

# MONUMENT 29

CRÉÉ LE  
2024-05-28

Surface totale 239.23 m <sup>2</sup>	Étages 4	Pièces 21	Salles de bain 2.1
---	-------------	--------------	-----------------------

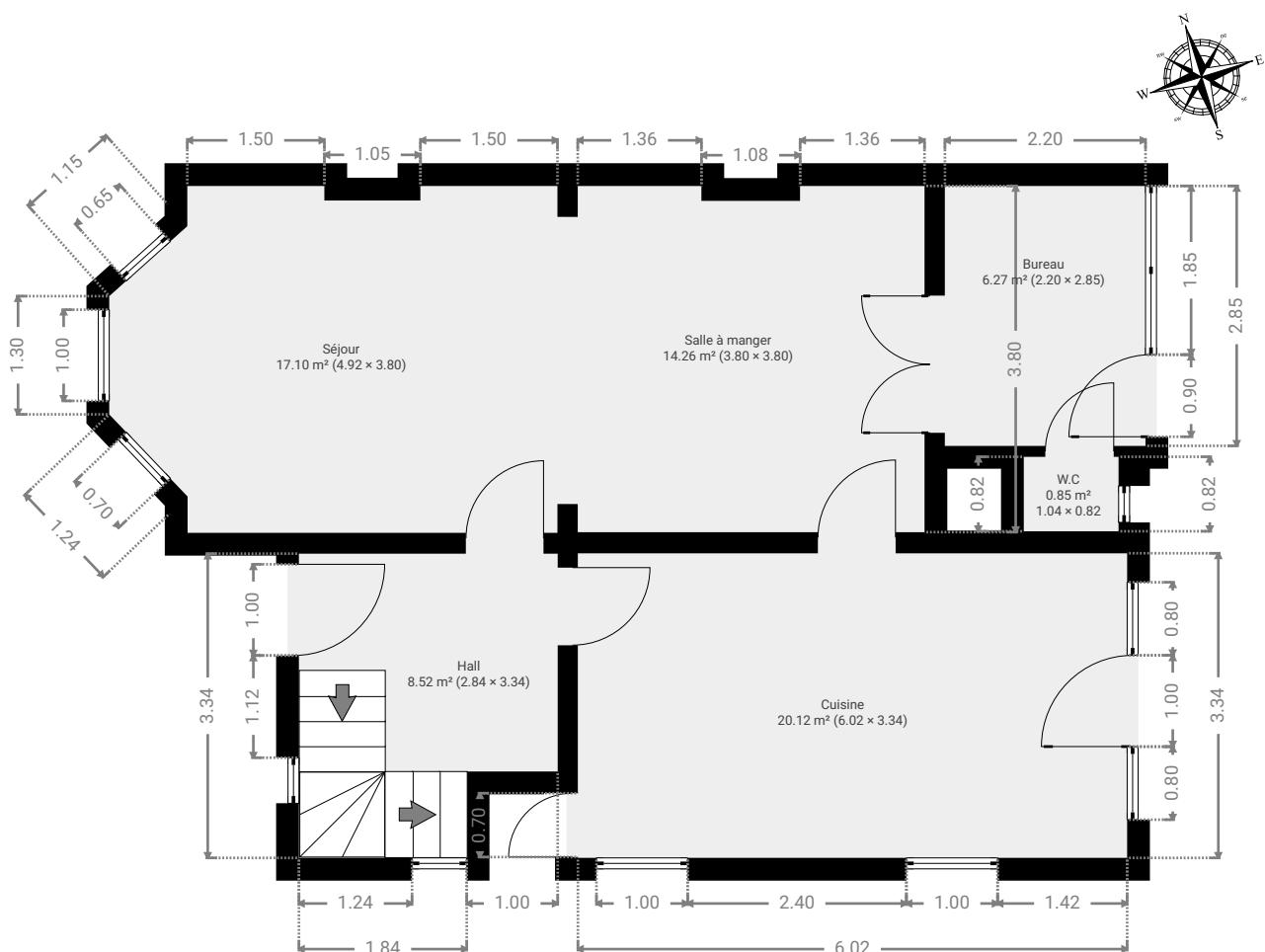
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 67.09 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 67.09 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



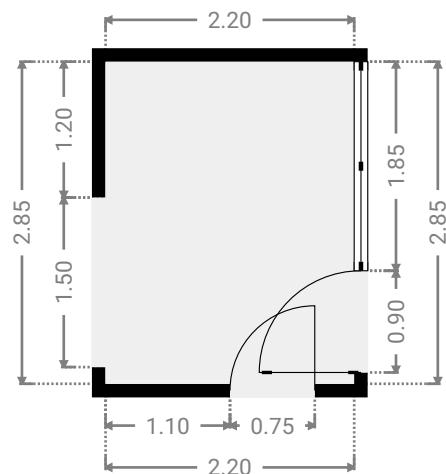
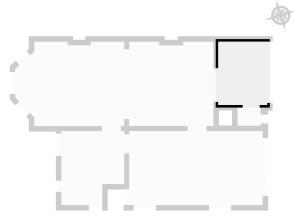
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

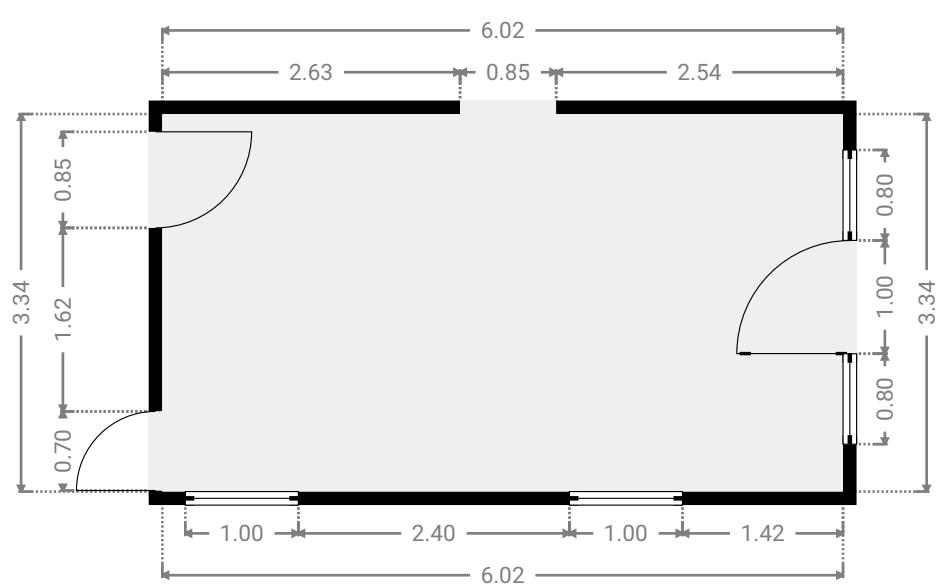
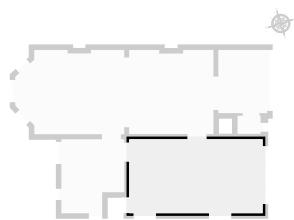
## ▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.20 m • LONGUEUR : 2.85 m  
SURFACE : 6.27 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.10 m



## ▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.02 m • LONGUEUR : 3.34 m  
SURFACE : 20.12 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 18.73 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

