): 0,00 € (O): 9,01 €
Ascenseur - entretien	2 122,85 €	172 / 9428	38,73 €	(P): 0,00 € (O): 38,73 €
Ascenseur - travaux propriétaires	1 437,36 €	172 / 9428	26,22 €	(P): 26,22 € (O): 0,00 €
Ascenseur - dépannage	1 556,61 €	172 / 9428	28,40 €	(P): 0,00 € (O): 28,40 €
Entretien bâtiments - partie résidentielle - FO	109,51 €	172 / 9428	2,00 €	(P): 0,00 € (O): 2,00 €
Electricité résidentielle (30 %)	228,56 €	172 / 9428	4,17 €	(P): 0,00 € (O): 4,17 €
Total '09 - Partie résidentielle'	5 948,57 €		108,53 €	(P): 26,22 € (O): 82,31 €
Rubrique '12 - Eau froide'				
Eau froide	17 508,25 €	172 / 9793	307,51 €	(P): 0,00 € (O): 307,51 €
Total '12 - Eau froide'	17 508,25 €		307,51 €	(P): 0,00 € (O): 307,51 €
Rubrique '13 - Eau chaude'				
Electricité eau chaude (20 %)	152,38 €	172 / 9514	2,76 €	(P): 0,00 € (O): 2,76 €
Gaz 20 % - eau chaude	6 019,71 €	172 / 9514	108,83 €	(P): 0,00 € (O): 108,83 €
Total '13 - Eau chaude'	6 172,09 €		111,59 €	(P): 0,00 € (O): 111,59 €
Rubrique 'Frais privatifs'				
Frais privatifs réimputés			0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total 'Frais privatifs'	0,00 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique 'Répartition chauffage'				
Décompte société externe	25 535,68 €		151,15 €	(P): 0,00 € (O): 151,15 €
Total 'Répartition chauffage'	25 535,68 €		151,15 €	(P): 0,00 € (O): 151,15 €

Totaux	101 406,37 €		1 470,79 €	(P): 195,59 € (O): 1 275,20 €
--------	--------------	--	------------	----------------------------------

Résumé de votre décompte	
Total des factures participant au décompte	101 406,37 €
Total décompté par la société externe	25 535,68 €
Votre quote-part dans ce décompte	1 470,79 €
Avances appelées	2 096,83 €
Solde de ce décompte en votre faveur	626,04 €

Répartition du décompte	
Part propriétaire	195,59 €
Part occupant	1 275,20 €

Lot : GB38				
Période : 01-01-2022-31-12-2022				
Charge	A répartir	Quotités	Quote-Part	Propriétaire / Occupant
Rubrique '02 - Immeuble entier + pks dalle'				
Extincteurs et détection - entretien	884,59 €	7 / 10048	0,62 €	(P): 0,00 € (O): 0,62 €
Nettoyage bâtiment selon contrat	21 799,12 €	7 / 10048	15,19 €	(P): 0,00 € (O): 15,19 €
Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO	689,59 €	7 / 10048	0,48 €	(P): 0,00 € (O): 0,48 €
<i>Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO janvier</i>	<i>256,79 €</i>			
<i>Débouchage siphon</i>	<i>79,50 €</i>			
<i>Dépannage seconde porte d'entrée</i>	<i>111,30 €</i>			
<i>Consultance électricité et gaz</i>	<i>242,00 €</i>			
Entretien bâtiments - immeuble entier + pks dalle - FP	429,59 €	7 / 10048	0,30 €	(P): 0,30 € (O): 0,00 €
<i>Ouverture porte de la conciergerie</i>	<i>177,10 €</i>			
<i>Placement alimentation pour intratone</i>	<i>252,49 €</i>			
Honoraires syndics	12 844,00 €	7 / 10048	8,95 €	(P): 0,00 € (O): 8,95 €
Honoraires avocats		7 / 10048	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Assurance incendie - prime	7 229,42 €	7 / 10048	5,04 €	(P): 5,04 € (O): 0,00 €
Assurance - responsabilité civile	57,42 €	7 / 10048	0,04 €	(P): 0,04 € (O): 0,00 €
Assurance - protection juridique	1 155,92 €	7 / 10048	0,81 €	(P): 0,81 € (O): 0,00 €
Frais réunions	105,00 €	7 / 10048	0,07 €	(P): 0,07 € (O): 0,00 €
Frais bancaires	130,48 €	7 / 10048	0,09 €	(P): 0,09 € (O): 0,00 €
Total '02 - Immeuble entier + pks dalle'	45 325,13 €		31,59 €	(P): 6,35 € (O): 25,24 €
Rubrique '06 - Immeuble entier - garages'				
Chauffage - travaux propriétaires	764,27 €	0 / 9769	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total '06 - Immeuble entier - garages'	764,27 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'				
Electricité (sauf rez) 20 %	152,38 €	7 / 9707	0,11 €	(P): 0,00 € (O): 0,11 €
Total '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'	152,38 €		0,11 €	(P): 0,00 € (O): 0,11 €
Rubrique '09 - Partie résidentielle'				
Ascenseurs - contrôle périodique	493,68 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Ascenseur - entretien	2 122,85 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Ascenseur - travaux propriétaires	1 437,36 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Ascenseur - dépannage	1 556,61 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Entretien bâtiments - partie résidentielle - FO	109,51 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Electricité résidentielle (30 %)	228,56 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total '09 - Partie résidentielle'	5 948,57 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique '12 - Eau froide'				
Eau froide	17 508,25 €	7 / 9793	12,51 €	(P): 0,00 € (O): 12,51 €
Total '12 - Eau froide'	17 508,25 €		12,51 €	(P): 0,00 € (O): 12,51 €
Rubrique '13 - Eau chaude'				
Electricité eau chaude (20 %)	152,38 €	0 / 9514	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Gaz 20 % - eau chaude	6 019,71 €	0 / 9514	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total '13 - Eau chaude'	6 172,09 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique 'Frais privatifs'				
Frais privatifs réimputés			0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total 'Frais privatifs'	0,00 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique 'Répartition chauffage'				
Décompte société externe	25 535,68 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total 'Répartition chauffage'	25 535,68 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €

