



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

**Postinterventiedossier – appartement 8 -
huisnummer 2 bus022**



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

1. Inleiding.

Het postinterventiedossier (PID) bevat alle documenten zoals plannen, fiches en nota's met als bedoeling de nodige interventies voor het gebouw in gebruik te vereenvoudigen.

Het PID wordt geopend door de veiligheidscoördinatie – ontwerp en uitgewerkt door de veiligheidscoördinator – verwezenlijking.

In het dossier Veiligheids- en gezondheidsplan worden alle omvattende risico's van het project genoteerd aan de hand van de gegevens die de coördinator krijgt van de verschillende tussenkomende partijen. Deze lijst is eveneens een deel van het afgegeven dossier.

De veiligheidscoördinator vermeldt de nodige veiligheidsmaatregelen die van toepassing zijn op de personen die instaan voor het onderhoud en eventuele interventies bij het project na de ingebruikname. Deze richtlijnen zijn niet binden aangezien de arbeidsmiddelen niet altijd gekend zijn maar de richtlijnen om interventies op een veilige manier te kunnen uitvoeren.

Het V&G plan wordt opgemaakt bij de aanvang der werken en het PID wordt overgemaakt aan de bouwheer na het in gebruik nemen van het gebouw.

2. Administratieve inlichtingen.

2.1. Gegevens van het project.

Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak

Werfadres: Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - - Zaventem

2.2. Tussenkomenende partijen.

Bouwheer	
Naam : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan	
Straat: Brusselsesteenweg 146	
Gemeente: 1850 Grimbergen	
Architect	
Naam: Stein Van Rossem bvba	
Straat: Edmond Machtenslaan 153 B33	
Gemeente: 1080 Brussel (Sint-Jans-Molenbeek)	
Coördinator- ontwerp	
Naam: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael	
Straat: Veldstraat 1	
Gemeente: 9450 - Denderhoutem	
Tel: 0478 / 76 76 00	Fax: /
Coördinator- verwezenlijking	
Naam: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael	
Straat: Veldstraat 1	
Gemeente: 9450 - Denderhoutem	
Aannemer	
Naam: Dylan Leus - Trawobo	
Straat: Nieuwstraat 8	
Gemeente: 9860 Oosterzele	
Tel: +32 10 88 12 12	Fax: +32 9 362 04 78



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

2.3. Architecturale en technische plannen.

As-built plannen bij te voegen door bouwheer

3. Technische bepalingen.

3.1. Omschrijving van het project, bestek – lastenboek.

BOUWEN VAN 9 APPARTEMENTEN + 1 ONDERLIGGENDE HANDELSZAAK

- 3.2. Toegang tot het gebouw voor:
- personen
 - onderhoudsdiensten.

As-built plannen bij te voegen door bouwheer

3.3. Toegang tot de daken.

As-built plannen bij te voegen door bouwheer

3.4. Toegang technische lokalen voor onderhoudsdiensten.

As-built plannen bij te voegen door bouwheer

3.5. Gebruik wegenis.

As-built plannen bij te voegen door bouwheer

3.6. Keuringen vaste installaties door EDTC, leveranciers, enz...

Keuringsattesten (gas, water, elektriciteit, ...) : Bij te voegen door bouwheer

4. Interventiefiches.

4.1. Technische fiches van producten.

Bij te voegen door bouwheer

4.2. Technische fiches van materialen.

Bij te voegen door bouwheer

4.3. Toegang en wegenis (noodprocedures)

Bij te voegen door bouwheer



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

5. Onderhoudsdossier van het gebouw.

Voor het goede verdere verloop van de latere onderhoudswerkzaamheden voorziet de veiligheidscoördinator – ontwerp volgende punten:

- Inspectieputten van de riolering dienen regelmatige gereinigd te worden.
- Het regelmatig (na herfst) reinigen van de dakgoten is aan te raden.
- De afvoerkolken op het plat dak kunnen best op geregelde tijdstippen gereinigd worden.

Verder dienen alle preventiemaatregelen, zoals beschreven in de risico-analyses gevolgd te worden. De meeste risico's bij onderhoudswerken zijn immers dezelfde als bij de oprichtings- / plaatsingswerken.

Onderhoudsdossier: Zie VCV

6. Tussenkommende partijen – leveranciers van de te onderhouden delen – machines.

Bij te voegen door bouwheer indien van toepassing

7. Proefverslagen van vb. WTCB, Labo Magnel, Labo Van Vooren, enz...

Bij te voegen door bouwheer indien van toepassing



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

ONDERHOUD VAN DE WONING / HET PAND

Het lijkt vanzelfsprekend dat je je splinternieuwe of verbouwde woning, eens je ze betrokken hebt, goed onderhoudt. Wat echter enigszins over het hoofd gezien wordt, is dat de huidige graad van ingewikkeldheid van de bouwtechniek en de uitrustingsystemen vaak de pet van de leek te boven gaat. Het moderne bouwproces stopt niet nadat ontwerpers, samen met uitvoerders je droomwoning realiseerden, maar gaat door met een gewetensvol en bedachtzaam onderhoud van alle onderdelen, wat een comfortabele woonervaring op lange termijn garandeert.

Om het pand

Ingangen, stoepen en terrassen

Houd toegangswegen, stoepen en terrassen steeds goed beloopbaar en veilig.

Dit betekent dat je gevaarlijke takken en wortels verwijdert, in de winter sneeuw en ijs ruimt (wettelijk verplicht) en de algemene gezondheidstoestand van de toegangen rondom je huis in de gaten houdt.

Controleer jaarlijks de zich om je huis bevindende muren op loszittende voegen en/of muurafdekkingen en de diverse buitenleidingen.

LPG-tanks en -leidingen moeten na iedere herstelling en om de 5 jaar gecontroleerd worden door een erkend organisme.

Buitenverlichting, buitentoestellen en -meubilair

Geef alles jaarlijks een schoonmaakbeurt en controleer de dichtheid van lichtarmaturen. Kijk ook jaarlijks de bevestigingen en isolatie van buitenleidingen na.

- **Het dak**

Platte daken

- **Dakafdichting**

Verwijder jaarlijks na de winter alle dode bladeren, slib en ander afval dat zich zou kunnen ophopen. Verwijder eveneens alle voorwerpen, afval, mos en plantengroei die de waterdichte bedekking zouden kunnen beschadigen, de belasting erop verhogen en de waterafvoeropeningen verstopen. Bij meerlaagse bedekkingen moet om de 5 jaar de laatste afdichtingslaag herdaan worden. Dit is vooral van belang indien de waterdichte bedekking op een thermisch isolatiemateriaal is aangebracht.

- **Dakkolken**

De goede werking van de afvoerleidingen voor het regenwater moet eigenlijk constant in de gaten worden gehouden en de waterdichtheid van de dakkolken controleer je best 2 keer per jaar.

- **Verluchtingspijpen, dakrandprofielen, slabben**

Nazicht, eventuele reiniging of herstel van verluchtingspijpen, dakrandprofielen, slabben en loketten gebeuren best jaarlijks.

- **Dakballast en lichte beschermingen**

De toestand van het dakballast en lichte beschermingslagen als weerkaatsende verven en leislagbeschermingen dient continu in orde te zijn opdat de gehele dakbedekking niet aan doeltreffendheid zou

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

inboeten. Deze onderhoudsrichtlijnen voor asfaltbedekkingen gelden ook voor niet-traditionele membranen. Raadpleeg voor alle zekerheid de richtlijnen van de fabrikant of vraag advies aan je aannemer.

Daken algemeen

- **Glasramen, lichtkoepels, hellende vensters**

Eventuele automatische openingssystemen moeten continu in orde zijn met het oog op de brandveiligheid. Voegen kijk je 2 maal per jaar na en jaarlijks doe je een volledige check-up: reinigen van de ruiten en het buitengeraamte, herstelling of vervanging van gescheurde elementen, nazicht van de bevestigingen en smeren van het beslag en/of de beweegbare delen. Bijwerken of vernieuwen van schilderwerk doe je om de 2 jaar. Kijk ook jaarlijks eventuele uitrustingen als brandtrappen en speciale daktoegangen na.

- **Houten kapconstructies**

Kijk jaarlijks de staat van het hout na, evenals de kopeinden van de balken, het metselwerk in de inklemmingszone, de verbindingen en de goede staat van het geheel. Volg, afhankelijk van de gebruikte materialen, het onderhoudsschema met schimmelwerende of brandwerende producten. Om de 2 jaar moet de corrosiewerende bescherming van verbindingselementen, verankeringen, enz... nagekeken en bijgewerkt worden

- **Dakterrassen**

De waterdichting en de goede werking van regenwaterafvoerleidingen moeten altijd in orde zijn. De terrasbekleding moet 2 maal per jaar gereinigd worden en losgekomen delen moeten hersteld of vervangen worden. Kijk jaarlijks de staat van randprofielen en slabben, de afdichting, muurafdekkingen en borstweringen na en herstel waar nodig.

- **Schoorstenen en andere kanalen**

Controleer en herstel eventueel jaarlijks de buitenbepleisteringen en bekledingen. Kijk ook de slabben en hun voegen na, evenals de bevestigingen en de staat van schoorsteenkapen en -dekplaten en de corrosiewerende bescherming van metalen verankeringen en bevestigingen. Laat je schoorsteen, afhankelijk van de gebruikte brandstof, om het jaar of om de 3 jaar vegen.

- **De gevel**

Gevelbekledingen :beton, natuur- en kunststeen, gevelbakstenen, keramiekbekledingen en pleisterwerk. Herstel beschadigde zones, herbevestig losgekomen stenen of tegels en/of herstel beschadigde voegen en uitzetvoegen.

Voorzie om de 5 jaar een vochtwerende behandeling, aangepast aan het type gevelafwerking. Dit vertraagt de vervuiling en gaat mosvorming tegen. Een grondige reiniging laat je het best uitvoeren door specialisten.

Schilderwerk

Een geschilderde gevel voorzie je best om de 2 jaar van een nieuwe deklaag.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Lichte gevels en bebordingen

De reinigingsfrequentie is afhankelijk van de gebruikte materialen en de blootstelling. Kijk wel jaarlijks bevestigingen en/of eventuele voegen na.

Deuren, vensters, luiken, blinden

- Hout
Kijk gebeitst (niet-filmvormende afwerking) schrijnwerk jaarlijks na om eventuele plaatselijke schade te herstellen en voorzie een herbehandeling van het geheel ongeveer om de 3 jaar. Een semi-filmvormende of filmvormende afwerking zoals schilderwerk is sterker, waardoor een nazicht en plaatselijk herstel om de 2 jaar voldoende is. Een herbehandeling van het geheel dringt zich ook op ongeveer om de 3 jaar. De verbindingen van het schrijnwerk zoals waterlijsten, dorpels, glaslatten en klein hout vergen bijzondere zorgen.
- Geschilderd staal
Ook geschilderd staal vergt naast de gewone regelmatige reinigingsbeurten een herbehandeling om de 3 jaar.
- Ander metalen schrijnwerk, kunststof en geplastificeerd staal.
Hier volstaan gewone regelmatige reinigingsbeurten. Als je eventueel twijfelt over de reinigingsproducten die je mag gebruiken, raadpleeg dan de documentatie van de fabrikant.

Beglazing

Let tijdens of na de werken op sporen van vervuiling op de ruiten. Sommige cementsoorten of andere producten kunnen het glas aantasten en afzettingen veroorzaken. Ze dienen dan ook zo snel mogelijk van het glas verwijderd te worden.

Beslag

Jaarlijks moeten alle beweegbare delen gesmeerd worden, de corrosiewerende beschermingslaag nagekeken en eventueel de sleuven voor het sluitwerk verstevigd worden.

Gevels: algemeen

Onderwerp ook volgende gevelelementen tijdig en liefst jaarlijks aan een controle; reinigen en herstellen is de boodschap:

- dichtingsstrips tussen vaste raamkaders en vleugels
- beglazingsvoegen
- aansluitingsvoegen
- gootjes en afvoeropeningen van het condensatie- of infiltratiewater
- mechanische luiken en hekwerken
- verluchtungsroosters of -ramen
- afvoerleidingen en regenafvoerleidingen
- buitenverlichting
- noodtrappen- en ladders
- uithangborden, diverse bevestigingen, kabels, vlaggestoelen, bloembakhouders.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

• Riolering

Buizen, hydraulische toestellen, diverse leidingen

Controleer jaarlijks de diverse bevestigingen en de staat van de grond rond de riolering, dit om eventuele verzakkingen op te sporen. Afzettingen van dode bladeren, slijk, enz. moeten 2 maal per jaar met de hand, de waterstraal of mechanisch verwijderd worden. Automatische oppomptoestellen moeten natuurlijk constant goed functioneren maar vragen een grondige controle om de 5 jaar.

Kolken

Kolken, terugslagkleppen, duikers, enz. moeten eveneens permanent in de gaten worden gehouden en zeker jaarlijks geruimd.

Behandelingstoestellen van afvalwaters

Bij vetafscheiders en slijkvangers moeten de korven permanent onderhouden worden en jaarlijks moet een volledige controle en eventuele reiniging gebeuren.

Bezinkputten dienen regelmatig gecontroleerd en indien nodig geruimd worden.

Ook een septische put vergt voor een optimale werking permanent onderhoud: de bovenste sliblaag moet regelmatig verwijderd worden, de verbindingsspleet tussen het bovenste en onderste compartiment gereinigd, het behandeld water en de bacteriënfilter gecontroleerd, waarbij het filtreermateriaal gereinigd wordt en de verluchting nagezien.

Opm: Het door een bacteriënfilter behandeld water mag geen stoffen in suspensie meevoeren en wanneer het degelijk gezuiverd is, zal het meestal helder of weinig ondoorschijnend, kleurloos of tabakkleurig zijn.

Er moet echter een onderscheid gemaakt worden tussen een aërobe en anaërobe bacteriënfilter. 2 maal per jaar moet een septische put geleidigd worden, waarbij ongeveer 1/5 van het slib in het verteringsvak van de put wordt gelaten en jaarlijks dienen de verluchtingspijpen nagezien en eventueel vrijgemaakt worden.

Controleer om de 2 jaar de dichtheid van de put.

Opm: Sommige deskundigen zijn van oordeel dat septische putten gedurende meerdere jaren zonder ledigen kunnen werken, op voorwaarde dat ze goed gebouwd zijn, correct worden gebruikt en zorgvuldig onderhouden. De controleverrichtingen die jaarlijks in het voorjaar moeten worden uitgevoerd zijn de volgende:

- vrijmaken van de vernauwde doorgangspunten (gaten en spleten in de wanden die de compartimenten scheiden, toe- en afvoerbuizen)

- controle van de dikte van de bovendrijvende korst die niet groter mag zijn dan 10 tot 15 cm. Na het ledigen van de put of na een werking in ongunstige omstandigheden, kan het nuttig zijn een herinzaaiing uit te voeren met in de handel verkrijgbare samenstellingen.

Zinkputten ondergrondse bevoeiing

De correcte werking en het toegelaten afvalwater moet permanent gecontroleerd worden.

Opm: De aarde van een ondergronds bevoeiingsnet moet jaarlijks omgezet worden ten einde zetting te vermijden en de verdamping te vergemakkelijken. In vorstperiodes moet het met een laag stro of bladeren bedekt worden.