MONUMENT 29

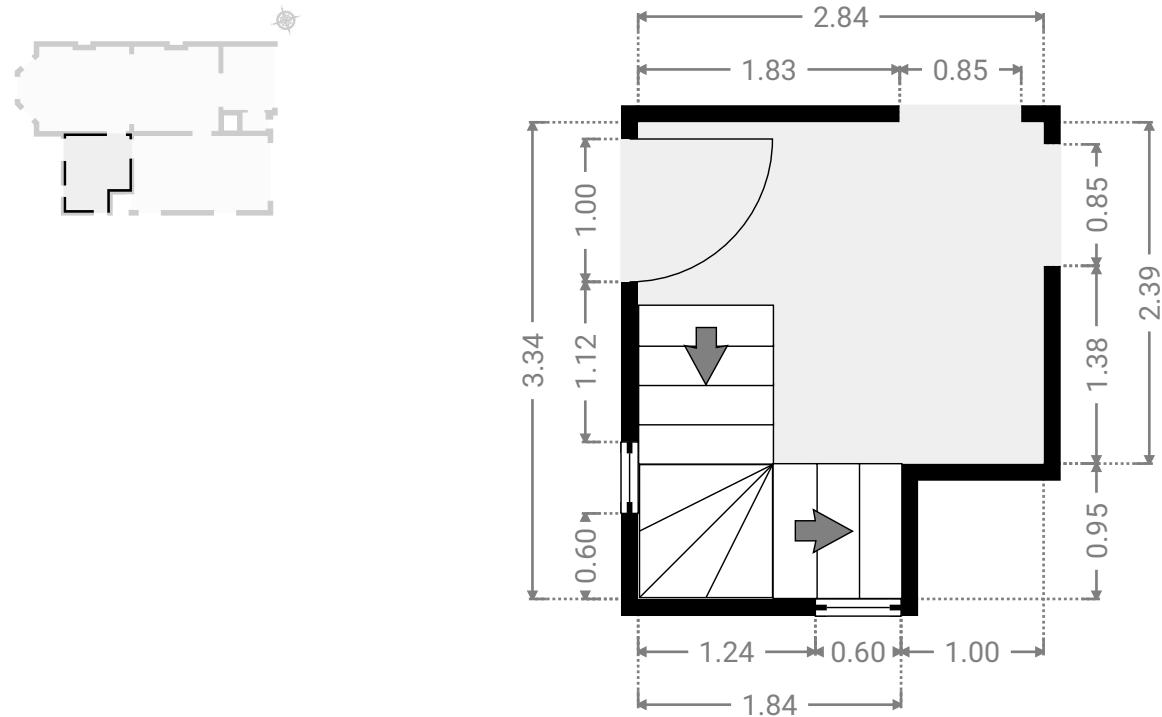
By  
the  
Way

**SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21**

▼ Hall

## Rez-de-chaussée

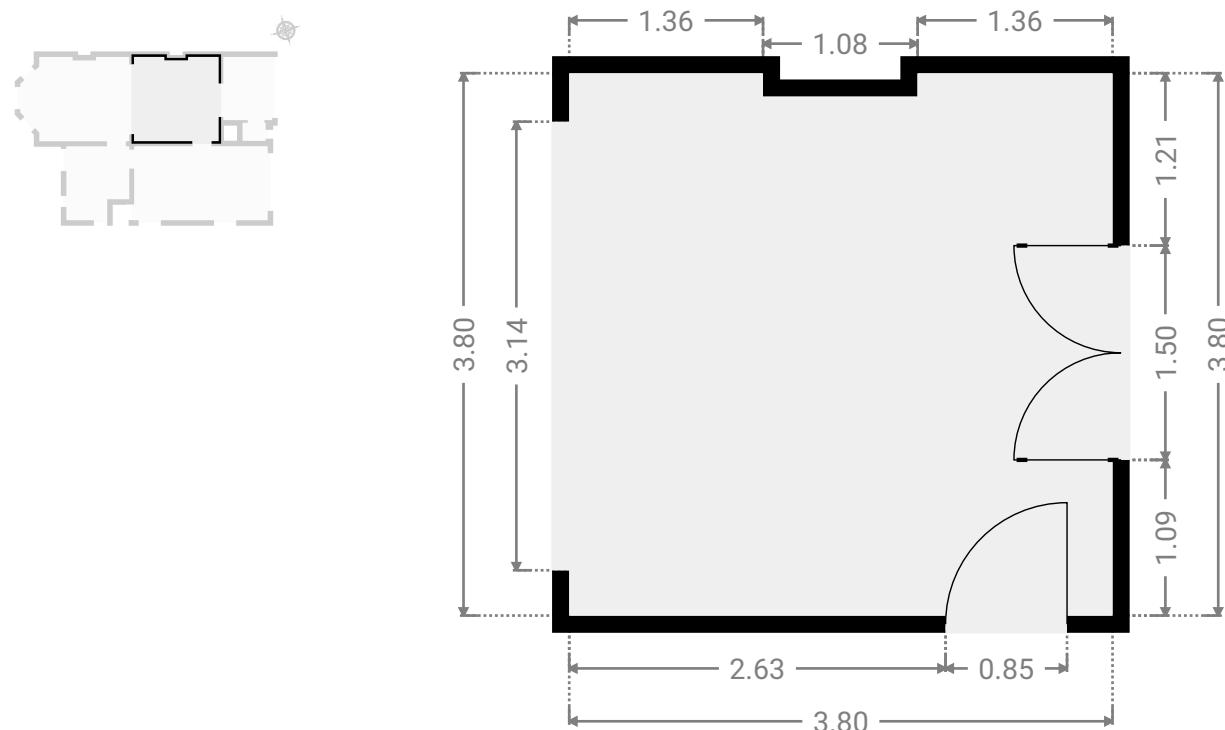
LARGEUR : 2.84 m • LONGUEUR : 3.34 m  
SURFACE : 8.52 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.35 m



## ▼ Salle à manger

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.80 m • LONGUEUR : 3.80 m  
SURFACE : 14.26 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.52 m



