

Maître de l'ouvrage



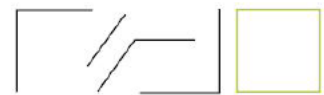
Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

PROVINCE DE LIEGE - Commune de Flémalle

Rue sous les vignes, 70 - 4400 Flémalle
CADASTRE : Div. 1 - Section B - n° 945g

Auteur de Projet

ATELIER FTA



SPRL Fabrice Torbol Architecte

Rue de la Verrerie 158
4100 Seraing
Tel: 0495/28.61.07

Signature
Maître de l'ouvrage

.....

Signature
Architecte

Mr Fabrice Torbol,
représentant la SPRL Fabrice Torbol Architecte

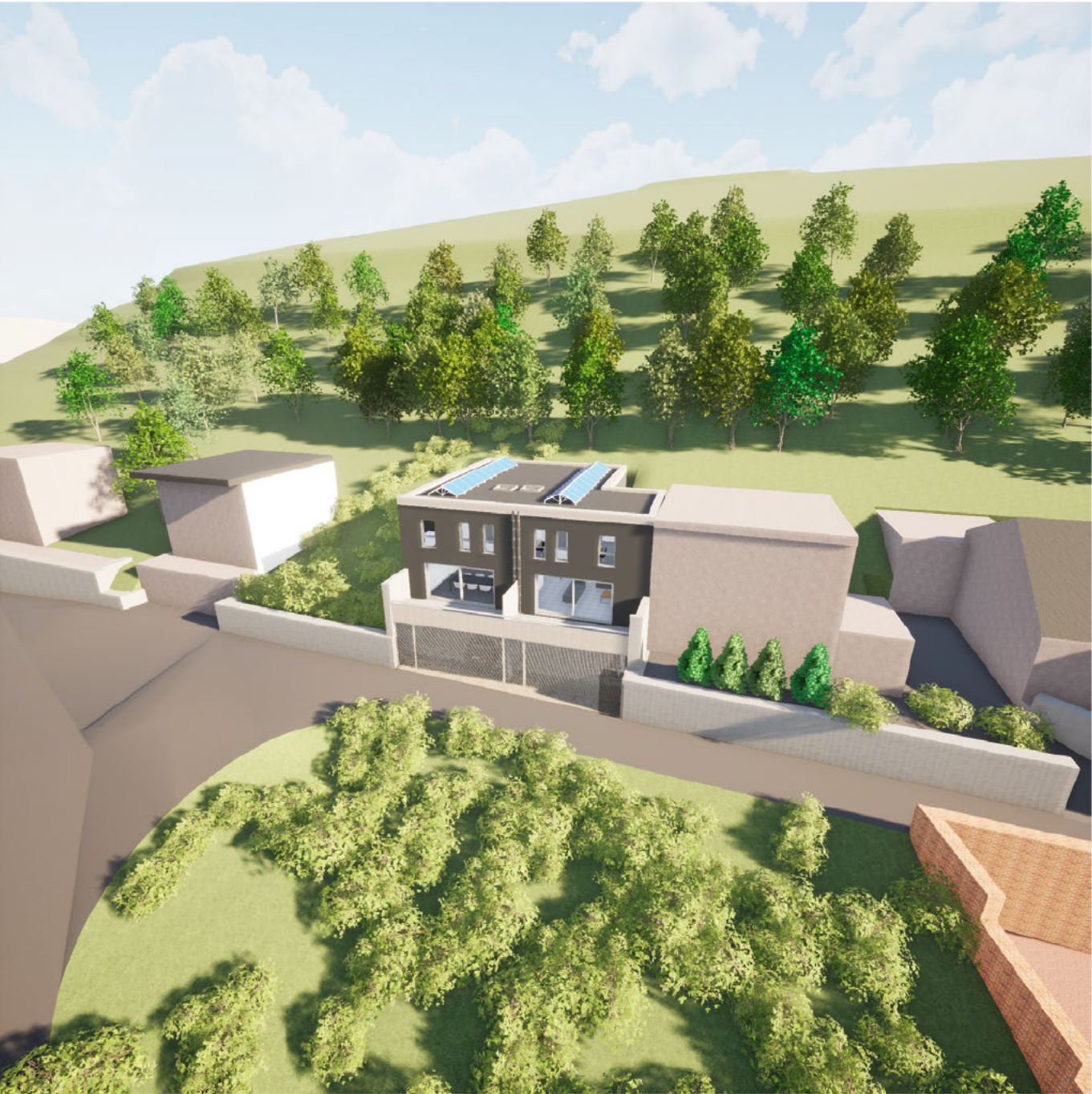
Objet du plan :

Plan de situation	1/5000
Contexte urbanistique et paysager	1/1000
Implantations et profils	1/250
Projeté : Plans	1/100
Projeté : Elévations	1/100
Projeté : Coupes AA et BB	1/100
3D	