Inspectieramen en -kamers

Houd het afvalwater permanent in de gaten en controleer 2 maal per jaar de corrosie en dichtheid van de deksels. Om de 2 jaar moeten de deksels gesmeerd en gereinigd worden.

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Een controle van de werking en een eventuele ruiming om de 5 jaar volstaat.

Opm: Het gebeurt vaak dat de verzekeringsmaatschappijen verplichten een onderhoudscontract, waarbij 4 controlebezoeken per jaar voorzien zijn, af te sluiten bij een gespecialiseerd organisme.

Een jaarlijkse controle wordt gedaan door de Nationale Vereniging voor Beveiliging tegen Brand (NVBB). Hierbij wordt minstens één detector per kring ingeschakeld en wordt de volledige installatie gecontroleerd. Er wordt nagegaan of eventuele wijzigingen in de uitgeoefende activiteiten een wijziging van de installatie noodzakelijk maken en of deze eventuele wijziging een nieuwe keuring vergt. Ook wordt de uitvoering van onderhouds- en herstellingswerken aan de installatie gecontroleerd.

De werking van kolken die zich in de toegangszones bevinden hou je constant in de gaten en onderwerp je jaarlijks aan een ruimbeurt.

Ook hier dienen de normale en noodverlichting, branddetectiesystemen en vloerkolken normaal onderhouden en tijdig nagekeken worden.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Personen- en goederenliften

Personen- en goederenliften zijn aan strenge normen onderworpen en moeten jaarlijks door een erkend organisme nagekeken worden. Daarnaast moeten driemaandelijks alle onderdelen, die van belang zijn voor de veiligheid onderzocht worden en moet continu in de gaten worden gehouden of het geraamte, de elektrische, hydraulische, pneumatische en/of mechanische installaties en alle veiligheidsinrichtingen correct werken.

- **Kokers, kanalen en diverse leidingen**

Technische kokers en leidingen

Controleer jaarlijks toegangen, ventilatieroosters en brandkleppen en geef ze een eventuele onderhoudsbeurt.

Toevoerleidingen

Onderwerp alle leidingen jaarlijks aan een controle.

- Koud en warm water
Controleer de staat, de waterdichtheid en de bevestigingen van de leidingen. Controleer eveneens de goede werking van afsluitkranen, kleppen, regelorganen, aflaatkranen en waterslagdempers.
Maak de filterringen van de kranen schoon en kijk de pakkingen na. Check voor de winter de isolatie en de beschermingsvoorzieningen van aan vorst blootgestelde leidingen.
- Gasleidingen
Controleer de staat, de dichtheid en de bevestigingen van de leidingen.
Controleer ook hier de goede werking van afsluitkranen, kleppen, regelorganen, ontluchtingskranen, enz.
- Verwarming
Controleer de staat, de dichtheid en de bevestigingen van de leidingen en ook de goede werking van afsluitkranen, kleppen, regelorganen en spui kranen.
Kijk ook naar de pakkingen, de isolatie en de eventuele vorstbescherming.
- Elektriciteit
Controleer de staat en de bevestigingen van de leidingen en van de hoog- en laagspanningsverdeeldozen.
- Signalisatie van de verschillende leidingen
Controleer de staat en de kleur van de signalisatieplaatjes die de aard van de verdeelde vloeistof vermelden.

Afvoerleidingen

- Hemelwater
Check de leidingen 2 maal per jaar op dode bladeren, afval enz. om verstopping te vermijden. Controleer jaarlijks de staat, de dichtheid en de bevestigingspunten van de leidingen en kolken. Kijk ook de werking van eventuele voorzieningen ter voorkoming van ijsstoppen na.

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

- ## Ventilatiekokers

- **Nutsvoorzieningen**

Water en waterbehandeling

Kijk de installatie regelmatig na op lekken en check jaarlijks de werking van de watermeters.
Het nazicht via systematische waterontledingen, onderhoud en eventuele regeling van speciale waterbehandelingstoestellen moet jaarlijks gedaan worden door een erkend organisme.
Het nazicht van de werking van eventuele pompen en de eventuele regeling van drukregelaars, ontspanners, tanks en hydrofoorgroepen moet jaarlijks gebeuren. Eventuele kuipen moeten om de 2 jaar ontkalkt en ontsmet worden.
De goede werking van terugstroombeveiligingstoestellen moet regelmatig nagegaan worden.
Filters moeten op tijd gereinigd en doorspoeld worden en het filtreerelement tijdig vervangen .
Jaarlijks moet de isolatie en de beschermingsvoorzieningen voor aan vorst blootgestelde leidingen nagekeken worden.
Van boilers moeten ook jaarlijks alle onderdelen nagekeken worden: de hulpstukken, de regeling, de eventuele corrosiebescherming, de brander en de circulatiepompen. Ontkalking moet om de 2 jaar gebeuren.

POSTINTERVENTIEDOSSIER



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Ketels moeten jaarlijks gecontroleerd worden: de verbrandingskringen moeten schoongemaakt worden en nagekeken op hun dichtheid.

Gecontroleerde mechanische ventilatie en klimaatregelingsinstallaties moeten ook jaarlijks aan een controle onderworpen worden. Ventilatorschoepen moeten worden schoongemaakt en drijfriemen vervangen. De werkingskarakteristieken en de werking van detectie- en alarmsystemen dienen nagezien te worden.

Circulatie- en warmtepompen vergen een jaarlijkse onderhoudsbeurt en eventuele afstelling.

Reservoirs voor vloeibare brandstoffen moeten om de 5 jaar nagezien worden: de dichtheid en de veiligheidstoestellen moeten worden gecontroleerd en ze moeten worden schoongemaakt en geruimd. Om de 10 jaar moeten de veiligheidskleppen afgenomen en bijgeregeld worden.

Van verwarmingslichamen zoals radiatoren, convectoren, verwarmingsplinten, enz. moeten jaarlijks de goede werking en de bevestigingspunten nagekeken worden, evenals de dichtheid, de spuien en de warmtemeters.

De werking van de thermostaat heb je natuurlijk permanent in de gaten en het schilderwerk en de eventuele corrosiewerende bescherming vergt een 2-jaarlijkse onderhoudsbeurt.

Controleer jaarlijks de werking en de pakkingen van de kranen en reinig de filters. Controleer eveneens de dichtingen, de diverse bevestigingen, de dichtheid van stankafsluiters en ruim de bezinksels.

Van toiletten en toiletten met speciale verbrijzelaar hou je permanent de dichtheid van het spoelreservoir, de staat van de pakkingen en de goede werking van de eventuele verbrijzelaar in de gaten. Check jaarlijks de bevestigingen van de pot en het spoelreservoir.

Controleer jaarlijks de staat van de installatie en de beveiligingstoestellen. Regelmatig moeten de controle- en bedieningstoestellen van de installatie nagekeken en afgesteld worden. Om de 5 jaar moeten de aansluitingen gecontroleerd worden en de aardingsweerstand gemeten.

Huishoudelijke installaties moeten om de 25 jaar (de andere om de 5 jaar) aan een controle door een erkend organisme onderworpen worden. Hierbij wordt de doeltreffendheid van de beschermingen tegen rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking, het isolatieniveau en de bescherming tegen overstroom nagegaan.

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spilliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Algemene gegevens bouwpartners

Bouwheer	
Naam : Matexi Projects nv Spiliers Stefan	
Straat: Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen	
Gemeente: 1850 Grimbergen	
Architect	
Naam: Stein Van Rossem bvba - Stein Van Rossem	
Straat: Edmond Machtenslaan 153 B33	
Gemeente: 1080 Brussel (Sint-Jans-Molenbeek)	
Tel: +32 24115851	Fax:
Coördinator- ontwerp	
Naam: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael	
Straat: Veldstraat 1	
Gemeente: 9450 - Denderhoutem	
Tel: 0478 / 76 76 00	Fax: /
Coördinator- verwezenlijking	
Naam: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael	
Straat: Veldstraat 1	
Gemeente: 9450 - Denderhoutem	
Aannemer	
Naam: Trawobo bvba - Dylan Leus	
Straat: Nieuwstraat 8	
Gemeente: 9860 Oosterzele	
Tel: +32 10 88 12 12	Fax: +32 9 362 04 78
N.A.V.B.	
Naam: Nationaal Actiecomité voor Veiligheid en Hygiëne in het Bouwbedrijf	
Straat: Sint-Jansstraat 4	
Gemeente: 1000 Brussel	
Tel: 02/552.05.00	Fax: 02/552.05.05



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

D. Werfinrichtingsplan

Het plan met de werfinrichting (inplantingsplan) dient te worden opgesteld door de hoofdaannemer in overleg met de bouwheer en de coördinator-verwezenlijking.

Het inplantingsplan dient onder andere volgende gegevens te omvatten:

- Werftoegangen
- Werfdoorgangen en evacuatiewegen
- Parkings
- Inplanting van:
 - vast hijstoestellen + draaicirkel
 - schafketen
 - sanitaire voorzieningen
 - materiaalketen
 - E.H.B.O.-post
- Stockagezones voor bouwmaterialen
- Stockagezones voor gevaarlijke producten
- Opstelling van de elektrische installatie (verdeelborden)
- Opstelling van de brandblustoestellen
- Opstelling van telefoonpost(en)

De hoofdaannemer stelt een werfsignalisatieplan op en legt dit ter goedkeuring voor aan de plaatselijke overheid.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

E. Algemene preventiemaatregelen

1. **Bouwplaatsreglement**

1. **Organisatie van de preventie en bescherming**

- 1.1 De coördinator -verwezenlijking heeft de leiding over de coördinatie van de veiligheid.
- 1.2 Elke onderneming moet, vooraleer met de werken te starten, zijn risico -analyse tijdens een geplande introductievergadering met de coördinator -verwezenlijking bespreken.
- 1.3 De tussenkommende partijen verbinden zich ertoe aanwezig te zijn op de periodieke coördinatievergadering
- 1.4 Voor elke onderneming is een veiligheidsverantwoordelijke aangeduid.
- 1.5 Elke onderneming voorziet in taakgebonden opleidingen op de bouwplaats, waarbij specifieke veiligheidsonderwerpen worden besproken, minstens één maal per maand.
- 1.6 Elke onderneming verklaart dat de werknemers de nodige opleiding /beroepservaring bezitten om hun opgelegde taken uit te voeren en het materieel te gebruiken en te bedienen op veilige wijze.
- 1.7 De personeelsleden van de aannemers mogen slechts aangetroffen worden op de voor hen voorziene werkplaatsen.

2. **Noodprocedures.**

- 2.1 Elke onderneming zal de procedures inzake EHBO en arbeidsongevallen, opgesteld door de coördinator - verwezenlijking respecteren.
- 2.2 Van elk arbeidsongeval, incident of schadegeval met de dag van het voorval een melding gemaakt worden. Voor de arbeidsongevallen, de incidenten en de schadegevallen dient het Ongevallenformulier / Meldingformulier Incidenten ingevuld te worden.
- 2.3 Elke onderneming rust zijn lokalen uit met de wettelijke voorzieningen inzake brandblussers en EHBO - materiaal.
- 2.4 Op de bouwplaats is ten minste één EHBO - hulpverlener permanent aanwezig, (20wkn).
- 2.5 Elke onderneming moet over voldoende, aangepaste en conforme brandbestrijdingsmiddelen beschikken.

3. **Persoonlijke beschermingsmiddelen (P.B.M.) .**

- 3.1 Het dragen van aan het werk aangepaste P.B.M. conform de geldende wetgeving is op de bouwplaats voor iedereen verplicht.
- 3.2 Elke onderneming moet op haar kosten P.B.M.'s ter beschikking stellen van haar personeel en / of bezoekers. Zij moet eveneens toezien op het gebruik ervan.
- 3.3 De werknemers moeten, overeenkomstig hun opleiding en de gegeven instructies, op de juiste wijze gebruik maken van de P.B.M.'s

4. **Collectieve beschermingsmiddelen (C.B.M.).**

- 4.1 Ter voorkoming van arbeidsongevallen moet elke onderneming waar nodig supplementaire C.B.M. voorzien. De keuze wordt bepaald op basis van de preventiebeginselen vastgelegd in hoofdstuk II “

algemene beginselen “ van de wet op het welzijn.

Ladders, trapladders, schragen die niet zijn verbonden met een kruis en stellingen die niet voldoen aan de bepalingen van het KB dd 31/8/2005 mbt het uitvoeren van werken in de hoogte, zijn verboden voor het uitvoeren van werken op hoogte.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

- 4.2 Het plaatsen en /of wegnemen van C.B.M. wordt geregeld in samenspraak met de coördinator-verwezenlijking. Geplaatste C.B.M. mogen NOOIT verwijderd worden zonder dat vervangende of definitieve beschermingen worden aangebracht.
- 4.3 Elke op de bouwplaats vastgestelde gevaarlijke of ongezonde toestand moet onmiddellijk aan de coördinator -verwezenlijking gemeld worden.

5. Orde en netheid

- 5.1 Elke onderneming moet ten minste dagelijks zijn werkposten opkuisen en afval afvoeren.
- 5.2 De wegen, doorgangen en trappen moeten steeds vrij zijn van obstakels en hindernissen.
- 5.3 Materialen moeten ordelijk en stabiel, beveiligd tegen weersinvloeden, in afspraak met de coördinator - verwezenlijking, in de voorziene zones gestapeld worden.

6. Milieu

- 6.1 Het verbranden van afval is op de bouwplaats verboden.
- 6.2 Het verwijderen van afval en /of verpakkingen gebeurt volgens de procedure opgenomen in het veiligheid - en gezondheidsplan.

7. Bouwplaatsinrichting

- 7.1 Het inplantingsplan ligt ter inzage in het dossier V&G op de bouwplaats. Het vermeldt ten minste volgende gegevens
- toegangen, wegen, rijrichting en parkings
 - ligging van nutsleidingen (HS, LS, telefoon, water, gas, ...)
 - zones voor gezondheidsinrichtingen, stockeren van materieel, werkplaatsen,...
 - inplanting hijstoestellen en draaicirkel, opgestelde elektrische verdeelborden
 - EHBO-post
- 7.2 Elke onderneming is verplicht voor haar werknemers de wettelijk voorziene gezondheids inrichtingen ter beschikking te stellen (C.A.O. van 5/1/84 – KB van 1/5/84 – ARAB Art 76 ev) Maaltijden mogen enkel in de daartoe voorziene inrichtingen worden gebruikt.
- 7.3 Het gebruik van de installatie van een andere aannemer is in principe verboden voor derden tenzij onderling schriftelijk overeengekomen.
- 7.4 Het opstellen van werfburelen, refters, kleedkamers, sanitaire installaties, opslagplaatsen,... mag enkel conform het inplantingplan en in overleg met de coördinator - verwezenlijking gebeuren.

8 Elektrische installatie.

- 8.1 De elektrische installatie moet door een erkend organisme gekeurd worden conform het A.R.E.I.
- 8.2 Verdeelborden moeten steeds gesloten blijven. Het aansluiten kan enkel met aangepaste stekkers.
- 8.3 Kabels moeten steeds opgehangen en/of afgeschermd worden tegen beschadiging.
- 8.4 Elke onderneming staat zelf in voor de verlichting van haar werkposten. Deze verlichting moet uitgevoerd worden volgens de geldende wetgeving.