CETE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m 1:52

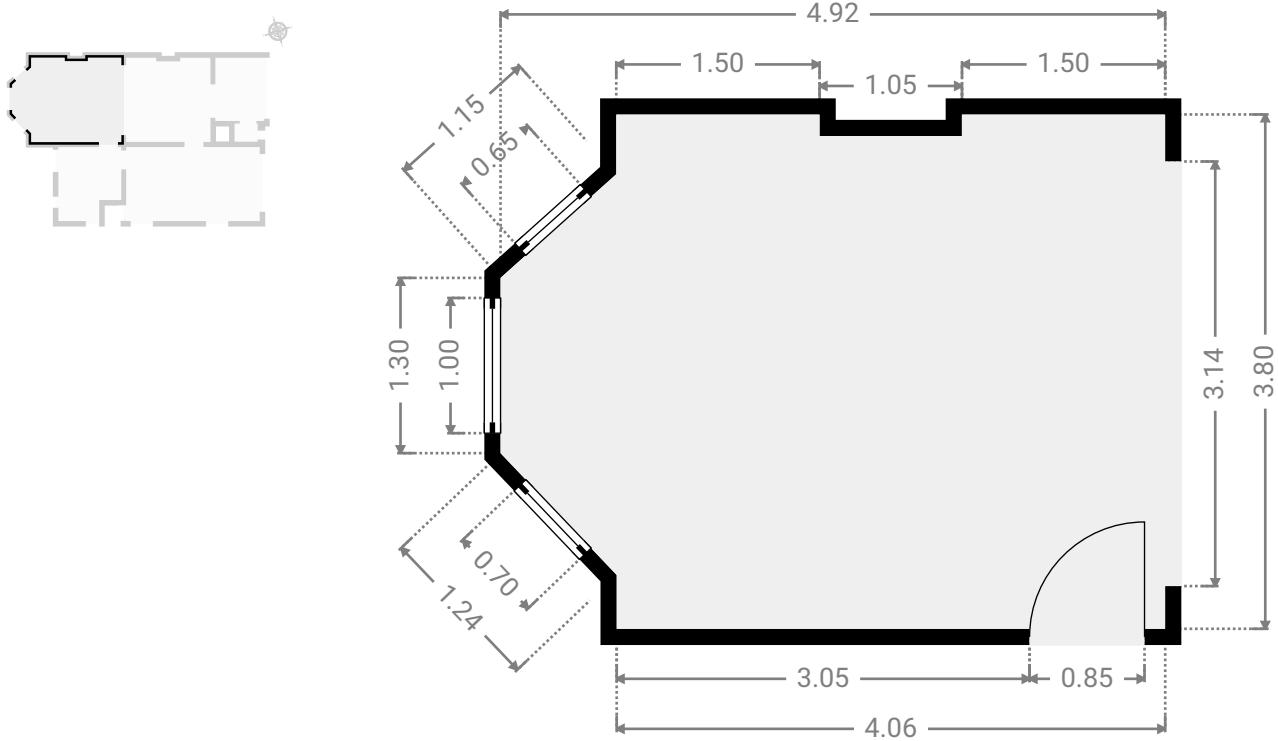
MONUMENT 29

By  
the  
Way

**SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21**

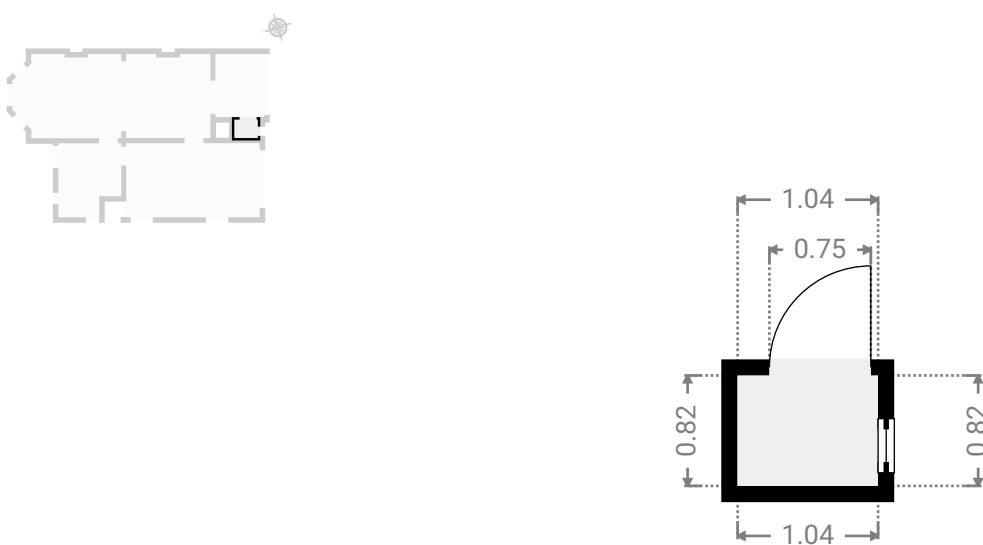
▼ Séjour  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.92 m • LONGUEUR : 3.80 m  
SURFACE : 17.10 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.77 m



▼ W.C  
Rez-de-chaussée

**LARGEUR : 1.04 m • LONGUEUR : 0.82 m  
SURFACE : 0.85 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 3.71 m**



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

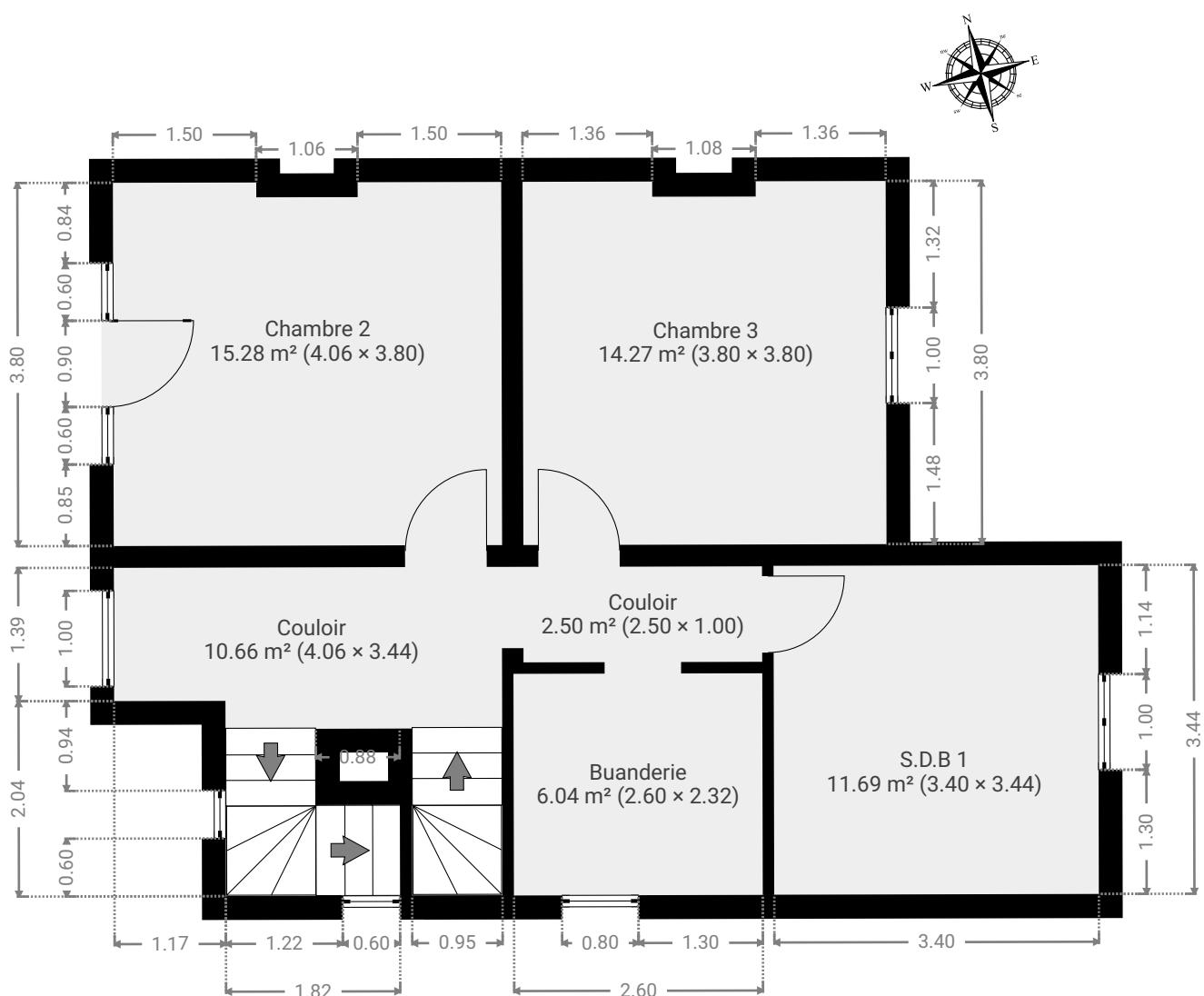
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 60.40 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 60.40 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3m  
1:72  
Page 6/16

# MONUMENT 29

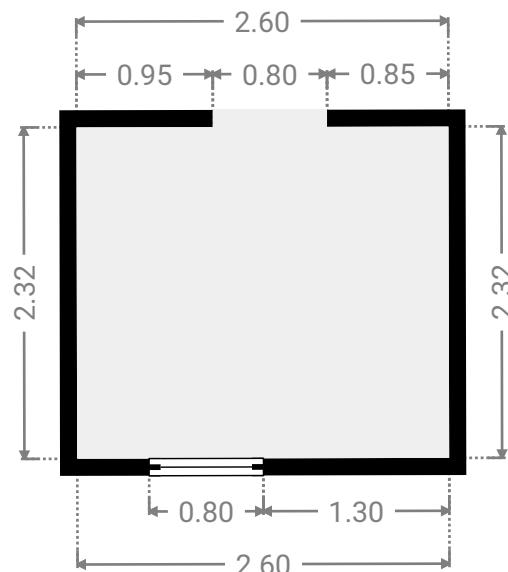
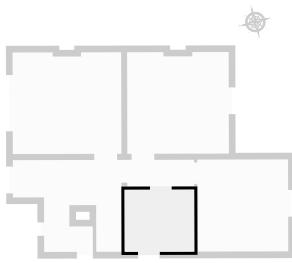
By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Buanderie