Totaux	101 406,37 €		44,20 €	(P): 6,34 € (O): 37,86 €
--------	--------------	--	---------	-----------------------------

Résumé de votre décompte	
Total des factures participant au décompte	101 406,37 €
Total décompté par la société externe	25 535,68 €
Votre quote-part dans ce décompte	44,20 €
Avances appelées	85,34 €
Solde de ce décompte en votre faveur	41,14 €

Répartition du décompte	
Part propriétaire	6,34 €
Part occupant	37,86 €

Lot : GB41				
Période : 01-01-2022-31-12-2022				
Charge	A répartir	Quotités	Quote-Part	Propriétaire / Occupant
Rubrique '02 - Immeuble entier + pks dalle'				
Extincteurs et détection - entretien	884,59 €	7 / 10048	0,62 €	(P): 0,00 € (O): 0,62 €
Nettoyage bâtiment selon contrat	21 799,12 €	7 / 10048	15,19 €	(P): 0,00 € (O): 15,19 €
Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO	689,59 €	7 / 10048	0,48 €	(P): 0,00 € (O): 0,48 €
<i>Entretien bâtiments - Immeuble entier + pks dalle - FO janvier</i>	<i>256,79 €</i>			
<i>Débouchage siphon</i>	<i>79,50 €</i>			
<i>Dépannage seconde porte d'entrée</i>	<i>111,30 €</i>			
<i>Consultance électricité et gaz</i>	<i>242,00 €</i>			
Entretien bâtiments - immeuble entier + pks dalle - FP	429,59 €	7 / 10048	0,30 €	(P): 0,30 € (O): 0,00 €
<i>Ouverture porte de la conciergerie</i>	<i>177,10 €</i>			
<i>Placement alimentation pour intratone</i>	<i>252,49 €</i>			
Honoraires syndics	12 844,00 €	7 / 10048	8,95 €	(P): 0,00 € (O): 8,95 €
Honoraires avocats		7 / 10048	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Assurance incendie - prime	7 229,42 €	7 / 10048	5,04 €	(P): 5,04 € (O): 0,00 €
Assurance - responsabilité civile	57,42 €	7 / 10048	0,04 €	(P): 0,04 € (O): 0,00 €
Assurance - protection juridique	1 155,92 €	7 / 10048	0,81 €	(P): 0,81 € (O): 0,00 €
Frais réunions	105,00 €	7 / 10048	0,07 €	(P): 0,07 € (O): 0,00 €
Frais bancaires	130,48 €	7 / 10048	0,09 €	(P): 0,09 € (O): 0,00 €
Total '02 - Immeuble entier + pks dalle'	45 325,13 €		31,59 €	(P): 6,35 € (O): 25,24 €
Rubrique '06 - Immeuble entier - garages'				
Chauffage - travaux propriétaires	764,27 €	0 / 9769	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total '06 - Immeuble entier - garages'	764,27 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'				
Electricité (sauf rez) 20 %	152,38 €	7 / 9707	0,11 €	(P): 0,00 € (O): 0,11 €
Total '07 - Immeuble entier + pks dalle - commerce'	152,38 €		0,11 €	(P): 0,00 € (O): 0,11 €
Rubrique '09 - Partie résidentielle'				
Ascenseurs - contrôle périodique	493,68 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Ascenseur - entretien	2 122,85 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Ascenseur - travaux propriétaires	1 437,36 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Ascenseur - dépannage	1 556,61 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Entretien bâtiments - partie résidentielle - FO	109,51 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Electricité résidentielle (30 %)	228,56 €	0 / 9428	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total '09 - Partie résidentielle'	5 948,57 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique '12 - Eau froide'				
Eau froide	17 508,25 €	7 / 9793	12,51 €	(P): 0,00 € (O): 12,51 €
Total '12 - Eau froide'	17 508,25 €		12,51 €	(P): 0,00 € (O): 12,51 €
Rubrique '13 - Eau chaude'				
Electricité eau chaude (20 %)	152,38 €	0 / 9514	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Gaz 20 % - eau chaude	6 019,71 €	0 / 9514	0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total '13 - Eau chaude'	6 172,09 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique 'Frais privatifs'				
Frais privatifs réimputés			0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total 'Frais privatifs'	0,00 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Rubrique 'Répartition chauffage'				
Décompte société externe	25 535,68 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €
Total 'Répartition chauffage'	25 535,68 €		0,00 €	(P): 0,00 € (O): 0,00 €

