

# Vivier le Duc Studio 2

CRÉÉ LE  
2024-07-31

Surface totale 34.96 m <sup>2</sup>	Étages 1	Pièces 3	Salle de bains 1
--	-------------	-------------	---------------------

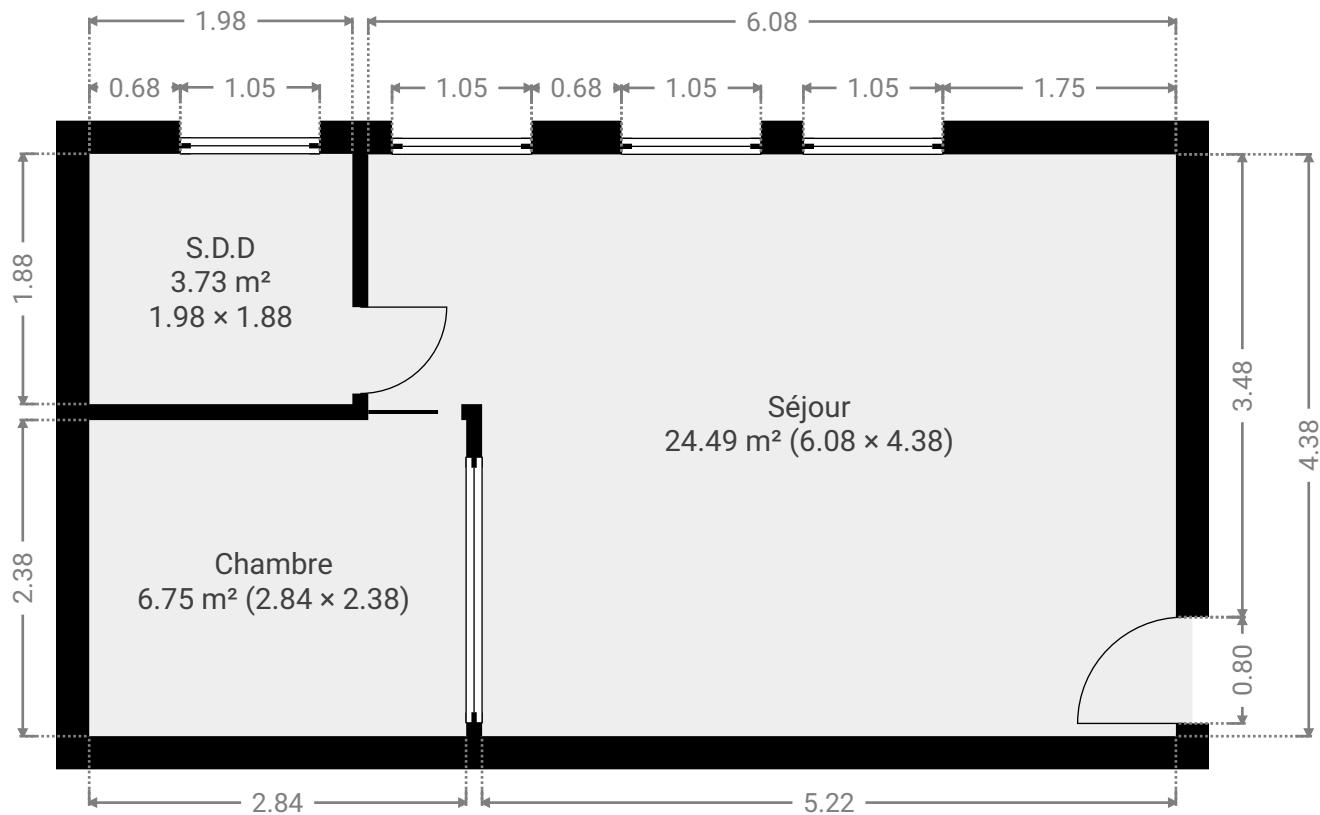
# Vivier le Duc Studio 2

By the Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 34.96 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 34.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 3

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 34.96 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 34.96 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 3



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1.57

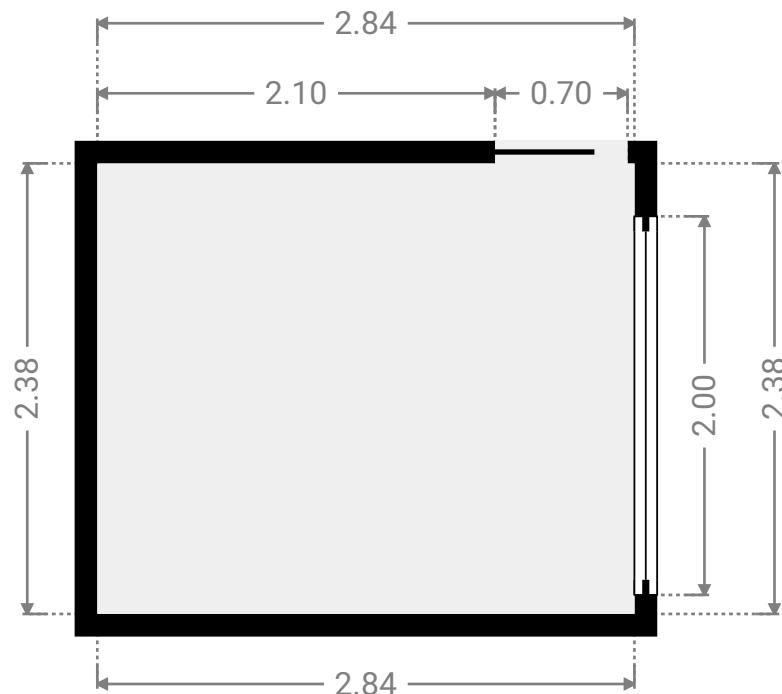
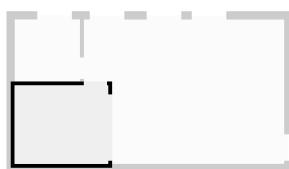
# Vivier le Duc Studio 2