PROJET N°
22_21

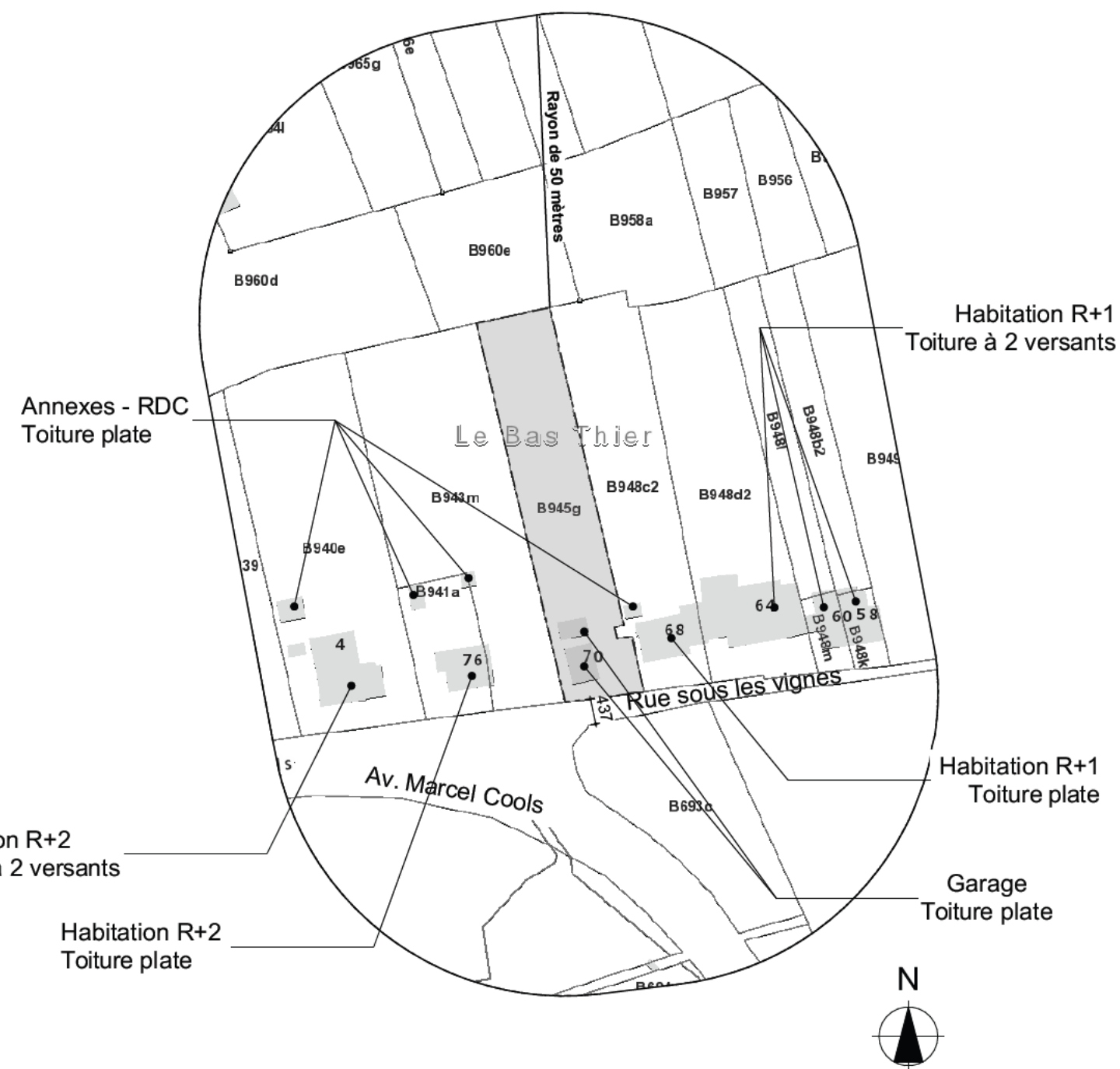
PLANS N° 01/11

CREE LE 06-10-23			APPROUVE		VERIFIE		FTA	DRESSE		EL
INDICE	OBJET MODIFICATION		DATE	INDICE	OBJET MODIFICATION		DATE			
A	Demande de permis d'urbanisme		06-10-23	N						
B				O						
C				P						
D				Q						
E				R						
F				S						
G				T						
H				U						
I				V						
J				W						
K				X						
L				Y						
M				Z						



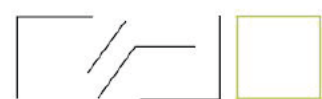


Plan de situation dans un rayon de 500 mètres 1:5000



Contexte urbanistique et paysager dans un rayon de 50 mètres 1:1000

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

TRAVAUX

MAITRE D'OUVRAGE

MAITRE D'OEUVRE

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

Ideal Conseil Sprl

SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

PHASE

DATE

N° PLAN

PU-INDICE A

06-10-23

2/11

CONTENU DU PLAN

SITUATION ET CONTEXTE

1.

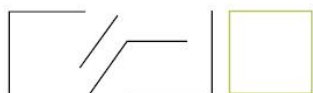
2.

3.

4.

5.