9. Arbeidsmiddelen en toebehoren.

- 9.1 Enkel elektrisch materiaal conform het A.R.E.I. mag op de bouwplaats aanwezig zijn en aangesloten worden op de daartoe voorziene verdeelborden.
- 9.2 Elke onderneming moet zijn arbeidsmiddelen zodanig markeren dat ze identificeerbaar

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

- zijn. Het identificatiesysteem moet beschreven worden in de risicoanalyse.
- 9.3 De arbeidsmiddelen moeten geschikt zijn voor het uit te voeren werk en regelmatig gekeurd door een bevoegd persoon zodat bij het gebruik de veiligheid en gezondheid steeds gewaarborgd zijn. Op vraag van de coördinator -verwezenlijking moeten de gebruiksaanwijzingen en veiligheids - en gezondheidsinstructies voorgelegd worden.
- 9.4 Bij gebruik van arbeidsmiddelen van derden is de gebruiker er verantwoordelijk voor.
- 9.5 Bij het gebruik van heftoestellen gelden volgende specifieke bepalingen :
- alle heftoestellen en hijstoebehoren, evenals grondverzetmachines die gebruikt worden om lasten te hijsen, die op de bouwplaats binnengebracht worden moeten voorzien zijn van een geldig keuringsattest.
 - Bij gebruik van meerdere heftoestellen met overlappend werkbereik moet, in overleg met de coördinator - verwezenlijking, een gebruiksprocedure opgesteld worden.
- 9.6 Ladders zijn steeds in goede staat (zonder beschadiging en stabiel) en uitgerust met Aangepaste antislipvoorzieningen. Zij worden opgesteld op een goede, stevige ondergrond. Zij worden steeds vastgemaakt wanneer de ladder 25 of meer sporten telt. Ladders mogen niet gebruikt worden voor het uitvoeren van werken in de hoogte. Zij kunnen enkel worden gebruikt om zich van het ene naar een ander niveau te begeven.
- 9.7 Bij het gebruik van stellingen gelden volgende specifieke bepalingen:
- Elke stelling moet voorzien zijn van leuning, tussenleuning en plinten. De werkvloer moet aaneensluitend zijn d.w.z. zonder gevaarlijke ruimten tussen de planken en de leuning en voldoende stevig.
 - De toegang tot de werkvloeren gebeurt door middel van trappen of ladders.
 - Voor de ingebruikname en minstens één maal per week wordt de stelling nagekeken door een bevoegde persoon van de onderneming.
 - Voor de gebruikte stellingen moeten de nodige berekeningsnota's en de opbouw instructies van de fabrikant ten aller tijde voorgelegd kunnen worden. Deze documenten moeten aanwezig zijn op de werf.

10 Gevaarlijke producten.

- 10.1 Alle producten op de bouwplaats moeten reglementair geëtiketteerd zijn of worden. Het gebruik van brandbare, toxische of andere gevaarlijke producten moet in de risicoanalyse vermeld staan.
- 10.2 Het stockeren van producten en verwijderen van de verpakking dient volgens de geldende wetgeving en in afspraak met de coördinator -verwezenlijking te gebeuren.
- 10.3 Een kopie van de veiligheid – en gezondheidssteekkaart (chemische fiche of M.S.D.S.-fiche) van de gebruikte producten moet aan de coördinator –verwezenlijking overhandigd worden. De steekkaart omvat ten minste:
- naam van de fabrikant
 - fysische en chemische eigenschappen
 - bijzondere kenmerken gevaren / verschijnselen
 - preventie
 - blusstoffen / eerste hulp / evacuatie
- 10.4 Indien werken worden uitgevoerd waarbij schadelijke of hinderlijke dampen /gassen



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

vrijkomen, moet dit gemeld worden in de risicoanalyse. Op basis van voorgaande gegevens zal het V&G -plan aangepast worden. Met de coördinator -verwezenlijking worden maatregelen afgesproken om de dampen /gassen op een doeltreffende manier af te voeren (afzuiginstallatie ...)

11 Werken met open vlam.

- 11.1 Voor de aanvang van werken met open vlam vraagt de onderneming aan de Coördinator -verwezenlijking of een vuurvergunning vereist is.
- 11.2 Het behandelen van gasflessen gebeurt met de meeste zorg. Lege gasflessen en de die niet gebruikt worden, worden buiten het gebouw op een vast plaats recht op gestockeerd, vastgemaakt, voorzien van de beschermkap en beschermd tegen de zon.
- 11.3 De zuurstof- en brandgasflessen worden bij gebruik vertikaal of schuin onder een hoek van minimum 35° geplaatst. Bij voorkeur worden ze gemonteerd op een flessenkar. Op het einde van de dagtaak worden gasflessen dichtgedraaid en manometers ontspannen.
- 11.4 Bij werken met open vlam hoort een ABC -blusapparaat van minimum 6 kg.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

INTENTIEVERKLARING

Ondergetekende verklaart het bouwplaatsreglement ontvangen te hebben en de verantwoordelijkheid te zullen nemen al zijn werknemers en onderaannemers die voor zijn rekening werken, te informeren over de inhoud.
Eveneens bevestigt ondergetekende de voorschriften van het bouwplaatsreglement duidelijk begrepen te hebben.

Gelezen en goedgekeurd,

Handtekening

Naam

Functie

Project : **BOUWEN VAN 9 APPARTEMENTEN + 1 ONDERLIGGENDE HANDELSZAAK**
Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

Bouwheer : Matexi Projects nv Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /
info@vincoengineering.be

Architect : Stein Van Rossem bvba - Stein Van Rossem
Adres : Edmond Machtenslaan 153 B33 1080 Brussel (Sint-Jans-Molenbeek)
Tel : tel : +32 24115851 fax : gsm : +32 475557846
e-mail : svr@steinvanrossem.be

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
 Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
 Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
 Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
 Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
 Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

NOODOPROEPNUMMERS

	Tel 100 GSM 112 Medische spoeddienst	Vermeldt referentiepunt en straatnaam Vermeldt de aard van verwonding Vermeldt of het slachtoffer ademt Vermeldt of het slachtoffer hartslag heeft Vermeldt de naam van Uw firma en Uw eigen naam Bij levensgevaar meteen via de 100 bijstand vragen van de MUG (medische urgentie groep)!!!
	Ziekenhuis	Maximaal beroep doen op de dienst 100 voor vervoer van een gekwetste, gezien risico van shock tijdens vervoer!
	Huisartsen Cfr dienst 100 of urgentiedienst 24/24u	Oogarts Cfr urgentiedienst 24/24u
	Antigifcentrum 070/245.245 Brandwondencentrum Tel 09/240 34 90	Wacht niet op ziekteverschijnselen vooraleer te bellen Geen melk toedienen, melk is geen tegengif Niet laten braken! Meestal is braken niet aangewezen, bel eerst Spoel overvloedig met water na spatten van een schadelijke stof in de ogen of op de huid Verlucht de ruimte goed als er irriterend of giftig gas vrijgekomen is
	Brandweer Tel 100 GSM 112	Vermeldt de plaats van de brand en punt en straatnaam waar de brandweer wordt opgewacht Vermeldt de aard van de brand (gas, vloeistof, vaste stoffen,...) Vermeldt de omvang, de beschikbaarheid van bluswater, de aanwezigheid van gewonden, de aanwezigheid van EHBO
	Politiediensten 101 (algemeen nummer)	Politie

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem

Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent

Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge

Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel

Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
 Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
 Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
 Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
 Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
 Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

IDENTIFICATIEFORMULIER WERFMATERIEEL

Gelieve aan te duiden en aan te vullen

1. Worden er stellingen gebruikt ☐ Neen ☐ Ja, welke?.....
2. Worden er ladders gebruikt ☐ Neen ☐ Ja
3. Welke heftoestellen worden gebruikt ?

Tirfor	☐ Ja	☐ Neen	Mobiele kraan	☐ Ja	☐ Neen
Elektrisch takel	☐ Ja	☐ Neen	Heftruck	☐ Ja	☐ Neen
Verreiker	☐ Ja	☐ Neen	Gevellift	☐ Ja	☐ Neen
Schaarliften	☐ Ja	☐ Neen	Hanglift	☐ Ja	☐ Neen
Hoogtewerker	☐ Ja	☐ Neen	Schaarlift	☐ Ja	☐ Neen

Andere:

Zijn deze toestellen gekeurd door een erkend organisme ? ☐ Ja ☐ Neen

Indien ja gelieve een kopie van het keuringsverslag te bezorgen.

Hebben de bedieners een medisch attest? ☐ Ja ☐ Neen

4. Welke machines worden gebruikt ?

Elektrische handmach.	☐ Ja	☐ Neen	Elektrische groepen	☐ Ja	☐ Neen
Tafelzagen	☐ Ja	☐ Neen	Compressors	☐ Ja	☐ Neen
Slijpschijven	☐ Ja	☐ Neen	Schiethamers	☐ Ja	☐ Neen

Andere:

5. Maak je gebruik van ;

A/ oxy-/acetyleenbranders:

Terugslagklep	☐ Ja	☐ Neen	Opslagplaats	☐ Ja	☐ Neen
Brandblusser	☐ Ja	☐ Neen	Flessen geïdentificeerd	☐ Ja	☐ Neen
Keuring manometers	☐ Ja	☐ Neen	Instructies personeel	☐ Ja	☐ Neen

B/ propaan/butaanbranders:

Brandblusser	☐ Ja	☐ Neen	Opslagplaats	☐ Ja	☐ Neen
Instructies personeel	☐ Ja	☐ Neen			

C/ bitumenketels : ☐ Ja ☐ Neen

Opvangkuip	☐ Ja	☐ Neen	Opslagplaats	☐ Ja	☐ Neen
Brandblusser	☐ Ja	☐ Neen	Instructies personeel	☐ Ja	☐ Neen

6. Maak je gebruik van brandgevaarlijke (White spirit, oplosmiddelen, benzine,...) of chemische producten (methyl-ethyl keton MEK, lijmen, ...) ?

Zo ja welke ?

MSDS-Fiche bijvoegen

7. Voldoet uw elektrische werfinstallatie aan het AREI ☐ Ja ☐ Neen

Beschermgraad IP44	☐ Ja	☐ Neen	Keuringsattest in bijlage	☐ Ja	☐ Neen
--------------------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Gebruik je :

Verlengkabels	☐ Ja	☐ Neen	Stekkers en contactdozen; spatwaterdicht en slagvast ?	☐ Ja	☐ Neen
Zijn ze geïdentificeerd	☐ Ja	☐ Neen			

8. Welke persoonlijke beschermingmiddelen worden gebruikt?

Veiligheidshelm	☐ Ja	☐ Neen	Handschoenen	☐ Ja	☐ Neen
Veiligheidsschoenen	☐ Ja	☐ Neen	Gehoorscherming	☐ Ja	☐ Neen
Veiligheidsbril	☐ Ja	☐ Neen	Anti-val uitrusting	☐ Ja	☐ Neen

Andere:

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem





STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

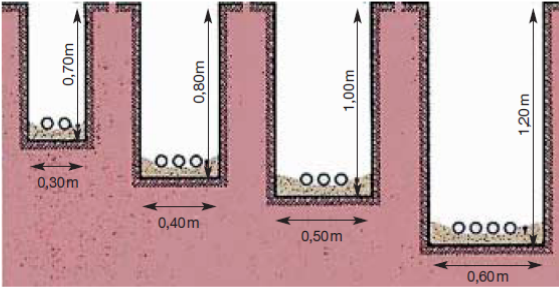
EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

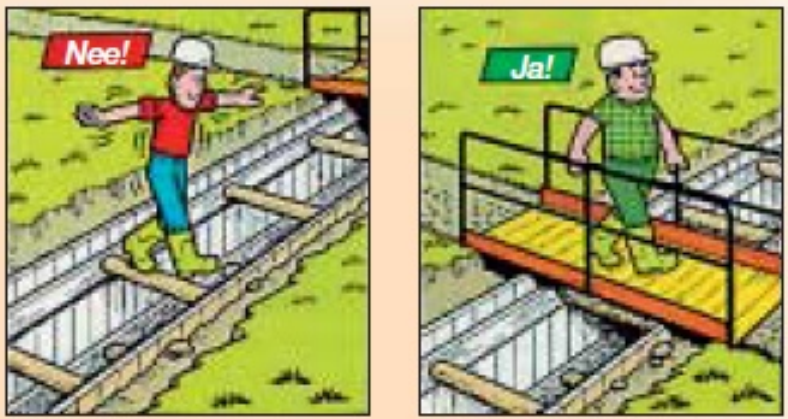
VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Nutsleidingen – liggingplan !	Elke aannemer dient er zich van te vergewissen, op welke locatie, welke en hoeveel nutsleidingen er zich onder en rond het perceel bevinden. Hiertoe vraagt hij bij de betreffende maatschappij, per aangetekend schrijven, minstens 15 dagen vóór de start van gelijk welke werkzaamheid de liggingplannen op van de gasleidingen, elektrische kabels, waterleiding en andere nutsleidingen. Hij treft alle noodzakelijke maatregelen om de liggingplaats en - niveau duidelijk te signaleren voor alle werknemers op de werf. Indien er zich elektrische hoogspanningskabels, in de hoogte, boven of in de nabijheid van het gebouw bevinden, dient elke aannemer de voorafgaandelijke richtlijnen van de nutsvoorzieningmaatschappij scrupuleus te respecteren. Vanaf 1 september 2009 is het KLIP-decreet in werking waardoor iedereen die van plan is te gaan graven, hetzij machinaal, hetzij handmatig, verplicht wordt om een plaanvraag uit te voeren via de website www.klip.be. De afkorting KLIP staat voor Kabel en Leiding Informatie Portaal. De bepalingen uit het KLIP-decreet gelden zowel voor particulieren als voor professionelen. Het begrip 'grondwerken' moet in zijn meest ruime zin worden geïnterpreteerd. Het gaat om elke activiteit waarbij er een impact is op het grondoppervlak of de ondergrond en die schade zou kunnen toebrengen aan kabels en leidingen. Graafwerken uitvoeren, grachten ruimen, palen plaatsen, bodemstalen nemen en zware transporten op onverhard terrein zijn voorbeelden van grondwerken. De plaanvraag via www.klip.be moet gebeuren tussen de veertigste en twintigste werkdag vóór de aanvang van de grondwerken. Uiterlijk de vijfde werkdag vóór de aanvang van de grondwerken moeten de kabel- en leidingbeheerders die in de graafzone actief zijn, de plannen toesturen. Het KLIP-decreet bepaalt dat elke persoon die niet tijdig of geen plaanvraag heeft ingediend, kan gestraft worden met een geldboete van 50 tot 100.000 euro. De afwezigheid van plannen bij de uitvoering van grondwerken kan bij graafschade ook aanleiding geven tot burgerrechtelijke aansprakelijkheid. Daarnaast dient elke aannemer de technische diensten van de gemeente schriftelijk op de hoogte te brengen van zijn werkzaamheden minstens 1 week VOOR de start der werken ! Er mogen geen graafwerken uitgevoerd worden als de aannemer of zijn personeel niet op de werf in het bezit is van de liggingplannen van de nutsleidingen.	Alle aannemers !	
Verlagen grondwaterniveau en uitgravingen	Staat van bevinding van de aanpalende woningen laten opmaken door ingenieur of architect vóór de start der werken. Nagaan of de omliggende gebouwen niet bijkomend geschoord dienen te worden. De bronbemalingpompen dienen volledig afgeschermd te zijn en voorzien van een minimumspanningsschakelaar.	Bouwheer	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Uitgravingen / waterputten / septische putten	• Uitgravingen dienen te gebeuren onder een hoek van 45 ° tov maaiveld om inkalving en of verzakking van de grond te voorkomen. • Indien geen hoek van 45° kan aangehouden worden, dienen bijkomende maatregelen tegen inkalving en verzakking te worden genomen door de aannemer grondwerken (vb: berlinerwand, grondbevriezing, palenwand,...). De aannemer zal voor het uitvoeren van deze funderingstechnieken, voorafgaandelijk een berekeningsnota en een uitvoeringsplan door een studiebureau laten opmaken. • Bij eventuele ondermetseling van de gemene muur, dient dit te gebeuren in stroken van maximaal 1 lm en dient de ondermetseling te gebeuren tot minimaal 50 cm onder de laagste vloerplaat van de nieuwbouw • Om inkalving van de grond te vermijden dient ten allen tijde de nodige beschoeiing geplaatst te worden, vóór de aanvang der werken. • Geen enkele persoon mag zich in de uitgegraven zone bevinden als de nodige beschoeiing niet geplaatst is. • Nagaan of de omliggende gebouwen niet bijkomend geschoord dienen te worden. MINIMUMBREEDTE VAN DE WERKRUIMTE IN DE SLEUF Bij de realisatie van smalle sleuven waarin zich geen personen moeten bevinden, wordt aangeraden volgende minimumafmetingen in acht te nemen: - 30 cm voor een sleufdiepte tot 70 cm, - 40 cm voor een sleufdiepte tot 90 cm, - 50 cm voor een sleufdiepte tot 100 cm en - 60 cm voor een sleufdiepte tot 120 cm. 	Aannemer grondwerken	
---	--	----------------------	--

