

uw kenmerk

ons kenmerk

874.4_VBV_2021.02

datum

22 februari 2023

uw contactpersoon

telefoonnummer

054 89 04 30

bevoegde schepen

Patrick Decat

Voorwaarden en lasten - attest 4.2.16§2 in toepassing van de VCRO

Creëren van vijf kavels bestemd voor het oprichten van ééngezinswoningen in open verband en van vier kavels bestemd voor het oprichten van ééngezinswoningen in halfopen verband
Rodestraat zn, 1570 Galmaarden, afdeling 1 sectie D nrs. 472A, 481F en 482E

Geachte

Het college van Burgemeester en Schepenen bevestigt hierbij dat de voorwaarden met betrekking tot de nutsvoorzieningen (water-elektriciteit-gas-kabeldistributie-riolering) zoals opgelegd in de omgevingsvergunning afgeleverd aan

op 16 juni 2021 met referte 874.4_VBV_2021.02, vervuld zijn.

Conform de voorwaarden vermeld in de omgevingsvergunning van 16 juni 2021 en deze vermeld in het gemeenteraadsbesluit van 27 april 2021 dient een gratis grondafstand bij sterkmaking opgenomen te worden in de verkavelingsakte. Een afschrift van deze akte dient aan de gemeente te worden overgemaakt.

Dit betekent dan ook dat in toepassing van artikel 4.2.16 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, en later wijzigingen, mag overgegaan worden tot de realisatie van de verkaveling **mits te voldoen aan bovenvermelde voorwaarden.**

Hoogachtend



Gemeentehuis Galmaarden
Marktplaats, 17 | 1570 Galmaarden
Tel. 054 89 04 00
www.galmaarden.be

IBAN: BE39 0910 0014 4519
BIC: GKCCBEBB
BTW: BE 0207.508.338

Openingsuren

maandag-dinsdag-woensdag-vrijdag: 9u-12u.
donderdag: 13.30u -19.30u.
telefonisch bereikbaar: 9u-12u en 13.30u-16u.

