



Certificat de Performance Énergétique (PEB) Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20210507005256
Établi le : 07/05/2021
Validité maximale : 07/05/2031



Logement certifié

Rue : Rue de Rémersdael n° : 48

CP : 4852 Localité : Hombourg

Certifié comme : Maison unifamiliale

Date de construction : Inconnue



Performance énergétique

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de 10 402 kWh/an

Surface de plancher chauffé : 107 m²

Consommation spécifique d'énergie primaire : 97 kWh/m².an

A++ E_{spec} ≤ 0

0 < E_{spec} ≤ 45 A+

45 < E_{spec} ≤ 85 A

Exigences PEB
Réglementation 2010

85 < E_{spec} ≤ 170 B

97

170 < E_{spec} ≤ 255 C

255 < E_{spec} ≤ 340 D

Performance moyenne
du parc immobilier
wallon en 2010

340 < E_{spec} ≤ 425 E

425 < E_{spec} ≤ 510 F

E_{spec} > 510 G

Indicateurs spécifiques

Besoins en chaleur du logement



excessifs élevés moyens faibles minimes

Performance des installations de chauffage



médiocre insuffisante satisfaisante bonne excellente

Performance des installations d'eau chaude sanitaire



médiocre insuffisante satisfaisante bonne excellente

Système de ventilation



absent très partiel partiel incomplet complet

Utilisation d'énergies renouvelables



sol. therm. sol. photovolt. biomasse pompe à chaleur cogénération

Certificateur agréé n° CERTIF-P3-02117

Dénomination : ARCHITECTURE ENVIRONNEMENT ET SECURITE
Siège social : Route de Val-Dieu

n° : 50

CP : 4880 Localité : AUBEL

Pays : Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 16-sept.-2019. Version du logiciel de calcul 3.1.2.

Date : 07/05/2021

Signature :

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'une unité PEB et indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé, sur base des informations et données recueillies lors de la visite du bâtiment.

Ce document est obligatoire en cas de vente & location. Il doit être disponible dès la mise en vente ou en location et, en cas de publicité, certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, consommation spécifique d'énergie primaire) devront y être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur ou locataire avant signature de la convention, qui mentionnera cette formalité.

Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie energie.wallonie.be