1er étage

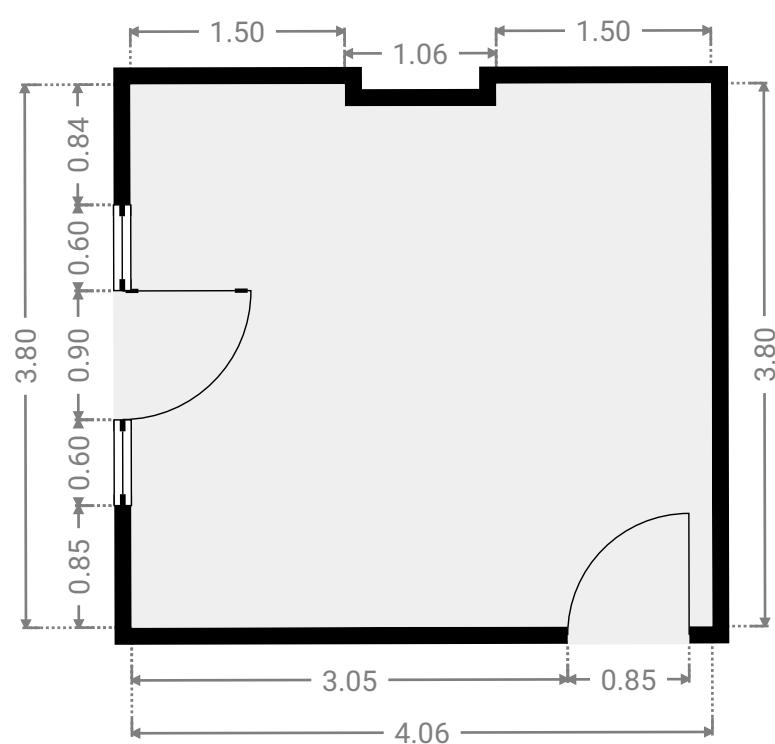
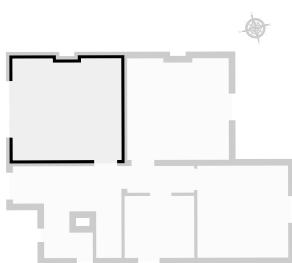
LARGEUR : 2.60 m • LONGUEUR : 2.32 m  
SURFACE : 6.04 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 9.85 m



## ▼ Chambre 2

1er étage

LARGEUR : 4.06 m • LONGUEUR : 3.80 m  
SURFACE : 15.28 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.04 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:53

# MONUMENT 29

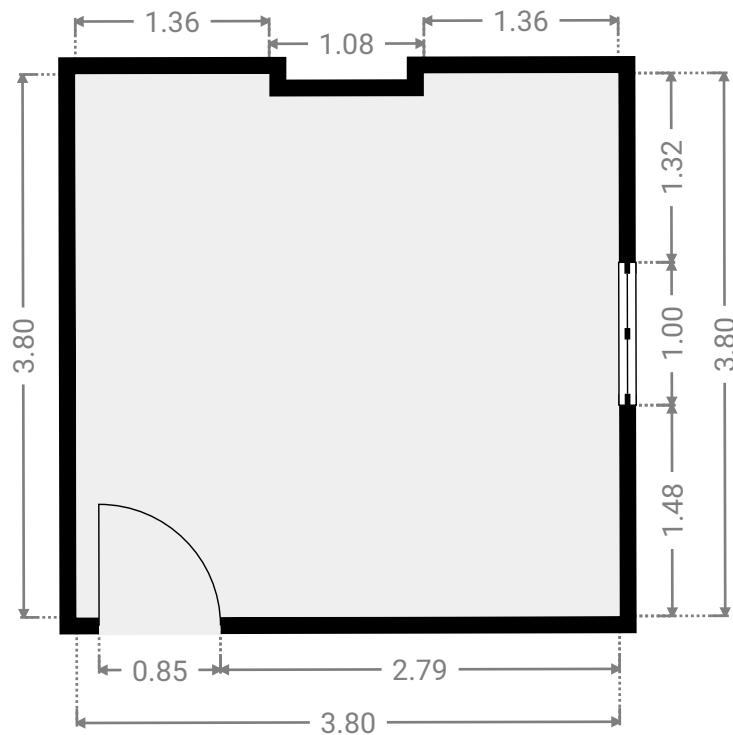
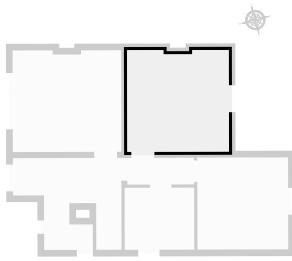
By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Chambre 3

1er étage

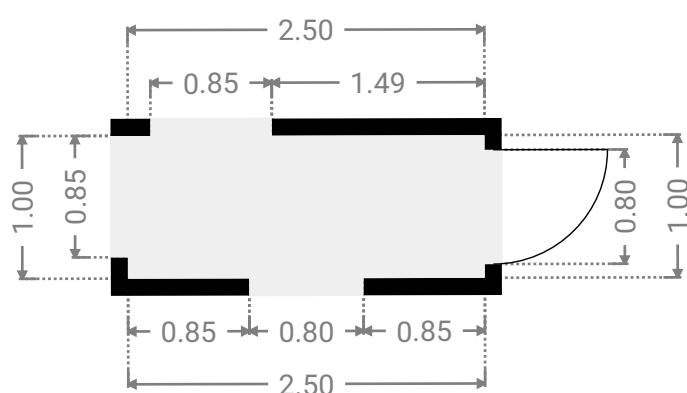
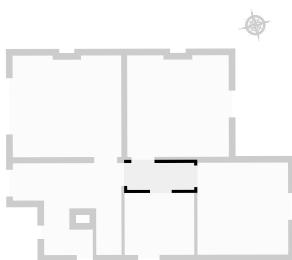
LARGEUR : 3.80 m • LONGUEUR : 3.80 m  
SURFACE : 14.27 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.52 m



## ▼ Couloir

1er étage

LARGEUR : 2.50 m • LONGUEUR : 1.00 m  
SURFACE : 2.50 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.99 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:53

# MONUMENT 29

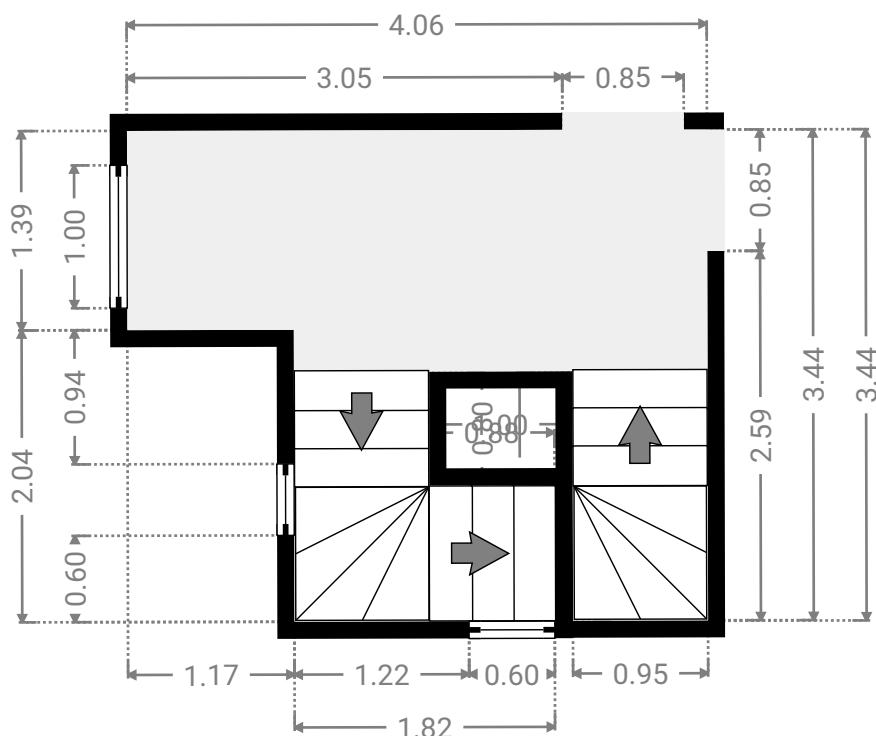
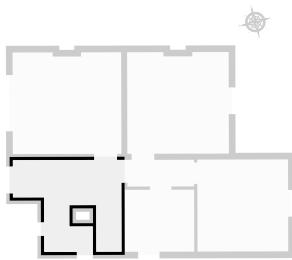
By  
the  
Way