By  
the  
Way  
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 34.96 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 34.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 3

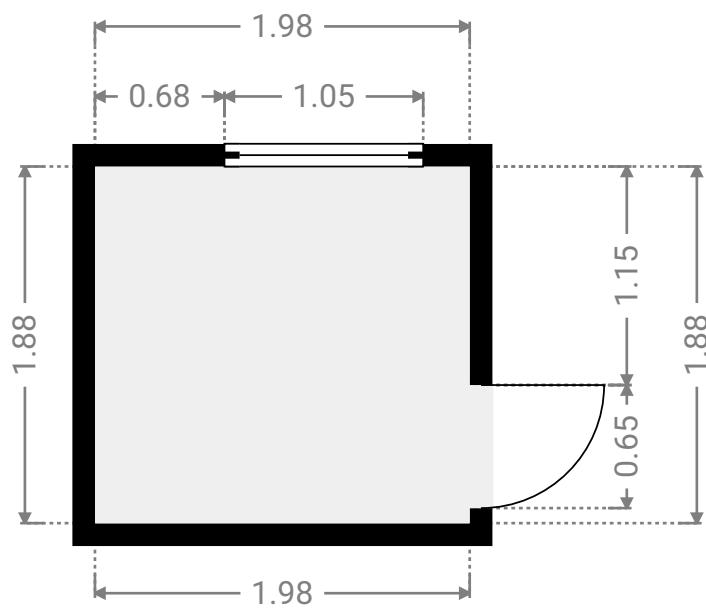
## ▼ Chambre Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.84 m • LONGUEUR : 2.38 m  
SURFACE : 6.75 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.44 m



## ▼ S.D.D Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.98 m • LONGUEUR : 1.88 m  
SURFACE : 3.73 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 7.73 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

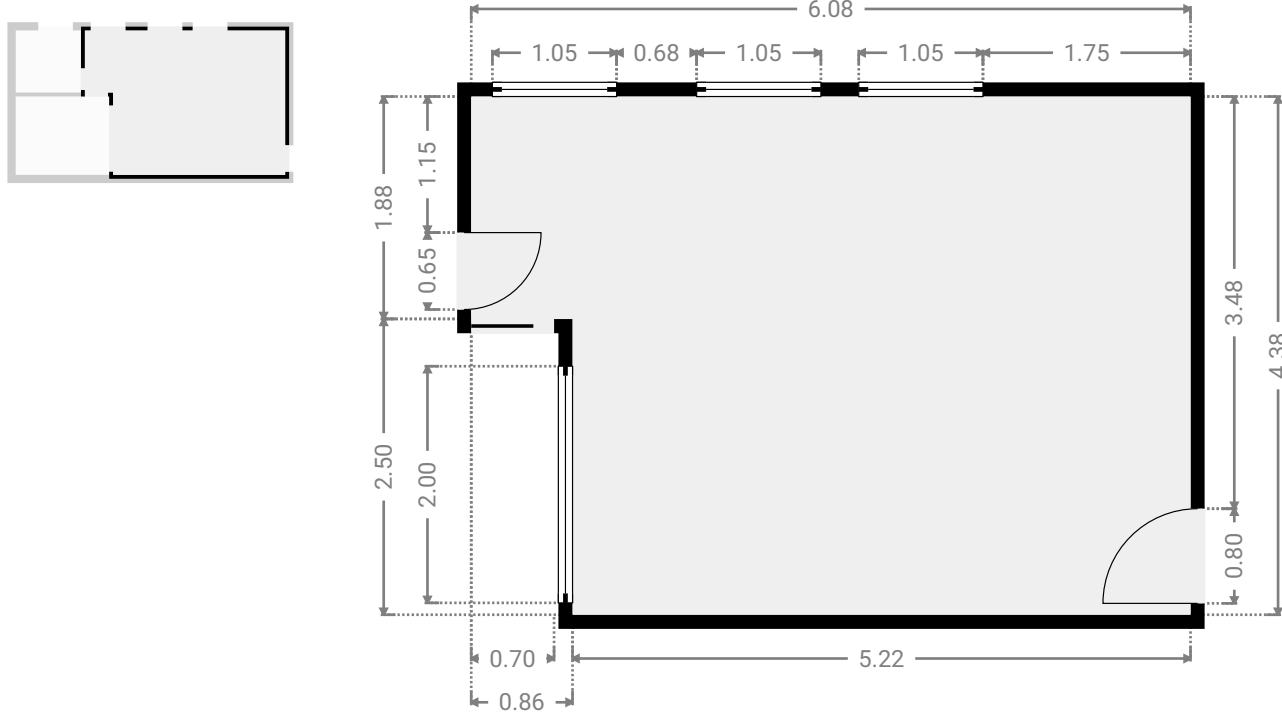
# Vivier le Duc Studio 2

By the Way SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 34.96 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 34.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 3

## ▼ Séjour Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.08 m • LONGUEUR : 4.38 m  
SURFACE : 24.49 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 20.92 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3m  
1:64  
Page 4/4