

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be

**Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

EPW-formulier

App 8**23094-G-OMV_2018020990/EP00039/A001/D01/SD013**Dossiernaam: 180021 - Matexi - Feldheimstraat - 9
appartementen met handelszaak

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 08/01/2024

EPB-software 3G versie 14.0.2

Zaventem

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
Ventilatiezone App 8	Energiesector app 8	half zwaar	211.47

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

Ventilatiezone App 8 - Energiesector app 8

Naam	g _{g,⊥} (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
52 (2.9)	0.49	Geen	Geen	Geen	forfaitair
53 (2.8)	0.49	Geen	Geen	Geen	forfaitair
54 (2.7)	0.49	Geen	Geen	Geen	forfaitair

D. Ruimteverwarming

Ventilatiezone App 8 - Energiesector app 8

Type verwarming

centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☒

Bepaling volgens de detailberekening

☐

Soort afgiftesysteem

ander

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Afgifterendement

0.89

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☒

Bepaling volgens de detailberekening

☐

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.89

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

neen

aardgasketel App 8

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☐

Bepaling volgens de detailberekening

☒

Type opwekkingstoestel voor verwarming

condenserende waterketel

Energiedrager

aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume?

ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag?

ja

Is de ontwerpretourtemperatuur gekend?

neen

Opwekkingsrendement voor verwarming

0.93

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	43.58	Energiesector app 8	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	53.79	Energiesector app 8	/
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	1.36	Energiesector app 8	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	33.81	/	InstSWW1

ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	.86	/	InstSWW1
-----------------	-------------------------------	---	-----	---	----------

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
Energiesector app 8	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : aanrecht			Soort tappunt : aanrecht				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	6.5		0.75		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.87	1.0

Naam tappunt : bad			Soort tappunt : bad of douche				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	niet gekend		0.91		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.87	1.0

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiëet gemeten?

ja

Waarde van het lekdebiëet bij 50 Pa per m² verliesoppervlakte(V_{50}):

2.54 m³/h.m²

Totale verliesoppervlakte van het EP-volume

94.59 m²

Lekdebiëet van het EP-volume bij 50 Pa(V_{50}):

240.26 m³/h

Staving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest	Heireman Vebep
Nummer conformiteitsverklaring	20020859_1656054345475
Kwaliteitsorganisatie	SKH
Datum uitvoering	22/06/2022

2. Bewuste ventilatieverliezen van Ventilatiezone App 8**2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem**

Ventilatiesysteem	mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.3
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Plaatsnummer	1	Soort plaats	toevoer en afvoer
Toevoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het buitenluchtoevoerdebiet gekend?		ja	
Meetwaarde buitenluchtoevoerdebiet		206.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het toevoerkanalennet gekend?		neen	
Afvoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het afvoerdebiet naar buiten gekend?		ja	
Meetwaarde afvoerdebiet naar buiten		210.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het afvoerkanalennet gekend?		neen	
Warmteterugwinapparaat		ComfoD 250	
Rendement warmteterugwinapparaat		0.85	
Bypass		met volledige bypass of volledige inactivering	
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming		0.29	
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling		1.0	

2.3. Voorkoeling

Wordt de ventilatielucht voorgekoeld? neen

3. Manueel openen van opengaande delen

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers *?	ja
Potentieel voor intensieve ventilatie	groot

* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, vulpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorlaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloeroppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

I. Hulpenergie ventilatoren

Ventilatiezone App 8

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie?	ja
Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)?	neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☒

Bepaling volgens de detailberekening ☐

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Soort ventilator gelijkstroomventilator

Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp? neen

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? ja

1. Fotovoltaïsche panelen

Nummer	Type	Plaats	Datum plaatsing	Aantal	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	2X345Wp	Gebouwgebonden	28/01/2022	1	487

2. Opstelling en beschaduwning

Nummer	Oriëntatie	Helling	Linker overstekhoek	Rechter overstekhoek	Verticale overstekhoek	Horizonhoek
1	-60.0	15.0	0.0	0.0	0.0	10.0

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	1335	0	373	301	91	0
febr. [MJ]	1034	0	328	272	164	0
maart [MJ]	692	0	339	301	312	0
april [MJ]	94	2	282	291	465	0
mei [MJ]	0	27	280	301	630	0
juni [MJ]	0	118	271	291	651	0
juli [MJ]	0	184	280	301	632	0
aug. [MJ]	0	153	280	301	571	0
sept. [MJ]	0	30	271	291	422	0
okt. [MJ]	53	1	288	301	258	0
nov. [MJ]	754	0	337	291	113	0
dec. [MJ]	1300	0	372	301	71	0
totaal [MJ]	5263	515	3701	3543	4379	0
aandeel [-]	0.61	0.06	0.43	0.41	0.51	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

8643 MJ

Referentiewaarde

43252 MJ

E-peil

20

Maximaal E-peil

40

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App 8	2364	6500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	265.24	0.0	265.02	178.55	313.52	395.29