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Couloir

1er étage

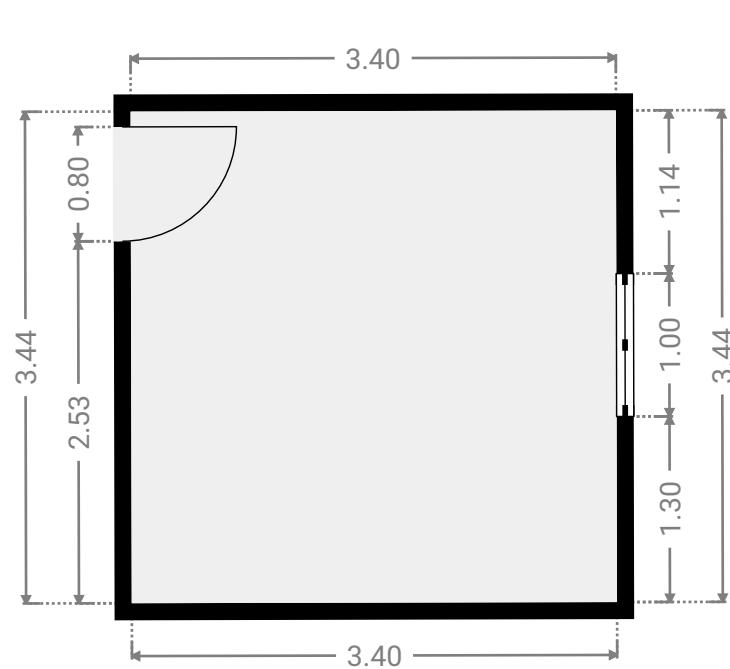
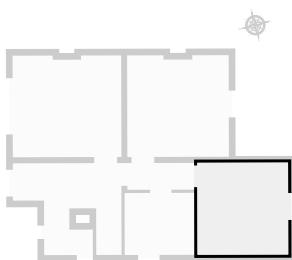
LARGEUR : 4.06 m • LONGUEUR : 3.44 m  
SURFACE : 10.66 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 20.24 m



## ▼ S.D.B 1

1er étage

LARGEUR : 3.40 m • LONGUEUR : 3.44 m  
SURFACE : 11.69 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.68 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:53

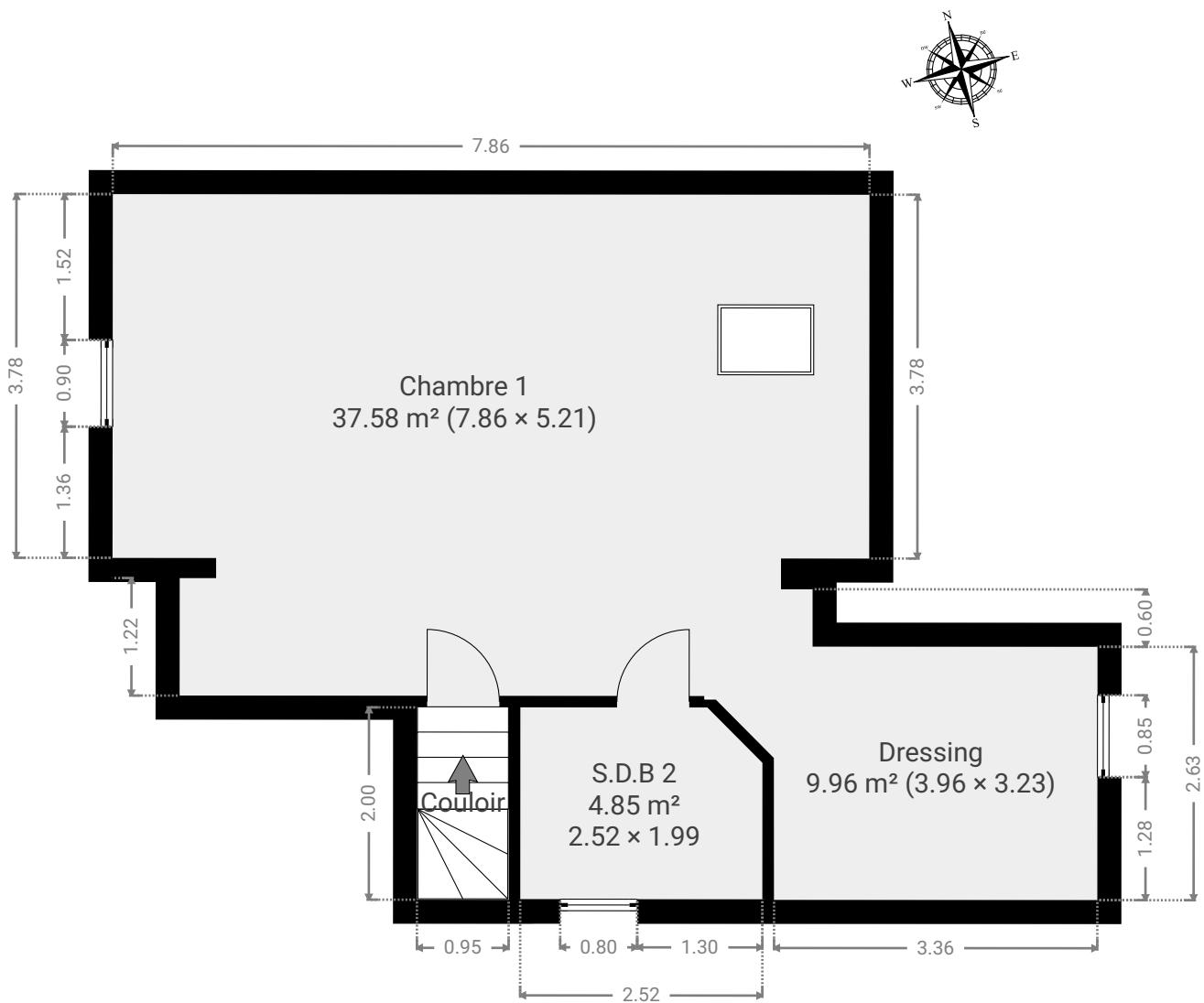
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 54.26 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 54.26 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 4



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

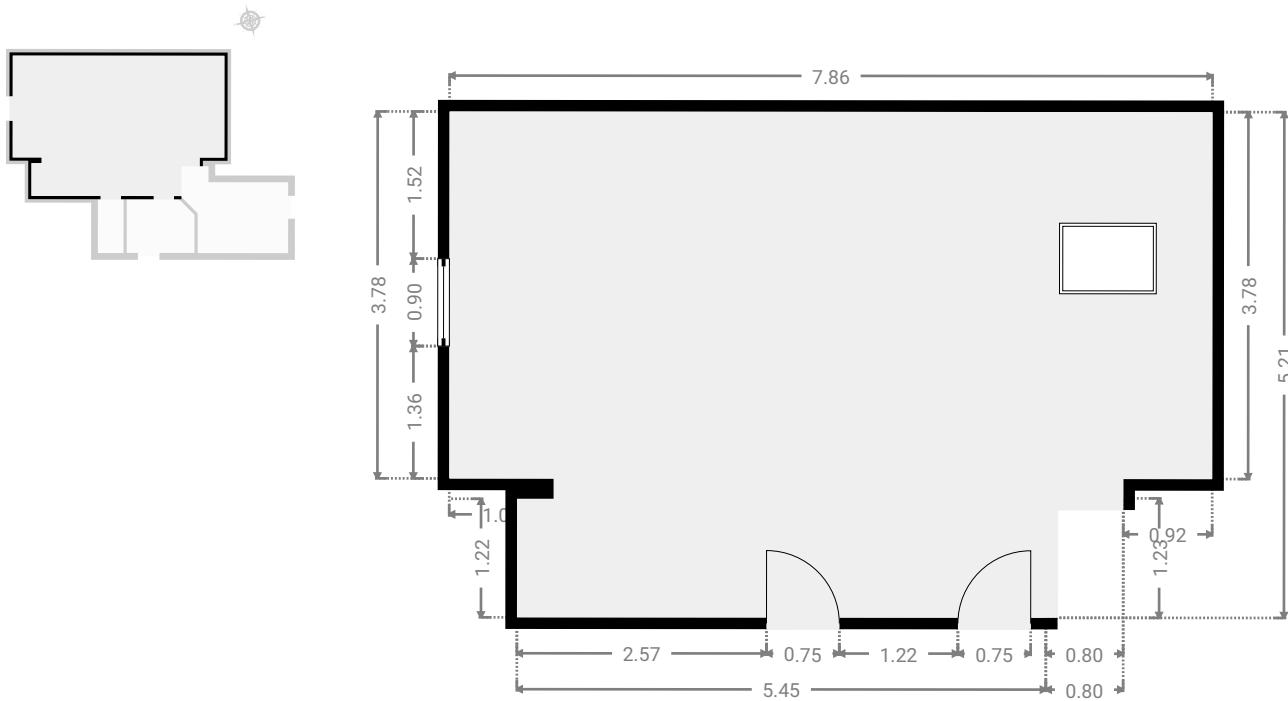
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

