

# Vivier le Duc Studio 1

CRÉÉ LE  
2024-07-31

Surface totale 33.86 m <sup>2</sup>	Étages 1	Pièces 3	Salle de bains 1
--	-------------	-------------	---------------------

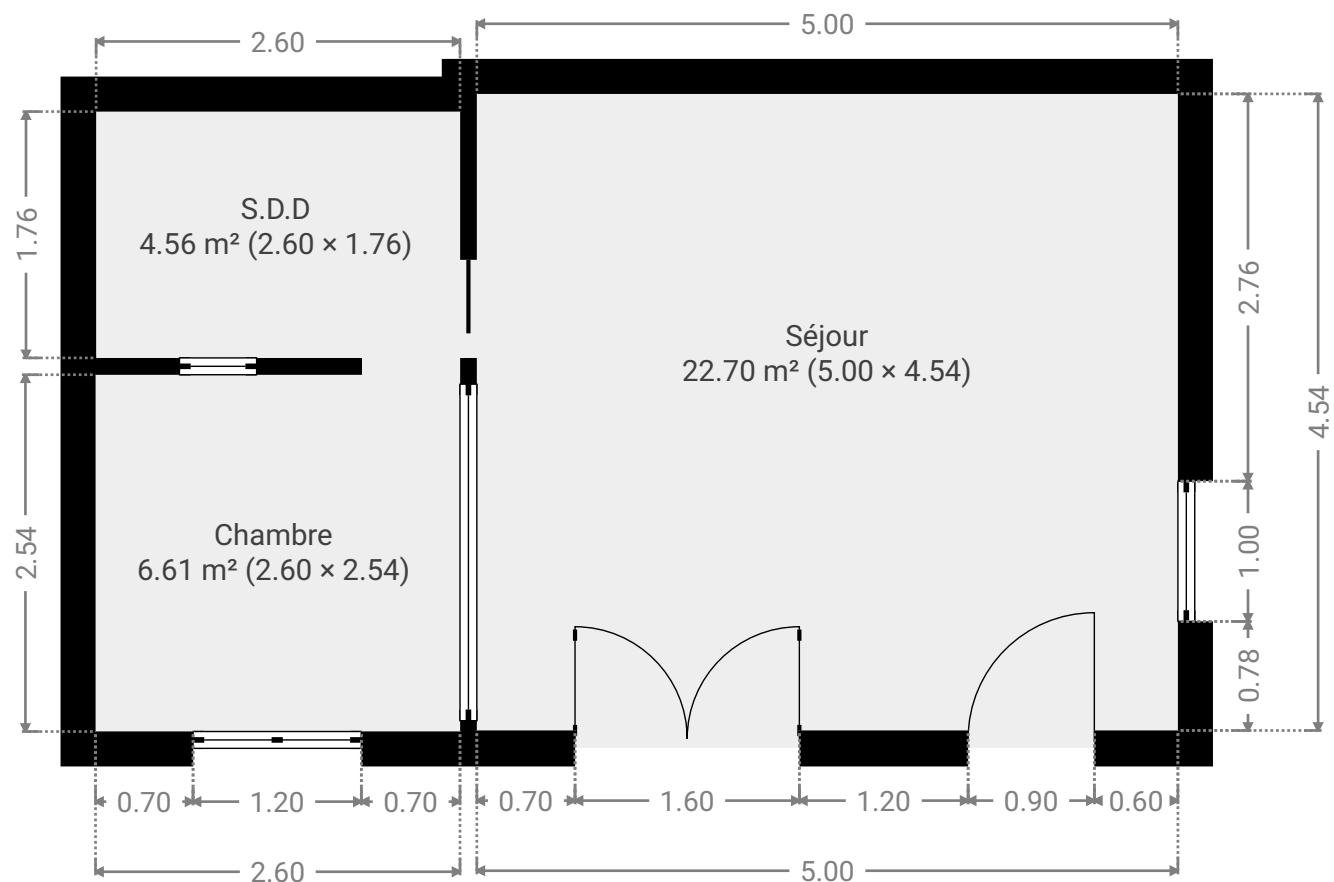
# Vivier le Duc Studio 1

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 33.86 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 33.86 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 3

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 33.86 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 33.86 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 3