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

T R A V A U X

M A I T R E D'O U V R A G E

M A I T R E D'O E U V R E

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

Ideal Conseil Sprl

SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

P H A S E

D A T E

N ° P L A N

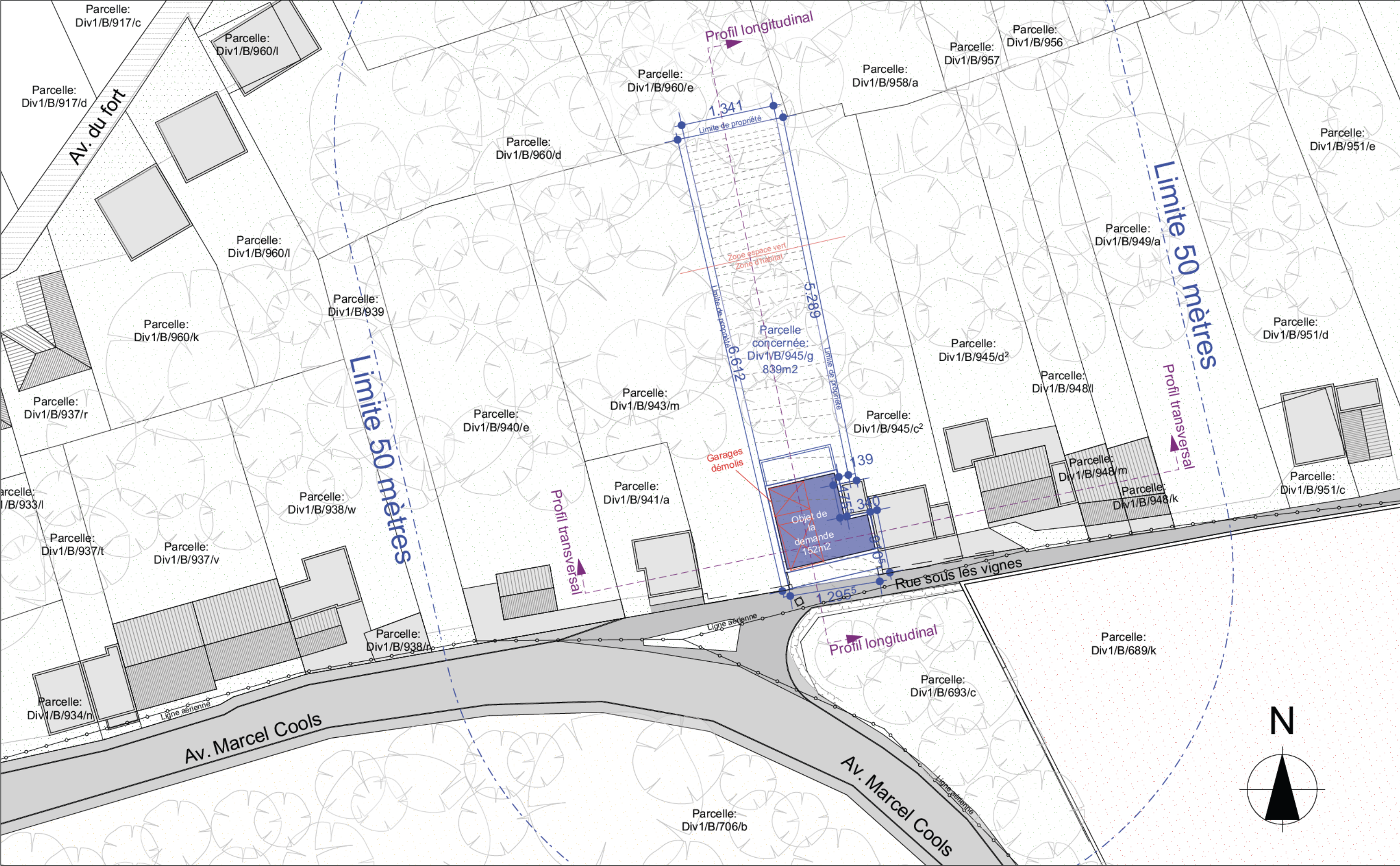
PU-INDICE A

06-10-23

3/11

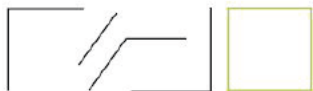
C O N T E N U D U P L A N

REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE



Situation 1:500

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

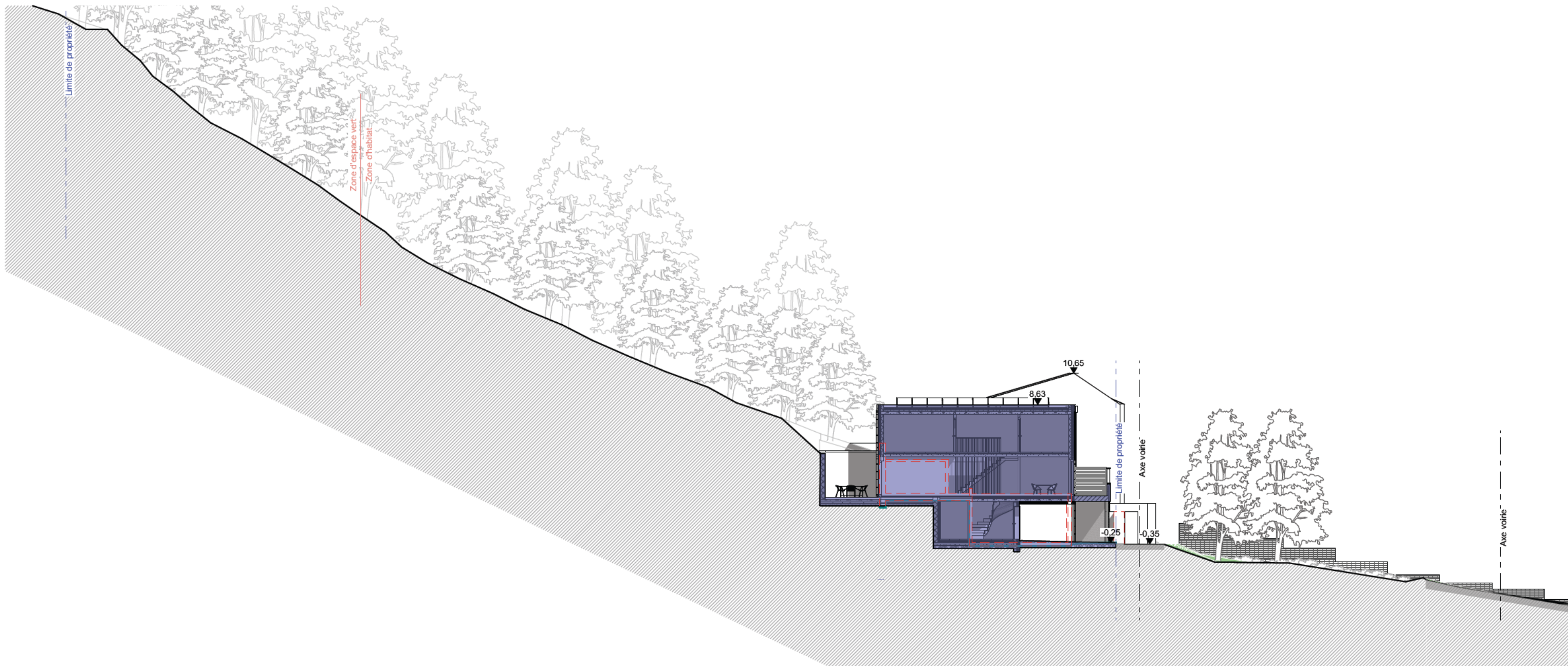
TRAVAUX
MAITRE D'OUVRAGE
MAITRE D'OEUVRE

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations
Ideal Conseil Sprl
SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