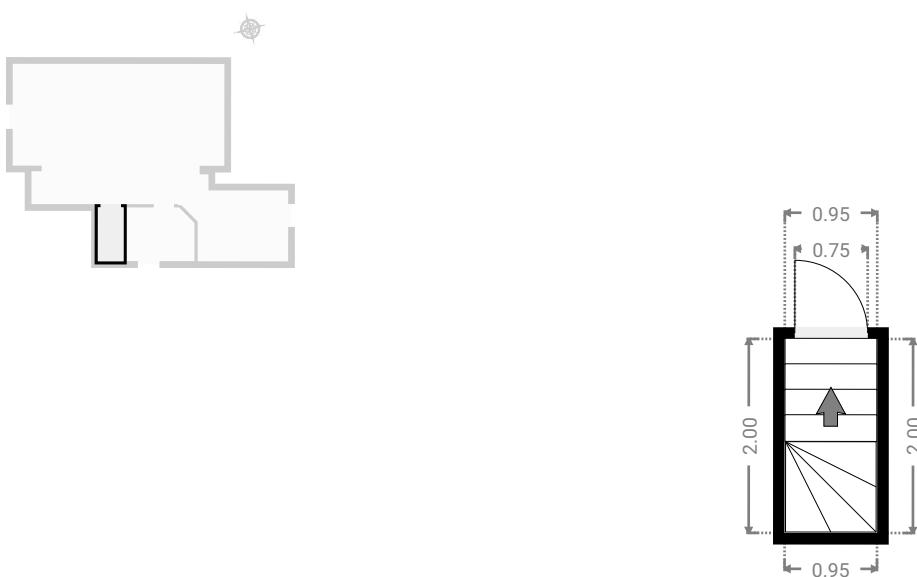
## ▼ Chambre 1 2e étage

LARGEUR : 7.86 m • LONGUEUR : 5.21 m  
SURFACE : 37.58 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 26.90 m



## ▼ Couloir 2e étage

LARGEUR : 0.95 m • LONGUEUR : 2.00 m  
SURFACE : 1.90 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 5.90 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3m  
1:78  
Page 11/16

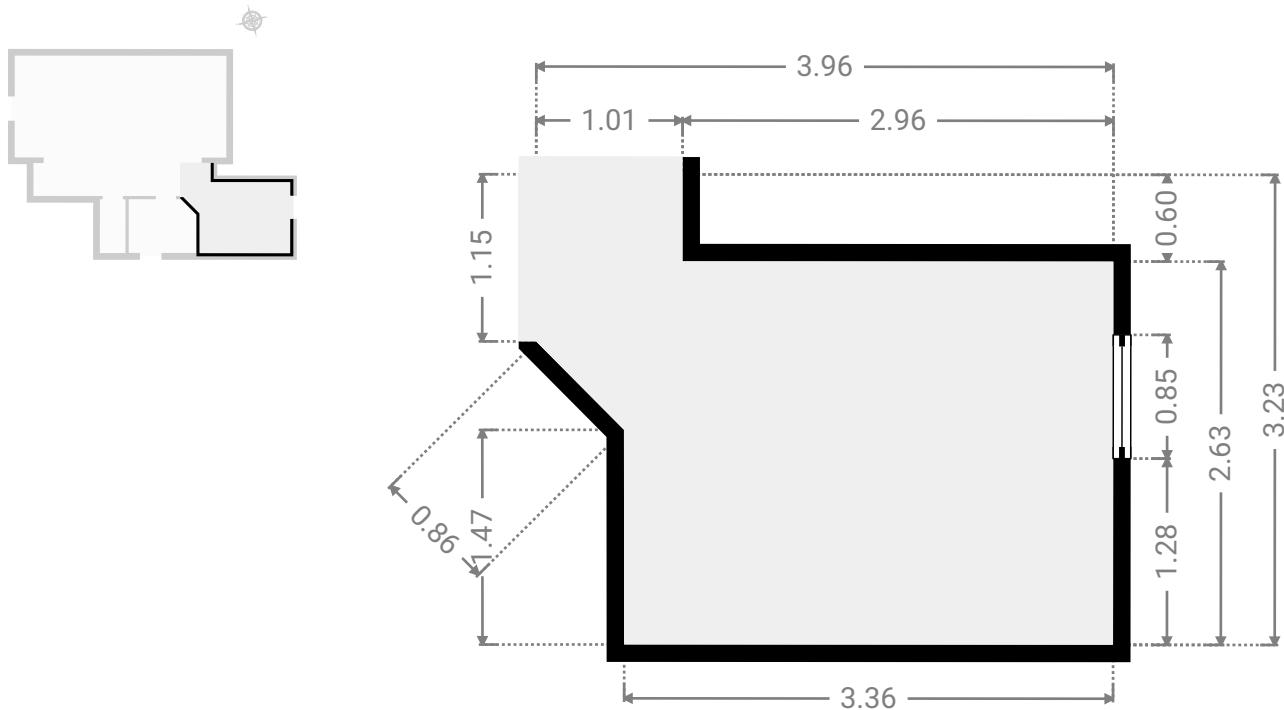
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

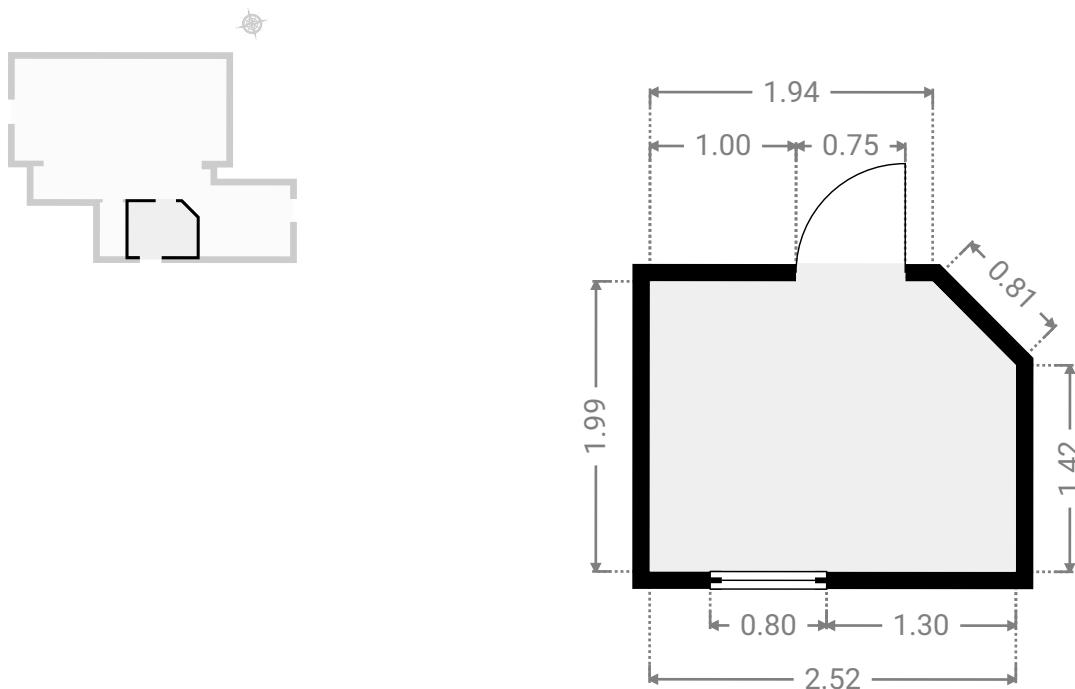
## ▼ Dressing 2e étage

LARGEUR : 3.96 m • LONGUEUR : 3.23 m  
SURFACE : 9.96 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.03 m