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1.54

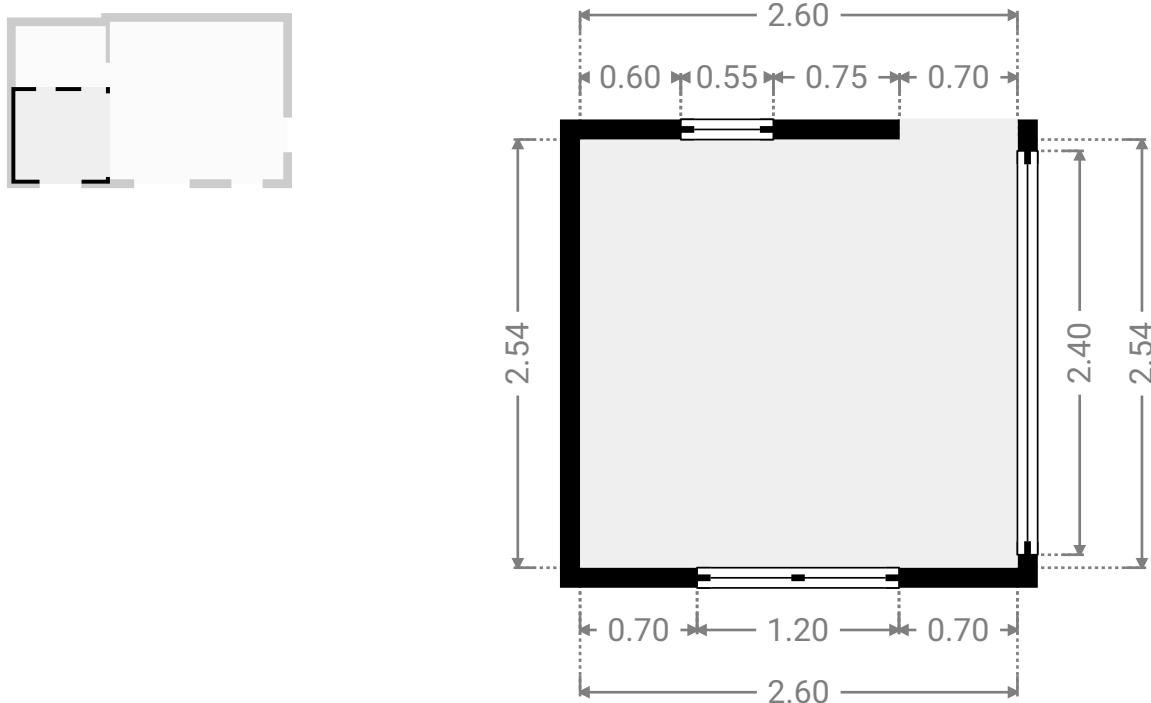
# Vivier le Duc Studio 1

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 33.86 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 33.86 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 3

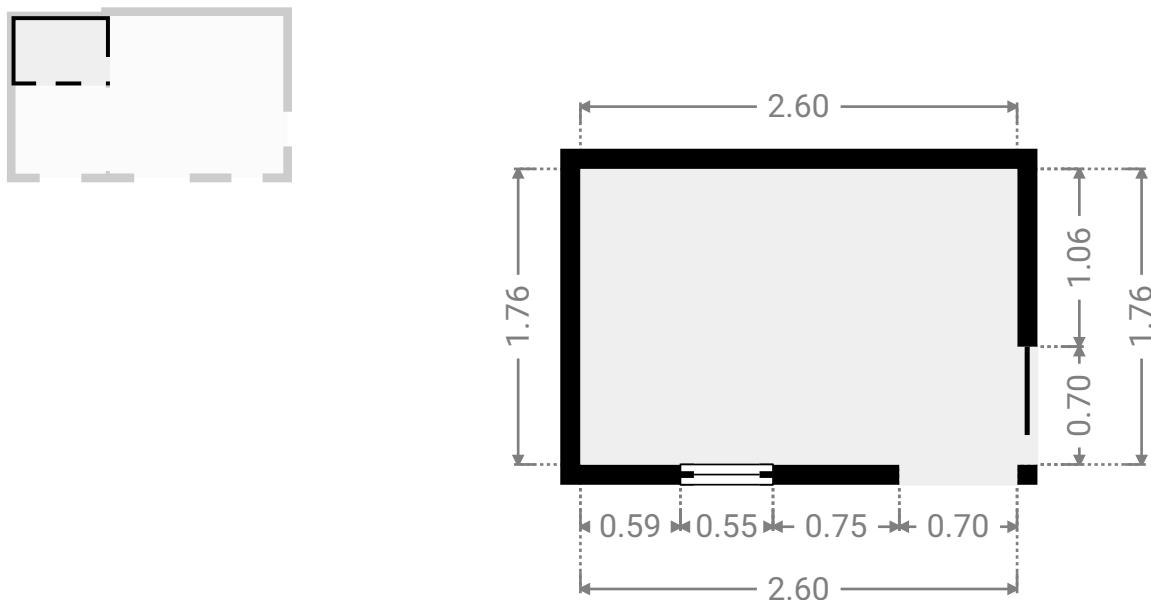
## ▼ Chambre Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.60 m • LONGUEUR : 2.54 m  
SURFACE : 6.61 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.29 m