Overbruggen van sleuven	 Ter hoogte van doorgangen voor personeel, leveranciers, het opdrachtgevend bestuur,... is het noodzakelijk om de nodige loopbruggen te voorzien over de uitgegraven sleuven.		
Signalisatie en welzijn van werknemers	Op de werf dient een werfinrichting geplaatst zoals voorzien in art. 50 van het K.B. van 25-1-2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen en in de bijlage III van dat K.B. Ik som hierna enkele belangrijke punten op zonder afbreuk te doen aan de volledige tekst van het K.B. en zijn bijlagen: • een werfkeet – CAO 10-2-2005 en KB 24/09/2006 – MB 9/1/2006 • sanitaire voorzieningen – CAO 10-2-2005 en KB 24/09/2006 – MB 9/1/2006 • een EHBO-voorziening (punt 13 – deel A, bijlage III van het K.B. van 25-1-2001); • passende brandbestrijdingsmiddelen (punt 4 – deel A, bijlage III van het K.B. van 25-1-2001). • VOLLEDIGE afzetting van de werf (punt 18 – deel A, bijlage III van het K.B. van 25-1-2001); Op de bouwplaats dient aangepaste signalisatie voorzien (zoals bedoeld in artikel 6 van het koninklijk besluit van 17 juni 1997 betreffende de veiligheid en gezondheidssignalering op het werk). Op het moment van de inspectie moeten minimaal de volgende signalisatieborden goed zichtbaar aanwezig zijn (bijvoorbeeld op de werfafsluiting);    Geen doorgang voor onbevoegden Veiligheidsschoenen verplicht Veiligheidshelm verplicht	Te voorzien en te verrekenen door aannemer ruwbouw en te laten staan tot het einde der werken	



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Signalisatie op openbare weg

Indien een deel van de openbare weg dient in gebruik genomen te worden tbv het plaatsen van afsluitingen e.a. dient de aannemer hiervoor eerst de schriftelijke toelating te krijgen van de beheerder van de openbare weg.

Hij zal vervolgens de volgens de geldende wetten en reglementen verplichte signalisatieborden en verlichting (veiligheidsspanning 24 V) aanbrengen conform het signalisatieplan dat werd goedgekeurd door de bevoegde overheid.

De aannemer is ertoe gehouden om de wettelijke verkeersborden te gebruiken.

In geval van inname van het voetpad tbv de uit te voeren werken dient een afgeschermd zone voor voetgangers voorzien te worden.



VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Werken in hoogte – valbeveiliging	Ten behoeve van de metselwerken, de voegwerken, de daktimmerwerken, het plaatsen van de regenafvoerkanalen en de dakdekker dient er rondom het gebouw een stelling te worden voorzien die blijft staan gedurende de volledige duurtijd van bovenvermelde werken. De stelling dient te worden opgebouwd door een hiertoe bevoegd en opgeleid persoon, volgens de opbouwrichtlijnen van de fabrikant. De opbouwrichtlijnen evenals een berekeningsnota dienen steeds ter beschikking te zijn op de werf voor alle personen die toegang hebben tot deze stelling. De stelling dient periodiek gekeurd te worden door en bevoegd en opgeleid persoon. Stellingen op werkniveau te voorzien van een volledige, niet verschuifbare werkvloer over de volledige breedte van de stelling. Op elk niveau dient er een plint, een tussenleuning (50 cm) en een leuning (120 cm) gemonteerd te worden zodat valgevaar van brokstukken en personen wordt vermeden. Stellingen dienen bijkomend verankerd te worden aan het gebouw volgens de opbouwvoorschriften van de leverancier. Dit conform art 11 tem 19 van het Koninklijk Besluit dd 31/8/2005 en errata. Het gebruik van ladders, trapladders en afgeleide kan enkel worden toegestaan indien er geen andere mogelijkheid is om het werk op een veilige manier uit te voeren. Cfr; Art 8-9-10 KB 31/8/2005. Het gebruik van collectieve valbescherming heeft absolute prioriteit op het gebruik van individuele valbescherming. Trappenhuizen : Trappen volledig te voorzien van voldoende stevige leuningen over de volledige lengte van elk trapdeel. De leuningen dienen permanent te blijven staan tot de vervanging door de definitieve leuningen. Permanente verlichting (veiligheidsspanning!) te voorzien in het trappenhuis indien er geen directe lichtinval mogelijk is. Bordessen – terrassen – platte daken: De stelling dient opgetrokken te worden tot minimaal 1.50 m boven het niveau van bovenvermelde delen.	Opdrachtgever en aannemer ruwbouw	
Plaatsen van welfsels – predallen	Vóór het plaatsen van de welfsels of predallen, dient eerst de collectieve valbescherming rond het volledige gebouw geplaatst te worden. Welfsels voldoende te ondersteunen met schoren tijdens en direct na plaatsing. Trappenhallen en andere openingen in de vloerplaten dienen vóór het plaatsen van de vloerplaten voorzien te worden van een collectieve valbeveiliging die blijft staan tot de definitieve leuningen geplaatst worden.		



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
 Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
 Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
 Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
 Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
 Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Liftschachten	Elke niveau dient toegelegd te worden (Hiertoe worden in de koker de nodige uitsparingen voorzien) met voldoende stevige balken en daarop een volledige anti-slip multiplex plaat met een minimale dikte van 18 mm. Openingen mogen gelaten worden daar waar de geleidingsprofielen voor de lift dienen gemonteerd te worden.		
Openingen in vloerplaten / kokers	De wapeningsnetten in de vloerplaten lopen door en zullen als valbescherming dienen. Later kan de wapening weggeknipt worden.		
Plaatsen van daktimmer en dakbedekking	De stelling rond het gebouw dient eerst opgetrokken te worden tot minstens 1.50 m boven het niveau waar de werkzaamheden worden uitgevoerd. Alle andere systemen zoals ladders, ladders met ladderklampen, trapladders, niet conforme steigers,... (deze opsomming is niet limitatief) zijn verboden. De aannemer dakwerken dient zich te informeren mbt de eventuele verplichting in een stedelijke of gemeentelijke verordening tot het verankeren van dakpannen.		
Plaatsen van technieken voor later onderhoud van het dak	Plaatsen van bevestigingspunten onder de dakgoot voor het verankeren van ladders Voor platte daken : plaatsen van verankeringspunten waar men een leeflijn kan aankoppelen. Eventueel plaatsen van speciale verankeringsystemen voor later onderhoud. Voor hellende daken : plaatsen van ladderhaken over het ganse dak.		
Plaatsen van buitenschrijnwerk	Voor het plaatsen van het buitenschrijnwerk, dient eerst de collectieve valbescherming rond het volledige gebouw geplaatst te worden.		
Voegwerken	De aannemer voegwerken dient gebruik te maken van de stelling die rond het gebouw geplaatst wordt.		
Opstelling hijs en hefmaterieel	De aannemer dient er zich van te vergewissen dat de ondergrond voldoende draagkrachtig is om het hijs- of heftoestel te gebruiken. Deze toestellen dienen periodiek gekeurd te worden.		
Elektrische kabels / kabelhaspels	Dienen minstens IP 44 te zijn en een minimale sectie van 2.5 mm ² te hebben. Bij voorkeur wordt een werfpaddenstoel als verdeelpunt gebruikt. Werfkasten dienen gekeurd te zijn door een bevoegd organisme.		
Glaspartijen	Veiligheidsglas te voorzien ivf nieuwe norm aan glazen delen die tot op de grond komen en op alle verdiepingen. De nieuwe norm NBN S23-002 voor de veiligheid van personen tegen verwondingen en doorval is per Koninklijk Besluit goedgekeurd op 22/04/08 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 19/05/2008		

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

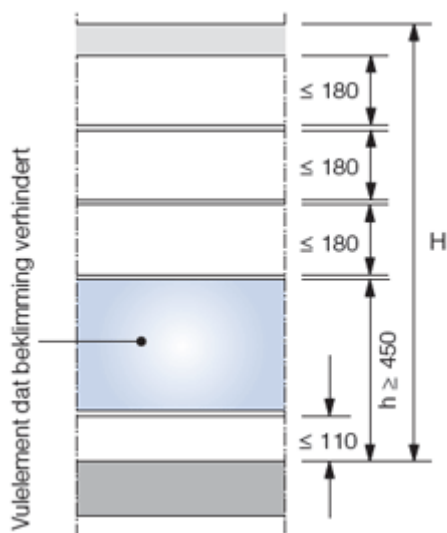
Plaatsen van definitieve leuning aan openingen

Permanente leuning

Van zodra de valhoogte groter is dan 1 meter (tov maaiveld) moet er door de ontwerper een definitieve leuning voorzien worden (NBN B 25-002-1 + NBN B 03-004). De minimale beschermingshoogte (H) van een borstwering bedraagt 110 cm (met als minimum 90 cm tussen de onderste regel en bovenkant van de geplaatste borstwering voor leuning met een dikte kleiner dan 200 mm = hoogte Hr)

Openingen tussen de verticale en horizontale borstweringselementen

De openingen tussen de verticale elementen mogen maximaal 110 mm breed zijn. De hoogte van de openingen tussen de horizontale elementen (zie afbeelding 2) moet dan weer aan de volgende eisen voldoen :



- onderaan moet de hoogte van de opening tussen de borstwering en de hoogste PSZ of NSZ beperkt blijven tot 110 mm
- tot op een hoogte van 450 mm mag geen enkel horizontaal element toelaten de borstwering te beklimmen of er stil te staan in ondersteund evenwicht
- boven deze zone van 450 mm moet de hoogte van de horizontale openingen beperkt blijven tot 180 mm.

Glazen borstweringen

Glas kan niet alleen gebruikt worden als structureel element, maar ook als vulelement in een dragend skelet. In het eerste geval moet het glas alle belastingen opvangen die aangrijpen op de borstwering en deze doorgeven aan de ruwbouw. Dit kan ofwel gebeuren door directe inbouw ofwel via dragende elementen die verbonden zijn met de ruwbouw.

Het glas moet bovendien aan de volgende bijzondere eisen voldoen:

- het moet gaan om gelaagd veiligheidsglas
- de zichtbare randen moeten geslepen worden

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Ruwbouwwerken

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST – WALLONIE
Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

ALGEMENE PREVENTIEVOORZIENINGEN.

De aannemer ruwbouwwerken staat in voor het aanbrengen van de nodige CBM en dient in zijn prijsofferte rekening te houden met het feit dat deze beschermingsmaatregelen dienen behouden te blijven zolang er geen definitieve afwerking is voorzien.

De aannemer ruwbouwwerken is bijgevolg verantwoordelijk voor:

- Het plaatsen van de afsluiting rondom de bouwplaats en dient behouden te blijven gedurende de ganse duur van de werkzaamheden.
- De aannemer ruwbouwwerken dient tevens voor de nodige signalisatie te zorgen.
- Alle bouwputten, openingen, trappen of belangrijke hoogteverschillen dienen zullen door de ruwbouwaannemer worden voorzien van leuning en/of andere afdoende maatregelen om valgevaar te voorkomen, welke dienen behouden te blijven tot de plaatsing van de definitieve afscherming.
- Het aanbrengen van een voorlopige verlichting ter hoogte van de trappen en/of niveauverschillen. De aannemer elektriciteitswerken zal evenwel hier zo vlug mogelijk de definitieve verlichtingspunten voorzien.

Bovendien zal de aannemer ruwbouwwerken de voorlopige aansluiting op de nutsvoorzieningen aanvragen. Deze aansluitingen dienen eveneens behouden te blijven voor de ganse duur van de werken of tot aan de definitieve aansluiting

Alle (onder)aannemers dragen er zorg voor dat de CBM's in goede staat achterblijven. Bij eventuele beschadiging dienen zij de CBM's zo snel mogelijk te herstellen en/of de aannemer ruwbouwwerken hiervan op de hoogte te stellen.

Bijkomende posten offerte veiligheidsvoorzieningen

Eenheidsprijs per 1m afsluiting bouwplaats.

Eenheidsprijs per m2 afdichting bouwputten.

Eenheidsprijs per 1m afsluiting bouwputten.

Eenheidsprijs voorlopige aansluitingen nutsleidingen per week (standleiding water, hulpgroepen, werfkast elektriciteit,...)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

Zonder uitzonderlijke omstandigheden, grote wijzigingen en/of vermelding in het werfverslag van de architect en in het coördinatiedagboek zijn deze eenheidsprijzen niet verrekenbaar en dienen bovenvermelde maatregelen voorzien te zijn in de prijsofferte.

VOORBEREINDE WERKEN (INRICHTEN van de WERF)

De inrichting van de werf komt ten laste van de ruwbouwaannemer en dient behouden te blijven zolang de behoefte zich voordoet.

Met betrekking tot het voorzien van de nodige werfketen op de bouwplaats, voorziet de veiligheidscoördinator volgende infrastructuur:

- Directiekeet: geschikt voor het houden van werfvergaderingen
 - Kleedkamer en wasgelegenheid: Personen tewerkgesteld op de werf, moeten in de mogelijkheid gesteld worden om zich te kunnen omkleden en de nodige hygiënische opschik te doen alvorens te schaften of na het beëindigen van de werktak.
 - Toilet
 - Eetruimte: Personen tewerkgesteld op de werf, moeten in de mogelijkheid gesteld worden om te kunnen schaften in een hiervoor geschikte ruimte.
- Opmerking:** Afhankelijk van de maximaal te voorziene bezetting op de werf en de afmetingen van de te voorziene werfketen, kan de hiervoor genoemde directiekeet en de eetruimte ondergebracht worden in één en dezelfde keet.
- In samenspraak tussen de bouwheer en de aannemer kan eventueel getracht worden om in de bestaande gebouwen een geschikte ruimte hiervoor ter beschikking te stellen (door de bouwheer), mits eveneens rekening te houden met de hierna opgesomde punten van de RA.
- Materieel- en /of materiaalketen: Deze werfketen dienen in ieder geval gescheiden te zijn van alle hiervoor genoemde inrichtingen.