## ▼ S.D.B 2 2e étage

LARGEUR : 2.52 m • LONGUEUR : 1.99 m  
SURFACE : 4.85 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.68 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:52

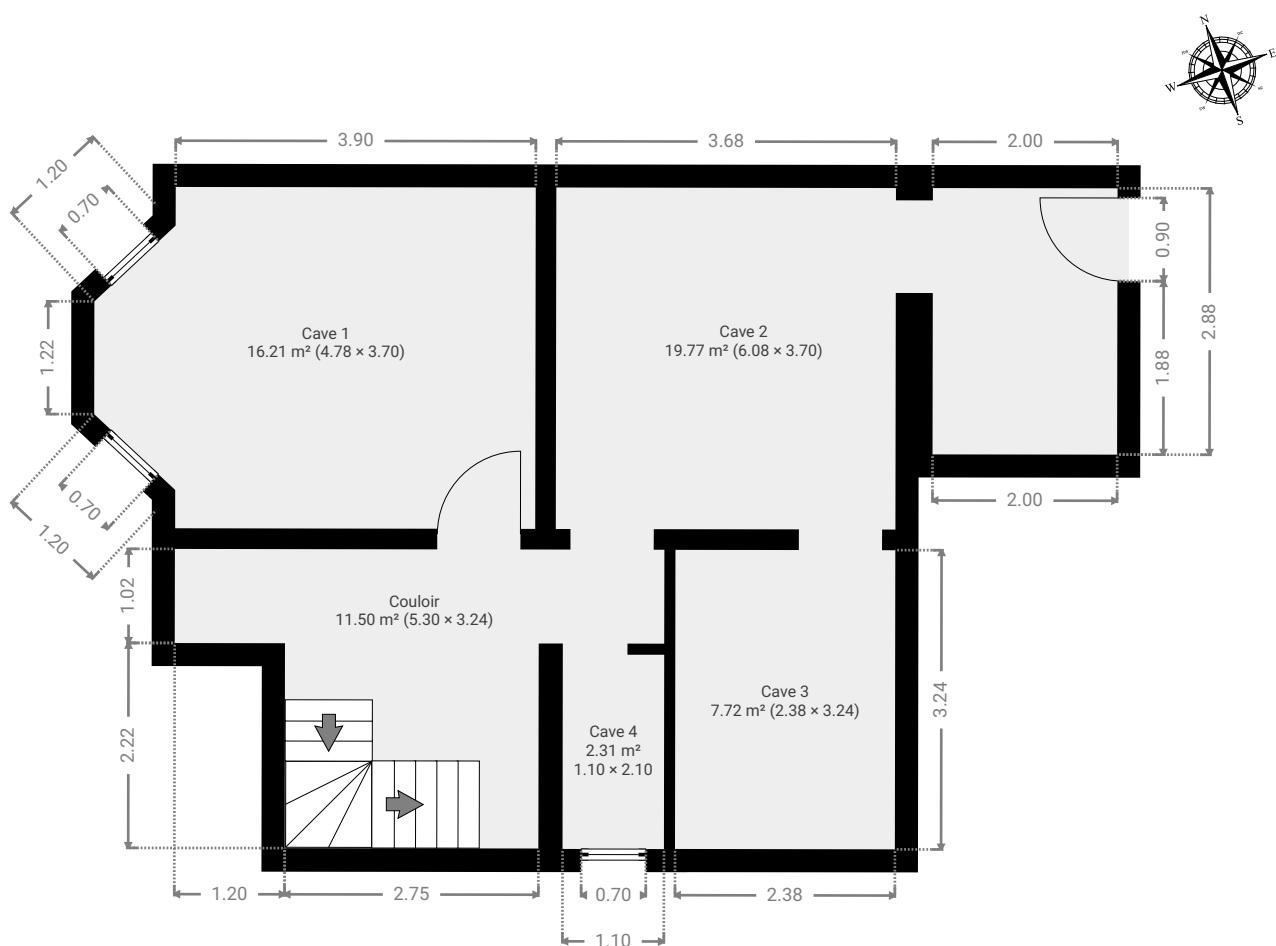
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 57.48 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 57.48 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 5



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3 4m  
1:82

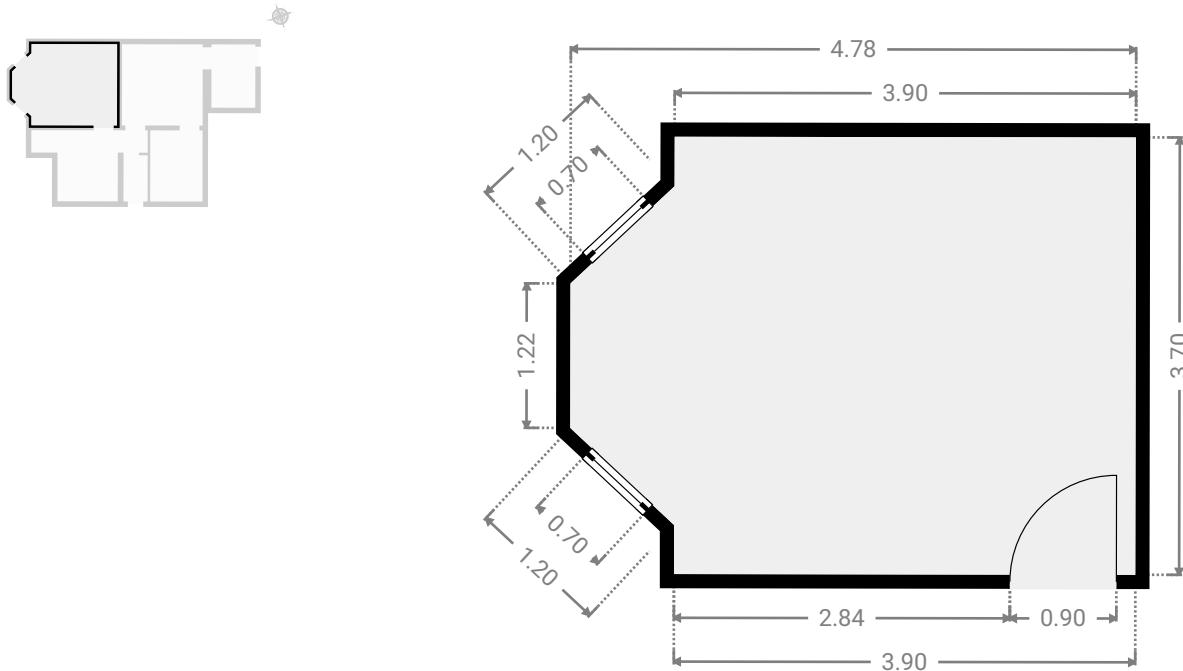
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

