

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Notariaat Nathalie De Vusser  
Boerenstraat 51 /  
9150 Kruibeke

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van 26.01.2023  
uw kenmerk 2230055KDW  
bijlagen -  
Mechelen 26.01.2023  
dossiernummer 23599

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20230050704  
aanvraagnummer 20230049380

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2022  
afdeling : 11038 SCHELLE  
straat + nr. : Wullebeeck  
sectie : A  
nummer : 0393/00X004

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 03.03.2017, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 03.03.2017, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

## **2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.3.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 02.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Wullebeeck, Laarhofstraat 120 te 2627 Schelle - 04/05098

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 20.02.2007**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Strategie 5f, Laarhofstraat 120 en Wullebeeck Zn, Schelle - 3521

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 03.03.2017**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Terrein Engelbregt - Meeusen, Biesaerdeweg 1 & Wullebeeck z/n te Schelle

AUTEUR: Technisch Bureau Technosan NV

### **2.3.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging**

**DATUM: 02.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Wullebeeck, Laarhofstraat 120 te 2627 Schelle - 04/05098

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 20.02.2007**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Strategie 5f, Laarhofstraat 120 en Wullebeeck Zn, Schelle - 3521

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 03.03.2017**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Terrein Engelbregt - Meeusen, Biesaerdeweg 1 & Wullebeeck z/n te Schelle

AUTEUR: Technisch Bureau Technosan NV

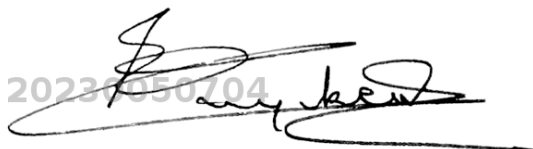
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.01.2023

20230050704



Ann Cuyckens  
afdelingshoofd