De inplanting van deze werfketen dient in samenspraak met de veiligheidscoördinator verwezenlijking bepaald te worden. Hierbij zal rekening gehouden worden met volgende punten:

- behouden van voldoende ruime doorgangen (bij materiaalleveringen en uitvoering van de werktaken)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spijlers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

- eliminatie of beperking van de hinder voor de uitvoering van bepaalde werken.
- Vermijden om onderdelen van de werfinstallatie in te planten op een gedeelte van de openbare weg. Indien dit niet vermeden kan worden, dienen bijkomende maatregelen te worden getroffen om de veiligheid van de gebruikers van de openbare weg te waarborgen. Hierbij zal in overleg met de veiligheidscoördinator-verwezenlijking en de ter plaatse bevoegde ordediensten gezorgd worden voor signalisatie op de openbare weg, afbakenen van een veiligheidszone of doorgang voor voetgangers, enz...

Verder dient voor de hiervoor beschreven werfketen, ter beschikking gestelde ruimtes en voor de overige eventueel te voorziene werfinrichting (afhankelijk van de uitvoeringsmethodes van de aannemer), rekening te worden gehouden met volgende risico-inventarisatie en bijhorende preventiemaatregelen:

RUWBOUWWERKEN

	WERFINRICHTING		
	OPZOEKEN VAN DE ONDERGRONDSE LEIDINGEN	warmte - koude : - gasontploffing	
		blootstelling aan elektrische stroom:	
		giftige stoffen : - gas,gevaarlijke producten	
	WERFKETEN	val personen begane grond : - tijdens de montage - tijdens het gebruik	
		val voorwerpen bij behandeling : - val van de werfkeet tijdens de plaatsing	
		klemming : - tijdens het plaatsen van de werfkeet	
	Bureau	contact onbeweeglijke voorwerpen	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		warmte / koude blootstelling aan elektrische stroom: - verwarming	
	Materieel- en/of materiaalwag	val voorwerpen bij behandeling :	
		contact onbeweeglijke voorwerpen	
		giftige stoffen : - inademing, opneming of opslorping van giftige stoffen	
	Kleedkamer en wasgelegenheid	val personen begane grond	
	Eetruimte	giftige stoffen : - contact door inademing, opneming of opslorping van giftige stoffen	
	Uitrusting van de keten		
	Verwarming	warmte/koude	
		blootstelling aan elektrische stroom -elektrocutiegevaar	
		giftige stoffen : - CO – vergiftiging	
		andere vormen : - ontploffing	
	Verlichting	blootstelling aan elektrische stroom	
	Onderhoud van de werfkeet	val personen begane grond :	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		giftige stoffen : - bij onoordeelkundig gebruik van de producten	
	Huishoudelijk Afval	andere vormen : - oplopen van een insectenbeet omwille van het aanwezige afval	
	BOUWKRAAN	val personen van hoger vlak	
		grondverzakking instorting : - tijdens gebruik - bij ontsporing	
		val voorwerpen bij behandeling : -tijdens het installeren	
		klemming : - tussen mobiel gedeelte kraan en een vast voorwerp - tijdens het monteren van de verschillende onderdelen	
		blootstelling aan elektrische stroom: - laagspanning (tijdens de montage)	
		Contact beweeglijke voorwerpen	
	LEVERING & OPSLAG VAN MATERIALEN	val personen van hoger vlak : - val van de vrachtwagen	
		val personen begane grond :	
		val voorwerpen bij behandeling	
		contact beweeglijke voorwerpen	
		klemming tussen cabine en muur	
	PLAATSEN VAN EEN	Val personen van hoger vlak :	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

	STELLING	- tijdens het plaatsen van de stelling	
		val voorwerpen bij behandeling	
		- val van een stellingelement	
		verkeerde beweging bij behandeling	
		Omvallen van de stelling:	
		- smalle basis en grote hoogte (h>3xb)	
		-	
	GRONDWERKEN		
	Uitgraving putten	val personen van hoger vlak :	Aanbrengen van toegangswegen met borstweringen
		- tijdens het verplaatsen langs de rand en op het talud	Verbod van opslag van materiaal en materieel op deze toegangswegen.
		val personen begane grond :	Voorzien van vrije doorgangswegen in geval van een modderig terrein d.m.v. hout, zand, beton, .
		grondverzakking :	De af te graven hellingen moeten berekend en uitgetekend worden op de uitvoeringsplans
		- van het talud	
		val voorwerpen bij behandeling	Er mag niet gewerkt worden onder lasten in behandeling (elementaire veiligheidsregel),
		- in geval de werknemers zich bevinden in de draaicirkel van de betrokken machines	
		contact beweeglijke voorwerpen	Instellen van een afgebakende werkzone voor de machine
		- stoten tegen de machine	Verbieden van alle werk rondom de machine
		klemming :	Ter beschikking stellen van duidelijke gebruiksaanwijzing van de machine(s)
		- tijdens het gebruik van klein en groot materieel	Toetsen van de operator naar zijn kennis van de gebruiksaanwijzing
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling :	Stabiel en horizontaal werkvlak
		- tijdens het werken met de schop	Verwijderen van klei- of leemgronden die verzadigd zijn van water
		blootstelling aan elektrische stroom :	Opvragen van de plans en opsporen van de ondergrondse leidingen
		- door het stoten tegen ondergrondse	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		leidingen	
		giftige stoffen : - door het afgraven van bezoedelde grond	Onderzoek van de (chemische) kwaliteit van de grond
	Uitgraven sleuven	val personen van hoger vlak : - tijdens het in- en uitstappen van de sleuf	Gebruik van degelijke ladders of trappen
		grondverzakking : - door onvoldoende opspannen van de stutten	Vorming van het personeel en verklarende nota over de te volgen, regels
		val voorwerpen bij behandeling - val van wapeningsstaal op de ijzervlechters tijdens het aanvoeren ervan	Gebruik van gekeurd aanslagmaterieel
	Aardingssysteem: - aardelektrode: * staven * pennen * metalen geleiders - aardingslussen	val personen begane grond : - tijdens het zich begeven naar de werkzone	Orde en netheid Vrijhouden van de toegangsweg
		grondverzakking : - tijdens werkzaamheden in de aardingslussleuf	Beschoeien van de gevaarlijke werkplek
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens het plaatsen van de aardingslus of het inslaan van de aardingspen	Gebruik van aangepast gereedschap

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		blootstelling aan elektrische stroom : - elektrocutie tijdens de werken aan het aardingspunt na het opzetten van de hoofdschakelaar	Alvorens de meetstrip te openen, de afwezigheid van stroom controleren (ampère-meettang) => zo nodig de oorzaak van de foutstroom verhelpen Zich bij voorkeur isolerend opstellen bij het openen van de meetstrip (gelaatsscherm gebruiken) Aardgeleider langs de kant van de installatie niet zonder noodzaak aanraken
	RIOLERING	inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - te wijten aan het gewicht van de lasten - te wijten aan de slechte kwaliteit van de steunen (ondergrond ?) op de grond (modder, wanorde	
		contact beweeglijke voorwerpen - tijdens het gebruik van de slijpschijf	Dragen van een veiligheidsbril
		andere vormen : - blootstelling aan trillingen tijdens het verdichten van de sleuf	
	Private riolering	val van personen van hoger vlak :	Maak gebruik van een aangepaste ladder bij de toegang tot de sleuf
		grondverzakking : - o.a. bij sleuven dieper dan 1,2 m	Beschoeiing van de sleuf
		contact beweeglijke voorwerpen - bij het doorzagen van leidingen	Het dragen van de P.B.M., zoals veiligheidsbril
		klemming : - tussen leidingen - tussen leiding en sleuf	
	Ondergrondse installaties	val personen van hoger vlak : - val in de uitgegraven put of diepe	Toegang tot en het verlaten van de sleuf met behulp van een ladder

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

		sleuven	
		grondverzakking : - afkalven van de uitgegraven put of sleuf	Adequate beschoeiing van de sleuf
	Waterput	val van personen van hoger vlak : - val in de vrijgemaakte opening voorzien voor de waterput	
		Verzakking	
		val voorwerpen bij behandeling - losschieten van de prefabput of de bouwmaterialen tijdens het aanvoeren en/of inleggen.	Gebruik van gekeurd aanslagmaterieel
		warmte/koude : - verdrinking	
	FUNDERINGEN		
	Funderingszolen	val personen begane grond : - tijdens het stappen over de netwapening	
		contact onbeweeglijke voorwerpen: - stoten tegen uitstekende wapening	
		contact beweeglijke voorwerpen - tijdens het doorslijpen van wapening	Dragen van een veiligheidsbril
	Geïsoleerde zolen	val personen van hoger vlak : - val in de funderingssleuf	
		grondverzakking : - van zodra de sleuf meer dan 1,5 m diep is	Berekening van de stabiliteit van het talud Bescherming tegen het afkalven Beschoeien van de sleuf

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spijlers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
	Liftput	val personen van hoger vlak : - in de openingen van de putten	Afschermingen voorzien rondom de openingen
		grondverzakking : - tijdens de uitvoering van de put	Schoring van de putten
		giftige stoffen : - huidcontact met eventueel bezoedelde grond	Gebruik maken van de PBM's
	AANAARDINGEN		
	Materieel voor aanaarding		
	Manueel	inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden :	Vermijden van met de schop te werken in verzadigde gronden
	mechanisch	contact beweeglijke voorwerpen - met de aanwezige machines op de werf	Aanbrengen van een geluidssignaal bij het achteruitrijden In orde stellen van de machines Afscherming van de draaiende delen
		klemming : - tijdens acties op en rond de machine(s)	
	vrachtwagen	contact beweeglijke voorwerpen	Automatisch geluidssignaal tijdens het achteruitrijden
	Kraan	andere vorm : - kantelen van de kraan door overlast en/of door instabiliteit van de ondergrond	Controle van de ondergrond in functie van de lasten door de werfleider
		contact beweeglijke voorwerpen	afbakening van de werkzone
	graafmachine	andere vorm : - kantelen van de machine door overlast en/of door instabiliteit van de ondergrond	Controle van alle criteria i.v.m. stabiliteit (ROPS-FOPS)
		contact beweeglijke voorwerpen	Knipperlicht tijdens het draaien

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

	materieel voor burgerlijke bouwkunde	andere vorm : - kantelen van de machine door overlast en/of door instabiliteit van de ondergrond	Controle van alle criteria i.v.m. stabiliteit (ROPS-FOPS)
	STRUCTUUR		
	KOLOMMEN	val personen van hoger vlak : - indien men aan de bovenzijde van de kolom dient te werken - naar de buitenzijde indien men gevelkolommen heeft	Trapladder voorzien Verplaatsbare stelling voorzien Valnet voorzien Harnasbeveiliging toepassen
		instortingen : - in geval van onvoorziene horizon- tale krachten	Onderlinge afschoringen van de kolommen voorzien
		treden op voorwerpen : - trappen op niet-opgeruimde voorwerpen	Orde op de werf verzekeren Werkposten opruimen voor de aanvang van de plaatsing
	Beton		
	Geprefabriceerd	val personen van hoger vlak : - tijdens het losmaken van de kabel- of de kettinghaak	Systeem voor het losmaken van kabel- of de kettinghaak vanop afstand
		val voorwerpen bij behandeling - val van de kolom bij de behandeling ervan	Verboden zich onder de lasten te bevinden Heftoestel en hijsgereedschappen laten nazien door keuringsorganisme
		klemming : - tijdens het plaatsen van de kolom op de wachtstaven of op de regelbouten	Coördinatie optimaliseren tussen de kolomplaatser(s) en de kraanman

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
	BALKEN	val personen van hoger vlak : - tijdens het werken in de hoogte aan balken langs de binnenzijde	Voorzien van een werkzone (50-80 cm breedte + borstweringen) Gebruik maken van PBM's Ter beschikking stellen van verrijdbare stelling voor korte werktijden Gebruik maken van vangnet Harnasbeveiliging toepassen afgeschermd werkvloeren voorzien rondom het werkzonegedeelte
	Geprefabriceerd		
	in de fabriek	val personen van hoger vlak : - tijdens het geleiden van de balk tot bij de wachtstaven aan de kolom	Verrijdbare stelling met borstweringen voorzien
		val voorwerpen bij behandeling : - indien onvoldoende verankering van de aanhaakpunten	Contractueel de verankeringen laten aanbrengen
		klemming : - tussen de wachtstaven van de préfab balk en de kolom	
	WANDEN EN MUREN	val personen van hoger vlak : - tijdens werken aan het bovenste muurgedeelte - naar de buitenzijde voor de gevelwanden en -muren	Toepassen van stelling en/of afgeschermd trapladdersysteem Valnet voorzien Harnasbeveiliging toepassen Toepassen van afschermingen rondom de werkvloeren
		instortingen : - in geval van onvoorziene horizontale krachten	Schoring van het metselwerk voorzien
	Dragend metselwerk	val personen van hoger vlak : - door overbelasting van de werkvloer	Voldoende stevige en stabiele metsersschragen voorzien
		instortingen : - van het metselwerk ingevolge	Schoring van het metselwerk voorzien

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		onvoorziene horizontale krachten (b.v. wind)	
		contact beweeglijke voorwerpen - wegvliegende stukjes steen tijdens het zagen - contact met het slijpschijf	Gebruik maken van de PBM's (bril) Systeem met "waterzagen" toepassen Afschermen van het zaagblad
		contact beweeglijke voorwerpen: - tijdens het nemen van mortel aan de archimedesschroef silo	De draaiende delen van de mortelsilo dienen afgeschermd
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens het nemen van metselblokken	Blokken opnemen op 80 cm. Hoogte Gewicht van de blokken beperken Blokken gebruiken die een eenvoudige greep hebben
		giftige stoffen : - huidcontact met mortelspecie	Gebruik maken van PBM's (handschoenen, ...)
	cellenbeton	giftige stoffen : - tijdens het lijmen van de cellenbetonblokken	Gebruik maken van de PBM's (handschoenen, ...) Veiligheidssteekkaart voor de lijmsort moet aanwezig zijn
		val personen van hoger vlak : - tijdens het plaatsen van de stelling	Gebruik van gekeurd aanslagmaterieel
	Beton		
	Geprefabriceerd	val personen van hoger vlak : - tijdens het losmaken van de kabel- of kettinghaak	Systeem voor het losmaken van de kabel- of de kettinghaak van op afstand
		val voorwerpen bij behandeling - val van een bevestigingselement - val van een gevelelement	Dragen PBM's (bril, ...)
		instortingen : - in geval van onvoorziene	Onmiddellijke opschoring van de elementen voorzien

