



M&M IMMO SRL
Rue Désiré Maroille, 33
7080 FRAMERIES
Email : info@mm-immo.be
Num. IPI : 510.819
Num. BCE : BE0749.608.476

Date édition : 06/06/2024
Date échéance : 26/06/2024

BELGIQUE

DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0008 - RESIDENCE HALLE
Numéro BCE : 0892-636-758
Exercice : du 01/01/2023 au 31/12/2023
Lot concerné : APPARTEMENT - Appartement 4.1

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Propr.
6100 - PROTECTION ANTI-INCENDIE (L - 100%)	1 102.35	1176 / 10000.00	129.64
61000 - CONTRATS D'ENTRETIEN ALARME INCENDIE (L - 100%)	186.56	1176 / 10000.00	21.94
61010 - CONTRÔLE ASCENSEURS (L - 100%)	672.05	1176 / 10000.00	79.03
61011 - CONTRAT D'ENTRETIEN ASCENSEURS (L - 100%)	2 499.99	1176 / 10000.00	294.00
61013 - TÉLÉPHONE D'URGENCE ASCENSEURS (L - 100%)	412.58	1176 / 10000.00	48.52
61022 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES	549.06	1176 / 10000.00	64.57
61041 - ENTRETIEN PORTE DE GARAGE (L - 100%)	754.73	1176 / 9481.00	93.61
61042 - ENTRETIEN MENUISERIES EXTERNES	150.52	1176 / 10000.00	17.70
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT (L - 100%)	4 646.40	1176 / 10000.00	546.42
610510 - LOCATION TAPIS D'ENTRÉE (L - 100%)	148.16	1176 / 10000.00	17.42
61073 - ENTRETIEN TOITS	1 892.52	1176 / 10000.00	222.56
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES (L - 100%)	1 265.24	1176 / 10000.00	148.79
61221 - RÉGULARISATION CHAUFFAGE ET EAU (L - 100%)	3 443.87	-	57.15
61300 - HONORAIRES SYNDICS	4 777.93	1176 / 10000.00	561.88
613001 - PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES SYNDIC	544.50	1176 / 10000.00	64.03
6140 - ASSURANCE INCENDIE	3 968.34	1176 / 10000.00	466.68
6161 - FRAIS RÉUNIONS	108.40	1176 / 10000.00	12.75
650 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	116.12	1176 / 10000.00	13.66
643 - FRAIS PRIVATIFS	292.14	-	97.38
TOTAL	27 531.46		2 957.73