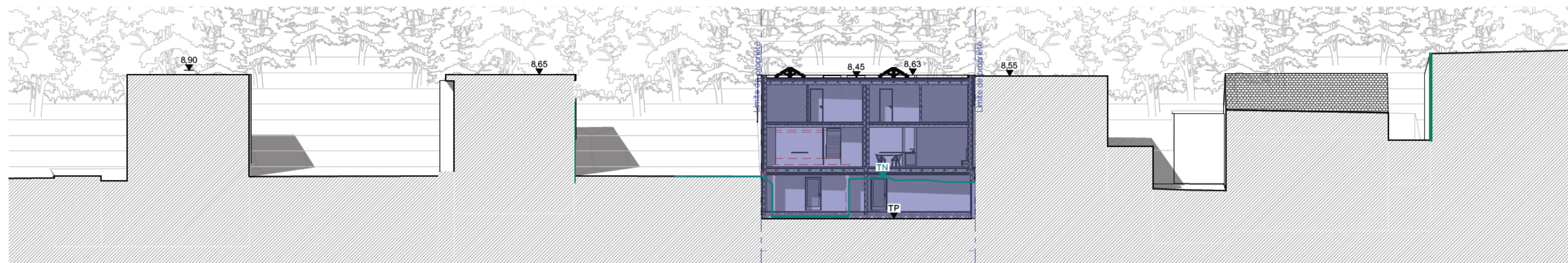
PHASE
DATE
N° PLAN

PU-INDICE A
06-10-23
4/11

CONTENU DU PLAN
IMPLANTATION

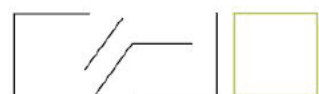


Profil longitudinal 1:250



Profil transversal 1:250

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

TRAVAUX

MAITRE D'OUVRAGE

MAITRE D'OEUVRE

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

Ideal Conseil Sprl

SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

PHASE

DATE

N° PLAN

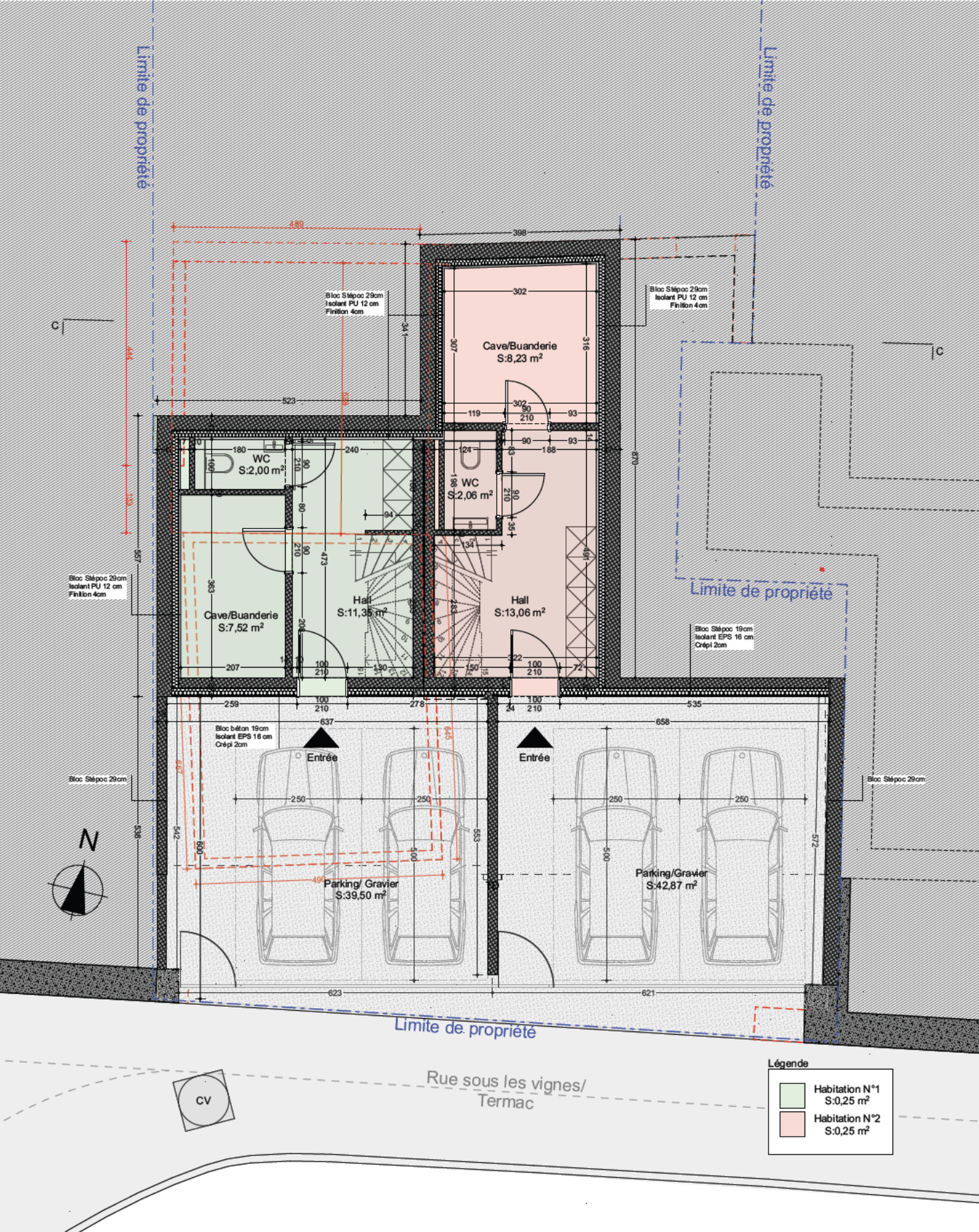
PU-INDICE A

06-10-23

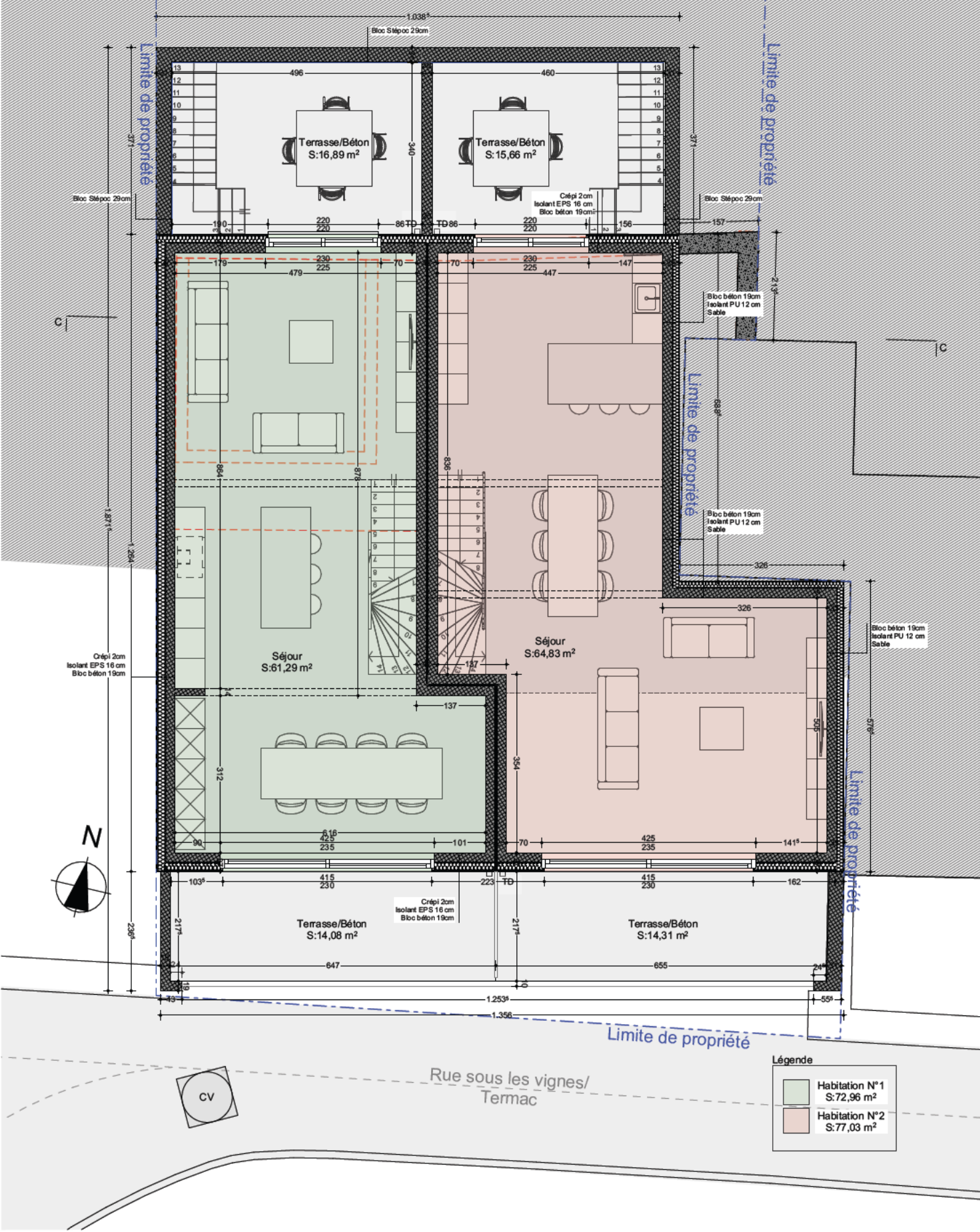
5/11

CONTENU DU PLAN

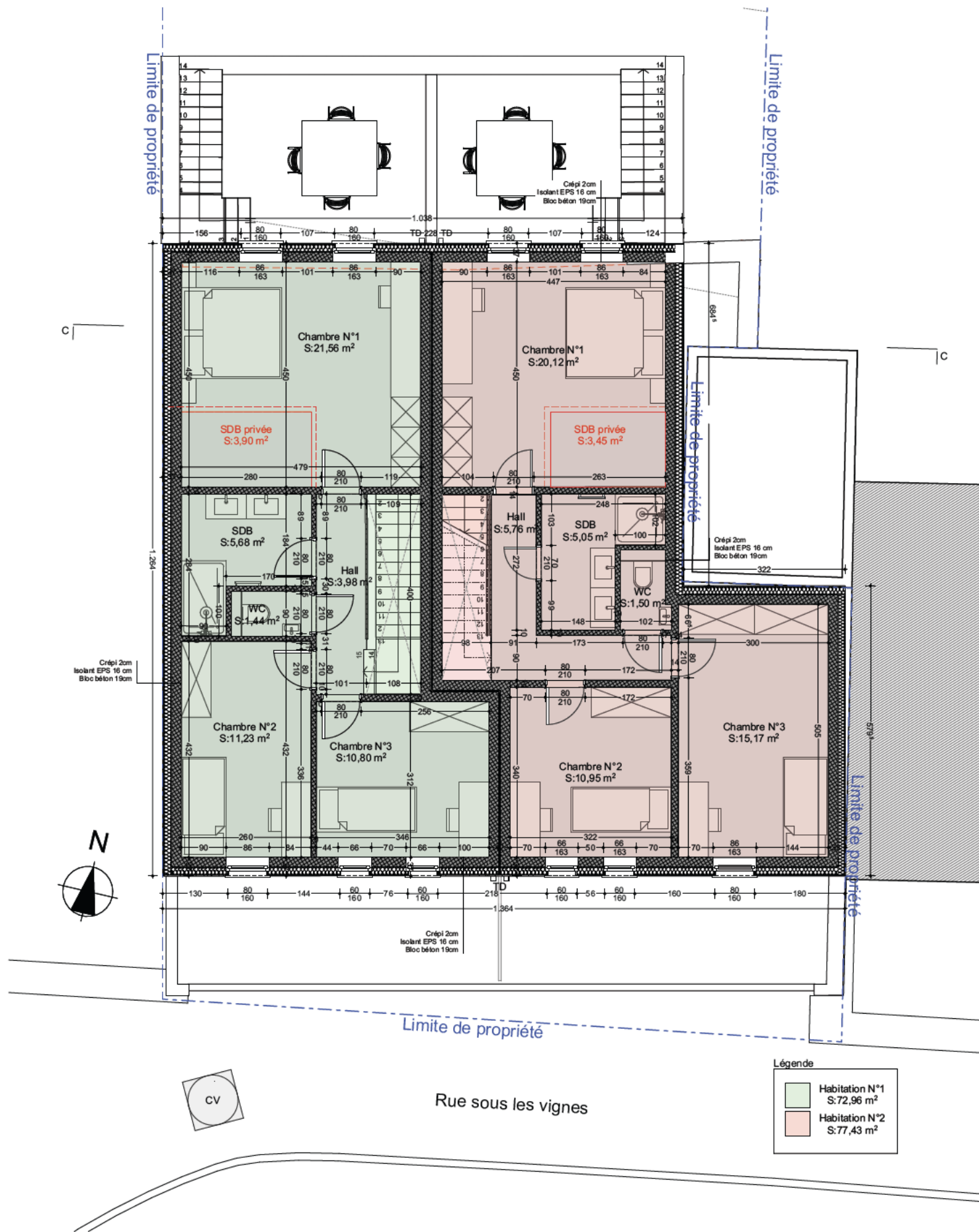
PROFILS



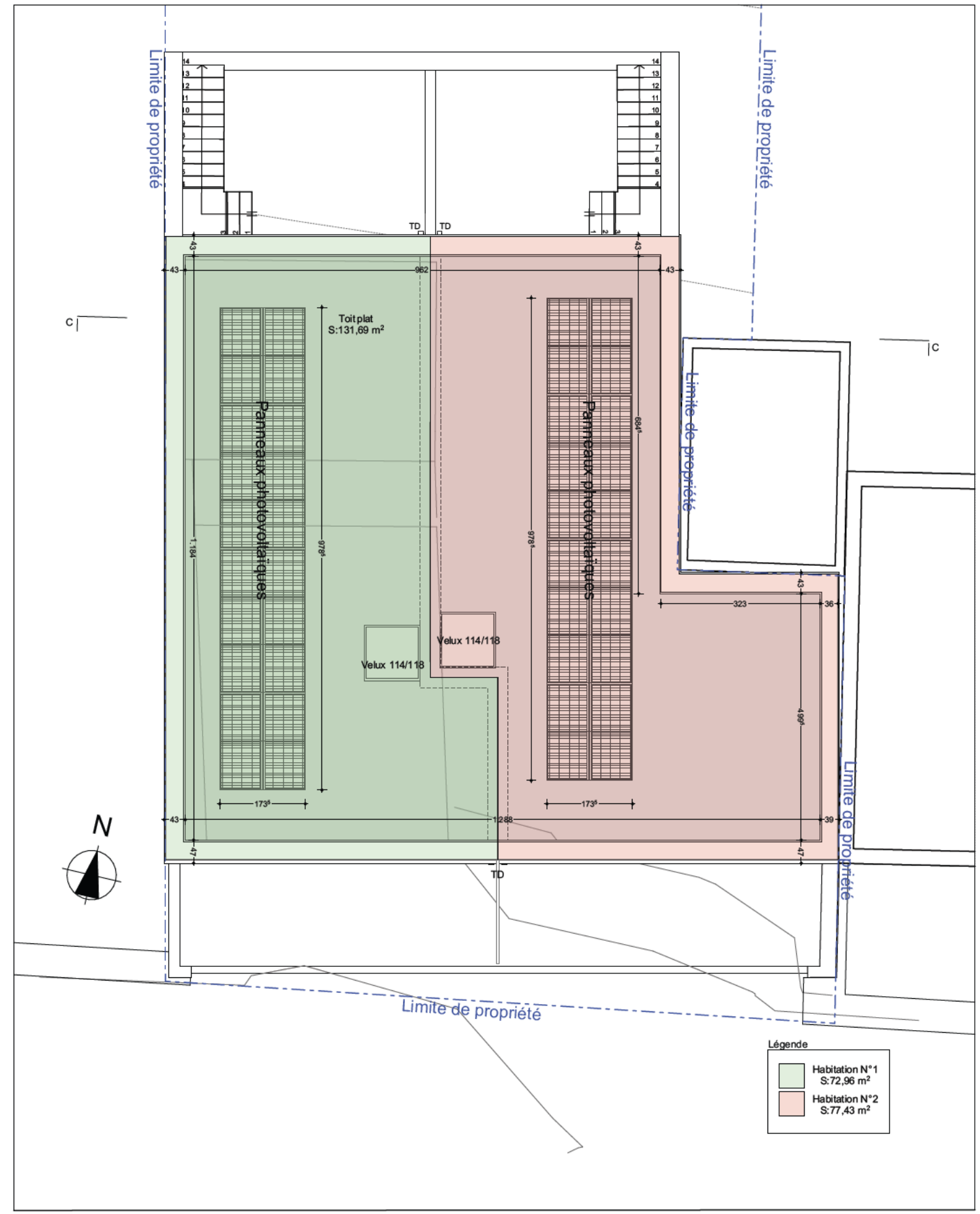