## ▼ S.D.D Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.60 m • LONGUEUR : 1.76 m  
SURFACE : 4.56 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.70 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m  
1:45  
Page 3/4

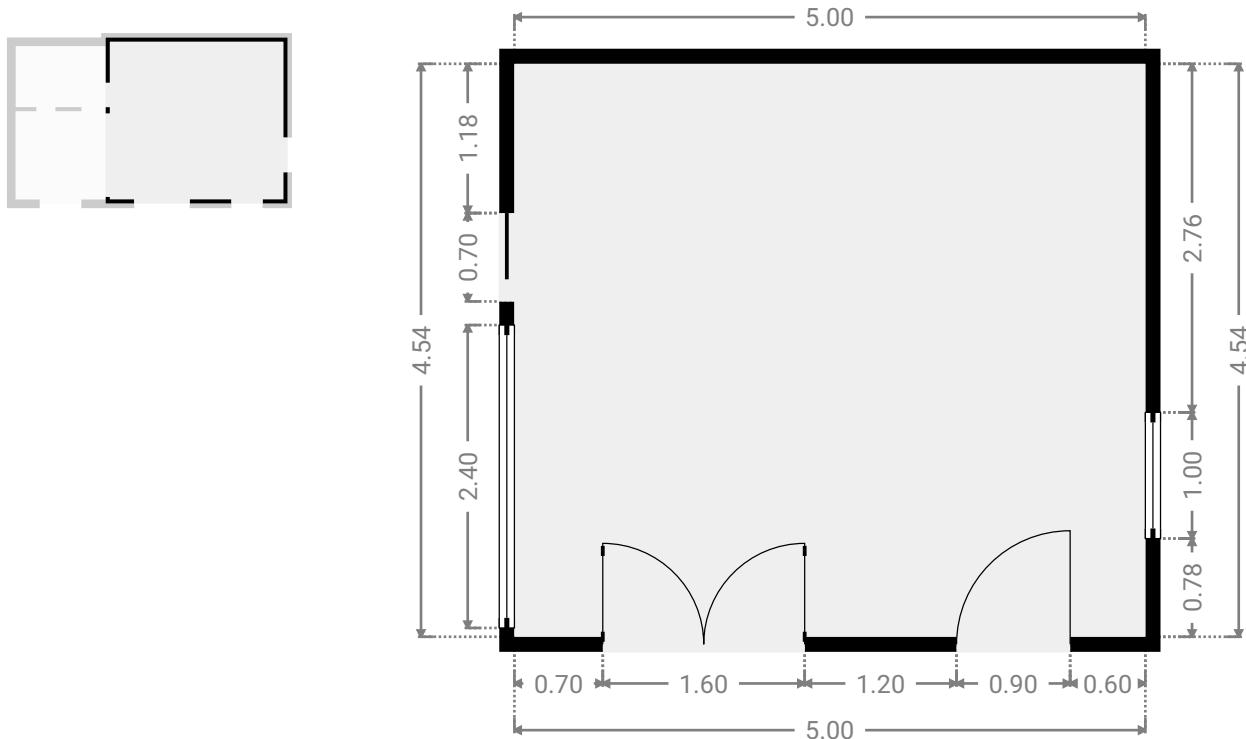
# Vivier le Duc Studio 1

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 33.86 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 33.86 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 3

## ▼ Séjour Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.00 m • LONGUEUR : 4.54 m  
SURFACE : 22.70 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 19.08 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:60  
Page 4/4