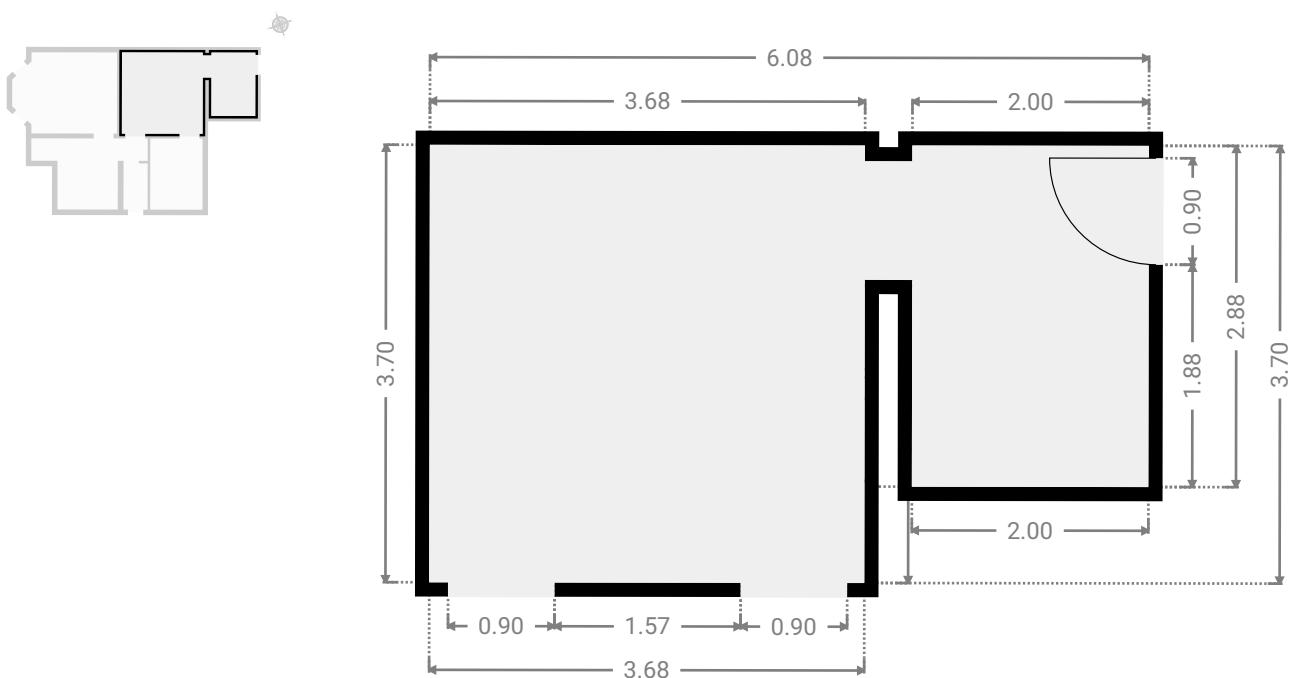
## ▼ Cave 1 Sous-sol

LARGEUR : 4.78 m • LONGUEUR : 3.70 m  
SURFACE : 16.21 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.96 m



## ▼ Cave 2 Sous-sol

LARGEUR : 6.08 m • LONGUEUR : 3.70 m  
SURFACE : 19.77 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 23.31 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3m  
1:64  
Page 14/16

# MONUMENT 29

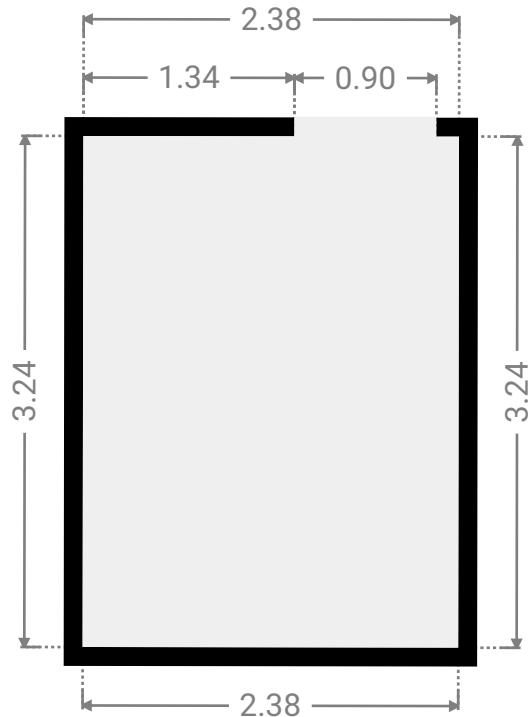
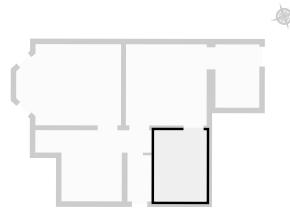
By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Cave 3

Sous-sol

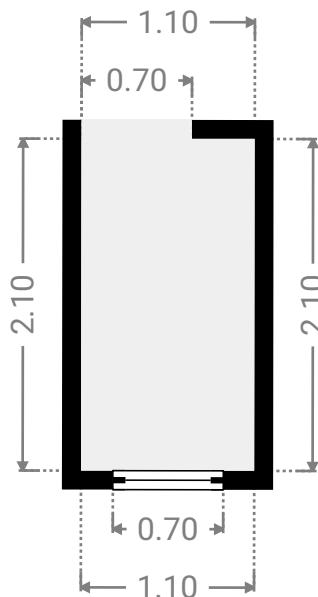
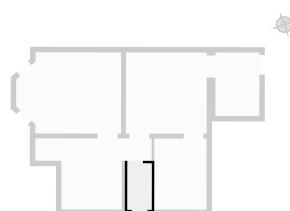
LARGEUR : 2.38 m • LONGUEUR : 3.24 m  
SURFACE : 7.72 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.24 m



## ▼ Cave 4

Sous-sol

LARGEUR : 1.10 m • LONGUEUR : 2.10 m  
SURFACE : 2.31 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.40 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m

1:48

Page 15/16

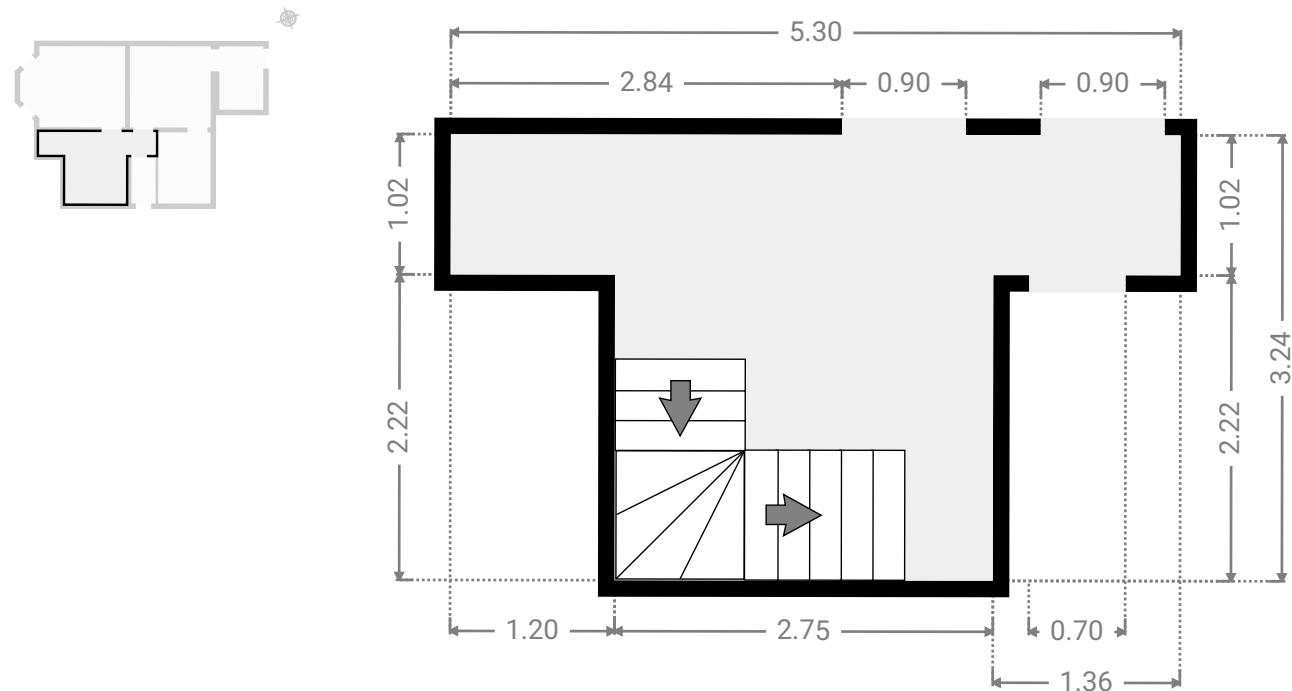
# MONUMENT 29

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 239.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 239.23 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Couloir Sous-sol

LARGEUR : 5.30 m • LONGUEUR : 3.24 m  
SURFACE : 11.50 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 17.08 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:55  
Page 16/16