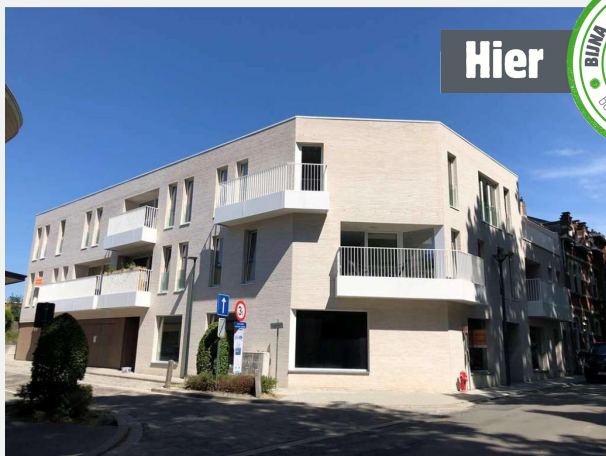


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



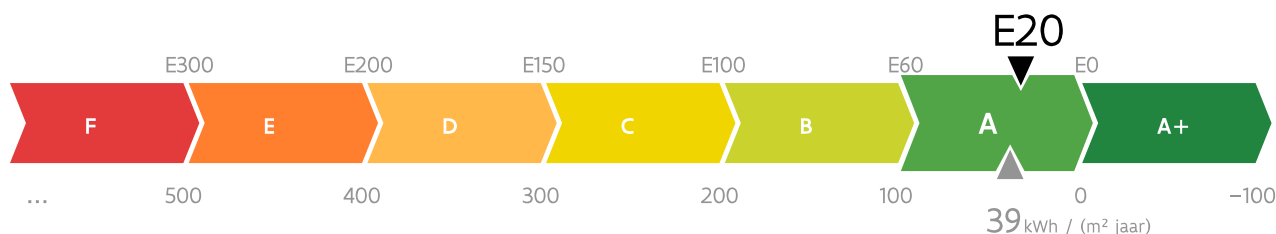
ik !

Alex Feldheimstraat 2 bus 022, 1930 Zaventem

appartement

identificatiecode: 23094-G-OMV_2018020990/EP00039/A001/D01/SD013

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 08-01-2024

Handtekening:

i.o.

NICOLAS VAN ISTERDAEL

EP00039

Dit certificaat is geldig tot en met 7 december 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E20

Eis BEN
E40 E30

Andere eisen



Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S21) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	02/03/2018
Datum einde van de werken	07/12/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	2.401
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	78
Beschermd volume (m ³)	211
Verliesoppervlakte (m ²)	95
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	62
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,54
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,38
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	395
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20919461 / 20923614

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

NICOLAS VAN ISTERDAEL
9450 HAALTERT
EP00039

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.