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		horizontale krachten en tengevolge van de eigen onstabiliteit van het préfab-element	
		klemming : - tijdens contact met de kolommen van het gevelgedeelte	
	Plaatsen wanden in profielplaten / kelderwanden	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Stapeling en afladen van elementen dient vakkundig te gebeuren Gebruik van gekeurde hijsstoestellen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		Inklemming ledematen	Dragen veiligheidsschoenen en veiligheidshandschoenen
		Knieletsel	Dragen kniebeschermers
		val personen van hoger vlak : - tijdens de plaatsing van de metalen vloeren.(platen/roosters)	Harnasbeveiliging toepassen Borstweringen voorzien Gebruik maken van vangnet
		contact beweeglijke voorwerpen: - tijdens het slijpen met de slijpschijf	Dragen van PBM's : veiligheidsbril
	DEKKEN	val personen van hoger vlak : - vanaf de werkvloeren van de diverse dekken - vanaf de openingen in de oppervlakten (liftschachten, trappen, leidingkokers, ...)	Alle openingen ofwel dichtleggen ofwel rondom afsluiten door borstweringen
		val personen begane grond : - tijdens de verplaatsing op de werkvloeren	Periodieke en systematische opruiming van de verschillende werkvloeren
	Holle welfsels (voorgespannen en	val personen van hoger vlak : - door de persoon die de welfsels plaatst	Minimum drie steunpunten voorzien voor de plaatser van de welfsels Harnasbeveiliging toepassen Borstweringen voorzien

POSTINTERVENTIEDOSSIER

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

	in gewapend beton)		
		instortingen : - van het welfsel door onvoldoende opleg	De plaatsingsplannen dienen de minimum opleg aan te geven. De werfleider zal deze controleren
		val voorwerpen bij behandeling : - tijdens de machinale verplaatsing van het welfsel	De betonweerstand van de welfsels moet voldoende zijn. Heftoestel en hijsgereedschappen laten nazien door keuringsorganisme Bij de welfselklemmen moet een conformiteitscertificaat bij zijn
		klemming : - tijdens het manueel begeleiden van de welfsels	Gebruik van speciale staaf om op afstand de plaatsing van de welfsels te begeleiden
	TRAPPEN	val personen van hoger vlak : - indien men aan de bovenzijde van de trap dient te werken	Trapladder voorzien Verplaatsbare stelling
		instortingen : - in geval van onvoorziene horizontale krachten	Afschoringen van de bekisting voorzien
		- treden op voorwerpen - trappen op niet- geruimde voorwerpen	Orde op de werf verzekeren Werkposten opruimen voor de aanvang van de plaatsing bekisting
	Beton		
	Geprefabriceerd	val personen van hoger vlak : - tijdens het geleiden van de treden	Verrijdbare stelling met borstweringen voorzien
		val voorwerpen bij behandeling : - indien onvoldoende verankering van de aanhaakpunten	Contractueel de verankeringen laten aanbrengen
		klemming : - tussen de opeenvolgende treden	
	ELEMENTEN IN BLAUWE	giftige stoffen : - bij contact met de cement	Gebruik van PBM's (handschoenen)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spijlers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

	HARDSTEEN		
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen Tiltechnieken respecteren
		Inklemming van ledematen	Dragen van handschoenen bij manipulatie van grotere stukken natuursteen
		Val van personen op de begane grond	Werkoppervlakken en doorgangen vrij houden Vloeropeningen dichtleggen
	STRUCTUUR		
	Plaatsen van gevelbekleding / gevelisolatie / houtskeletstructuur / andere gevelelementen	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Stapeling en afladen van de materialen dient vakkundig te gebeuren Gebruik van gekeurde hijsstoestellen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		Inklemming ledematen	Dragen veiligheidsschoenen en veiligheidshandschoenen
		Knieletsel	Dragen kniebeschermers
		val personen van hoger vlak : - tijdens de plaatsing van de gevelbekleding, gevelisolatie en andere gevelelementen	Harnasbeveiliging toepassen Borstweringen voorzien Gebruik maken van vangnet
		contact beweeglijke voorwerpen: - tijdens het slijpen met de slijpschijf / hanteren boormachine	Dragen van PBM's : veiligheidsbril
	Plaatsen van	Val van voorwerpen tijdens de	Stapeling en afladen van elementen dient vakkundig te gebeuren

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

	leuningen terrassen	behandeling	Gebruik van gekeurde hystoestellen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		Inklemming ledematen	Dragen veiligheidsschoenen en veiligheidshandschoenen
		Knieletsel	Dragen kniebeschermers
		val personen van hoger vlak : - tijdens de plaatsing van de leuningen	Harnasbeveiliging toepassen Borstweringen voorzien Gebruik maken van vangnet
		contact beweeglijke voorwerpen: - tijdens het slijpen met de slijpschijf / hanteren boormachine	Dragen van PBM's : veiligheidsbril

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Afbraakwerken

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

ALGEMENE PREVENTIEVOORZIENINGEN.

De aannemer ruwbouwwerken staat in voor het aanbrengen van de nodige CBM en dient in zijn prijsofferte rekening te houden met het feit dat deze beschermingsmaatregelen dienen behouden te blijven zolang er geen definitieve afwerking is voorzien.

De aannemer ruwbouwwerken is bijgevolg verantwoordelijk voor:

- Het plaatsen van de afsluiting rondom de bouwplaats en dient behouden te blijven gedurende de ganse duur van de werkzaamheden.
- De aannemer ruwbouwwerken dient tevens voor de nodige signalisatie te zorgen.
- Alle bouwputten, openingen, trappen of belangrijke hoogteverschillen dienen zullen door de ruwbouwaannemer worden voorzien van leuning of andere afdoende maatregelen om valgevaar te voorkomen, welke dienen behouden te blijven tot de plaatsing van de definitieve afscherming.
- Het aanbrengen van een voorlopige verlichting ter hoogte van de trappen en/of niveauverschillen. De aannemer elektriciteitswerken zal evenwel hier zo vlug mogelijk de definitieve verlichtingspunten voorzien.

Bovendien zal de aannemer ruwbouwwerken de voorlopige aansluiting op de nutsvoorzieningen aanvragen. Deze aansluitingen dienen eveneens behouden te blijven voor de ganse duur van de werken of tot aan de definitieve aansluiting

Alle (onder)aannemers dragen er zorg voor dat de CBM's in goede staat achterblijven. Bij eventuele beschadiging dienen zij de CBM's zo snel mogelijk te herstellen en/of de aannemer ruwbouwwerken hiervan op de hoogte te stellen.

Bijkomende posten offerte veiligheidsvoorzieningen

Eenheidsprijs per lm afsluiting bouwplaats.

Eenheidsprijs per m2 afdichting bouwputten.

Eenheidsprijs per lm afsluiting bouwputten.

Eenheidsprijs voorlopige aansluitingen nutsleidingen per week (standleiding water, hulpgroepen, werfkast elektriciteit,...)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

Zonder uitzonderlijke omstandigheden, grote wijzigingen en/of vermelding in het werfverslag van de architect en in het coördinatiedagboek zijn deze eenheidsprijzen niet verrekenbaar en dienen bovenvermelde maatregelen voorzien te zijn in de prijsofferte.

VOORBEREINDE WERKEN (INRICHTEN van de WERF)

De inrichting van de werf komt ten laste van de ruwbouwaannemer en dient behouden te blijven zolang de behoefte zich voordoet. Met betrekking tot het voorzien van de nodige werfketen op de bouwplaats, voorziet de veiligheidsscoördinator volgende infrastructuur:

- Directiekeet: geschikt voor het houden van werfvergaderingen
 - Kleedkamer en wasgelegenheid: Personen tewerkgesteld op de werf, moeten in de mogelijkheid gesteld worden om zich te kunnen omkleden en de nodige hygiënische opschik te doen alvorens te schaften of na het beëindigen van de werктаak.
 - Toilet
 - Eetruimte: Personen tewerkgesteld op de werf, moeten in de mogelijkheid gesteld worden om te kunnen schaften in een hiervoor geschikte ruimte.
- Opmerking:** Afhankelijk van de maximaal te voorziene bezetting op de werf en de afmetingen van de te voorziene werfketen, kan de hiervoor genoemde directiekeet en de eetruimte ondergebracht worden in één en dezelfde keet. In samenspraak tussen de bouwheer en de aannemer kan eventueel getracht worden om in de bestaande gebouwen een geschikte ruimte hiervoor ter beschikking te stellen (door de bouwheer), mits eveneens rekening te houden met de hierna opgesomde punten van de RA.
- Materieel- en /of materiaalketen: Deze werfketen dienen in ieder geval gescheiden te zijn van alle hiervoor genoemde inrichtingen.

De inplanting van deze werfketen dient in samenspraak met de veiligheidsscoördinator verwezenlijking bepaald te worden. Hierbij zal rekening gehouden worden met volgende punten:

- behouden van voldoende ruime doorgangen (bij materiaalleveringen en uitvoering van de werktaken)
- eliminatie of beperking van de hinder voor de uitvoering van bepaalde werken.

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spijlers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

- Vermijden om onderdelen van de werfinstallatie in te planten op een gedeelte van de openbare weg. Indien dit niet vermeden kan worden, dienen bijkomende maatregelen te worden getroffen om de veiligheid van de gebruikers van de openbare weg te waarborgen. Hierbij zal in overleg met de veiligheidscoördinator-verwezenlijking en de ter plaatse bevoegde ordediensten gezorgd worden voor signalisatie op de openbare weg, afbakenen van een veiligheidszone of doorgang voor voetgangers, enz...

Verder dient voor de hiervoor beschreven werfketen, ter beschikking gestelde ruimtes en voor de overige eventueel te voorziene werfinrichting (afhankelijk van de uitvoeringsmethodes van de aannemer), rekening te worden gehouden met volgende risico-inventarisatie en bijhorende preventiemaatregelen:

AFBRAAKWERKEN

	Afbreken bestaande gebouwen	Vallen van voorwerpen bij behandeling	Verbieden van te werken onder de actieradius van de machine(s). Voldoende afstand houden met machines.
		klemming : - tijdens acties op en rond de machine(s)	Waarborgen van voldoende vrije ruimte Indien nodig schoringen aanbrengen
		Beschadiging nutsleidingen	Nodige inlichtingen inwinnen bij de nutsbedrijven
		Elektrocutie	Zich ervan verzekeren dat alle elektrische leidingen spanningsloos zijn. Contact nemen met de nutsbedrijven
		val personen begane grond : - het zich verplaatsen over afbraakmateriaal houdt steeds enig gevaar in	Vlakke doorgangszone aanmaken
		Inklemming ledematen	Dragen van PBM's
		Verkeerde beweging	In acht nemen van tiltechnieken.

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
	Uitgraven kelders en bestaande funderingen	grondverzakking : - de arbeiders kunnen zich bevinden in de actieradius van de machine	Afbakenen van de gevarenzone of van de potentiële gevarenzone rond de machine(s) Hellingsgraad van het talud respecteren ifv grondsoort Schoren van aanpalende gebouwen
	Schoringwerken		

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Vloerwerken

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

Vloerwerken

	DEKVLOER -CHAPE		
	ruimen van de ondergrond	val personen begane grond : - struikelen	Onmiddellijk ruimen en afvoeren van het afval
		treden op voorwerpen : - trappen op scherpe voorwerpen	
	plaatsen PVC-folie	val personen begane grond : - struikelen	
		van voorwerpen tijdens behandeling: - val van PVC-rol	
		treden op voorwerpen : - uitglijden op PVC	
		contact beweeglijke voorwerpen - bij het doorsnijden van de PVC	Aandacht bij het snijden
	plaatsen van afstandsblokjes	inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen
	plaatsen van wapeningsnetten	val personen op begane grond : - stappen op tralies	Dragen van PBM-schoenen
		val voorwerpen tijdens behandeling: - bij het (ver)plaatsen van de netten	-steeds met 2 personen) -dragen van PBM's (handschoenen)
		contact onbeweeglijke voorwerpen : - snijwonden uiteinden tralies	Dragen van handschoenen
		contact beweeglijke voorwerpen - snijden aan de wapening - bij het doorslijpen van het staal	Dragen van PBM's (handschoenen en bril)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		klemming : klemming tussen wapening en muren	Dragen van PBM's (handschoenen)
	aanmaak van de chape	klemming tussen beweeglijke voorwerpen : - handen of vingers geklemd in machine om de chape voor te bereiden	Gebruik van aangepaste machines (werkuitrusting) en/of label CE
		giftige stoffen : - bij contact met de cement	Gebruik van PBM's (handschoenen)
	opspuiten van de dekvloer	val personen begane grond : - struikelen over de bedekte wapening	Dragen van PMB-schoenen
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - plaatsen van chape op basisvloer	Ter beschikking stellen van mechanische middelen (chape-pomp)
		giftige stoffen : - bij contact met de chape	Gebruik van PBM's (o.a. veiligheidslaarzen)
	TEGELVLOEREN		
	aanvoeren van de materialen	val voorwerpen bij behandeling - bij overdreven laden van pakketten of dozen	Aandacht bij het stapelen en verplaatsen
		klemming : - tussen de verschillende pakketten - tussen transpalet en muren	Voorzien van voldoende plaats
	aanmaken van de lijm	contact beweeglijke voorwerpen : - contact met mengmachine in werking	
		giftige stoffen : - bij het spatten van de specie	Inachtneming van voorschriften van fabrikant (veiligheidsfiche)
	plaatsen van de	contact onbeweeglijke voorwerpen :	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
	tegels	- snijwonde op scherf of rand van scherp aardwerk	
		Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen
	zagen	contact beweeglijke voorwerpen - projectie van steendeeltjes bij het doorslijpen - snijden aan scherpe randen - contact met neergelegde slijpschijf	Gebruik van PBM's (bril)
		blootstelling aan elektrische stroom	Gebruik van CE-gekeurd materieel
		andere vormen : - lawaai - stof (afgesloten ruimten)	Dragen van PBM's (gehoor- en adembescherming)
	dichtgieten van de voegen	giftige stoffen : - bij contact met de specie	Gebruik van PBM's (handschoenen)
	ANDERE TYPEN VLOEREN (lino, parket, kurk, vasttapijt, ...)		
	voorbereiden van de ondergrond	val personen begane grond : - struikelen	Onmiddellijk ruimen en afvoeren van het afval
		treden op voorwerpen : - trappen op scherpe voorwerpen	
	aanvoeren van de materialen	val voorwerpen bij behandeling - bij overdreven laden van pakketten of dozen	Aandacht bij het stapelen en verplaatsen
		klemming :	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		- tussen de verschillende pakketten - tussen transpalet en muren	
	aanmaken van de lijm	contact beweeglijke voorwerpen : - contact met beweeglijk deel van mengelaar	
		contact koud/warm : - brand, ontploffing te wijten aan solventen en dampen van sommige soorten lijm	Opbergen en gebruiken in geventileerde lokalen. Verboden te roken tijdens het werken
		giftige stoffen : - bij het spatten van de specie	
	plaatsen van de materialen	inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen
	snijden	val voorwerpen bij behandeling	Gebruik van PBM's (bril en handschoenen)
		contact onbeweeglijke voorwerpen : - snijden met "stanley"	Aanhoudend aandachtig zijn tijdens het snijden.
		contact beweeglijke voorwerpen - snijden aan scherpe randen - contact met snijmes - contact met zaagmachine	
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - werken in stereotiepe houding	Regelmatig veranderen van houding tijdens het werken
		andere vormen : - stof (afgesloten ruimten)	Dragen van PBM's (gehoor- en adembescherming)
	INDUSTRIELE VLOEREN (polybeton)		