Totaux	101 406,37 €		44,20 €	(P): 6,34 € (O): 37,86 €
--------	--------------	--	---------	-----------------------------

Résumé de votre décompte	
Total des factures participant au décompte	101 406,37 €
Total décompté par la société externe	25 535,68 €
Votre quote-part dans ce décompte	44,20 €
Avances appelées	85,34 €
Solde de ce décompte en votre faveur	41,14 €

Répartition du décompte	
Part propriétaire	6,34 €
Part occupant	37,86 €

Bilan annuel

Actif	Montant	Passif	Montant
Classe 1		Classe 1	
Résultat	0,03 €	Fonds de roulement	4 957,87 €
Total Classe 1	0,03 €	Fonds de réserve général	
		- Ouverture	4 830,58 €
Classe 3		- Utilisation/Apport	180,52 €
Stock télécommandes volet gauche	126,97 €	Fonds de réserve général	5 011,10 €
Stock télécommandes volet droite	190,47 €	Total Classe 1	9 968,97 €
Stock badges	145,00 €		
Total Classe 3	462,44 €	Classe 4	
		Copropriétaires	22 488,53 €
Classe 4		Fournisseurs	8 158,97 €
Charges à reporter	7 912,38 €	Factures à recevoir	1 882,54 €
Décimales de répartition	0,15 €	Total Classe 4	32 530,04 €
Compte d'attente	0,23 €		
Total Classe 4	7 912,76 €	Sinistre(s)	
		fuite eau colonne technique	801,84 €
Classe 5		Infiltration A10 MAZAIRAC/A09 DEVUE-DEBARSY	-363,00 €
BE77 0341 9351 3042 (Compte épargne réserve)	34 165,28 €	Total Sinistre(s)	438,84 €
BE03 0012 5499 4484 (Compte courant)	397,34 €		
Total Classe 5	34 562,62 €		
Total	42 937,85 €	Total	42 937,85 €

Situation comptable tous lots confondus

Date	Infos	Débit	Crédit	Solde	Extrait
01-01	Report		2 207,70 €	-2 207,70 €	
28-01	Appel provisionnel 1er trimestre 2022	1 470,71 €		-736,99 €	
01-04	Appel provisionnel 2ème trimestre 2022	1 073,64 €		336,65 €	
08-05	Versement		836,11 €	-499,46 €	2022/049-001
10-05	Versement		1 073,64 €	-1 573,10 €	2022/050-001
12-07	Appel provisionnel 3ème trimestre 2022	805,73 €		-767,37 €	
03-08	Versement		805,73 €	-1 573,10 €	2022/076-002
05-10	Appel provisionnel 4ème trimestre 2022	1 636,00 €		62,90 €	
23-10	Versement		1 636,00 €	-1 573,10 €	2022/102-001
04-11	Remboursement	1 573,10 €		0,00 €	2022/106-004
31-12	Décompte 2022		1 422,12 €	-1 422,12 €	
		6 559,18 €	7 981,30 €	-1 422,12 €	