1:100 Projeté : Plan du rez-de-chaussée



1:100 Projeté : Plan du premier étage

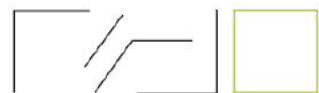


1:100 Projeté : Plan du deuxième étage



1:100 Projeté: Toiture

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

TRAVAUX

MAITRE D'OUVRAGE

MAITRE D'OEUVRE

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

Ideal Conseil Sprl

SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

PHASE

PU-INDICE A

DATE

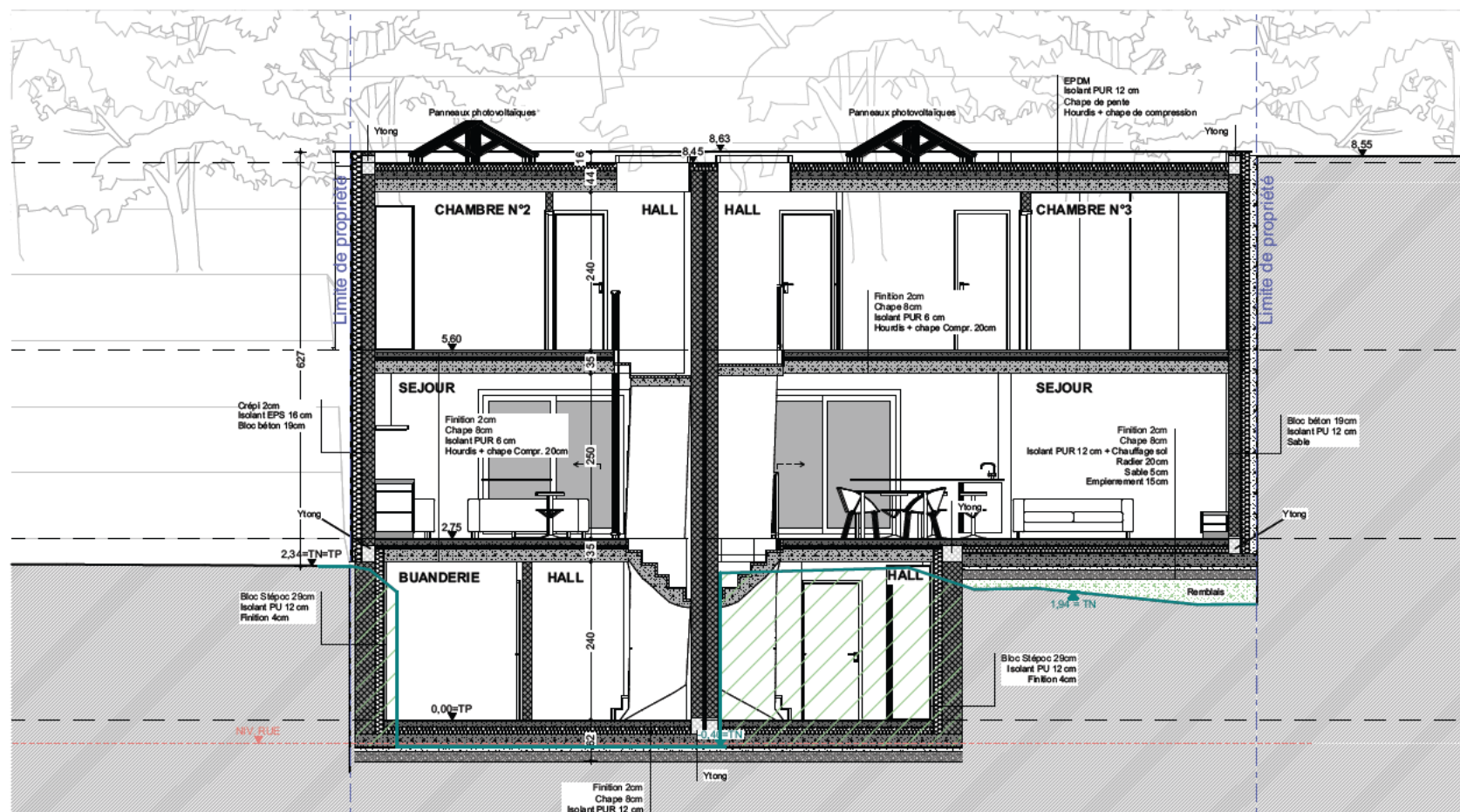
06-10-23

N° PLAN

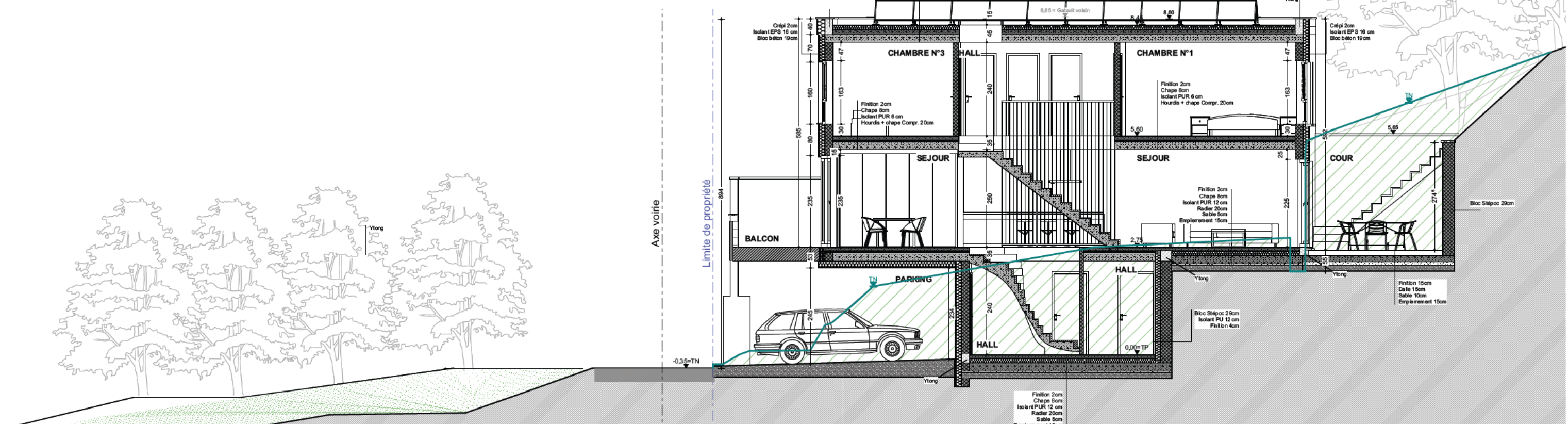
7/11

CONTENU DU PLAN

VUE EN PLAN

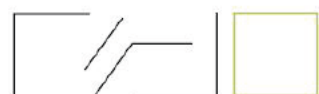


Coupe AA 1:100



Coupe B 1:100