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
	ruimen van de ondergrond	val personen begane grond : - struikelen	Onmiddellijk ruimen en afvoeren van het afval
		treden op voorwerpen : - trappen op scherpe voorwerpen	
	plaatsen van PVC-folie	val personen begane grond : - struikelen	
		val voorwerpen tijdens behandeling : - val van PVC-rol	
		treden op voorwerpen : - uitglijden op PVC	
		contact beweeglijke voorwerpen - bij het doorsnijden van de PVC	Aandacht bij het snijden
	plaatsen van afstandsblokjes	inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen
	plaatsen van wapeningsnetten	val personen begane grond : - stappen op tralies	Dragen van PBM-schoenen Behandeling door 2 personen
		val voorwerpen tijdens behandeling: -bij het (ver)plaatsen van de netten	-steeds met 2 personen -dragen van PBM's (handschoenen)
		contact beweeglijke voorwerpen - snijden aan de wapening - bij het doorslijpen van het staal	Dragen van PBM's (handschoenen en bril)
		klemming : - klemming tussen wapening en muren	Dragen van PBM's (handschoenen)
	opspuiten beton	val personen begane grond : - struikelen over de bedekte wapening	Dragen van veiligheidsschoeisel Eventueel gebruik van netten met kleine mazen

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		giftige stoffen : - bij het spatten van de beton	Gebruik van PBM's (o.a. veiligheidslaarzen)
	polieren beton	contact beweeglijke voorwerpen : -schroefblad -helikopter -projectielen van beton	Gebruik van aangepaste helikopter en/of CE-label
		giftige stoffen : - uitwasemingen in besloten ruimten	Voorzien van degelijke ventilatie
		andere vormen : - blootstelling lawaai	Dragen van PBM's (bescherming oren)
	zagen beton	contact beweeglijke voorwerpen - contact met het zaagblad - projectie van steentjes	
		andere vormen : - lawaai	Dragen van gehoorbescherming
	TABLETTEN	giftige stoffen : - bij contact met de cement of lijm	Gebruik van PBM's (handschoenen)
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen Tiltechnieken respecteren
		Inklemming van ledematen	Dragen van handschoenen bij manipulatie van grotere stukken natuursteen
		Val van personen op de begane vloer	Werkoppervlakken en doorgangen vrij houden Vloeropeningen dichtleggen Signalisatie aanbrengen

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Binnenschrijnwerk

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
 Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen

Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54

e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

BINNENSCHRIJNWERK

	Plaatsen van binnendeuren		
	Behandeling en transport	inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden : - bij de behandeling en transport	Beperken van het gewicht en dragen met twee personen Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
	Plaatsen van de deuren	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct hijsmiddel Gebruik van gekeurde hijstoestellen
		Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen
		Inklemming ledematen	Dragen van veiligheidshandschoenen
		contact beweeglijke voorwerpen - bij gebruik van pneumatische werktuigen, radiale zaag voor de deuromlijsting - bij gebruik van een draagbare schaafmachine	De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn. Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril Het te schaven element goed vastzetten
		blootstelling aan elektrische stroom : - bij gebruik van draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar
	Plaatsing Rf deuren	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct hijsmiddel Gebruik van gekeurde hijstoestellen
		Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen
		Inklemming ledematen	Dragen van veiligheidshandschoenen
		Intoxicatie chemische producten	Dragen van neopreen handschoenen bij spuiten mastiek en siliconen en

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

			PUR schuim
	Plaatsen van binnenramen		
	Plaatsing ramen	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens aanvoer en plaatsing ramen	Instructies m.b.t. het correct heffen van lasten Beperken van het gewicht en dragen met twee personen Gebruik van een aangepast heftoestel
		Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct hijsmiddel Gebruik van gekeurde hijstoestellen
		Val personen van hoger gelegen vlak	CBM aanbrengen Indien onmogelijk gebruik van PBM
		Klemming: - bij plaatsing in openingen	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen
		Blootstelling aan elektrische stroom: - gebruik draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar
		Giftige stoffen: - isolatieschuim - siliconen, mastiek	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen MSDS-fiche aanwezig op de werf
	Plaatsing glas	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct, gekeurd hijstoestel Gebruik zuignappen
		Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen
		Inklemming ledematen	Dragen van veiligheidshandschoenen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Buitenschrijnwerk

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
 Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen

Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54

e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

BUITENSCHRIJNWERK

	PVC / ALU / HOUT SCHRIJNWERK		
	Vorbereiding	Val personen op begane grond - tijdens laden en lossen	Orde en netheid op de werf
		Val voorwerpen bij behandeling - laden en lossen	
	Plaatsing ramen en deuren	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens aanvoer en plaatsing ramen	Instructies m.b.t. het correct heffen van lasten Beperken van het gewicht en dragen met twee personen Gebruik van een aangepast heftoestel
		Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct hijsmiddel Gebruik van gekeurde hijsstoestellen
		Val personen van hoger gelegen vlak	CBM aanbrengen Indien onmogelijk gebruik van PBM
		Klemming: - bij plaatsing in raamopeningen	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen
		Blootstelling aan elektrische stroom: - gebruik draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar
		Giftige stoffen: - isolatieschuim - siliconen, mastiek	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen MSDS-fiche aanwezig op de werf
	Plaatsing glas	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct, gekeurd hijsstoestel Gebruik zuignappen
		Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

		Inklemming ledematen	Dragen van veiligheidshandschoenen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
	Plaatsing poorten	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens aanvoer en plaatsing ramen en deuren	Instructies m.b.t. het correct heffen van lasten Beperken van het gewicht en dragen met twee personen Gebruik van een aangepast heftoestel
		Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct hijsmiddel Gebruik van gekeurde hijsstoestellen
		Val personen van hoger gelegen vlak	CBM aanbrengen Indien onmogelijk gebruik van PBM
		contact onbeweeglijke voorwerpen : - stoten tegen muren	Gebruik van PBM's (handschoenen)
		Klemming: - bij plaatsing in openingen	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen
		Blootstelling aan elektrische stroom: - gebruik draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar
		Giftige stoffen: - isolatieschuim - siliconen, mastiek	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen MSDS-fiche aanwezig op de werf

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Dakwerken

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
 Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

DAKWERKEN

	DAKWERKEN		
	plat dak	val personen van hoger vlak : - bij het opstellen van stellingen - bij het opstappen op ladders - bij het opbouwen van het dak - bij het afwerken van dakopeningen	Stabiele opstelling en verankering Voldoende lange en stabiele ladders Werkvlak afschermen met een randafscherming Dakopeningen afschermen met leuningen en plint
		val voorwerpen bij behandeling - o.a. bij het verplaatsen van materiaal en materieel	Gebruik van hoogwerker Dragen van veiligheidshelm
		contact beweeglijke voorwerpen - zoals materiaal, materieel, ...	
		klemming : - bij het monteren van de spanten	Optimale coördinatie met de kraanbestuurder
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	Aangepaste werkmethoden Afwisseling van de zware werkzaamheden onder de dakafdicthters Gebruik van transportmiddelen
	Plaatsen dakplaten in profielplaten	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Stapeling en afladen van elementen dient vakkundig te gebeuren Gebruik van gekeurde hystoestellen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hysgereedschappen
		Inklemming ledematen	Dragen veiligheidsschoenen en veiligheidshandschoenen
		Knieletsel	Dragen kniebeschermers
		val personen van hoger vlak : - tijdens de plaatsing van de metalen vloeren.(platen/roosters)	Harnasbeveiliging toepassen Borstweringen voorzien Gebruik maken van vangnet

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		contact beweeglijke voorwerpen: - tijdens het slijpen met de slijpschijf	Dragen van PBM's : veiligheidsbril
	bovenafwerking		
	Plaatsing isolatie plat dak	Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		Val van personen van hoger gelegen vlak	CBM aanbrengen Indien onmogelijk gebruik van PBM
		Brandwonden	Dragen van PBM
		Snijwonden	Dragen van PBM
	gebrande roofing	warmte - koude	De brander weghouden van alle brandbare materialen De brander in statief plaatsen bij tijdelijke onderbreking Aanwezigheid van brandblustoestel
		andere vormen : - prikkeling van ogen en luchtwegen bij overmatige blootstelling	
	specifieke werken		
	Dakrand	val personen van hoger vlak : - het opstellen van stellingen - het opstappen op ladders - het opbouwen van het dak - het afwerken van de dakrand	Stabiele opstelling en verankering Voldoende lange en stabiele ladders Werkvlak afschermen met een randafscherming
		val voorwerpen bij behandeling - bij het verplaatsen van materiaal en materieel	Gebruik van hoogwerker Dragen van veiligheidshelm
		contact beweeglijke voorwerpen - zoals materiaal, materieel, ...	
		Snijwonden	Dragen van PBM

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	Aangepaste werkmethoden Afwisseling van de zware werkzaamheden onder de dakafdichters Gebruik van transportmiddelen
	opkant/slabben	contact beweeglijke voorwerpen – slijpschijf	Gebruik van veiligheidsbril bij het slijpen
		giftige stoffen / stralingen	
	dakopeningen	val personen van hoger vlak : - het opstellen van stellingen - het opstappen op ladders - het afwerken van de dakopeningen	Stabiele opstelling en verankering Voldoende lange en stabiele ladders Werkvlak afschermen met een randafscherming
		val voorwerpen bij behandeling - bij het verplaatsen van materiaal en materieel	Gebruik van hoogwerker Dragen van veiligheidshelm
		contact beweeglijke voorwerpen - zoals materiaal, materieel, ...	
		Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	Aangepaste werkmethoden Afwisseling van de zware werkzaamheden onder de dakafdichters Gebruik van transportmiddelen
	(ROOK)KOEPELS		
	Afwerken dakopeningen	val personen van hoger vlak : - het opstappen op ladders - het afwerken van de dakopeningen	Stabiele opstelling en verankering Voldoende lange en stabiele ladders Werkvlak afschermen met een randafscherming
		val voorwerpen bij behandeling - bij het verplaatsen van materiaal en materieel	Gebruik van hoogwerker Dragen van veiligheidshelm
		contact beweeglijke voorwerpen - zoals materiaal, materieel, ...	

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	Aangepaste werkmethoden Afwisseling van de zware werkzaamheden onder de dakafdichters Gebruik van transportmiddelen
	Plaatsing koepels	Val van personen van hoger gelegen vlak	CBM aanbrengen Indien onmogelijk gebruik van PBM Plaatsen van een leuning rond de dakrand.
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		Verwonding ledematen	Dragen van veiligheidshandschoenen en veiligheidsschoenen
		Kloppen op de handen	Dragen van veiligheidshandschoenen

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Elektriciteit

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

ELEKTRICITEIT

	AANKOMST		
	Inkom hoofdkabel	val personen van hoger vlak : - tijdens het aanbrengen van de verbindingsstukken bij luchtlijnen	Collectieve beschermingsmiddelen toepassen bij het gebruik van steigers, rolstellingen, Opstelling onder 75 ° van de ladders, Bij afwezigheid van de collectieve beschermingsmiddelen : gebruikmaking van het harnas.
		val van personen begane grond : - val van de werknemer in de sleuf	Aanbrengen van een duidelijke afbakening van de werkzone d.m.v. signalisatie en referentiebakens, ...
		- grondverzakking	Beschoeiing vanaf meer dan 1,20 m diepte
		val voorwerpen bij behandeling - val van het gebruikte klemgereed- schap bij aansluiting op de hoofd- leiding	
		treden op voorwerpen : - achtergelaten gereedschap en materiaal in de sleuf	Regelmatig vrijhouden van de bodem van de sleuf
		klemming : - hand geklemd onder de voedings- kabel	Voldoende vrije werkzone
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling	Hechte samenwerking in ploegverband Gebruik van hulpmiddelen, zoals kabelspanner ("tirfor")
		- uitglijden tijdens het aanbrengen en het trekken van de verbinding tussen de aansluitkast en het openbaar net	
		blootstelling aan elektrische stroom :	In acht nemen van de veiligheidsafstand opgelegd in het A.R.E.I. bij het

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		- elektrocutie tijdens het aansluiten op het net	uitvoeren van werken in de nabijheid van hoogspanning, Het gebruik van P.B.M.'s.: handschoenen, beschermkap, helm en isolerende mat.
	kWh-teller	contact onbeweeglijke voorwerpen : -snijwonden aan de vingers bij -contact met het fijne plaatmateriaal	- montagepanelen voorzien van afgeronde hoeken of beschermlijsten - gebruik van P.B.M. : handschoenen
		contact beweeglijke voorwerpen - vuiltjes in de ogen bij boor- en slijpwerkzaamheden	-dragen van een veiligheidsbril
	≤ 380 V plaatsing van de verdeelkast:	val personen van hoger vlak : - bij het plaatsen van de kast	Stabiel vloeroppervlak en vrij van hindernissen (materiaal en materieel) Gebruik van schragen en/of rolstellingen en indien niet aanwezig, zorgen voor een stabiele opstelling van de ladder onder een hoek van 75°
		val van personen begane grond : - tijdens het ter plaatse brengen van het schakelbord	Doorgangen vrij van obstakels
		contact onbeweeglijke voorwerpen : - oplopen van snijwonden bij het monteren van de verschillende schakelelementen	Het dragen van handschoenen Het gebruik van hulpstukken en/of aangepast gereedschap
		contact beweeglijke voorwerpen - vuiltjes in het oog tijdens het boren en monteren	Het dragen van een veiligheidsbril, indien de werkomstandigheden dit vereisen
	Aardings-systeem: - aardelektrode: * staven	blootstelling aan elektrische stroom : -elektrocutie tijdens de werken aan het aardingspunt na het opzetten van de hoofdschakelaar	Alvorens de meetstrip te openen, de afwezigheid van stroom controleren (ampère-meettang) => zo nodig de oorzaak van de foutstroom verhelpen Zich bij voorkeur isolerend opstellen bij het openen van de meetstrip (gelaatsscherm gebruiken)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
	* pennen * metalen geleiders - aardingslussen		Aardgeleider langs de kant van de installatie niet zonder noodzaak aanraken
	Binnenbedrading	val personen van hoger vlak : - tijdens het plaatsen van de binnenlijnen in de nabijheid van de doorvoerkokers	Zorgen voor een collectieve afscherming zolang de doorvoerkokers niet zijn ingenomen door de leidingstructuur. Het terugplaatsen van deze afschermingen, na de noodzakelijke werkzaamheden in de nabijheid van deze openingen.
		val personen begane grond : - tijdens het zich verplaatsen op de platformen of in de niet opgeruimde werkzones	Het opruimen van de werkzone alvorens de hoofdwerkzaamheden te starten..
		treden op voorwerpen : - struikelen over materiaal of materieel achtergelaten door de overige onderaannemers of contractors	Opruimen van de werkzone, alvorens te starten met de hoofdbezigheid
		blootstelling aan elektrische stroom	Nooit aan onder spanningstaande delen werken of indien de werken het niet toelaten, gebruik maken van het door het A.R.E.I. isolerend gereedschap en P.B.M.
	VERDELING		
	Zichtbare plasticen buizen (= opbouw)	Val personen van hoger vlak: - tijdens plaatsen van buizen op hoogte	Gebruik van stabiele schragen en/of stellingen
		Contact met beweeglijke voorwerpen - vuiltje in oog tijdens boren van de bevestigingspunten	Gebruik van PBM's (veiligheidsbril)
	Plaatsen van de	Contact onbeweeglijke voorwerpen:	Gebruik van PBM's (handschoenen)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
	plastieken buizen en bochten	- oplopen van zaag- en/of snijwonden	
		Klemming: tussen buis en insnijdingswand	
		Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens plaatsen van de buizen op moeilijk te bereiken plaatsen	Gebruik van aangepast materieel Zorgen voor voldoende vrije ruimte Hulp inroepen van een werkmakker
		blootstelling aan elektrische stroom: - elektrocutie t.g.v. slecht geïsoleerd gereedschap en/of vochtige of aan de regen blootgestelde ruimten,	aangepaste maatregelen om te verhinderen dat water zich kan ophouden in de buizen en toestellen waarin deze uitmonden
		giftige stoffen - tijdens het verankeren van het buizenstelsel in de wand met chemische bevestigingsmiddelen,	
	trekken of plaatsen van de kabel	contact onbeweeglijke voorwerpen : - het oplopen van snijwonden tijdens het ontmantelen van de geleider	Gebruik van aangepaste denudeertang Gebruik van PBM's (handschoenen)
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens het trekken van de verschillende geleiders	Gebruik van aangepast materieel Zorgen voor voldoende vrije ruimte Beperken van het aantal geleiders per buis in functie van de gebruikte diameters geleider / buis Tijdens het trekken van de geleiders zorgen voor een goed steunvlak en een juiste werkhouding
		klemming : - klemming van de vingers op moeilijk te bereiken plaatsen	Verbindingsmoffen mogen niet kunnen verschuiven
		blootstelling aan elektrische stroom :	Geen elektrische geleiders in schoorstenen, ventilatie- of

