

energieprestatiecertificaat

wooneenheid bouw

wooneenheid

identificatiecode 23081-G-2012_966/EP05954/PA65/D01/SD006
omschrijving Appartement 0.05
straat Kortenbergsesteenweg nummer 32 bus 0002
postnummer 1820 gemeente Steenokkerzeel
datum ingebruikname 18/10/2014
datum vergoeding / melding 21/05/2012
De bouwknoepen zijn meegerekend
schakerversterk 1,8,1
Bereikend
E-peil **E67**



verslaggever

voornaam	PAUL	achternaam	INWENS	code verslaggever	EP05954
straat	Mechelbaan			nummer	140
postnummer	2061	gemeente	Oude-Lieve-Vrouwe-Waver	land	België
kbo-nummer	0474551417	firma	PI - CONSULT		
rechtsvorm	Eenmans Beperkte Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afbewijzen, materialen, installaties).
datum: 20/10/2014

handtekening



Dit certificaat is geldig tot en met 18/10/2024*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volgende geldigheidsperiodes.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vernietigd worden.

energieprestatie- en binnenklimaatseisen

JA NEEN

- ☐ ☐

Het E-peil voldoet.

Het K-peil van het volume, waarvan de woonruimte deel uitmaakt, voldoet.

Alle constructies voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.

De volgende constructies voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

☐ vloeren ☐ muren ☐ veranda's ☐ dak ☐ andere constructies

en constructies van gemeenschappelijke ruimten

- ☐

Er is voldaan aan de ventilatie-eisen.

Het risico op oververhitting is beperkt.

- ☐

De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet.

- ☐

Er is voldaan aan de minimum hoortruidheid thermische energie.

andere karakteristieken van de woonruimte

Karakteristiek jaarlijkse primair energieverbruik volgens de conventionele methode:
bruto vloeroppervlakte:

jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:

9116,16 kWh
74,81 m²
60,42 kWh/m²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primair energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omgaat met energie.

Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

wooroverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatiewetgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuziger het gebouw is. Het E-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven meer info over de vloeren, de muren, de ramen, de daken en gebouwen gebouwd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverminderende airconditioningsunit.

Karakteristiek jaarlijkse primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primair energieverbruik is de hoeveelheid primair energie die gebouwen een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (constructie, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt het primair energieverbruik uitgedrukt in hoeveel energie (in kilowattuur) verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor gebouwen en gebouwen is de coëfficiënt van primair energieverbruik (gpe) aan 1. Voor elektriciteit is de factor 2,5. Bij elektriciteit wordt met alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van stroom of gas.

BEEN

BEEN staat voor type-energieprestatie. Bouwen volgens de BEEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen. In heel België zijn BEEN-gebouwen in verhoogd of de minimale klasse. Meer informatie via www.energiesparen.be/BEEN