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

TRAVAUX

MAITRE D'OUVRAGE

MAITRE D'OEUVRE

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

Ideal Conseil Sprl

SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

PHASE

PU-INDICE A

DATE

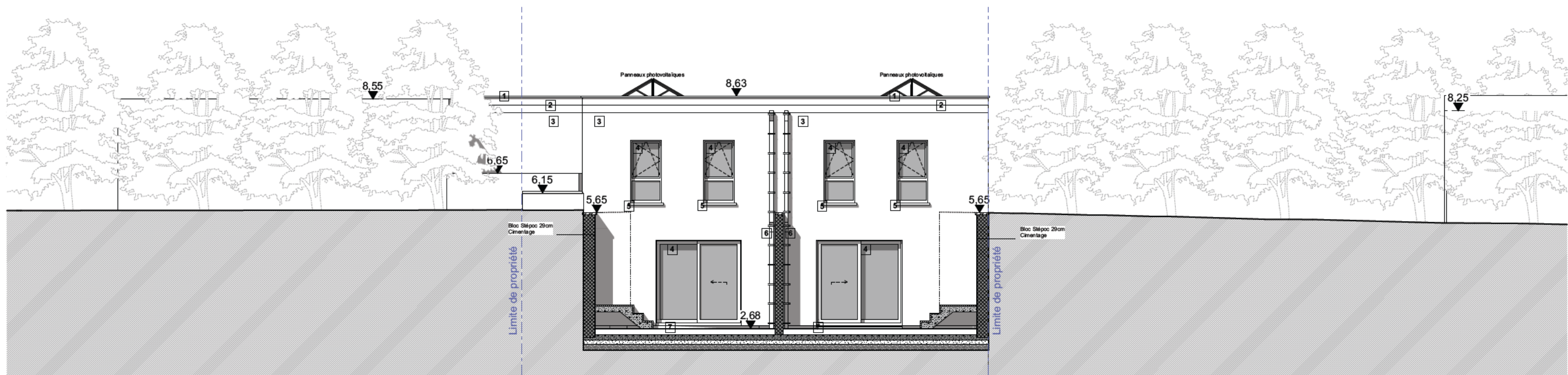
06-10-23

N° PLAN

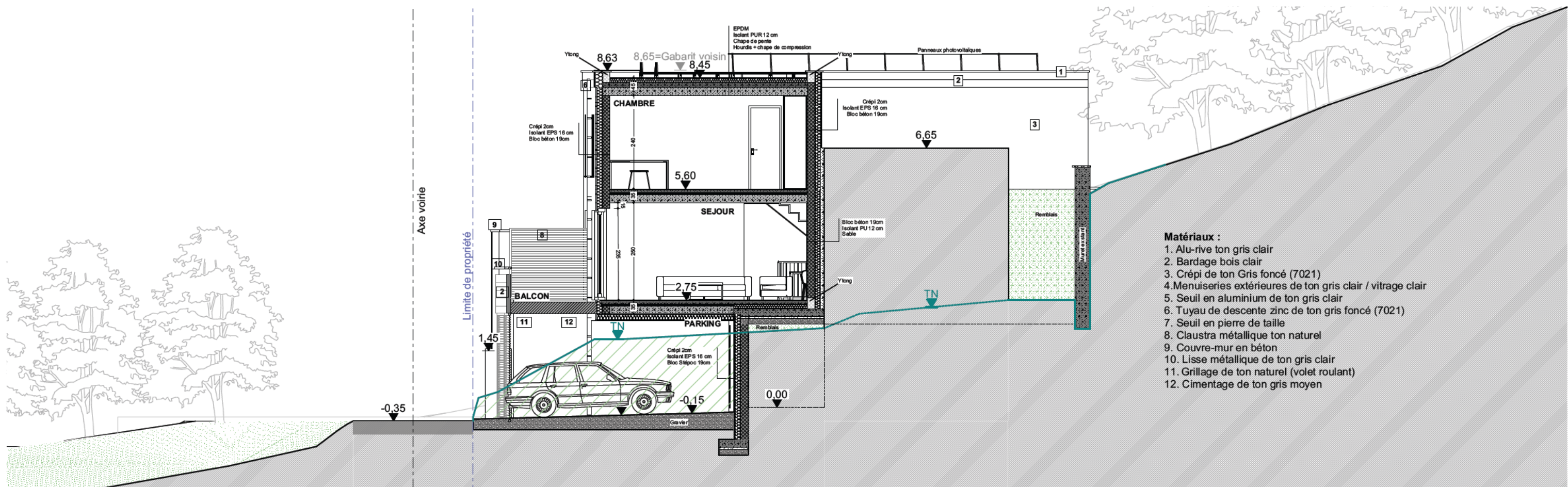
8/11

CONTENU DU PLAN

COUPES

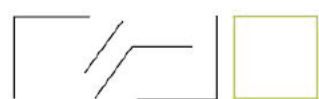


Elévation arrière 1:100



Elévation latérale droite 1:100

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

TRAVAUX

MAITRE D'OUVRAGE

MAITRE D'OEUVRE

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

Ideal Conseil Sprl

SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

PHASE

PU-INDICE A

DATE

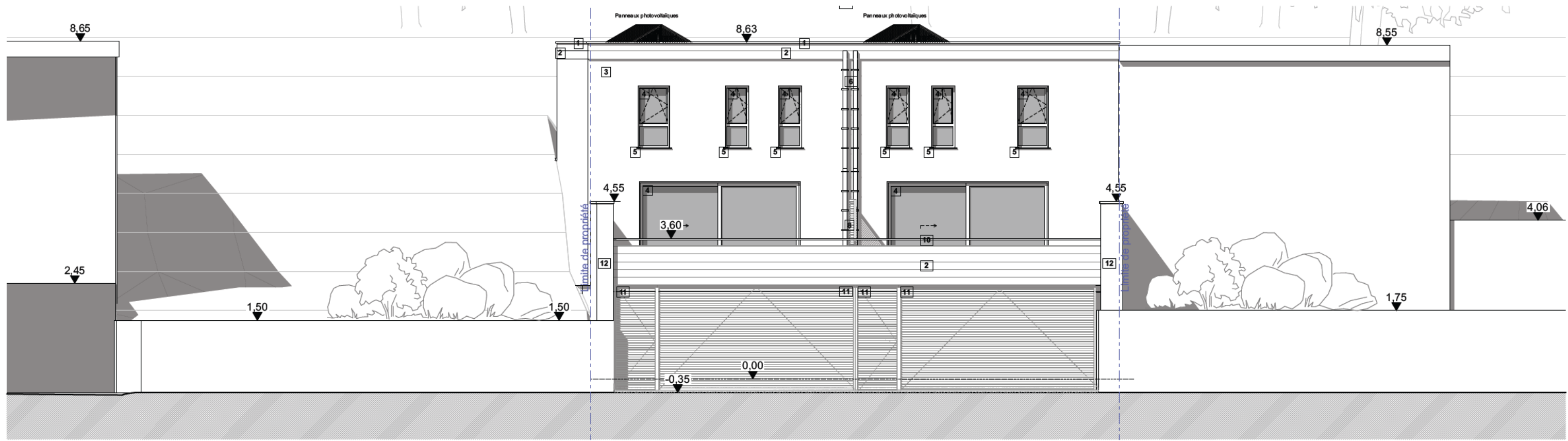
06-10-23

N° PLAN

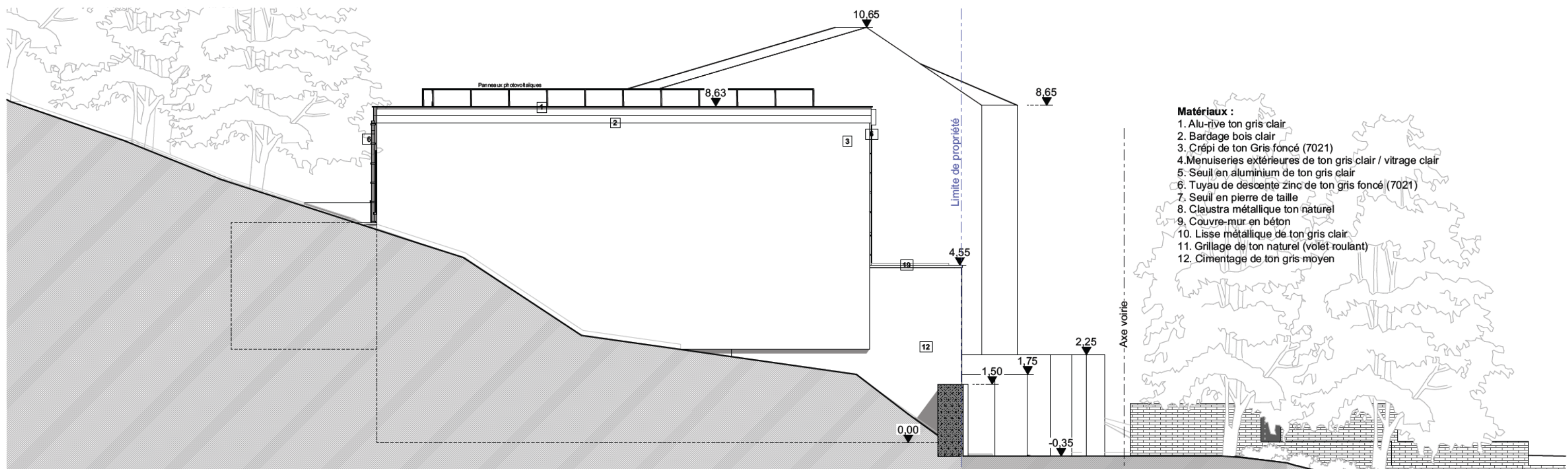
9/11

CONTENU DU PLAN

ELEVATIONS



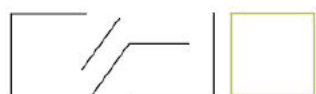
Elévation avant 1:100



Elévation latérale gauche 1:100

- Matériaux :**
1. Alu-rive ton gris clair
 2. Bardage bois clair
 3. Crépi de ton Gris foncé (7021)
 4. Menuiseries extérieures de ton gris clair / vitrage clair
 5. Seuil en aluminium de ton gris clair
 6. Tuyau de descente zinc de ton gris foncé (7021)
 7. Seuil en pierre de taille
 8. Claustra métallique ton naturel
 9. Couver-mur en béton
 10. Lisse métallique de ton gris clair