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		- elektrocutie bij contact met de onder spanning staande delen	ontluchtingskokers De nabijheid van stoom- of verwarmingselementen of meer in het algemeen van een leiding met een warm fluidum vermijden Condensatiegevaar minimaliseren
	Ingegraven Kabels	grondverzakking : - van de liggingsleuf	Indien dieper dan 1,2 m moet de sleuf beschoeid worden
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - tijdens het afrollen en het trekken van de kabel	Plaatsen van kabelrol op in de hoogte verstelbare steunen, indien nodig mechanisch geremd Hulp van werkmakker, indien de omstandigheden dit vereisen
	Maken van de verbindingen	val voorwerpen bij behandeling : - val van het gereedschap en/of verbindingselementen,	Gebruik van een regelbaar, stabiel opgesteld statief voor het gereedschap zoals soldeerbout, hydraulische tang, klemendoos,...
		klemming : - klemming van de vingers tussen de benen van de denudeer tang	Goed onderhouden gereedschap gebruiken
		inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden : - tijdens het uitvoeren van de verbindingen en/of het aanbrengen van het te verwerken materiaal en te gebruiken gereedschap	Orde en netheid op de werkplek Stabiele opstelling van het materieel bij de werkuitvoering Zorgen voor voldoende vrije ruimte
	het plaatsen van het secundair zekeringsbord	val voorwerpen bij behandeling : - val van de bevestigingsplaat en/of -bord	Hulp van werkmakker bij te zware en/of volumineuze bevestigingselementen
		contact onbeweeglijke voorwerpen:	Gebruik van P.B.M.'s (o.a. handschoenen)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		-tijdens het knippen of zagen van fijn plaatmateriaal	
		contact beweeglijke voorwerpen - materiaaldeeltjes in het oog tijdens de boor- of knipwerkzaamheden	Gebruik van P.B.M.'s (o.a. veiligheidsbril of gelaatsmasker)
	BIJHORIGHEDEN		
	Contactdozen Schakelaars Bijhorigheden	val personen begane grond : - tijdens het aanbrengen van het materiaal en/of materieel	Orde en netheid op de werkplek Gebruik van aangepast goederenbehandelingsmaterieel
		contact beweeglijke voorwerpen - het ongecontroleerd wegspringen van bevestigingsmateriaal bij het plaatsen van de inbouwdozen	Dragen van een veiligheidsbril bij het toepassen van specifieke bevestigingsmethoden
		blootstelling aan elektrische stroom : - elektrocutie bij contact met onder spanning staande delen	Gebruik van een volledig onafhankelijk circuit, zoals een elektrogeengroep Gebruik van gescheiden stroomcircuit + differentieelschakelaar
	Aanbrengen van de verschillende lichtpunten	val personen van hoger vlak: -val van de schraag, rolstelling en/of ladder	Zorgen voor een stabiele opstelling van elk schraagelement, blokkering van de loopwielen bij de rolstelling en een stabiele opstelling van de ladder onder een hoek van 75° Opmerking: een ladder zal enkel gebruikt worden om een hoogte te overwinnen en niet om werkzaamheden uit te voeren
		val van personen begane grond: -tijdens het zich verplaatsen op de werkplek	Orde en netheid op de werkplek
		contact beweeglijke voorwerpen -tijdens het aanbrengen van de inbouwdozen en de ankerpunten voor de lichtpunten op hoogte	-Dragen van P.B.M.'s
		blootstelling aan elektrische stroom:	Detectie en/of signalisatie van de stroomvoerende delen.

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		-electrocutie bij het werken aan onder spanning staande delen	Werken aan buitenspanningstaande delen.

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Lift

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

PERSONENLIFT

	LIFT (montage, aansluiting, afregeling)		
	Algemene risico's liften	val personen van hoger vlak: - val van de monteur in de liftschacht	Plaatselijke collectieve afscherming (leuning, tussenleuning en plint) Het aanbrengen van tussenplatformen om een mogelijke val tot max. één verdiep te beperken Het gebruik van P.B.M.: harnas + levenslijn (voorzien van verankeringpunten tijdens de ontwerpfase)
		val voorwerpen bij behandeling : - val van het machineonderdeel - val van gereedschap - val van voorwerp in de liftopening bij het voorbijgaan van een werkmakker	Gebruik van gekeurd hijsmateriael Instructies in de taal van de gebruiker Oordeelkundig geplaatst afschermingspaneel
		klemming : - tussen het te monteren stuk en de kokerwand	Voldoende ruimte tijdens de ontwerpfase voorzien voor het monteren van de verschillende onderdelen, indien niet mogelijk concept wijzigen
		blootstelling aan of contact met elektrische stroom : tijdens ingebruikstelling van de lift	Werken zonder druk; personeel dat een specifieke opleiding heeft gekregen
	Kabeluitvoering	contact beweeglijke voorwerpen - tijdens het monteren van de kabeleinden en kleminrichtingen	Dragen van P.B.M.'s o.a. handschoenen
	automatisch		
	Manuele bediening		

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Sanitair

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

SANITAIR

	SANITAIRE INSTALLATIE		
	Plaatsing leidingen	Val personen op begane grond : - tijdens het plaatsen van de leidingen	Orde en netheid op de werkplek
		Giftige stoffen: - tijdens het aanbrengen van de verbindingen	Geschikte PBM's: handschoenen MSDS-fiche op de werf aanwezig
		Klemming: - tijdens aanbrengen van de verbindingen	Geschikte PBM's Aangepaste handwerktuigen.
	SANITAIRE UITRUSTING		
	Algemene risico's	val personen begane grond : - tijdens het plaatsen van de bijhorigheden	Orde en netheid op de werkplek Optimale verlichting van de werkzone
		val voorwerpen bij behandeling	
		contact beweeglijke voorwerpen - vuiltje in het oog tijdens het boren van gaten of zaagwerkzaamheden - vuiltjes in het oog tijdens het plaatsen van toestellen	Het dragen van een veiligheidsbril
		inspanning, verkeerde beweging, bij behandeling : - verstuiking, tijdens het manueel behandelen van de uitrusting	Toepassen van de juiste tiltechniek / werkhouding Hulp inroepen van werkmakker Gebruik maken van hulpgereedschap en /of hefwerktuig Te monteren uitrusting buiten de werkzone opslaan

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

	KEUKEN		
	Algemene risico's	val personen van hoger vlak : - tijdens het plaatsen van elementen op hoogte	Stabiel opgestelde trapladder en/of rolstelling
		val personen begane grond : - tijdens het monteren van de uitrusting	Orde en netheid Adequate verlichting van de werkzone
		contact beweeglijke voorwerpen - vuiltje in het oog tijdens het plaatsen van de ankerpunten	Het dragen van een veiligheidsbril, vooral bij boorwerkzaamheden boven het hoofd
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - verstuiking, tijdens het behandelen van de zware elementen	Toepassen van een ergonomisch verantwoorde tiltechniek Orde en netheid
	Ophangen PVC en PE leidingen – plaatsen roosters en ventilatiekappen	Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Stapeling en afladen van elementen dient vakkundig te gebeuren Gebruik van gekeurde hijsstoestellen
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		Inklemming ledematen	Dragen veiligheidsschoenen en veiligheidshandschoenen
		Knieletsel	Dragen kniebeschermers

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

Risicoanalyse Bepresteringswerken / Schilderwerken

Project : Bouwen van 9 appartementen + 1 onderliggende handelszaak
 Bouwplaats : Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
----------------------	---------------------	--	--

Bouwheer : Matexi Projects nv - Spiliers Stefan
Adres : Brusselsesteenweg 146 - 1850 Grimbergen
Tel : tel - fax : - gsm : +32 473 53 48 54
e-mail : stefan.spiliers@matexi.be

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)
GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : /

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

PLEISTERWERKEN
GEBRUIK CHEMISCHE PRODUCTEN EN TOESLAGSTOFFEN

	GIPSPLEISTER & CEMENTBERAPING	Contaminatie huid	Dragen van handschoenen
		Verwonding aan ogen	Niet met besmeurde handen in ogen wrijven
		Inspanning, verkeerde beweging	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		Irritatie door contact met de cement	Inachtnaam voorschriften van de fabrikant Dragen van veiligheidshandschoenen

PLEISTERWERK

	PLAFOND		
		Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen
		Val van personen van hoger gelegen vlak	CBM aanbrengen Indien onmogelijk gebruik van PBM
		Verwonding ogen	Dragen van veiligheidsbril tegen spatten in ogen
	MUREN		
		Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen
		Val van personen van hoger gelegen	CBM aanbrengen

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

		vlak	Indien onmogelijk gebruik van PBM
		Verwonding ogen	Dragen van veiligheidsbril tegen spatten in ogen
		inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : - rugklachten bij stereotiepe houdingen	Regelmatig van houding veranderen

PLEISTERWERKEN

	PLAATSEN VAN WANDEN EN PLAFONDS IN GIPSPLATEN		
	Vorbereiding	val personen begane grond : - bij gebruik van een trapladder, ladder en buizenstelling	Voorkomen van het wegschuiven door gebruik van anti-slipzolen plaatsen van leuningen en stevige en gesloten vloeren op stellingen Orde en netheid op de werkvloer
	Plaatsen & vasthechten van de structuur volgens het soort product	contact onbeweeglijke voorwerpen : - snijden aan scherpe randen	Gebruik van veiligheidshandschoenen
		contact beweeglijke voorwerpen - bij gebruik van de elektrische kniptang - bij gebruik van elektrische schroefmachine	De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril
	Monteren van de platen	val personen van hoger vlak : - bij gebruik van een trapladder, ladder en buizenstelling	Voorkomen van het wegschuiven door gebruik van anti-slipzolen. Plaatsen van leuningen en stevige en gesloten vloeren op stellingen

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

		inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden : - pijn in de rug	Opleiding van de uitvoerder i.v.m. tiltechniek Gebruik van hijsgereedschappen
		contact beweeglijke voorwerpen - snijwonden bij gebruik breekmes	Geschikte PBM's: veiligheidshandschoenen Aanhoudend aandachtig zijn tijdens snijden.
		blootstelling aan elektrische stroom : - bij gebruik van draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentiëlschakelaar De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn
		Val van voorwerpen tijdens de behandeling	Omhoog hijsen met correct hijsmiddel Gebruik van gekeurde hijstoestellen Gebruik hijsplatform voor plafondmontage
		Verwonding ledematen	Dragen van handschoenen
		Inklemming ledematen	Dragen van veiligheidshandschoenen
		Inhalatie stof	Dragen van een stofmasker
		Contact huid met gipsspecie	Dragen van PBM Reinigen van huid
		Stof in ogen	Dragen van PBM
		Inklemming ledematen	Dragen PBM bij vastschroeven, boren en schieten van profielen

SCHILDERWERKEN

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
--------------	--------------	-------------------------------------	-----------------------------------

	VOORBEREIDING		
	Lossen materiaal	val voorwerpen bij behandeling - bij overdreven laden van pakketten of dozen	Aandacht bij het stapelen en het plaatsen
		klemming : - tussen de verschillende pakketten - tussen transpalet en muren	Voorzien van voldoende plaats
	Stockeren materiaal	val voorwerpen bij behandeling - bij het stockeren van de materialen	
		klemming : - tussen transpalet en muren	
		giftige stoffen : - eventueel vrijkomende dampen van solventen	Stockeren van de solventen in geventileerde ruimten
	Voorbehandelen van de ondergrond	contact beweeglijke voorwerpen - bij afsteken of afschrappen - bij afborstelen met staalborstel - bij machinaal schuren - bij het plamuren	Gebruik van PBM's (bril, stofmasker, ...)
		warmte-koude : - bij het afbranden	
		giftige stoffen : - bij het beitsen - bij het fosfateren	
	SCHILDEREN	val personen van hoger vlak : - bij grotere hoogten (val van ladders of stellingen)	Gebruik van stellingen met leuningen indien werkvloer hoger is dan 2 m

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem

BESTEK NR	ACTIVITEITEN	RISICO'S (Activiteiten/middelen)	VOORSTEL TOT PREVENTIEMAATREGELEN
		contact koud/warm : - ontploffing en rand te wijten aan het gebruik van solvents in de omgeving van warmtebronnen	Opbergen en gebruik van ontvlambare producten in geventileerde en afgesloten lokalen. Verboden te roken .
		giftige stoffen : - door huidcontact - door het inademen van de dampen - irritatie door verfspatten of nevel	Respecteren van de voorschriften van de leverancier
		andere vormen : - brand- en ontploffingsgevaar bij gebruik van solventen in de buurt van warmtebronnen	Gescheiden opslag in degelijk geventileerde opslagruimten
	Met verfrollen of kwast	projectie in ogen	Dragen van PBM's (veiligheidsbril)

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Dossier 180021 - Matexi Projects nv - Spiliers Stefan - Alex Feldheimstraat 2 / Diegemstraat 40 - Zaventem



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT – AKOESTIEK

EPB – VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSEL – WALLONIË

Hoofdkantoor + administratie : Veldstraat 1 – 9450 Haaltert
Bedrijvencentrum Gent - Bedrijvencentrum Antwerpen
Bedrijvencentrum Kortrijk - Bedrijvencentrum Brugge
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincodevelopments.be

BIJLAGEN

Bij te voegen en verder aan te vullen door bouwheer indien er aan Vinco Developments geen bewijsstukken ter beschikking werden gesteld.

Vinco Developments is niet verantwoordelijk voor de correctheid en volledigheid van de bewijsstukken voor het PID VC verwezenlijking.