 11. Grillage de ton naturel (volet roulant)
 12. Cimentage de ton gris moyen

ATELIER FTA



Rue de la Verrerie 158,
4100 Seraing
G: +32(0)495/286 107
T: +32(0)4/265 78 36
E: fta@fabricetorbol.be

TRAVAUX

MAITRE D'OUVRAGE

MAITRE D'OEUVRE

Démolition de 2 garages + Construction de deux habitations

Ideal Conseil Sprl

SPRL FABRICE TORBOL ARCHITECTE

PHASE

DATE

N° PLAN

PU-INDICE A

06-10-23

10/11

CONTENU DU PLAN

ELEVATIONS



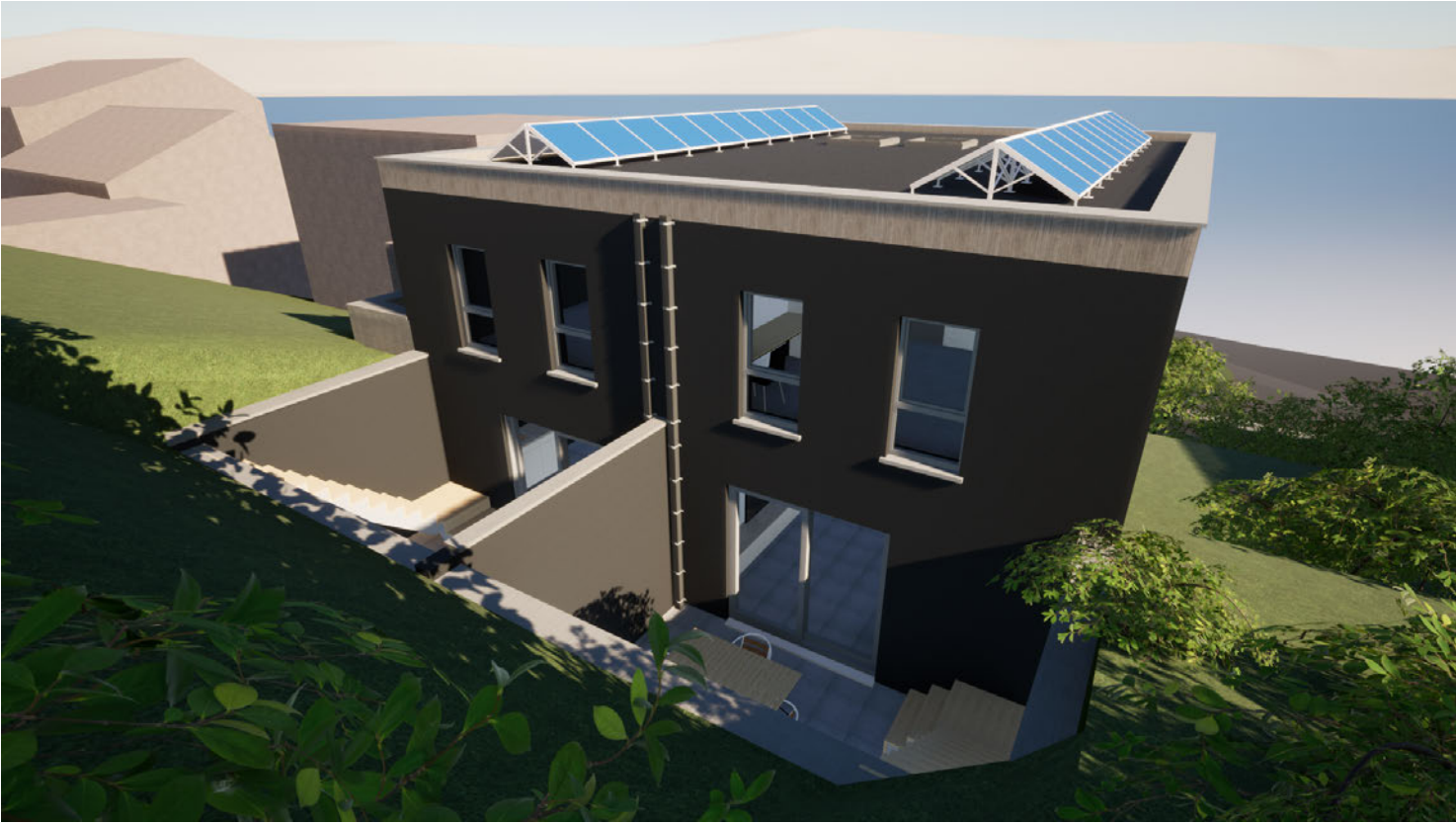
Vue depuis l'Avenue Marcel Cools - Volets Fermés



Vue depuis l'Avenue Marcel Cools - Volets Ouverts



Vue depuis la Rue sous les vignes - Volets Fermés



Vue depuis le jardin